

Część II SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na koszeniu terenów zielonych oraz bieżącym utrzymaniu zieleni na terenie Gminy Mysłakowice w 2026 roku.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje niżej wymienione prace prowadzone **od 01.04.2026 r. do 31.10.2026 r.:**

1) Zakres prac do wykonania na terenie wszystkich gruntów wymienionych w załączniku nr 1 do OPZ:

- a) Usuwanie pojawiających się samosiejek na terenach objętych usługą koszenia trawy;
- b) Usuwanie odrostów pojawiających się przy odziomkach drzew i pniach ściętych drzewach;
- c) Koszenie wraz z mulczowaniem lub wywozem trawy;
- d) Odchwaszczanie klombów z nasadzeniami ozdobnymi;
- e) Okaszanie nasadzeń roślin ozdobnych;
- f) Działki gruntowe wykaszać do samej granicy z chodnikiem, drogą lub skarpą rowu, potoku czy rzeki;
- g) wykaszanie skarpy stawów, rowów, potoków, rzek od strony gruntów objętych zakresem koszenia;
- h) utylizowanie skoszonej trawy, samosiejek i liści zgodnie z obowiązującymi na terenie Gminy Mysłakowice przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami.

2) Zakres prac do wykonania na terenie „Zabytkowego Parku w Mysłakowicach” wymienionego w załączniku nr 1 do OPZ poz. nr 7:

- a) Koszenie północnej części parku wraz z zebraniem i składowaniem skoszonej trawy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie Parku w Mysłakowicach;
- b) Wykaszenie roślin zarastających lustro wody Stawu Kościelnego;
- c) Usuwanie chwastów rosnących między kamieniami kaskady Stawu Kościelnego;
- d) Okaszanie skarp Stawu Kościelnego;
- e) Okaszanie brzegu dużego Stawu Wyspowego (na szerokości 2 mb od brzegu stawu z pominięciem nasadzeń i traw ozdobnych);
- f) Okaszanie alei szutrowej biegnącej w koło dużego Stawu Wyspowego wraz z dojściami do tej alei (na szerokości 2 mb po obu stronach alei);
- g) Okaszanie nasadzeń;
- h) Zgrabienie leżących liści oraz ich składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie Parku w Mysłakowicach;
- i) Zgrabienie leżących gałęzi oraz ich składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie Parku w Mysłakowicach.

3) Zakres prac do wykonania na terenie Cmentarza Komunalnego w Mysłakowicach, wymienionego w załączniku nr 1 do OPZ poz. nr 36:

- a. Dz. nr 1355 - nowa część cmentarza komunalnego wraz z alejkami o powierzchni 12 000 m²:
 - koszenie z mulczowaniem wraz z wykaszaniem trawy i odrostów drzewek po wewnętrznej stronie ogrodzenia;
 - koszenie alejek międzyrzędowych kosiarką z koszem do zbierania trawy;
 - koszenie po zewnętrznej stronie ogrodzenia od strony drogi wojewódzkiej na szerokość 3 m tj. 400 m²;

- jednokrotne odchwaszczenie kostki brukowej alei o pow. 190 m² (wzdłuż płotu od strony parkingu) tj. wykonanie oprysku oraz usunięcie roślin – **1 zabieg**;
- b. Dz. nr 1357 stara część cmentarza:
 - Koszenie po wewnętrznej i zewnętrznej stronie ogrodzenia starej części cmentarza wraz z placami gospodarczymi na odcinku 100 mb o szerokości 5 m tj. 500 m²;
 - Koszenie alejek międzyrzędowych oraz placu przed kaplicą kosiarką z koszem do zbierania trawy na powierzchni 1150 m².

4) Zakres prac do wykonania na terenie Cmentarza Komunalnego w Łomnicy, wymienionego w załączniku nr 1 do OPZ poz. nr 37:

- a. Dz. nr 673/1 - nowa część cmentarza komunalnego wraz z alejkami o powierzchni 4000 m²:
 - koszenie z mulczowaniem, wykaszanie trawy i bieżących odrostów samosiejek drzew po wewnętrznej stronie ogrodzenia (pow. 3 840 m²);
 - koszenie alejek międzyrzędowych kosiarką z koszem do zbierania trawy (pow. 160 m²);
- b. Dz. nr 675 stara część cmentarza:
 - Koszenie trawy i bieżących odrostów samosiejek drzewek w alejkach międzyrzędowych oraz teren zieleni wzdłuż ogrodzenia po jego wewnętrznej stronie wraz z uprzątnięciem skoszonej trawy na powierzchni 750 m²;
 - Koszenie trawy wkoło zabytkowego grobowca i placu gospodarczego na starej części cmentarza o powierzchni 300 m².;
 - Koszenie trawy na terenie zielonym pomiędzy cmentarzem, a ulicą Karkonoską o powierzchni 2100 m².

