



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Miejscowość		Szklarska Poręba
Gmina		Szklarska Poręba
Jednostka ewidencyjna	nazwa	Szklarska Poręba
Obręb ewidencyjny	identyfikator	020604_1
	nazwa	Szklarska Poręba 7
	identyfikator	0007
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej (OKZ/IZP)		GD.6640.206.2025
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 (strefa 5)
Oznaczenie aktualizacji	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Data opracowania mapy		07.04.2025

Imię i nazwisko, nr świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę oraz jego podpis

mgr. inż. Paweł Owczarz
Geodeta uprawniony
nr upr. 23968

Nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot

Na wzgórze - Paweł Owczarz
58-405 Krzeszów, ul. św. Anny 15
NIP 8822109394 REGON 524140994

Uwagi

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GD.6640.206.2025
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jeleniej Górze
Wykonawca prac geodezyjnych	Na wzgórze - Paweł Owczarz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 2 z dnia 08.05.2025 r.
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Paweł Owczarz nr upr. 23968

poświadczenie

ZA ZGODNOŚĆ Z MAPĄ DO CELÓW PROJEKTOWYCH

TEMAT : Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku na potrzeby mieszkaniowe wielorodzinne zlokalizowanego przy ul. 1 Maja 53 A w Szklarskiej Porębie , działka nr 6/9.

INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Spółka Z O.O. ul.Sienkiewicza 7 , 58-400 Kamienna Góra

PRACOWNIA : Autorska Pracownia Architektury 'ARC-HIT' ul.Różana 10 , 53-226 Wrocław

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - OZNACZENIA GRAFICZNE - LEGENDA

	GEODEZYJNE GRANICE DZIAŁKI
	GRANICE OPRACOWANIA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICE AKTUALIZACJI MAPY
	ISTNIEJĄCY BUDYNEK PODDANY PRZEBUDOWIE NA CELE MIESZKALNE WIELORODZINNE
	CZĘŚĆ ROZBUDOWANA BUDYNKU
	PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
	ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN DZIAŁKI
	PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA GŁÓG DWUSZYJKOWY /2 szt./
	PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA LIŁAK JAPONSKI /2 szt./
	ISTNIEJĄCE FRAGMENTY UZBROJENIA TERENU DO LIKWIDACJI LUB PRZEŁOŻENIA
	ISTNIEJĄCE MIEJSCA NA ODPADY
	PROJEKTOWANE CHODNIKI , DOJŚCIA PIESZE
	PROJEKTOWANE CIĄGI JEZDNE
	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NPS
	PROJEKTOWANA WIATA WÓZKI I ROWERY
	ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY

	PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA YAKXs 4x35mm2+FeZn30x4
	PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA YKY 3x2,5mm2
	PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWE ZK3a (WG. ODREBNEGO OPRACOWANIA)
	PROJEKTOWANE ZŁĄCZE ZK/WG/PWP
	PROJEKTOWANY RUROCIĄG KABLOWY DVK 2x110
	PROJEKTOWANA STUDNIA KANALIZACJI KABLOWEJ
	UZIEMIENIE ZBIORNIKA GAZU PŁYNNEGO SZYNA UZIEMIAJĄCA - BEDNARKA FeZn 30x4
	OPRAWA DROGOWA DROGER SG 0-160W NA SŁUPIE ALUMINIOWYM h=6m
	LĄDOWARKI ELEKTRYCZNE SAMOCHODOWE - KABEL ZASILAJĄCY YKY 5x4mm2+UTP
	STUDZIENKA KABLOWA ECPOZ.20

BILANS TERENU :

- pow. działki nr 6/9 /Pt/ : 5 640.00 m2
- pow. zabudowy budynku 53b : 256.70 m2
- pow. zabudowy budynku 53a : 920.00 m2
- pow. zabudowy budynków /Pz/ : 1 176.70 m2
- pow. komunikacji kołowej : 1 176.70 m2
- pow. utwardzone w granicach działki : 1 176.70 m2
- pow. biologicznie czynna : 1 176.70 m2

TEN RYSUNEK OBJĘTY JEST PRAWAMI AUTORSKIMI NIE MOŻE BYĆ UŻYTY WYWIŁY LUB REPRODUKOWANY W CZĘŚCI LUB CAŁOŚCI PRZY WYKORZYSTANIU DO PRAC BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY 'ARC-HIT'
UL. RÓŻANA 10 , 53-226 WROCŁAW
PRACOWNIA: UL. KOŚCIUSZKI 76a , 50-442 WROCŁAW
TEL./071/ 372 - 53 - 87 , FAX/071/ 342 - 38 - 95
EMAIL : BIURO@ARC-HIT.PL
WWW.ARC-HIT.PL

DATA:	10.2025	NUMER:	12	SKALA:	1:500
TEMAT:	Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku na potrzeby mieszkaniowe wielorodzinne zlokalizowanego przy ul. 1 Maja 53 B w Szklarskiej Porębie działka nr 6/9.				
INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Spółka Z O.O. ul.Sienkiewicza 7 , 58-400 Kamienna Góra				
STADIUM:	PROJEKT WYKONAWCZY				
BRANŻA:	ELEKTRYCZNA				
RYSUNEK:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Elektryczne	Imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis		
	mgr inż. Krzysztof Zawadzki	173/DOŚ/13	podpis		
	mgr inż. Jakub Rożek	171/DOŚ/14	podpis		