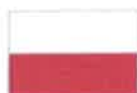




Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Jelenia Góra, 03.03.2026r.

Zamawiający:
Karkonoski Park Narodowy z siedzibą w Jeleniej Górze
ul. Cieplicka 196
58-570 Jelenia Góra

PYTANIA I ODPOWIEDZI ORAZ MODYFIKACJA SWZ

dot.: **KPN/3/2026 Przebudowa, modernizacja i wyposażenie Centrum Edukacji Ekologicznej w Szklarskiej Porębie – w formule zaprojektuj i wybuduj.**

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

PYTANIE 1.

Proszę o wyjaśnienie sprzeczności pomiędzy zapisami SWZ, p.VI. – *Termin wykonania zamówienia: 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, nie później niż do 30 listopada 2027 roku*, zapisami Projektowanych postanowień umowy, par. 2 ust. 1 – *Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia ustala się do dnia 30 listopada 2027 roku*.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że termin wykonania zamówienia to 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 30 listopada 2027 r. Zamawiający załącza poprawione Projektowane postanowienia umowy.

PYTANIE 2.

Proszę o wyjaśnienie sprzeczności pomiędzy zapisami SWZ, p.V.p.2.b) ... *oraz przygotowanie dokumentów do złożenia przez Zamawiającego celem: ...*, zapisami Projektowanych postanowień umowy, par. 1 ust. 2.2) ... *uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenie na użytkowanie ...*.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca uzyska wszystkie dokumenty niezbędne do dalszego użytkowania obiektu po zakończeniu i odbiorze robót

W związku z tym Zamawiający ujednolica zapisy SWZ rozdział V ustęp 2. Pkt b) oraz Projektowanych postanowień umownych paragraf 1 ust. 2 pkt 2):

Zakres II: wykonanie robót budowlanych i dostarczenie wraz z montażem wyposażenia na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej na podstawie uzyskanych decyzji: pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji pozwolenie na użytkowanie oraz pełnienie nadzoru autorskiego w ramach wykonanej dokumentacji projektowej,

PYTANIE 3.

Czy Zamawiający potwierdza, że w niniejszym zadaniu inwestycyjnym będzie wymagał uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Wydaje się, że z racji zakwalifikowania zadania inwestycyjnego jako *Przebudowa* uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest konieczne.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca uzyska wszystkie dokumenty niezbędne do dalszego użytkowania obiektu po zakończeniu i odbiorze robót

PYTANIE 4.

Proszę o wyjaśnienie sprzeczności pomiędzy zapisami SWZ, p.V.2.a) – *W skład pełnobrażowej dokumentacji projektowej wchodzić będzie:*

- 1) *Projekt Zagospodarowania Działki lub Terenu (PZDT),*
- 2) *Projekt Architektoniczno-Budowlany (PAB),*
- 3) *Projekt Techniczny (PT),*
- 4) *Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),*
- 5) *Informacja BIOZ wynikająca z art. 20 ust. 1 pkt. 1b ustawy PB,*
- 6) *Projekt wnętrza, w skład którego wchodzić będą między innymi: rysunki i wizualizacje poszczególnych pięter budynku, zestawienia zastosowanych materiałów, urządzeń i wyposażenia, jak wyposażenie meblowe, elektroniczne, etc. Z opisaniem niezbędnych parametrów,*

dokumenty opisane powyżej znajdują się również w Projektowanych postanowieniach umowy, par. 1, ust. 2.1),

a zapisami PFU, p.4 *Wymagania w zakresie dokumentacji projektowej:*

- 1.1. *Opracowania przedprojektowe, badania, inwentaryzacje, odkrywki, opinie, ekspertyzy,*
- 1.2. *Koncepcja,*
- 1.3. *Projekt Budowlany,*
- 1.4. *Dokumentacja Wykonawcza (projekty wykonawcze, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.*

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oczekuje wykonania wszystkich opracowań niezbędnych do uzgodnienia rozwiązań projektowych, realizacji i odbioru robót, a w tym w szczególności :

- 1) Niezbędnych opracowań przedprojektowych, badań, inwentaryzacji, odkrywek, opinii, ekspertyz;
- 2) Projektu Budowlanego (Projektu Zagospodarowania Terenu, Projektu Architektoniczno – Budowlanego, Projektów technicznych i informacji BIOZ);
- 3) Dokumentacji Wykonawczej (projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.) W szczególności dotyczących: architektury, konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, instalacji niskoprądowych i projektu wnętrza. Projekt wnętrza, w skład którego wchodzić będą między innymi: rysunki i wizualizacje poszczególnych pięter budynku, zestawienia zastosowanych materiałów, urządzeń i wyposażenia, jak wyposażenie meblowe, elektroniczne, etc. Z opisaniem niezbędnych parametrów,

PYTANIE 5.

