

Spr. 268 ZP /2026

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli**

**UMOWA Nr KPOD.07.02-IP.10-0395/25/KPO/695/2025/591**

o objęcie wsparciem ze środków planu rozwojowego Przedsięwzięcia „Podniesienie jakości i dostępności do świadczeń kardiologicznych w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”

**ZATWIERDZAM:**

Beata Barcicka- Kłosowska  
Dyrektor SPZOZ Powiatowy Szpital  
Specjalistyczny w Stalowej Woli

**Wersja aktualna z dnia 2 marca 2026 r.**

Stalowa Wola, dnia 16 lutego 2026 roku  
**SPORZĄDZIŁA : AGATA MAZUR**

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej  
Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli  
ul. Staszica 4, 37 – 450 Stalowa Wola  
Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia  
Telefon: 15 843 33 97, Kierownik Działu :15 843 32 01  
e-mail : [zam-publ@szpital-stw.com](mailto:zam-publ@szpital-stw.com)  
strona: [www.szpital-stw.com](http://www.szpital-stw.com)

strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-67b9fc7c-e269-42c3-8653-8f2de7763194>

Numer referencyjny postępowania: 268 ZP/2026

Identyfikator postępowania: **ocds-148610-67b9fc7c-e269-42c3-8653-8f2de7763194**

## II. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli oraz spółka Otwarty Rynek Elektroniczny S.A. siedzibą w Warszawie (02-672) przy ul. Domaniewskiej 49, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000041441, REGON: 017282436, NIP: 526-25-35-153, jako właściciel Platformy Zakupowej, na której Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działającą pod adresem: <https://szpital-stw.ezamawiajacy.pl>

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli, ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola tel. 15 843 32 05, adres mailowy: [iod@szpital-stw.com](mailto:iod@szpital-stw.com).
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [inspektor@cibi24.pl](mailto:inspektor@cibi24.pl)
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r.– Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami PZP.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 4 PZP.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
  - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
  - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.
10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
13. W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Administratora w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 Rozporządzenia, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Administratora.
14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
15. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakońzonego postępowania o udzielenie zamówienia.
16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

### III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, aktów wykonawczych do ustawy Pzp oraz na podstawie niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną w dalszej części „SWZ”.
2. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
3. Inwestycja dofinansowywana jest ze środków KPO - **UMOWA Nr KPOD.07.02IP.100395/25/KPO/695/2025/591** o objęcie wsparciem ze środków planu rozwojowego Przedsięwzięcia „Podniesienie jakości i dostępności do świadczeń

kardiologicznych w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”

4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Przedmiot zamówienia stanowi jedno zamierzenie inwestycyjne.
8. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
10. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 t.j.) obejmują następujące rodzaje czynności: **wykonywanie robót budowlanych w zakresie objętym zamówieniem (nie dotyczy projektantów, kierowników budowy i kierowników robót)**
11. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorze umowy - **Załącznik nr 9 do SWZ.**
12. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
13. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia negocjacji ofert o których mowa w art. 275 ust 2 i 3 ustawy Pzp.
14. **Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.**

#### IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego, zlokalizowanego na III piętrze Pawilonu Diagnostyczno-Zabiegowego wchodzącego w skład zespołu Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli, przy ul. Staszica 4, 37-450 Stalowa Wola. Działka Nr 2294/6 – obręb 3. **Realizacja inwestycji przebiegać będzie w formule zaprojektuj-wybuduj.**
  2. Przedmiotem zadania będzie realizacja prac remontowo-budowlanych, których celem będzie dostosowanie infrastruktury Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego do aktualnych wymogów sanitarno-epidemiologicznych, organizacyjnych i funkcjonalnych, bez ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku. Realizacja zadania będzie mieć na celu stworzenie nowoczesnej przestrzeni szpitalnej zapewniającej wysokiej jakości świadczenia w zakresie opieki kardiologicznej oraz umożliwienie bezpiecznego i ergonomicznego rozmieszczenia oraz użytkowania zakupionego w ramach projektu specjalistycznego sprzętu i aparatury medycznej.
- 2.1. Zakres ogólny (cały Oddział):**

- Wymiana sufitów podwieszanych wraz z modernizacją oświetlenia na energooszczędne

(LED),

- Wymiana wykładzin podłogowych,
- Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów,
- Wymiana drzwi wewnętrznych wraz z dostosowaniem otworów do potrzeb osób z niepełnosprawnościami,
- Montaż poręczy i odbojów w korytarzach i salach chorych,
- Wykonanie oznakowania pomieszczeń zgodnie z wymaganiami dla osób ze szczególnymi potrzebami,
- Wymiana skrzynek hydrantowych,
- Remont i dostosowanie łazienek, w tym armatury sanitarnej, do standardów dostępności,
- Wymiana paneli medycznych zakupionych w 2006 roku na nowe, zgodne z aktualnymi wymaganiami,
- Wymiana centrali klimatyzacyjnej dla zapewnienia odpowiednich warunków pracy sprzętu medycznego
- Dostosowanie dwóch łazienek dla osób niepełnosprawnych

## **2.2. Oddział Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK):**

- Remont punktu pielęgniarskiego,
- Modernizacja pomieszczeń pomocniczych: śluza (3.10), brudownik (3.11), brudownik do sali OINK (3.16),
- Remont sali OINK,
- Remont łazienki oddziałowej.

## **2.3. Oddział Kardiologii Inwazyjnej:**

- Remont sal chorych z łazienkami,
- Modernizacja dyżurki pielęgniarek,
- Podział pomieszczeń – utworzenie gabinetu zabiegowego (wymóg NFZ) oraz pomieszczenia socjalnego,
- Zamiana funkcji pomieszczeń: Poradnia kardiologiczna / Poradnia Elektroterapii zamieniona z kuchnią oddziałową – powiększenie poradni do 27 m<sup>2</sup>,
- Remont łazienki oddziałowej oraz toalet damskiej i męskiej,
- Remont Pracowni Prób Wysiłkowych.

## **2.4. Pracownia Hemodynamiki wraz z zapleczem:**

- Śluzy: wjazdowa, pacjenta,
- Pomieszczenia przygotowania pacjenta i lekarza,
- WC, sterownia, szatnie czysta i brudna,
- Korytarz, węzeł sanitarny,
- Modernizacja pomieszczeń i doposażenie w sprzęt specjalistyczny do zabiegów elektroterapii oraz meble medyczne.

## **2.5. Pracownia Echokardiografii:**

- Remont.

## **2.6. Pracownia Elektrofizjologii z zapleczem:**

- Pracownia RTG, przygotowanie pacjenta i lekarza, sala pozabiegowa,
- Modernizacja pomieszczeń.

## **2.7. Pomieszczenia administracyjne, techniczne i wspomagające.**

- Gabinet ordynatora, gabinet lekarski, gabinet oddziałowej,
- Sekretariat pomieszczenie przyjęcia pacjentów,
- Magazyn bielizny czyste, magazynek, zmywalnia, pomieszczenie gospodarcze,
- Łazienka personelu medycznego,
- Pokój lekarzy dyżurnych Hemodynamiki,
- Wymiana mebli i doposażenie pomieszczeń administracyjnych i pomocniczych w niezbędne wyposażenie.

