

Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: Wymiana pokrycia dachowego i innych elementów na budynku Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodnej 1 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wymiana pokrycia dachowego oraz malowanie poddasza budynku Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodnej 1”

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1) oraz ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. 1320) – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający - Gmina Miejska Ciechanów informuje, że dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej.

Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy:

**Milodom sp. z o.o.,
ul. Grzybowska 2 lok 31, 00-131 Warszawa**

Uzasadnienie wyboru: Oferta Wykonawcy odpowiada wymaganiom określonym w SWZ i ustawie Pzp oraz uzyskała najwięcej punktów w kryterium oceny ofert, więc w świetle przepisu art. 239 ust. 1 ustawy Pzp jest ofertą najkorzystniejszą.

Ocena i przyznana punktacja:

NR OFERTY	NAZWA WYKONAWCY I ADRES	Liczba punktów w kryterium Cena (max. 60 pkt)	Liczba punktów w kryterium Gwarancja (max. 40 pkt)	Razem
1	Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Marzęcki, Dominik Marzęcki s.c. , Wychódźc 65, 09-150, Czerwińsk nad Wisłą	47,38 pkt	40,00 pkt	87,38 pkt
2	DEEP SERVICE Tomasz Bohatyrowicz ul. Mazowiecka 193, 96-330 Budy Zaklasztorne	OFERTA ODRZUCONA		
3	"DACH-SYSTEM" Mariusz Drej Oleszno, ul. Leśna 5,29-105 Krasocin	50,87pkt	40,00 pkt	90,87 pkt

4	Milodom sp. z o.o., ul. Grzybowska 2 lok 31, 00-131 Warszawa	60,00 pkt	40,00 pkt	100 pkt
5	LUX-BUD Piekutowski Piotr Żeromin Drugi 14, 06-126 Gzy	59,62 pkt	40,00 pkt	99,62 pkt
6	WŁOD-BUD DACHY 2 Paweł Włodkowski Gostomin 38, 06-456 Ojrzeń	48,13 pkt	40,00 pkt	88,13 pkt
7	„WIKPOL” Łukasz Męcik ul. Wesola 113, 42-311 Żarki-Letnisko	47,14 pkt	40,00 pkt	87,14 pkt
8	Genner Sp. z o.o. ul. Grudniowa 44, 26 – 600 Radom	43,96 pkt	40,00 pkt	83,96 pkt

Na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że w toczącym się postępowaniu odrzucono oferty Wykonawców:

- 1) DEEP SERVICE Tomasz Bohatyrowicz
ul. Mazowiecka 193, 96-330 Budy Zaklasztorne

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art.224 ust. 6 ustawy Pzp odrzuceniu , jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

Uzasadnienie faktyczne:

Pismem z dnia 03.03.2026 r. Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o złożenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub jej istotnych części składowych, ponieważ cena całkowita oferty Wykonawcy jest niższa o co najmniej 30 % od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania oraz średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu. Wykonawca nie udzielił odpowiedzi w wyznaczonym terminie. Zgodnie z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu. Wobec powyższego konsekwencją nie złożenia wyjaśnień w terminie jest odrzucenie oferty Wykonawcy z uwagi na fakt, iż oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Działając na podstawie art. 308 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający informuje, iż może zawrzeć umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający informuje, iż na ww. czynności przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Adrianna Saganek
SEKRETARZ MIASTA