Proszę o uszczegółowienie wymagań Zamawiającego dot. *zaprojektowania i wykonania części edukacyjno-zabawowej przeznaczonej dla dzieci i osób dorosłych*, o której mowa w p. 3.8.5. PFU.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w ramach realizacji zamówienia w sali należy zaprojektować oraz zamontować tablice edukacyjne wykonane z płyty typu dibond lub materiału równoważnego, o

podwyższonej trwałości i odporności na uszkodzenia mechaniczne, zabezpieczone szkłem bezpiecznym.

Przewiduje się montaż 8 lub 9 sztuk tablic o wymiarach około 110-120 cm szerokich i ok. 250 cm wysokich (ostateczna liczba i wymiary zostaną uzgodnione na etapie projektu wykonawczego i aranżacji sali).

Każda tablica zostanie podzielona funkcjonalnie na dwie strefy:

1. **Strefa górna** – przeznaczona dla osób dorosłych.

Treści merytoryczne (teksty, fotografie, grafiki) do tej części tablic dostarczy Zamawiający. Wykonawca odpowiada za ich opracowanie graficzne, skład, przygotowanie do druku oraz montaż.

2. **Strefa dolna** – przeznaczona dla dzieci w wieku do ok. 7-8 lat (od poziomu podłogi do wysokości ok. 80-100 cm).

Wykonawca odpowiada za opracowanie koncepcji, treści, projekt graficzny oraz wykonanie elementów tej części w formule edukacyjno-zabawowej.

Dolna część tablic powinna mieć charakter interaktywny i manualny, z zastosowaniem trwałych elementów ruchomych i manipulacyjnych, rozwijających logiczne myślenie oraz zdolności manualne dzieci. Dopuszcza się w szczególności rozwiązania typu: puzzle magnetyczne, układanki, labirynty, przesuwane elementy, obrotowe moduły itp.

Tematyka części edukacyjno-zabawowej powinna dotyczyć zagadnień przyrodniczych, w tym przyrody ożywionej i nieożywionej Karkonoszy.

Tematyka stanowisk powinna odnosić się do zagadnień przyrodniczych i ekologicznych, takich jak np.: energia w przyrodzie, obieg materii i wody, zjawiska atmosferyczne, cykle biologiczne, zależności w ekosystemach, bioróżnorodność.

Powyższe zagadnienia mają charakter kierunkowy i nie stanowią zamkniętego katalogu rozwiązań. Oczekujemy autorskiej koncepcji projektowej wraz z propozycją tematyczną i funkcjonalną stanowisk.

Wszystkie elementy interaktywne muszą być wykonane z materiałów naturalnych (np. drewno lite, sklejka, płyta stolarska) lub innych materiałów bezpiecznych, nietoksycznych i dopuszczonych do stosowania w przestrzeniach przeznaczonych dla dzieci.

Przez materiały bezpieczne rozumie się w szczególności materiały spełniające wymagania obowiązujących przepisów prawa oraz norm dotyczących bezpieczeństwa użytkowania przez dzieci, w tym m.in.:

- zgodność z wymaganiami bezpieczeństwa określonymi w ustawie o ogólnym bezpieczeństwie produktów,
- zastosowanie materiałów i wykończeń (farby, lakiery, kleje) posiadających odpowiednie atesty higieniczne oraz deklaracje zgodności,
- spełnianie wymagań norm z grupy PN-EN 71 (Bezpieczeństwo zabawek) – w zakresie adekwatnym do charakteru elementów,
- brak ostrych krawędzi, drzazg, elementów łatwych do oderwania lub połknięcia,
- zastosowanie szkła bezpiecznego (np. hartowanego lub laminowanego) w przypadku elementów przeszklonych.