Zakres zamówienia obejmuje:

- wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych remontowanej części istniejącego budynku wraz z inwentaryzacją źródeł gazów medycznych oraz inwentaryzacją części budynku, które nie znajdują się w zakresie objętym projektem, lecz mają bezpośredni lub pośredni wpływ na inwestycję;
  - zatwierdzenie wielobranżowego projektu koncepcyjnego przez Zamawiającego;
  - sporządzenie pełnobranżowego projektu budowlanego (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny) i wykonawczego na podstawie zatwierdzonej koncepcji przez Zamawiającego;
  - zatwierdzenie w/w projektów przez Zamawiającego;
  - uzyskanie uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych - jeśli będzie wymagane
  - uzyskanie uzgodnień rzeczoznawcy do spraw higieniczno-sanitarnych oraz rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych - jeśli będą wymagane
  - uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, niezbędnych do realizacji inwestycji;
  - sporządzenie projektu aranżacji wnętrz (*w tym także dokumentacji uwzględniającej wyposażenie meblowe i zabudowy meblowe, w zakresie dotyczącym pkt.2.4. i 2.7. wraz z zestawieniami i specyfikacją techniczną oraz planem rozmieszczenia*) w celu potwierdzenia zgodności wyposażenia z projektami wykonawczymi, w szczególności podłączenia i kompletności instalacji;
  - sporządzenie projektu technologii medycznej (uwzględniający wyposażenie medyczne ruchome i stałe);
  - wykonanie rozbiórek i robót budowlanych na podstawie ww. projektów;
  - dostawę oraz montaż wyposażenia trwale związanego z budynkiem, białego montażu wraz z armaturą i akcesoriami, zgodnie z projektem i technologią;
  - dostawę i montaż wbudowanego sprzętu medycznego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego wraz z oprogramowaniem, jeżeli jest ono wymagane do obsługi dostarczanej aparatury;
  - *sporządzenie koniecznych instrukcji i przeszkolenia personelu;*
  - opracowanie dokumentacji powykonawczej stanu rzeczywistego na dzień odbioru prac;
  - uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie – jeżeli dotyczy
  - uzyskanie odbioru wykonanych prac przez Zamawiającego
3. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania został opisany w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik do SWZ.
  4. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z PFU, sztuki budowlanej, uzyskanie dopuszczenia do eksploatacji zainstalowanych urządzeń, oraz koszty związane z urządzeniem, utrzymaniem i zabezpieczeniem terenu budowy, koszty związane z wykonaniem projektu.
  5. Wykonawca podczas realizacji zamówienia zapewni dostęp do pomieszczenia: Sala zabiegowa hemodynamiki 3.071. śluza pacjenta 3.073, przygotowanie pacjenta 3.072 , sterownia 3.071, przygotowanie lekarza 3.071. gdzie w trakcie realizacji robót konieczne jest zapewnienie funkcjonowania Pracowni Hemodynamiki z zapleczem j.w. Zamawiający Udostępni na okres nie dłuższy niż 2 tygodnie pomieszczenia śluza pacjenta 3.073, przygotowanie pacjenta 3.072 , sterownia 3.071, przygotowanie lekarza 3.071. w celu wykonania niezbędnych prac. Pomieszczenie Sala zabiegowa hemodynamiki 3.071 nie wchodzi w zakres zamówienia.
  6. Wykonawca wykona:  
I etap - Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej - projektu budowlanego ( projekt

zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego, załączonych warunków oraz pozostałych wytycznych załączonych do postępowania, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień, opinii i decyzji (jeżeli będą wymagane), w tym dokonania zgłoszenia robót wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu, przedmiaru robót, kosztorysu ofertowego i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

*UWAGA - Zaoferowany przez Wykonawcę koszt opracowania dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 3 % zaoferowanej przez Wykonawcę wartości robót budowlanych. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę kosztu opracowania dokumentacji projektowej, której koszt przekroczy wartość 3 % kosztu robót budowlanych, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt. 5) ustawy Pzp*

II etap - Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów i uzgodnień (jeżeli będą wymagane).

Zadanie będzie realizowane zgodnie z harmonogramem robót opracowanym przez Wykonawcę wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie później niż w terminie 7 dni od zawarcia umowy. Harmonogram będzie wymagał uzgodnienia z inspektorem nadzoru i zatwierdzenia przez Zamawiającego.

7. Wspólny Słownik Zamówień CPV – nazwy i kody CPV robót wiodących.

#### PRACE PROJEKTOWE

- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

#### ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
- 45310000-3 Roboty instalacje elektryczne
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45232460-4 Roboty sanitarne
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45332400-7 Roboty instalacyjne z zakresu urządzeń sanitarnych
- 24111500-0 Gazy medyczne
- 48000000-8 Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne

#### ZAKRES PRAC WYKOŃCZENIOWYCH

- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
- 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

### **11. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych i powierzeniu ich dotychczasowemu Wykonawcy (tryb z wolnej ręki).**

11.1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych do 30 % wartości zamówienia podstawowego.

11.2. Zamówienie, o którym mowa w pkt. 11.1 zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego, jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

- 11.3. Zamawiający udzieli zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, m.in. w zakresie:
- usługi w zakresie projektowania
  - robót budowlanych w obiektach szpitalnych
  - robot branży sanitarnej,
  - robót branży elektrycznej
  - robot brany teletechnicznej
- 11.4. Zamówienie, o którym mowa w ust. 11.1. będzie realizowane w oparciu o warunki umowy podstawowej.
- 11.5. Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa w art. 305 pkt 1 ustawy Pzp, pod warunkiem, że dotychczasowy Wykonawca (Wykonawca realizujący warunki umowy podstawowej):
- a) realizował roboty budowlane w terminie i z najwyższą starannością,
  - b) zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż podstawowego,
  - c) zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy,
  - d) strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia.
12. Równoważność materiałów i urządzeń.
- 12.1. W przypadku gdy Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, że dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych.
- 12.2. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów budowlanych do materiałów wymienionych w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót i szczegółowych specyfikacjach technicznych pod warunkiem, że materiały równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach.
- 12.3. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zaoferowane dostawy - materiały i urządzenia, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego.
- 12.4. Wszelkie materiały i urządzenia (produkty) pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą one odpowiadać aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią jedynie wzór jakościowy przedmiotu zamówienia.
- 12.5. Przez minimalne wymagania parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania dotyczące produktów określone w ogólnie dostępnych źródłach tj. katalogach, publikacjach, stronach internetowych producentów. Wprowadzenie przykładowych nazw producenta ma na celu jedynie doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta-dostawcy lub wskazując konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów skazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te produkty.
- W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów dotyczących zastosowania innych produktów, to uznaje się, że do kalkulacji ceny przyjęto produkty zaproponowane w dokumentacji projektowej. Przez parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość wytrzymałość, bezpieczeństwo.
- 13. Zadanie winno być wykonane zgodnie z zasadą DNSH, Dokumentacja projektowa została zrealizowana zgodnie z zasadą DNSH („nie czyni poważnej szkody”); przedsięwzięcie w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności; Komponent D „Efektywność, dostępność i**

jakość systemu ochrony zdrowia”; Inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym” realizowane będzie zgodnie z zasadą DNSH (do no significant harm), Podstawa prawna

- Taxonomy Regulation) – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje 2020/852 („Rozporządzenie ws. Taksonomii”)
- Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/241 z dnia 12 lutego 2021 r. ustanawiającego Instrument na Rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności.

**Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do przestrzegania zasad w następującym zakresie:**

- realizacja robót budowlanych będzie przeprowadzona zgodnie z dokumentacją techniczną, która została/zostanie opracowana na podstawie aktualnych norm i przepisów prawnych, w tym dot. Ochrony środowiska,
- wszystkie prace budowlane wykonywane będą sprzętem sprawnym technicznie, co wykluczy możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód powierzchniowych substancjami ropopochodnymi,
- przedstawienia kart, świadectw deklaracji potwierdzających pochodzenie, jakość, bezpieczeństwo zastosowanych materiałów, urządzeń itp.,
- tankowanie paliwa do maszyn wykonywane będzie poza terenem prowadzonych prac,
- odpady powstałe w trakcie realizacji robót będą segregowane i magazynowane w wyznaczonym miejscu, zapewniając ich regularny wywóz i utylizację przez uprawnione podmioty,
- zaplecze budowy mieścić będzie się w wyznaczonych istniejących pomieszczeniach, wyposażonych w sprawne systemy dostarczania wody oraz sanitariaty, a ścieki socjalno-bytowe z terenu budowy odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji,
- teren zajęty na czas realizacji inwestycji oraz teren wokół inwestycji na bieżąco będzie utrzymywany w czystości, przy robotach na rusztowaniach zostaną zastosowane daszki i siatki zabezpieczające przed zanieczyszczeniem przyległego terenu,
- czas pracy maszyn oraz transportu ograniczony zostanie wyłącznie do godzin dziennych : od 6.00 do 22.00,
- istniejące drzewa i krzewy zabezpieczone zostaną przed uszkodzeniami mechanicznymi,
- w przypadku uszkodzenia terenu obsianego trawą nastąpi jego rekultywacja i ponowne obsianie trawą,
- wykonawca robót będzie zobowiązany do ponoszenia kosztów dot. Zagospodarowania odpadów, poboru i dostarczenia wody oraz odbioru ścieków związany z prowadzonymi pracami budowlanymi,
- koszty zapobiegania lub naprawy skutków szkód powstałych w środowisku w trakcie procesu inwestycyjnego poniesie wykonawca robót,
- koszty dotyczące zagospodarowania odpadów, poboru i dostarczenia wody oraz odbioru ścieków związanych z bieżącą eksploatacją ponoszą zarządcy obiektów,

**14. Warunki wykonania i odbioru robót:**

**A. Warunki korzystania z mediów dla potrzeb budowy:**

- pobór wody na realizowanych odcinkach odbywał się będzie z maksymalnie dwóch (c.w+z.w) ujęć za zaworami odcinającymi, na których zostaną zamontowane przez Wykonawcę liczniki poboru wody. Pozostałe zawory zostaną w sposób trwały wyłączone z możliwości poboru. Liczniki wody dla każdego odcinka montuje i demontuje na swój koszt Wykonawca, Zabrania się odprowadzenia do kanalizacji odpadów budowlanych w tym popłuczyn cementowych i podobnych związków,
- energię elektryczną dla potrzeb budowy wykonawca będzie pobierał z istniejącej Rozdzielni RG w budynku z sekcji nierezzerwowanej. Przewody zasilające rozdzielnie budowlane z zamontowanym licznikiem energii elektrycznej należy poprowadzić w sposób bezpieczny. Rozdzielnia budowlana musi być wyposażona w zabezpieczenia przed wywołaniem przepięcia w Rozdzielni RG dla Pawilonu Diagnostyczno Zabiegowego w którym będzie odbywała się realizacja inwestycji wynikającego np. ze zwarcia w instalacji Wykonawcy robót grożącego wyłączeniem napięcia dla części lub całego budynku.

- przez okres budowy nie przewiduje się zapewnienia przez Zamawiającego odpłatnego korzystania przez Wykonawcę z innych mediów.
- Użytkownik obciąży Wykonawcę kosztami zużycia mediów do celów wykonania zamówienia, w oparciu o ceny brutto wynikające z faktur wystawionych Użytkownikowi.

### **B. Warunki wykonywania robót budowlanych:**

- Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących u Użytkownika przepisów bhp, ppoż., zasad organizacji ruchu i przebywania osób,
- roboty można prowadzić w okresie od godz 6-ej do 20-tej przez 6 dni w tygodniu tj., od poniedziałku do soboty, a prowadzenie robót w niedzielę i święta po uzgodnieniu z Zamawiającym, jeżeli będzie to niezbędne dla dotrzymania terminu wykonania robót,
- do wykonywania robót nie można używać sprzętu wyburzeniowego, wszelkie przejścia przez stropy i ściany należy wykonywać przy użyciu wiercenia przy zastosowaniu urządzeń nisko hałaśliwych. Przy robotach, które mogą zakłócać pracę jednostek organizacyjnych szpitala w Pawilonie należy najpierw uzyskać zgodę personelu na ich wykonywanie, w przypadkach szczególnych potrzeb udzielania pomocy chorym Zamawiający może żądać przerwania robót powodujących hałas lub wibracje i Wykonawca dostosuje się do żądania. Przerwa może wynosić maksymalnie 3 godziny dziennie.

Transport materiałów budowlanych oraz pracowników odbywać będzie się przyścienna windą towarowo-osobową typu ALIMAK lub schodami metalowymi transportowymi od strony dogodnej do tego celu budynku poprzez demontaż okna.

Kontener zaplecza socjalnego pracowników jak również składowisko materiałów budowlanych postawić w okolicy południowo - zachodniej części działki Szpitala. W przypadku braku wystarczającej ilości miejsca na bieżąco ustalić z Działem Technicznym. Zabrania się zastawiania drogi dla karet szpitalnych.

Roboty przygotowawcze i demontażowe - wykonanie rozbiórek (wykuć i skuć, w tym całe tynki i płytki ze ścian) i demontażu elementów jak w projekcie, z usunięciem materiału z rozbiórki za pomocą przyściennego zsypu do gruzu budowlanego. Zrzut gruzu budowlanego pochodzącego z rozbiórki będzie następował do kontenera lub samochodu dostawczego. Wywóz gruzu będzie odbywał się systematycznie bez możliwości składowania na terenie Szpitala. Zabrania się zastawiania drogi dla karet szpitalnych. Wyklucza się korzystanie z wind Szpitala i klatek schodowych do celów budowlanych. Korzystanie z windy może odbywać się tylko po uprzednim porozumieniu z pracownikami Działu Technicznego, uzyskaniem zgodny na korzystanie z windy z zachowaniem standardów czystości windy po każdym użyciu. Jakiegokolwiek uszkodzenie windy spowodowane transportem materiałów Wykonawca usunie i naprawi na swój koszt w możliwie najkrótszym czasie.

