
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Kotłownia gazowa w budynku wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI : 43-450 Ustroń ul. Daszyńskiego 64c
INWESTOR : Miasto Ustroń
ADRES INWESTORA : 43-450 Ustroń ul. Rynek 1
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : sanitarna i elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marek Babicki (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 05.08.2025



Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.08.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz	Razem
Zaprojektowano kotłownię gazową o mocy 65 kW w miejsce węzła ciepłego kotłownia tylko dla centralnego ogrzewania jednofunkcyjna instalacja co nie jest przedmiotem projektu kotłowni						
1		45331110-0	Demontaż urządzeń i armatury węzła ciepłego			
1	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-02 0421-01 analogia	Demontaż wymiennika ciepła	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
2	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-02 0427-02	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o. o śr. do 100 mm	m		
			3	m	3.000	
					RAZEM	3.000
3	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-02 0420-01	Demontaż naczynia wzbiorczego zamkniętego o pojemności całkowitej do 400 dm ³	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
4	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-02 0506-05	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
			17	m	17.000	
					RAZEM	17.000
5	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-02 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 3 mm	m		
			9	m	9.000	
					RAZEM	9.000
6	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-02 0142-02 analogia	Demontaż manometru i termometru	szt.		
			2+2	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
7	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-01 0903-01 analogia	Demontaż drzwi szer. 700 mm wraz z ościeżnicą	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
8	SST-01 d.1 poz.5	KNR-W 4-01 0908-01 analogia	Demontaż okna	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
9	SST-01 d.1 poz.5.2	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi przeciwpożarowe stalowe EI60 z ościeżnicą 90	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
10	SST-01 d.1 poz.5.2	KNR-W 2-02 1009-02 analogia	Okna w wykonaniu przeciwpożarowym o powierzchni do 2.0 m ²	m ²		
			1.7	m ²	1.700	
					RAZEM	1.700
11	SST-01 d.1 poz.4	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty t km ponad 1 km Krotność = 20	t		
			0.400	t	0.400	
					RAZEM	0.400
12	SST-01 d.1 poz.4	KNR 4-04 1101-02	Transport złomu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	kg		
			400	kg	400.000	
					RAZEM	400.000
2		45331110-0	Instalowanie kotłów			
13	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 2-15 0503-02 analogia	Kotły stalowe wodne wiszące jednofunkcyjne na centralne ogrzewanie o mocy 65 kW	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
14	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0521-02 analogia	Armatura połączeniowa do kotłów kondensacyjnych składający z zaworu odcinającego zasilania 5/4", zawór odcinający powrotu 5/4" z zaworem bezpieczeństwa 3 bar, połączenie do naczynia przeponowego i zawór odcinający gazu 3/4"	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
15	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 7-07 0101-01 analogia	Pompa kotłowa modułowana klasy A i okablowaniem do kotła kondensacyjnego	kpl		
					RAZEM	1.000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
16	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0526-03 analogia	Sprzęgło hydrauliczne 60/60-1 w izolacji (max. 3,0 m3/h)	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
17	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 2-15 0511-01 analogia	Neutralizator kondensatu grawitacyjny do kotłów o mocy 75 kW	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
18	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0311-01 analogia	Montaż czujnika zewnętrznego	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
19	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0520-04 analogia	Zawory zaporowe stalowe o śr. nominalnej 50-65 mm	szt.		
			5	szt.	5.000	
					RAZEM	5.000
20	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 2-15 0527-04 analogia	Filtroodmulnik DN40 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
21	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0513-01 analogia	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej 80 mm L=0,5 m	m		
			2	m	2.000	
					RAZEM	2.000
22	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0403-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
			13	m	13.000	
					RAZEM	13.000
23	SST-01 d.2 poz.5.2	KNR-W 2-15 0510-01	Naczynia wzbiorcze pionowe systemu zamkniętego o pojemności całkowitej 35 dm ³	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
24	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0530-01	Termometry montowane w gotowej tulei	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
25	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0530-04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
26	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0522-03	Zawory zwrotne żeliwne, grzybkowe, dla ciśnień 1.6 MPa	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
27	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-15 0527-02 analogia	Filtr siatkowy o śr. rur przyłącznych 20 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
28	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-17 0113-02 analogia	Przewody kolektor spalinowy od kotła do komina 150/100 mm	m		
			0.6	m	0.600	
					RAZEM	0.600
29	SST-01 d.2 poz.5.1	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm udział kształtek do 35 %	m		
			0.6	m	0.600	
					RAZEM	0.600
30	SST-01 d.2 poz.5.1	NNRNKB 202 0159-06 analogia	System kominowy ze stali kwasoodpornej o wym 150/100 mm wysokości 8 m npt	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
3		45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	SST-01 d.3 poz.5.1	KNR-W 2-15 0313-03	Zawory kulowe o śr. 25 mm o połączeniach spawanych	4		
					4.000	
					RAZEM	4.000
32	SST-01 d.3 poz.5.1	KSNR 4 0309-06 analogia	skrzynka gazowa 60x60x25	1		
					1.000	
					RAZEM	1.000
33	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2-15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	34		
					34.000	
					RAZEM	34.000
34	SST-01 d.3 poz.5.1	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	3		
					3.000	
					RAZEM	3.000
35	SST-01 d.3 poz.5.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	1		
					1.000	
					RAZEM	1.000
36	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2-15 0313-05 analogia	Zawór elektromagnetyczny MAG-3/DN25	1		
					1.000	
					RAZEM	1.000
37	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Dedektor gazu typ DG-1EN	1		
					1.000	
					RAZEM	1.000
38	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Sygnalizacja optyczna i akustyczna typ SL-2	1		
					1.000	
					RAZEM	1.000
39	SST-01 d.3 poz.5.2	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Moduł alarmowy MD-XZA/2	1		
					1.000	
					RAZEM	1.000
40	SST-01 d.3 poz.5.3	KNR-W 2-15 0307-02	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - średnica rurociągu do 25 mm	0.2		
					0.200	
					RAZEM	0.200
41	SST-01 d.3 poz.5.3	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	1		
					1.000	
					RAZEM	1.000