Zamawiający nie przewiduje zastosowania w części edukacyjno-zabawowej rozwiązań multimedialnych w postaci ekranów, monitorów, projektorów, paneli dotykowych, systemów

wizyjnych ani rozbudowanych instalacji cyfrowych wymagających stałego podłączenia do sieci teleinformatycznych.

Dopuszcza się natomiast zastosowanie prostych, zintegrowanych elementów dźwiękowych uruchamianych mechanicznie (np. przyciskiem), stanowiących uzupełnienie treści edukacyjnych – w szczególności efektów dźwiękowych imitujących odgłosy przyrody (np. odgłos kumkającej żaby, dźwięk padającego deszczu w cyklu obiegu wody w przyrodzie).

Zastosowane elementy dźwiękowe powinny:

- mieć charakter punktowy i pomocniczy (nie stanowić dominującej formy przekazu),
- być trwale zintegrowane z tablicą,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa właściwe dla przestrzeni użytkowanej przez dzieci,
- charakteryzować się niską awaryjnością oraz łatwością serwisowania,
- posiadać możliwość regulacji poziomu głośności lub ograniczenie natężenia dźwięku do poziomu bezpiecznego dla użytkowników.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania oraz wykonania oświetlenia przeznaczonego dla tablic edukacyjnych oraz części edukacyjno-zabawowej przeznaczonej dla dzieci.

Sala ekspozycyjna będzie przestrzenią stale zaciemnioną, z uwagi na funkcjonowanie projektora wyświetlającego panoramy w drugiej części pomieszczenia. W związku z powyższym oświetlenie tablic powinno:

- zapewniać odpowiednią czytelność treści dla osób dorosłych oraz komfort użytkowania części interaktywnej przez dzieci,
- mieć charakter punktowy lub kierunkowy, z ograniczeniem rozpraszania światła na pozostałą część sali,
- nie powodować zakłóceń w odbiorze projekcji (w szczególności poprzez olśnienie, odbicia lub nadmierne doświetlenie przestrzeni projekcyjnej),
- być energooszczędne (np. w technologii LED),
- posiadać możliwość regulacji natężenia światła lub niezależnego sterowania poszczególnymi obwodami,

Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia, na żądanie Zamawiającego, stosownych deklaracji zgodności, kart technicznych lub certyfikatów potwierdzających spełnienie powyższych wymagań.

PYTANIE 6.

Proszę o potwierdzenie, że małe pomieszczenie – w kondygnacji parteru po lewej stronie Sali głównej, powyżej węzła toalety+toaleta OZN+pom. dla matek z dziećmi i osób ze specjalnymi potrzebami – ma być niedostępne (brak drzwi, pokazano tylko istniejące okno).

ODPOWIEDŹ:

PFU pokazuje w schematyczny sposób układ pomieszczeń. Nie pokazuje np. drzwi do dźwigu, itp. Wspomniane pomieszczenie ma służyć przestrzeni ekspozycyjnej – zgodnie z kodem kolorystycznym rysunku. Sposób zapewnienia dostępności do niego powinien być zaproponowany przez Wykonawcę na etapie koncepcyjnym i po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego zostać uszczegółowiony w dokumentacji budowlanej i wykonawczej.”

PYTANIE 7.

Proszę o podanie informacji o piecu do wypalania gliny będącego w posiadaniu Zamawiającego, który zgodnie z zapisami p. 3.8.5 (strona 26) PFU należy ustawić. Proszę o podanie wielkości, ciężaru, sposobu ew. podłączenia do mediów oraz o podanie wymagań dot. wymaganych robót wykończeniowych wewnętrznych okolic bezpośrednio przy piecu.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące pieca do wypalania gliny, o którym mowa w pkt 3.8.5 (str. 26) PFU, Zamawiający przekazuje poniższe informacje:

1. Dane techniczne urządzenia

Model: Prymus 70

Parametry elektryczne:

- Napięcie zasilania: 230 V
- Pobór mocy: 3,6 kW
- Natężenie: 16 A

Parametry komory wypalowej:

- Maksymalna temperatura pracy: 1260°C
- Średnica komory: 50/46 cm
- Wysokość komory: 40 cm
- Pojemność: 70 l