**C. Roboty instalacji sanitarnych:** Należy zdemontować wszystkie przybory sanitarne: baterie umywalkowe, umywalki, grzejniki oraz sprzęt i urządzenia oraz przekazać je protokołem (pisemnym) pracownikom Działu Technicznego. Wszelki próby nieuczciwości pracowników względem demontowanych elementów zostaną zweryfikowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego odpowiednio do branży. Wykonawca chcąc pozyskać zimną wodę z budynku Szpitala dla własnych potrzeb opomiaruje ujęcie wody za pomocą wodomierza. Stany początkowe i końcowe przekazuje protokolarnie Działowi Technicznemu. Wszelkie próby wyłączenia (zakręcenia) wody użytkowej, centralnego ogrzewania, kanalizacji należy wykonywać w sposób bezpieczny, aby nie zalać czynnych Oddziałów Szpitalnych znajdujących się poniżej I piętra. Dłuższe wyłączenia uzgadniać z Działem Technicznym - hydraulikami dyżurnymi Szpitala. Pozostałe prace sanitarne należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną inwestycji, z zachowaniem sztuki budowlanej oraz dobrej jakości wykonanych robót.

**D. Instalacje elektryczne:** Wykonawca zaopatrzy się we własne źródło zasilania elektrycznego lub w porozumieniu z Działem Technicznym, Wykonawca poprowadzi przewody zasilające rozdzielnie budowlaną z zamontowanym przez wykonawcę licznikiem energii elektrycznej. Przewody zasilające

poprowadzić w sposób bezpieczny. Należy zdemontować wszystkie przybory i instalacje elektryczne w przebudowywanych pomieszczeniach i odłączyć je od napięcia. Lamy oświetleniowe, oraz sprzęt i urządzenia będące w dobrym stanie technicznym należy przekazać protokołem pisemnym pracownikom Działu Technicznego. Wszelkie próby nieuczciwości pracowników względem demontowanych elementów zostaną zweryfikowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego odpowiednio do branży. Pozostałe prace elektryczne należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną inwestycji, z zachowaniem sztuki budowlanej oraz dobrej jakości wykonanych robót. Wykonane instalacje poddać badaniom i pomiarom.

**E. Sposób wykonania robót:** Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie. Zakres szczegółowych wyłączeń sieci i instalacji przy robotach wyłączeniowych i modernizacyjnych należy uzgadniać z Działem Technicznym. Należy dążyć do minimalnych, niezbędnych przerw w pracy instalacji. Do robót przekuciowych i rozbiórkowych używać sprzętu profesjonalnego, powodującego jak najmniejszy hałas i drgania w sąsiednich oddziałach (przejścia przez ściany i stropy przy użyciu wiertnic diamentowych bezударowych, wycięcie otworów w ścianach przy użyciu tarczy diamentowej bezударowej). Zmodernizowane instalacje można oddać do eksploatacji po pozytywnie wykonanych próbach odbiorowych. Roboty należy wykonać zachowując warunki bhp pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami. Całość robót objętych niniejszą specyfikacją należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi, Polskimi Normami oraz Technicznymi Warunkami Wykonania i odbioru Robót.

#### **F. Uwagi i zalecenia:**

1. Wykonawca uwzględni we własnych kosztorysach ofertowych koszt wykonania wszystkich robót objętych specyfikacją oraz dokumentacją techniczną opracowaną dla w/w zadania będącego załącznikiem do SWZ.
2. Dla potrzeb prowadzenia robót Dział Techniczny wskaże punkty poboru wody, energii elektrycznej oraz miejsce wykonania zaplecza dla Wykonawcy.
3. Uszkodzenia w jednostkach i oddziałach Szpitala nie objęte programem zadania powstałe w czasie robót z winy Wykonawcy zostaną usunięte przez Wykonawcę nieodpłatnie.
4. Wszystkie roboty Wykonawca winien prowadzić w sposób nieutrudniający funkcjonowania pozostałej części Szpitala. Nie można dokonywać wyłączeń odcinków sieci bez wcześniejszych uzgodnień z Działem Technicznym.
5. Wykonawca winien wykonać zabezpieczenie powierzchni Szpitala sąsiadującej z terenem robót oraz na terenie zewnętrznym Szpitala, zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz usuwać wszelkie urządzenia, odpady i śmieci z dróg komunikacyjnych szpitala i z terenów sąsiadujących z miejscem prowadzenia robót. Zabezpieczenie winno między innymi polegać na stosowaniu prowizorycznych ścianek z drzwiami oddzielającymi teren prowadzenia robót od pozostałych części Szpitala lub z mocnej folii zabezpieczającej, stosowaniu i utrzymywaniu w czystości mat do absorpcji pyłu i brudu z obuwia pracowników budowlanych, przy wszystkich wyjściach z obszaru, na którym prowadzone będą roboty. Poruszanie się pracowników Wykonawcy po terenie nieobjętym robotami jest zabronione z wyjątkiem uzasadnionego wykonywania robót.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy, obiekty i tereny sąsiadujące z terenem robót z chwilą przejścia frontu robót oraz zobowiązany jest dbać o czystość w miejscu prowadzenia robót.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji zamówienia (ubezpieczenia, wypadki przy pracy, uszkodzenia mienia szpitala oraz obiektów sąsiednich).
8. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru robót jest niezależnie od wykonania zadania, uporządkowanie terenu robót remontowych i zaplecza oraz dróg transportowych, a także dostarczenie protokołów z badań instalacji oraz niezbędnych certyfikatów i atestów całego zadania.

9. Wraz ze zgłoszeniem zakończenia realizacji robót Wykonawca dostarczy 2 egz. dokumentacji powykonawczej dla wszystkich branż oraz protokoły odbioru technicznego każdej branży podpisane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

**G . Ustalenia organizacyjne:** Prowadzenie robót związanych z okresowym wyłączeniem energii, wody, itp. dla robót związanych z przebudową może się odbyć po wcześniejszym uzgodnieniu z Działem Technicznym i nie może trwać dłużej niż uzgodniony czas przerwy. Dojazd sprzętem ciężkim od strony ul. Wyszyńskiego przez bramę towarową. Dojazd samochodów o ciężarze całkowitym do 3,5 tony możliwy od strony ul. Mickiewicza przez główną bramę wjazdową do Szpitala. Wykonawcę obowiązuje regulamin parkowania na terenie Szpitala. Dla potrzeb swoich pracowników Wykonawca wykupi odpowiednią ilość kart wjazdowych i rozliczy się z nich przed zakończeniem umowy. Wjazd i wyjazd większych pojazdów zaopatrzeniowych, związanych z realizacją zamówienia, będzie bezpłatny i będzie się odbywał od strony ulicy Wyszyńskiego przez bramę towarową po wcześniejszym powiadomieniu ochrony Szpitala. Dodatkowe miejsce składowania materiału w sytuacji niewystarczającego miejsca wyznaczonego w północnej części działki w okolicach obszaru inwestycji, wykonawca ustali z Działem Technicznym - miejsce dodatkowe składowania materiałów budowlanych na działce w zachodniej części działki (z tyłu Szpitala).