5) Zakres prac do wykonania na terenie „Stawu w Bukowcu” wymienionego w załączniku nr 1 do OPZ poz. nr 10:

- a. Okaszanie skarp stawu;
- b. Koszenie trawy w koło stawu.

3. Wykaz działek gruntowych objętych przedmiotem zamówienia zawiera załącznik nr 1 do OPZ.

4. W załączniku nr 1 do OPZ określono na podstawie poprzednich lat szacunkową minimalną ilość zabiegów pielęgnacyjnych niezbędnych do utrzymania zieleni na terenie poszczególnych działek gruntowych.

5. Zadania ujęte w załączniku nr 1 do OPZ, realizowane będą każdorazowo na zlecenie Zamawiającego przekazane Wykonawcy telefonicznie lub drogą elektroniczną.

6. Maksymalny czas reakcji wymagany przez Zamawiającego wynosi 3 dni robocze.

7. Zamawiający każdorazowo po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac dokona odbioru wykonanej usługi w terenie.

Załącznik nr 1 do OPZ

Nr zadania	Miejscowość	Nr działek	Pow. do koszenia/odchwaszczenia		Zakres prac	Cena brutto za wykonanie jednorazowego zabiegu	Szacunkowa ilość zabiegów	Cena brutto za wykonanie wszystkich zabiegów
1.	Mysłakowice	Dz. nr 1066, 1081/2 (klomby przy przystanku MZK Apteka w Mysłakowicach)	200	m ²	Koszenie trawy wraz z wywozem trawy, odchwaszczanie i przycinanie krzewów rosnących w klombach		5	
2.	Łomnica	Dz. nr 416/95 - skwer zieleni na terenie pętli autobusowej od drogi powiatowej do drogi dojazdowej do szkoły łącznie z rowem od strony ul. Karkonoskiej oraz między Dino, a droga do Szkoły,	2 120	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem oraz odchwaszczanie 20 m ² klombu z nasadzeniami ozdobnymi		4	
3.	Mysłakowice	dz. nr 1203 - 3000 m ² Skwer zieleni przy dawnych zakładach Orzeł i 110 m ² dz. nr 1294/2 trójkąt zieleni pomiędzy drogą gminną, a budynkiem dawnego Orła	3 110	m ²	Koszenie trawy oraz wywóz trawy		6	
4.	Mysłakowice	Dz. nr 958/30, 958/60, 969/7, 969/11, 969/12, 969/13 - Park Rekreacji Tęcza przy ul. Włókniarzy, wraz z odchwaszczaniem i koszeniem parkingów	8 000	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem trawy oraz wywóz trawy tylko z terenu placu zabaw		5	
5.	Mysłakowice	Dz. nr 1243 (800 m ² pętla autobusowa wraz z pasem zieleni między parkingiem, a ul. Daszyńskiego i 100m ² wokół krzyża milenijnego w Mysłakowicach przy skrzyżowaniu ul. Daszyńskiego i ul. Szkolnej i 100m ² teren przed pomnikiem Donata)	1000	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		4	