Wymiary zewnętrzne i masa:

- Wysokość: 55 cm
- Wysokość z kółkami: 63 cm
- Średnica: 67 cm
- Waga: 50 kg

2. Wymagane warunki otoczenia

- Temperatura pomieszczenia: minimum 5°C
- Wilgotność względna: maksymalnie 80%
- Pomieszczenie musi posiadać sprawną wentylację
- Ściany oraz wykończenie pomieszczenia – z materiałów niepalnych

W pomieszczeniu nie mogą znajdować się materiały łatwopalne, takie jak kurtyny, elementy plastikowe, papierowe, drewniane itp.

3. Wymagania instalacyjne i przeciwpożarowe

- Instalacja elektryczna wykonana w oparciu o okablowanie miedziane.
- Wymagane wtyczki z uziemieniem.
- Zakaz stosowania nieuziemiających gniazd 230 V oraz muf (400 V).

Piec należy ustawić na podkładzie niepalnym o klasie ochrony przeciwpożarowej A zgodnie z DIN 4102 (np. beton, ceramika budowlana, szkło, aluminium lub stal).

Minimalne odległości montażowe:

- co najmniej 0,5 m od ścian,
- co najmniej 1,0 m od sufitu.

4. Informacja o dotychczasowym sposobie użytkowania

- Dotychczas piec użytkowany był w pomieszczeniu wentylowanym.
- Urządzenie ustawione było na podłodze wyłożonej płytkami ceramicznymi o wymiarach 160 × 180 cm (strefa niepalna pod piecem).

- Ściany w strefie ustawienia pieca były wyłożone płytkami ceramicznymi – od poziomu posadzki (na styku z płytkami podłogowymi) do wysokości sufitu, tj. do ok. 240 cm.

PYTANIE 8.

Proszę o uszczegółowienie (podanie wielkości czy ilości) *księgozbioru oraz elementów wyposażenia biblioteki oraz innych elementów wyposażenia biurowego na II piętrze oraz w innych częściach budynku wskazanego przez Zamawiającego*, które zgodnie z zapisami P. 3.9 (strona 27) PFU należy zabezpieczyć.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące uszczegółowienia wielkości księgozbioru oraz elementów wyposażenia podlegających zabezpieczeniu zgodnie z pkt 3.9 (str. 27) PFU, Zamawiający przekazuje następujące informacje:

1. Księgozbiór i czasopisma

- Księgozbiór obejmuje ok. 3 800 pozycji książkowych.
- Zbiór czasopism obejmuje ok. 5 000 egzemplarzy.

Całość księgozbioru oraz czasopism przechowywana jest w specjalistycznych **regałach metalowych przesuwnych (bibliotecznych, z mechanizmem korbowym)**.

Regały:

- wykonane w konstrukcji metalowej,
- osadzone na metalowym stelażu,
- trwale przymocowane do podłoża (system jezdny na szynach),
- nie są przewidziane do demontażu, a jedynie do zabezpieczenia na czas realizacji robót.

W pomieszczeniu znajdują się **dwa komplety regałów przesuwnych**, ustawione po dwóch stronach pomieszczenia.

Wymiary jednego zamkniętego kompletu regałów przesuwnych:

- długość: 440 cm
- wysokość: 200 cm
- szerokość: 170 cm

Wymiary szyn systemowych w posadzce (dla jednego kompletu):

- 520 × 170 cm

2. Pozostałe elementy wyposażenia

Na II piętrze oraz w innych częściach budynku wskazanych przez Zamawiającego znajdują się standardowe elementy wyposażenia bibliotecznego i biurowego (m.in. meble biurowe, biurka, biurka narożne, szafy z nadstawkami o wys. 240 cm, szafki, kontenerki), które zgodnie z PFU podlegają zabezpieczeniu na czas prowadzenia robót, w tym:

Zabezpieczenie powinno uwzględniać charakter prowadzonych prac oraz konieczność ochrony wyposażenia przed:

- zapyleniem,
- uszkodzeniami mechanicznymi,
- zawilgoceniem,
- zabrudzeniem.

PYTANIE 9.