## V. WIZJA LOKALNA

1. Zamawiający wymaga przeprowadzenia obowiązkowej wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty.
2. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu planowanej inwestycji w terminie **23 lutego 2026 r. godz. 10.00 lub 25 lutego 2026 r. godz. 10.00** lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym po uprzednim zgłoszeniu za pośrednictwem wiadomości e-mail: [agata.mazur@szpital-stw.com](mailto:agata.mazur@szpital-stw.com) , w tym dokonanie wszelkich czynności niezbędnych i prowadzących do uzyskania przez Wykonawcę koniecznej wiedzy w celu należytego przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
3. Ze względu na fakt, że prowadzona wizja będzie odbywać się na działającym oddziale szpitalnym, Zamawiający ogranicza ilość osób uczestniczących w wizji do maksymalnie dwóch osób reprezentujących jednego Wykonawcę. Powyższe ograniczenie wynika z konieczności zapewnienia komfortu i prywatności przebywających w oddziale pacjentów.
4. Z każdej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół oraz zaświadczenie dla osób uczestniczących w wizji lokalnej.
5. Brak potwierdzonego za pomocą protokołu oraz zaświadczenia udziału w obowiązkowej wizji lokalnej prowadzi do **odrzućcia oferty** na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

## VI. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
4. W przypadku zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli

- są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
  7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  8. Przepisy pkt. 6 i 7 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
  9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
  10. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  12. Umowa o podwykonawstwo oraz dalsze podwykonawstwo musi zawierać między innymi:
    - zakres robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
    - wynagrodzenie za wykonane roboty nie wyższe niż ustalone dla Wykonawcy w ofercie,
    - termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
    - warunki dokonania płatności wynagrodzenia i terminy zapłaty wynagrodzenia, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy rachunku lub faktury, potwierdzających wykonanie robót budowlanych,
    - numer rachunku bankowego na który należy dokonać zapłaty za wykonane zamówienie.
  13. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
  14. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:

- nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
  - przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 11,
  - zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
15. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w pkt. 14, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  16. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
  17. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej po rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w pkt. 14.
  18. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w pkt. 17, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  19. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy (dotyczy umowy o całe zamówienie na roboty budowlane). Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
  20. W przypadku, o którym mowa w pkt. 19, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
  21. W przypadku, o którym mowa w ust. 19, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 11, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  22. Przepisy rozdziału VI. stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
  23. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszystkich dokonanych z podwykonawcami rozliczeniach finansowych związanych z realizacją umowy.
  24. Wykonawca ma obowiązek terminowego regulowania płatności na rzecz podwykonawców za wykonane roboty, objęte niniejszą umową.

## **VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga aby zamówienie zostało wykonane **w terminie do 25 czerwca 2026 r.**, z zastrzeżeniem że prace projektowe wykonane zostaną nie później niż w ciągu 6 tygodni od dnia zawarcia umowy.

## **VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu w zakresie:
  - 2.1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2.2. Upnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

### 2.3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

### 2.4. Zdolności technicznej lub zawodowej:

#### 1) DOŚWIADCZENIE

1.1) **Zamawiający uzna warunek za spełniony** jeżeli Wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, wykonał co najmniej 2 zamówienia odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. roboty budowlane o wartości min. **2 500 000,00 zł** brutto każda polegająca na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku lub remoncie (budowli) w obiektach ochrony zdrowia obejmujące oddziały szpitalne wraz z instalacjami elektrycznymi i sanitarnymi w tym instalację gazów medycznych oraz robotami wykończeniowymi, co winni potwierdzić dowodami czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty. Zamawiający przez zamówienie rozumie jedną umowę.

– zamówienie rozpoczęte i zakończone w w/w okresie

– zamówienie zakończone w w/w okresie, a rozpoczęte wcześniej niż w w/w okresie.

#### 2) KADRA

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje kadrą techniczną posiadającą uprawnienia budowlane i kwalifikacje:

2.1) projektant w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń, który wykaże się doświadczeniem wykonania min. 2 projektów obejmujących roboty budowlane o wartości min. **2 500 000,00 zł** brutto każda polegająca na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku lub remoncie (budowli) w obiektach ochrony zdrowia obejmujące oddziały szpitalne wraz z instalacjami elektrycznymi i sanitarnymi w tym instalację gazów medycznych oraz robotami wykończeniowymi, co winni potwierdzić dowodami czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty.

2.2) projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń,

2.3) projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń,

2.4) projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,

2.5) Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego – Kierownik budowy,

2.6) Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** bez ograniczeń w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego – Kierownik robót,

2.7) Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** bez ograniczeń w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego – Kierownik robót,

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania uprawnień zawodowych osób które zostały skierowane przez wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego wraz Załącznikiem nr 4 do niniejszej SWZ na wezwanie Zamawiającego.

*Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2020 poz. 220 z późn. zm.).*

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej - dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **IX. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp tj.
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w [art. 189a](#) Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w [art. 228-230a](#), [art. 250a](#) Kodeksu karnego w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r. poz.1133 oraz z 2021r. poz. 2054 i 2142) lub w art. 54 ust.1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2021r. poz. 523, 1292, 1559, 2054 i 2120).
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 165a](#) Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w [art. 299](#) Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 115 § 20](#) Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w [art. 9 ust. 2](#) ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
    - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w [art. 296-307](#) Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w [art. 286](#) Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w [art. 270-277d](#) Kodeksu

- karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu [ustawy](#) z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu [ustawy](#) z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający stosuje w postępowaniu podstawy wykluczenia o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt.4. tj.:
    - 1) Zamawiający wyklucza Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
  3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
  4. Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawcę w przypadku, gdy zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) tj.:
    - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w [rozporządzeniu](#) 765/2006 i [rozporządzeniu](#) 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
    - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu [ustawy](#) z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu

terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w [rozporządzeniu 765/2006](#) i [rozporządzeniu 269/2014](#) albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu [art. 3 ust. 1 pkt 37](#) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w [rozporządzeniu 765/2006](#) i [rozporządzeniu 269/2014](#) albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 7 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

## **X. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do SWZ**;
2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy obejmują:
  - 4.1. **Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:**
    - 1) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - **załącznik nr 4 do SWZ**;
    - 2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
    - 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:
      - a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy,

- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy,

4) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 2), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) ~~nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, - nie dotyczy ;~~
- b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w [art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4](#), [art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b](#) oraz [pkt 3](#) ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokument o którym mowa powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.