6.	Mysłakowice	Dz. nr 618/22 - w koło paleniska (miejsce na ognisko), skateparku oraz od alei głównej przed skateparkiem przy ul. Wojska Polskiego 2a	3 500	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem trawy i utrzymanie porządku wraz ze zebraniem odpadów komunalnych		4	
7.	Zabytkowy Park w Mysłakowicach	Dz. nr 634, 635, 637, 639 - Pielęgnacja zieleni, odchwaszczanie, koszenie trawy na terenie parku pomiędzy Pałacem, a dużym stawem parkowym, oraz pobocza alei biegnącej w koło stawu dużego i 5 ścieżek stanowiących dojścia do tej alei	27 000	m ²	Zakres zabiegów pielęgnacyjnych określono szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia		4	
8.	Zabytkowy Park w Mysłakowicach	Dz. 621, 618/24 - Aleja parkowa od Ośrodka Zdrowia w kierunku Pałacu oraz budynku nr 10a przy ul. Sułkowskiego	4 000	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem trawy na szerokości 2-3 m po jednej i po drugiej stronie		3	
9.	Bukowiec	Dz. nr 51 - 300 m ² ; 52 - 350 m ² ; 53 - 2750 m ² - plac zabaw i fitness przed kościołem przy ul. Plac Kościelny	3 400	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem trawy oraz wywóz trawy		4	
10.	Bukowiec	Dz. nr 193 - teren wokół stawu koło kościoła ul. Plac Kościelny	1 000	m ²	Zakres zabiegów pielęgnacyjnych określono szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia		2	
11.	Bukowiec	Dz. nr 159/4 - teren wokół stawu małego na wysokości nr 37 przy ul. Wiejskiej	320	m ²	Zakres zabiegów pielęgnacyjnych określono szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia		2	
12.	Gruszków	Dz. nr 267/4 - plac zabaw i fitness (Teren przy boisku)	4 500	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem trawy oraz usunięcie skoszonej trawy z terenu placu zabaw i boiska sportowego		4	
13.	Gruszków	Dz. nr 123 - alejka szutrowa widokowa z ławką	800	m ²	Koszenie trawy i bieżące usuwanie samosiejek		4	

14.	Gruszków	Dz. nr 69 pow. 230 m ² w koło Świetlicy wiejskiej, dz. nr 234 pow. 270 m ² w koło ławki przy ulicy	500	m ²	Koszenie trawy		4	
15.	Karpniki	Dz. nr 17/1 – plac zabaw i fitness	1 100	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem trawy oraz usunięcie skoszonej trawy z terenu placu zabaw		4	
16.	Kostrzyca	Dz. nr 44/5 – boisko sportowe i plac zabaw	12 190	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem trawy oraz usunięcie skoszonej trawy z terenu placu zabaw		5	
17.	Kostrzyca	Dz. nr 40/4 Skwer przed świetlicą wiejską ul. Jeleniogórska 29	200	m ²	Koszenie trawy oraz wywóz trawy		5	
18.	Bobrów	Dz. nr 43/5 i 43/6 - za zielonym mostem po lewej stronie oraz przed i obok pałacu w tym plac zabaw	9 900	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		4	
19.	Dąbrowica	Dz. nr 89/45 – plac zabaw przy boisku sportowym i dz. trójkątna nr 89/34 przed budynkiem 28C koło fabryki papieru	2 400	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem oraz wywóz trawy tylko z terenu placu zabaw		4	
20.	Mysłakowice	Dz. nr 969/15 - przy skrzyżowaniu ul. Zielonej i Włókniarzy obok parku rekreacji Tęcza	1 100	m ²	Koszenie trawy		2	
21.	Mysłakowice	Dz. nr 618/22 pow. 12000 m ² , dz. nr 618/28 o pow. 7000 m ² , dz. nr 618/33 o pow. 5000 m ² , dz. nr 613 (teren od Ośrodka Zdrowia do Szkoły Podstawowej oraz pobocza ul. Królewskiej na szerokość 3 m od skrzyżowania z ul. W. Polskiego do skrzyżowania z ul. Sułkowskiego	27 000	m ²	Koszenie trawy		3	
22.	Mysłakowice	Dz. nr 458 o pow. 600 m ² skwerek przed blokiem nr 2 przy ul. Polnej, dz. nr 459/21 o pow. 1400 m ² skwerek i plac zabaw przy bloku nr 2 C przy ul. Polnej	2000	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem (wywóz trawy tylko z terenu ogrodzonego placu zabaw)		5	