Czy taras widokowy zewnętrzny w poziomie ponad II piętrem ma być dostępny dla osób z niepełnosprawnościami (OZN)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że taras widokowy zewnętrzny w poziomie ponad II piętrem nie ma być dostępny dla osób z niepełnosprawnościami (OZN).

PYTANIE 10.

Czy pomieszczenie archiwum (pom. 16/3) w poziomie II piętra ma być dostępny dla osób z niepełnosprawnościami (OZN)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że pomieszczenie archiwum (pom. 16/3) w poziomie II piętra ma być dostępne dla osób z niepełnosprawnościami (OZN)

PYTANIE 11.

Jakie prace w obrębie mieszkania służbowego (parter i I piętro) należy przewidzieć do wykonania (poza pracami związanymi z wydzieleniem (i oddzielnym opomiarowaniem) instalacji wewnętrznych oraz przebudową wewnętrzną klatki schodowej i przyległych do niej pomieszczeń w części mieszkalnej wraz z instalacjami, zgodnie z zapisami p. 2 (strona 10) PFU.

ODPOWIEDŹ:

W związku z objęciem przebudową obszaru mieszkania służbowego, zgodnie z treścią obowiązujących warunków technicznych, należy przeanalizować ten obszar pod kątem zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami i w razie potrzeby dostosować go do aktualnych wymagań. Planowane prace należy pokazać w koncepcji projektowej i uzgodnić z Zamawiającym. Koncepcja powinna być uzgodniona z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej.

PYTANIE 12.

W zestawieniu pomieszczeń (zał. nr 3 do PFU) w kolumnie instalacje sanitarne dla klatki schodowej przewidziano instalację oddymiania, lecz w części opisowej PFU nie uwzględniono żadnych wymagań związanych z instalacją oddymiania. Fakt włączenia instalacji oddymiania do instalacji sanitarnych sugeruje, że Zamawiający oczekuje zastosowanie mechanicznej instalacji oddymiania na bazie wentylatorów nawiewnych i wywiewnych zasilanych certyfikowanym zasilaczem systemów pożarowych klasy A z wymaganym źródłem zasilania rezerwowego w postaci agregatu prądotwórczego. Ponieważ taki system oddymiania, wraz z wykonaniem symulacji komputerowej oddymiania, jest droższy od systemu grawitacyjnego – proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania systemu oddymiania mechanicznego (wentylatory).

PYTANIE 13.

Czy w ramach spełnienia wymogu oddymiania klatki schodowej Zamawiający dopuszcza również system oddymiania grawitacyjnego (z wykonaniem kłapy oddymiającej nad klatką schodową na dachu budynku).

ODPOWIEDŹ NA PTANIA NR 12 i 13:

Wykonawca w konsultacji z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej na etapie koncepcyjnym powinien dokonać przeanalizować obecny stan bezpieczeństwa pożarowego i wskazać niezgodności z obowiązującymi przepisami, które zostaną usunięte. W przypadku ujawnienia niezgodności niemożliwych do usunięcia trzeba będzie sporządzić ekspertyzę bezpieczeństwa pożarowego i uzyskać niezbędne odstępstwa w WKPSP

Jednym z elementów ww. analizy powinna być kwalifikacji obiektu do właściwej grupy wysokości. W zależności od tej kwalifikacji klatka schodowa powinna być zabezpieczona przed zadymieniem, lub nie byłoby takiego obowiązku.

Na etapie sporządzania PFU, uwzględniając obecny brak podziałów na strefy pożarowe, zakwalifikowano obiekt do grupy budynków średniowysokich. W związku z czym jego klatka schodowa powinna być zamknięta i zabezpieczona przed zadymieniem. Zabezpieczenie przed zadymieniem klatki schodowej jest zagadnieniem leżącym na styku branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Może być realizowane w różne sposoby. Może to być oddymianie grawitacyjne, może być ono wspomagane mechanicznie, może to być także system nadciśnieniowy. Doboru właściwego systemu dokonuje projektant w konsultacji z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej.

PYTANIE 14.

Czy potwierdzacie Państwo konieczność zaprojektowania i wyposażenia Sali głównej, pracowni terenowej i pracowni kreatywnej w system dźwięku immersyjnego? Jeżeli tak, to proszę o uszczegółowienie wymogów dot. tego systemu wraz z podaniem wymaganych parametrów technicznych urządzeń.

