

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Kociołnia gazowa w budynku wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI : 43-450 Ustroń ul. Daszyńskiego 64c
INWESTOR : Miasto Ustroń
ADRES INWESTORA : 43-450 Ustroń ul. Rynek 1
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : sanitarna i elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marek Babicki (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : październik 2025 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 25

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2025 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Zaprojektowano kotłownię gazową o mocy 65 kW w miejsce węzła ciepłego kotłownia tylko dla centralnego ogrzewania jednofunkcyjna instalacja co nie jest przedmiotem projektu kotłowni						
1		45331110-0	Demontaż urządzeń i armatury węzła ciepłego			
1 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-02 0421-01 analogia	Demontaż wymiennika ciepła 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
2 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-02 0427-02	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o. o śr. do 100 mm 3	m m	 3.000	
					RAZEM	3.000
3 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-02 0420-01	Demontaż naczynia wzbiornego zamkniętego o pojemności całkowitej do 400 dm3 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
4 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-02 0506-05	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm 17	m m	 17.000	
					RAZEM	17.000
5 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-02 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 30-40 mm 9	m m	 9.000	
					RAZEM	9.000
6 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-02 0142-02 analogia	Demontaż manometru i termometru 2+2	szt. szt.	 4.000	
					RAZEM	4.000
7 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-01 0903-01 analogia	Demontaż drzwi szer. 700 mm wraz z ościeżnicą 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
8 d.1	SST-01 poz.5	KNR-W 4-01 0908-01 analogia	Demontaż okna 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
9 d.1	SST-01 poz.5.2	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi przeciwpożarowe stalowe EI60 z ościeżnicą 90 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
10 d.1	SST-01 poz.5.2	KNR-W 2-02 1009-02 analogia	Okna w wykonaniu przeciwpożarowym o powierzchni do 2.0 m2 1.7	m ² m ²	 1.700	
					RAZEM	1.700
11 d.1	SST-01 poz.4	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty t km ponad 1 km Krotność = 20 0.400	t t	 0.400	
					RAZEM	0.400
12 d.1	SST-01 poz.4	KNR 4-04 1101-02	Transport złomu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 400	kg kg	 400.000	
					RAZEM	400.000
2		45331110-0	Instalowanie kotłów			
13 d.2	SST-01 poz.5.2	KNR-W 2-15 0503-02 analogia	Kotły stalowe wodne wiszące jednofunkcyjne na centralne ogrzewanie o mocy 65 kW 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
14 d.2	SST-01 poz.5.1	KNR-W 2-15 0143-01 analogia	Stacja uzdatniania wody 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
15 d.2	SST-01 poz.5.1	KNR-W 2-15 0521-02 analogia	Armatura połączeniowa do kotłów kondensacyjnych składający z zaworu odcinającego zasilania 5/4", zawór odcinający powrotu 5/4" z zaworem bezpieczeństwa 3 bar, połączenie do naczynia przeponowego i zawór odcinający gazu 3/4"	szt.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
16	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 7- 07 0101-01 analogia	Pompa kotłowa modułowana klasy A i okablowaniem do kotła kondensacyjnego 1	kpl kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
17	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0526-03 analogia	Sprzęgło hydrauliczne 60/60-1 w izolacji (max. 3,0 m ³ /h) 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
18	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0511-01 analogia	Neutralizator kondensatu grawitacyjny do kotłów o mocy 75 kW 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
19	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0311-01 analogia	Montaż czujnika zewnętrznego 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
20	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0520-04 analogia	Zawory zaporowe stalowe o śr. nominalnej 50-65 mm 5	szt. szt.	5.000	
					RAZEM	5.000
21	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0527-04 analogia	Filtroodmulnik DN40 mm 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
22	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0513-01 analogia	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej 80 mm L=0,5 m 2	m m	2.000	
					RAZEM	2.000
23	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0403-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach 13	m m	13.000	
					RAZEM	13.000
24	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowa o grubości 20 mm (N) 13	m m	13.000	
					RAZEM	13.000
25	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0510-01	Naczynia wzbiorcze pionowe systemu zamkniętego o pojemności całkowitej 35 dm ³ 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
26	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0530-01	Termometry montowane w gotowej tulei 2	szt. szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
27	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0530-04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei 4	szt. szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
28	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0522-03	Zawory zwrotne żeliwne, grzybkowe, dla ciśnień 1.6 MPa 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
29	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0527-02 analogia	Filtr siatkowy o śr. rur przyłącznych 20 mm 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
30	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 17 0113-02 analogia	Przewody kolektor spalinowy od kotła do komina 150/100 mm 0.6	m m	0.600	
					RAZEM	0.600
31	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % m	m		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			0.6	m	0.600	
					RAZEM	0.600
32	SST-01 d.2 poz.5.1	NNRNKB 202 0159-06 analogia	System kominowy ze stali kwasoodpornej o wym 150/100 mm wysokości 8 m npt 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
33	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 01 0308-10	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) 1	dół. dół.	 1.000	
					RAZEM	1.000
34	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0226-04	Studnie rewizyjne o śr. 1000 mm z kręgów betonowych, wewnątrz budynków wykonywane metodą studniarską w gruncie kat. III-IV, o głębokości do 1.0 m 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
3		45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe			
35	SST-01 d.3 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0313-03	Zawory kulowe o śr. 25 mm o połączeniach spawanych 4	szt. szt.	 4.000	
					RAZEM	4.000
36	SST-01 d.3 poz.5.1	KSNR 4 0309-06 analogia	skrzynka gazowa 60x60x25 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
37	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 34	m m	 34.000	
					RAZEM	34.000
38	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 7- 12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi kolorem żółtym rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 2.7	m ² m ²	 2.700	
					RAZEM	2.700
39	SST-01 d.3 poz.5.1	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3	szt. szt.	 3.000	
					RAZEM	3.000
40	SST-01 d.3 poz.5.1	KNR-W 2- 15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
41	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0313-05 analogia	Zawór elektromagnetyczny MAG-3/DN25 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
42	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0411-03 analogia	Detektor gazu typ DG-1EN 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
43	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0411-01 analogia	Sygnalizacja optyczna i akustyczna typ SL-2 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
44	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2- 15 0411-01 analogia	Moduł alarmowy MD-XZA/2 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
45	SST-01 d.3 poz.5.3	KNR-W 2- 15 0307-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - średnica rurociągu do 25 mm 0.2	100 m 100 m	 0.200	
					RAZEM	0.200
46	SST-01 d.3 poz.5.3	KNR-W 2- 15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.000	
					RAZEM	1.000