#### 4.2. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- 1) **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty - **załącznik nr 5 do SWZ**;
- 2) **Wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **załącznik nr 6 do SWZ**.

#### 5. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

- 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, **o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;**
- 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.
6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawdziwość i aktualność.
7. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **XI. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE**

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

## **XII. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3 do SWZ**.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. **UWAGA: Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na**

*zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.*

7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale X SWZ - **załącznik nr 2 do SWZ.**

### **XIII. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.**
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców – **załącznik nr 2 do SWZ.** Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. **W odniesieniu do warunku dotyczącego doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
4. W przypadku o którym mowa w ust. 3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy – **Załącznik nr 7 do SWZ.**
5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **XIV. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia i w konkursie, w tym składanie ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub konkursie, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
2. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. **Zamawiający zaleca format .pdf.** Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem

osobistym.

3. **W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy: e-zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/> za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”).** Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
4. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
6. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.
8. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji interaktywnej korzystania z platformy e-zamówienia pod adresem: <https://media.ezamowienia.gov.pl/pod/2021/10/Komunikacja-w-postepowaniu-5.1.pdf>
9. Składanie ofert/wniosków/prac konkursowych dostępne jest tylko dla użytkowników będących Wykonawcami, posiadającymi uprawnienie do Składania ofert/wniosków/prac konkursowych. W celu złożenia oferty należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę oferty/wnioski, następnie przycisk złoś ofertę.
10. Ofertę należy złożyć na właściwym formularzu (aktualnym formularzu ofertowym pobranym z platformy do tego postępowania) – jeśli formularz będzie nieprawidłowy system poinformuje o tym w trakcie składania oferty.
11. W celu pobrania wzorców formularza (ofertowego, wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub konkursowego) oraz pozostałych dokumentów postępowania należy przejść do szczegółów postępowania.
12. Funkcjonalność wypełnienia formularza dostępna jest tylko dla użytkowników będących Wykonawcami posiadającymi uprawnienie do Przygotowania ofert/wniosków/prac konkursowych.

13. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
  - 1) w zakresie proceduralnym: Agata Mazur
  - 2) w zakresie merytorycznym: Alicja Mach
14. Zamawiający udziela odpowiedzi wszystkim Wykonawcom poprzez zamieszczenie stosownych odpowiedzi na stronie internetowej niniejszego postępowania (link do postępowania podany w Rozdziale I SWZ) niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści SWZ wpłynęły do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
15. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 14, przedłuża termin składania odpowiednio ofert albo o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
16. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego pytania.
17. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy Wykonawcy, w drodze zamieszczenia stosownej zmiany na stronie internetowej niniejszego postępowania (link do postępowania podany w rozdziale I do SWZ).
18. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu w którym wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia.
19. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).
20. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się znakiem przedmiotowego postępowania (znak postępowania podany w rozdziale I SWZ).
21. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.
22. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
23. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail podany w rozdziale I SWZ. (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).

## **XV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE**

## DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
3. Ofertę składa się na formularzu ofertowym – dokument wygenerowany i wypełniony na platformie e-zamówienia.

Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

- 1) **oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ – załącznik nr 1 – w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;**
  - 2) **oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XII ust. 7 SWZ – załącznik nr 2 (jeżeli dotyczy) – w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;**
  - 3) ~~tabela cen elementów robót – załącznik nr 8 – w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;~~
  - 4) **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w Rozdziale XII ust. 3 SWZ – załącznik nr 3 (jeżeli dotyczy) – w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;**
  - 5) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie **pełnomocnictwa** (jeżeli dotyczy) – w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;
  - 6) **oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy składający ofertę wspólnie – Załącznik nr 7 (jeżeli dotyczy) – w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;**
  - 7) **dowód wniesienia wadium;**
  - 8) **Zaświadczenie potwierdzające udział w wizji lokalnej;**
  - 9) **Pomocniczy formularz ofertowy.**
4. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
  5. Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
  6. Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
  7. Wykonawca przygotowuje ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”.
  8. Zalogowany wykonawca używając przycisku „Wypełnij” widocznego pod „Formularzem ofertowym” zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  9. Następnie wykonawca powinien pobrać „Formularz ofertowy”, zapisać go na dysku komputera użytkownika, uzupełnić pozostałymi danymi wymaganymi przez Zamawiającego i ponownie

zapisać na dysku komputera użytkownika oraz podpisać odpowiednim rodzajem podpisu elektronicznego,

Uwaga! Nie należy zmieniać nazwy pliku nadanej przez Platformę e-Zamówienia. Zapisany „Formularz ofertowy” należy zawsze otwierać w programie Adobe Acrobat Reader DC 10”.

10. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
11. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
12. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
13. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. **Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny.** Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

14. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.

15. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
16. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
17. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
18. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
19. Szczegółowy sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Instrukcji interaktywnej”, dostępnej na stronie:  
<https://media.ezamowienia.gov.pl/pod/2021/10/Oferty-5.2.pdf>
20. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
21. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

## XVI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego.
2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ.
3. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, programie funkcjonalno-użytkowym, przedmiarach robót i STWiORB. Cena zawarta w ofercie musi zawierać cenę obejmującą roboty budowlane, dostawy i usługi niezbędne do realizacji zadania oraz inne koszty uwzględniające wszystkie opłaty i podatki z uwzględnieniem ewentualnych upustów i rabatów.

Uwaga:

*Zaoferowany przez Wykonawcę koszt opracowania dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 3 % zaoferowanej przez Wykonawcę wartości robót budowlanych. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę kosztu opracowania dokumentacji projektowej, której koszt przekroczy wartość 3 % kosztu robót budowlanych, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt. 5) ustawy Pzp.*

4. W cenie ofertowej należy uwzględnić prace i czynności, które są w obowiązku Wykonawcy tj.:
  - koszt opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami i dokonanie zgłoszenia robót lub uzyskanie pozwolenia na budowę,
  - koszt przygotowania terenu budowy,
  - budowa, utrzymanie i rozbiórka zaplecza budowy,
  - zabezpieczenie i ochrona placu budowy,

- uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót,
  - zatrudnienie kierownika budowy,
  - koordynacja robót ewentualnych podwykonawców,
  - możliwość realizacji zadania przy funkcjonowaniu Sali zabiegowej hemodynamiki z zapleczem,
  - wykonanie zasilania placu budowy w energię elektryczną, wodę, ciepło i inne niezbędne media wraz z ponoszeniem kosztów ich poboru dla potrzeb budowy,
  - sporządzenie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie ewentualne zmiany wprowadzone w trakcie realizacji,
  - uzyskanie dopuszczenia do eksploatacji zainstalowanych urządzeń,
  - zabezpieczenie mienia zgromadzonego na budowie,
  - prowadzenie dziennika budowy,
  - wykonanie innych prac i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z Prawa budowlanego, Polskich norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej,
  - usunięcie powstałych w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia odpadów w sposób zgodny z zapisami ustawy o odpadach,
  - uzyskanie wszelkich pozwoleń, decyzji i dokumentów niezbędnych dla Zamawiającego do użytkowania obiektu.
5. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia. Nie dopuszcza się wariantowości cen.
  6. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
  8. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
  9. Cenę należy określić na podstawie dokumentacji projektowej, programu funkcjonalno-użytkowego, przedmiaru robót oraz SSTWiORB.
  10. Wykonawca określi cenę ryczałtową w interaktywnym formularzu oferty (załącznik nr 11) i tabeli cen elementów robót załącznik nr 8 Tabela cen elementów winna być złożona przez Wykonawcę razem z ofertą.. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej. Będzie on służył do rozliczeń pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym. Zamawiający nie wymaga złożenia kosztorysu ofertowego do oferty na etapie składania oferty.
  11. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek:
    - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania

- u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

## XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium
2. Wykonawca wnosi wadium wysokości: **50 000,00 złotych**
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
6. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie Nr konta 84 1020 4391 0000 6102 0175 7293** z dopiskiem **WADIUM– Spr. 268 ZP /2026**
7. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w punkcie 8 niniejszej SWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
8. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
  - a) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty w formie elektronicznej;
  - b) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu w formie elektronicznej został załączony do oferty.
9. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
10. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 7 pkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
11. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe i nieodwołalne, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ustawy PZP.
12. Zwrot wadium odbywać się będzie zgodnie z art. 98 ustawy Pzp

## XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia 03.04.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą

zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **XIX. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Wykonawca składa ofertę **za pośrednictwem interaktywnego Formularza ofertowego udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia.**
2. Ofertę należy złożyć **do dnia 5 marca 2026 r. do godziny 10:00.**
3. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprosowania transakcji na Platformie.
4. Numer ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych:  
Ogłoszenie nr 2026/BZP 00112993/01 z dnia 2026-02-16
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **5 marca 2026 r. o godzinie 10:15.**
- 6 Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie ofert.
7. W przypadku awarii systemu, przy użyciu którego następuje otwarcie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
8. Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
9. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zgodnie z art. 222 ust. 5, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## **XX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosował niżej podane kryteria
  - 1) „Łączna cena ofertowa brutto” – C
  - 2) „Gwarancja Robót budowlanych ” – G
2. Dane do niżej wymienionych wzorów Zamawiający będzie stosował niżej podane kryteria:

Kryterium	Waga [%]	Punkty	Sposób oceny wg wzoru
<b>Łączna cena ofertowa brutto</b>	<b>60%</b>	<b>60</b>	$C = \frac{\text{Cena najniższej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$
<b>Gwarancja Robót budowlanych</b>	<b>40%</b>	<b>40</b>	$G = \frac{\text{Gwarancja Robót Budowlanych oferty badanej}}{\text{Najdłuższa Gwarancja Robót Budowlanych}} \times 40 \text{ pkt}$
<b>RAZEM</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>	

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „**Łączna cena ofertowa brutto**”

G – punkty uzyskane w kryterium „**Gwarancja Robót Budowlanych**”

4. Ocena punktowa w kryterium „**Łączna cena ofertowa brutto**” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej. Wykonawca zobowiązany jest podać łączną cenę ofertową brutto oraz jej elementy składowe w PLN.

5. Ocena punktowa w kryterium „**Gwarancja Robót Budowlanych**” dokonana zostanie na podstawie terminu gwarancji wskazanego przez Wykonawcę w ofercie i przeliczonego według wzoru opisanego w tabeli powyżej. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca jest zobowiązany określić termin udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres **nie krótszy niż 48 miesięcy oraz nie dłuższy niż 60 miesięcy**. Jeżeli Wykonawca zaoferuje termin gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy otrzyma ilość punktów jak dla okresu 60 miesięcznego.

Oferta wykonawcy który nie zaproponuje żadnego okresu gwarancji lub okres gwarancji krótszy niż 48 miesięcy będzie odrzucona jako niezgodna z treścią niniejszej SWZ.

6. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę. Oferta może uzyskać w kryteriach oceny ofert maksymalnie 100 punktów (100%), przy czym 1 pkt = 1%.

7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w niniejszej SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

8. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

9. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem.

10. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 11, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

11. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

12. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.
13. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
14. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 2, zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## **XXI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w Rozdziale XXII SWZ.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## **XXII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

6. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 1) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

### **XXIII. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY**

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorce Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 9 do SWZ**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym § 14 Wzoru Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 9 do SWZ**.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

### **XXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę

- jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
  8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
  9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
  10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
  11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
  12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

## **XXV. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ**

Załącznik nr 1	Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
Załącznik nr 2	Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
Załącznik nr 3	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
Załącznik nr 4	Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
Załącznik nr 5	Wykaz robót budowlanych.
Załącznik nr 6	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
Załącznik nr 7	Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
Załącznik nr 8	Pomocniczy formularz ofertowy.
Załącznik nr 9	Wzór umowy.
Załącznik nr 10	Oświadczenie o aktualności
Załącznik nr 11	Dokumentacja techniczna

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie  
zamówienia**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo  
zamówień publicznych**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA  
ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O  
SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU  
AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA  
NARODOWEGO**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli*” oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze: .....
4. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania

na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 poz. 514)<sup>1</sup>.

### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu.\*

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu w następującym zakresie:\*

.....

....

*\*niepotrzebne skreślić*

### **INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/ych podmiotu/ów udostępniających zasoby: *(wskazać nazwę/ły podmiotu/ów)* .....

..... w następującym zakresie:

.....

*(określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).*

### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

.....

Miejscowość, data;  
osobisty

kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis

<sup>1</sup>Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**Załącznik nr 2 (wzór)****Podmiot:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby**

**składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo  
zamówień publicznych**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA  
ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O  
SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU  
AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA  
NARODOWEGO**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli”** oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 poz. 514)<sup>2</sup>.

<sup>2</sup>Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu w następującym zakresie:

.....

...

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

*Miejscowość, data;*

.....

*kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty*

---

beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;  
3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**ZOBOWIĄZANIE  
PODMIOTU UDOSTĘPNIĄCEGO ZASOBY DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY  
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

*Uwaga: zamiast niniejszego formularza można przedstawić inny dokument, który potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:*

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Ja/My.....  
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu)

działając w imieniu i na rzecz

.....  
(nazwa podmiotu, adres)

Zobowiązuję/my się do oddania niżej wymienionych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

.....  
(określenie zasobu: sytuacja finansowa lub ekonomiczna, zdolność techniczna lub zawodowa)  
do dyspozycji Wykonawcy.....