ODPOWIEDŹ:

Należy zaprojektować i wykonać wielokanałowy immersyjny system elektroakustyczny. System w trybie dwukanałowym jak i immersyjnym swoim zasięgiem musi obejmować całe pomieszczenia i osiągać poziom ciśnienia akustycznego dźwięku nie mniejszy niż 100 dB (z krzywą korekcyjną A) o nierównomierności +/- 3dB na min. 95 % powierzchni pomieszczenia. Wymaga się, aby zainstalowany system elektroakustyczny osiągał wartość wskaźnika jakości transmisji mowy STI nie mniejszą niż 0,7. W konfiguracji immersyjnej system musi pozwalać na dowolną lokalizację źródeł dźwięku w płaszczyźnie poziomej wokół pomieszczenia, w pełnym zakresie 360 stopni. System elektroakustyczny musi mieć możliwość pracy w trybie immersyjnym, frontu dwukanałowego LR, frontu dwukanałowego LR + dookólne urządzenia efektowe, frontu trzykanałowego LCR, frontu trzykanałowego LCR + dookólne urządzenia efektowe, przy czym konfiguracje frontu dwukanałowego LR i trzykanałowego LCR nie mogą być realizowane za pomocą emulacji, a tylko i wyłącznie poprzez wyłączenie macierzy pomiędzy. System oprócz nagłośnienia frontowego musi posiadać również zestaw urządzeń głośnikowych efektowych zamontowany wokół pomieszczenia, pozwalających na emisję przestrzennych efektów dźwiękowych. Dopuszcza się tylko i wyłącznie zestawy głośnikowe aktywne, które posiadają wbudowane wzmacniacze. Wszystkie urządzenia głośnikowe muszą pochodzić od jednego producenta i charakteryzować się spójną charakterystyką fazową i amplitudową. Pomieszczenia należy także objąć systemem wspomagającym osoby niesłyszące.

PYTANIE 15.

Czy w zakresie powyższego zamówienia jest wykonanie systemu BMS - jedyny zapis o tym systemie jest na str. 11 pkt 2 jako Uwaga?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w zakresie zamówienia jest wykonanie systemu BMS.

PYTANIE 16.

W związku z zapisami PFU pkt 1.4 oraz 3.9 str. 28 (ostatni akapit) prosimy o podanie zakresu robót dotyczących zagospodarowania terenu wokół budynku Centrum Edukacji Ekologicznej w Szklarskiej Porębie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że zakres robót dotyczących zagospodarowania terenu wokół budynku Centrum Edukacji Ekologicznej w Szklarskiej Porębie został określony w Programie funkcjonalno-użytkowym i należy go realizować zgodnie z zapisami tego dokumentu.

W odniesieniu do zapisu w pkt 1.4 PFU Zamawiający doprecyzowuje, że wskazane w nim elementy zagospodarowania **istnieją w terenie**, przy czym wymagają odpowiednio odnowienia, przeprojektowania lub odtworzenia, zgodnie z poniższym:

- istnieje wiata, którą należy odnowić oraz wyposażyć w sposób umożliwiający pełnienie funkcji zewnętrznej klasy edukacyjnej,
- istnieje wyznaczone miejsce przeznaczone pod ogródek edukacyjny,
- istnieją bębny obrotowe informujące o polskich parkach narodowych - należy zdemontować dotychczasowe elementy, zaprojektować nowe treści i formę, wykonać je oraz zamontować w dotychczasowych lokalizacjach,

- drewniana rzeźba Ducha Gór uległa zniszczeniu na skutek warunków atmosferycznych i wymaga zaprojektowania oraz wykonania od nowa.

W powyższym rozumieniu wszystkie wymienione elementy zagospodarowania – poza mini placem zabaw – są obecnie zlokalizowane na terenie inwestycji.

W odniesieniu do tzw. „mini-placyku zabaw” Zamawiający informuje, że jego zamierzeniem nie jest realizacja placu zabaw o charakterze rekreacyjnym. Przestrzeń ta ma stanowić kameralną strefę edukacyjną złożoną z 5 interaktywnych stanowisk przyrodniczych, umożliwiających naukę poprzez doświadczenie i obserwację zjawisk naturalnych.