23.	Mysłakowice	Dz. nr 620 w koło budynku byłej tzw. Małej Szkoły i po obydwu stronach ogrodzenia	1200	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		3	
24.	Mysłakowice	Dz. nr 608, 481/2, 613 w koło Pałacu oraz boisko i po obydwu stronach ogrodzenia	6000	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		3	
25.	Łomnica	Dz. 474, 472, 473/1 - Plac zabaw i boisko oraz przed wejściem do świetlicy i przed mostem po lewej i prawej stronie	5000	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem (wywóz trawy tylko z terenu placu zabaw i boiska sportowego)		4	
26.	Mysłakowice	Dz. nr 1275, 1279 i 1282 - skwer przed boiskiem sportowym i wzdłuż ogrodzenia boiska oraz przy zjeździe do nr 6 przy ul. Kamiennej	2 000	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		3	
27.	Mysłakowice	Ul. Polna 2C, dz. nr 459/21 koszenie wysokiej trawy od placu zabaw do tarów kolejowych	1800	m ²	Koszenie trawy		2	
28.	Mysłakowice	Dz. nr 1275 klomb przy zjeździe do nr 6 przy ul. Kamiennej	10	m ²	Koszenie trawy wraz z odchwaszczaniem		3	
29.	Łomnica	Dz. nr 435/1 – przy skrzyżowaniu ul. Kolejowej z ul. Karkonoską naprzeciw budynku nr 111	200	m ²	Koszenie trawy		3	
30.	Dąbrowica	Dz. nr 20, 21, 62/1 - Plac zabaw, fitness i teren za placem zabaw naprzeciw nr 2 i 3 oraz przy skrzyżowaniu przed nr 16 od drogi do rowu wraz z rowem	3 500	m ²	Koszenie trawy z mulczowaniem (usunięcie skoszonej trawy tylko z terenu placu zabaw)		3	
31.	Dąbrowica	Dz. nr 89/45, 89/46, 89/34 – boisko sportowe z wałem od strony boiska koło fabryki papieru	5 600	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem (usunięcie skoszonej trawy z terenu boiska)		2	

32.	Mysłakowice	Dz. nr 611 - pobocze ul. Sułkowskiego na odcinku 240 mb tzw. alei Jarzębinowej (po jednej stronie na szerokość 3 m i po drugiej stronie na szerokości 4 m	1 680	m ²	Koszenie trawy		3	
33.	Łomnica	Dz. nr 489/4 - naprzeciw nr 134A przy ul. Karkonoskiej wraz z koszeniem w koło ławki z koszem	1 163	m ²	Koszenie trawy		3	
34.	Mysłakowice	Dz. nr 678/4 - 27 mb żywopłotu przy drodze do cmentarza	27	m ²	Przycięcie żywopłotu na wysokość 1,5 m		3	
35.	Mysłakowice	nr 485, 486, 487 - przed blokiem przy ul. Sułkowskiego nr 26	2 200	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		2	
36.	Mysłakowice	Cmentarz komunalny w Mysłakowicach: dz. nr 1355 i dz. nr 1357	12 900	m ²	Zakres zabiegów pielęgnacyjnych określono szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia		4	
37.	Łomnica	Cmentarz komunalny w Łomnicy: dz. nr 675 i dz. nr 673/1	6 400	m ²	Zakres zabiegów pielęgnacyjnych określono szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia		4	
38.	Wojanów	100/2, 104/2, 105, 111, 113/2 - przy rzece Bóbr na wysokości świetlicy	2 500	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		3	
39.	Wojanów	Dz. nr 31/50 - 2 000 m ² fitness i plac zabaw oraz za budynkiem gospodarczym na	4 000	m ²	Koszenie trawy		3	

		terenie boiska sportowego - 2 000 m ² po obydwu stronach ogrodzenia boiska oraz rowy przy drodze powiatowej, parking szutrowy przed boiskiem						
40.	Mysłakowice	Dz. 314 - naprzeciw starego ośrodka zdrowia (po prawej stronie drogi między mostem, a firmą Rauschert)	639	m ²	Koszenie trawy wraz z mulczowaniem		2	
41.	Mysłakowice	Dz. 269/2, 269/8, 269/9 - za dawnym ośrodkiem zdrowia	3 500	m ²	Koszenie trawy		2	
42.	Krogulec	Dz. nr 131/2 - Krogulec na wysokości nr 36	8 000	m ²	Koszenie trawy		1	
43.	Mysłakowice	Dz. nr 779 (przy ul. 1 Maja 26 - teren oznaczony jako użytek leśny.)	7 800	m ²	Koszenie trawy		2	
44.	Bobrów	Dz. nr 137 - pętla autobusowa w Bobrowie 126 m ² - Koszenie trawy za murkiem kamiennym na długości 63 mb i szerokości 2 mb oraz 20 m ² dz. nr 155/2 koszenie trawy w koło ławki z koszem i kabiny mobilnej WC	146	m ²	Koszenie trawy		3	
Razem: Cena brutto za wykonanie całej usługi								