Nie przewiduje się montażu typowych urządzeń zabawowych, takich jak huśtawki, trampoliny, zestawy wspinaczkowe czy inne elementy infrastruktury rekreacyjnej. Celem jest stworzenie prostych konstrukcyjnie, trwałych i racjonalnych kosztowo instalacji edukacyjnych o charakterze poznawczym, a nie rekreacyjnym.

Celem inwestycji jest stworzenie kameralnej przestrzeni umożliwiającej naukę poprzez doświadczenie – użytkownik powinien mieć możliwość wprawienia elementu w ruch, przeprowadzenia prostej obserwacji lub eksperymentu oraz samodzielnego odkrywania zależności występujących w przyrodzie.

Priorytetem jest wartość edukacyjna i poznawcza stanowisk.

Przestrzeń powinna harmonijnie wpisywać się w otoczenie przyrodnicze, powinna być zaprojektowana z użyciem trwałych, odpornych na warunki atmosferyczne materiałów, powinna być również bezpieczna i intuicyjna w użytkowaniu.

Preferowane są materiały naturalne (np. drewno) oraz estetyka spójna z charakterem ośrodka edukacji ekologicznej.

Tematyka stanowisk powinna odnosić się do zagadnień przyrodniczych i ekologicznych, takich jak np.: energia w przyrodzie, obieg materii i wody, zjawiska atmosferyczne, cykle biologiczne, zależności w ekosystemach, bioróżnorodność.

Powyższe zagadnienia mają charakter kierunkowy i nie stanowią zamkniętego katalogu rozwiązań. Oczekujemy autorskiej koncepcji projektowej wraz z propozycją tematyczną i funkcjonalną stanowisk.

Stanowiska powinny:

- angażować użytkownika fizycznie (ruch, manipulacja, doświadczenie),
- prezentować zjawiska przyrodnicze poprzez proste i czytelne mechanizmy,
- umożliwiać samodzielne odkrywanie zależności,
- być intuicyjne w odbiorze (bez konieczności czytania rozbudowanych instrukcji),
- umożliwiać różny poziom pogłębienia wiedzy – zarówno dla młodszych dzieci, jak i starszych uczestników zajęć.

II. Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający protestuje oczywistą omyłką opisu załącznika nr 1 do SWZ – Programu Funkcjonalno-Użytkowego str. 23, wymagań dotyczących projektorów: zamiast minimalnej jasności 35 000 lumenów powinno być 5 000 lumenów.

III. Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp wprowadza następujące zmiany do SWZ:

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

rozdział V ustęp 2. Pkt b)

Było:

- b) Zakres II – wykonanie robót budowlanych i dostarczenie wraz z montażem wyposażenia na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej oraz przygotowanie dokumentów do złożenia przez Zamawiającego celem:
- uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym,
 - zawiadomienia Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania,
 - **uczestnictwo w odbiorach obiektu przez uprawnione organy (PSP, PIS, UDT, Nadzór Budowlany) w celu uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu.**

Jest:

- b) Zakres II: wykonanie robót budowlanych i dostarczenie wraz z montażem wyposażenia na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej na podstawie uzyskanych decyzji: pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji pozwolenie na użytkowanie oraz pełnienie nadzoru autorskiego w ramach wykonanej dokumentacji projektowej,

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Było:

1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres **30 dni, tj. do dnia 04.04.2026r.**

Jest:

1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres **30 dni, tj. do dnia 09.04.2026r.**

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Było:

13. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **06.03.2026r. do godz. 11.00.**

Jest:

13. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **11.03.2026 r. do godz. 11.00.**

XV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Było:

2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>, do dnia **06.03.2026 r. do godziny 11.00.**

Jest:

2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>, do dnia **11.03.2026 r. do godziny 11.00.**

XVI. TERMIN OTWARCIA OFERT

Było

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.03.2026 r. o godzinie 11.05.**

Jest:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.03.2026 r. o godzinie 11.05.**

IV. Działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert. Termin składania ofert upływa 11.03.2026 roku godz. 11.00.

Z upoważnienia DYREKTORA
Karkonoskiego Parku Narodowego


mgr inż. Przemysław Tołoknow
ZASTĘPCA DYREKTORA KPN