.....  
(nazwa Wykonawcy)

w trakcie realizacji zamówienia pn.: „**Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli**”

**Oświadczam/y, że:**

1) Udostępniam/y Wykonawcy w/w zasoby, w następującym zakresie:

.....  
2) Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego, przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....  
Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis osoby upoważnionej podmiotu udostępniającego zasoby)

**OŚWIADCZENIE  
o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

Ja (My) niżej podpisany(ni):

.....  
działając w imieniu i na rzecz

.....  
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....  
(adres siedziby Wykonawcy)

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego w odniesieniu do postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp pn.: „**Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli**”

1. Oświadczam(my), że Wykonawca, którego reprezentuję(my) nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.(\*)
2. Oświadczam (my), że Wykonawca, którego reprezentuję (my) należy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych **co wskazany poniżej Wykonawca, którego oferta została złożona w niniejszym postępowaniu:(\*)**

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres siedziby
1.		

Jednocześnie załączam dokumenty/informacje (wymienić poniżej i załączyć):

.....  
.....

potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu. (\*)

....., .....  
.....

(miejsowość) ( data)

(podpis osoby/osób upoważnionych)

(\*) *niepotrzebne skreślić*

**Uwagi:**

- 1) W przypadku gdy Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej (punkt 2) może przedstawić wraz z niniejszym oświadczeniem dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.
- 2) **Niniejszy formularz składa tylko Wykonawca wezwany przez Zamawiającego.**
- 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa go każdy z członków konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej.

**Załącznik Nr 5 (wzór)**

.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

(zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – odpowiadających rodzajem, wartością i wymaganiom określonym przez Zamawiającego)

***„Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli”***

Rodzaj robót	Wartość zamówienia (brutto)	Data wykonania zamówienia (czas realizacji data rozpoczęcia i zakończenia)	Miejsce wykonania	Podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane

....., dnia .....  
(miejsowość)

.....  
(podpis osoby/osób upoważnionych)

W załączeniu dowody określające czy roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wykonane należycie.

**Załącznik Nr 6 (wzór)**

.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE UCZESTNICZYĆ BĘDĄ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**  
**„Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału**  
**Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego**  
**w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli”**

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie	Uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania
			Projektant branża ogólnobudowlana	
			Projektant branża sanitarna	
			Projektant branża elektryczna	
			Projektant branża teletechniczna	
			Kierownik budowy	
			Kierownik robót branża sanitarna	
			Kierownik robot branża elektryczna	
			Kierownik robot branża teletechniczna	

....., dnia .....,  
(miejsowość)

.....  
(podpis osoby/osób upoważnionych)

**Załącznik nr 7 (wzór)(jeżeli dotyczy)**

.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawców wspólnie  
ubiegających się o zamówienie)

**Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**

**„Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli”**

Stosownie do wymogów art. 117 ust. 4 Pzp, oświadczamy że roboty budowlane / usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zgodnie z poniższą tabelą:

nazwa Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia	zakres robót, który będzie wykonywał dany Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

....., dnia .....

(miejscowość)

.....  
(podpis osoby/osób upoważnionych)

## POMOCNICZY FORMULARZ OFERTY - WZÓR

SAMODZIELNY PUBLICZNY  
ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ  
Powiatowy Szpital Specjalistyczny w Stalowej Woli  
ul. Staszica 4, 37 – 450 Stalowa Wola  
NIP:865-20-75-413, REGON: 000312567  
fax 15/ 843 33 97  
e-mail : [zam-publ@szpital-stw.com](mailto:zam-publ@szpital-stw.com)  
strona: [www.szpital-stw.com](http://www.szpital-stw.com)

**1. DANE WYKONAWCY:**

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę: .....

Wykonawca/Wykonawcy: .....

.....

Adres: .....

.....

WOJEWÓDZTWO:.....

NIP: .....

REGON: .....

KRS/CEiDG: .....

fax /tel.....

e-mail: .....

www: .....

**2. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Oferuję wykonanie zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj pn:

**„Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli”** zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i SWZ

za łączną wartość netto:..... PLN, brutto: .....PLN

słownie: ..... PLN brutto

**w tym wartość prac projektowych :**

za łączną wartość netto:..... PLN, brutto: .....PLN

słownie: ..... PLN brutto

**UWAGA - Zaoferowany przez Wykonawcę koszt opracowania dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 3 % zaoferowanej przez Wykonawcę wartości robót budowlanych. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę kosztu opracowania dokumentacji projektowej, której koszt przekroczy wartość 3 % kosztu robót budowlanych, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt. 5) ustawy Pzp**

**3. GWARANCJA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Określam termin gwarancji wykonanych robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego postępowania na okres: **GWARANCJA ROBÓT BUDOWLANYCH** ..... **miesiące (nie**

krótszy niż 48 miesięcy oraz nie dłuższy niż 60 miesięcy) od momentu dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

#### 4. WADIUM

1. Wadium w wysokości ..... zł PLN (słownie: ..... PLN), zostało wniesione w dniu ..... 2026 roku, w formie: .....
2. Prosimy o zwrot wadium (wniesionego w pieniądzu), na zasadach określonych w art. 98 ustawy PZP, na następujący rachunek bankowy: .....

#### 5. OBOWIĄZEK PODATKOWY:

Oświadczam(y), że zgodnie z postanowieniami art. 225 ust. 1 ustawy PZP wybór niniejszej oferty **nie prowadzi\*** / **prowadzi\*** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z póź. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.

\* niepotrzebne skreślić

Jeżeli wybór niniejszej oferty prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego Wykonawcy są zobowiązani wypełnić poniższą część niniejszego punktu.

1) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

.....

2) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;

.....

3) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

.....

#### 6. OŚWIADCZENIA:

1. Oświadczam(y), że zawarty w SWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy, na warunkach określonych w ofercie i SWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Oświadczam(y), że akceptuję, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie częściami (na zasadach opisanych w projekcie umowy) w terminie do **35 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury,
3. Oferujemy termin płatności **35 dni** licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT z protokołem odbioru częściowego lub końcowego .
4. Oświadczam(y), że uważam się za związanego niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert,
5. Oświadczam(y), że w cenie mojej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia,
6. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia oferty (art. 297 k.k.). Jednocześnie stwierdzamy, że jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, art. 233 §2, ustawy z 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2024r. poz. 17).

#### 7. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:

1. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
2. Zobowiązujemy się do wniesienia przed podpisaniem umowy **zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5,0 %** ceny ofertowej brutto w formie ....., na wartość .....

3. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest

.....,

e-mail: .....tel./fax: .....

.....

4. Dane osoby/osób podpisującej umowę ze strony Wykonawcy (jeżeli Pełnomocnik dołączyć pełnomocnictwo do oferty)

Imię i nazwisko	Funkcja (zgodnie z KRS)

### 8. PODWYKONAWCY:

Oświadczam(y), że przy realizacji zamówienia objętego przedmiotem niniejszego postępowania **będę\*** / **nie będę\*** korzystać z usług podwykonawców.

\* niepotrzebne skreślić

W przypadku udziału podwykonawcy w realizacji zamówienia Zamawiający działając na podstawie art. 462 ust. 2 i 3 ustawy PZP **żąda wskazania** , części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom ,

.....

I podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani

.....

### 9. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA:

Oświadczam, że niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ogólnie udostępnione:

1.

.....,

2.

.....,

3.

.....,

W celu wykazania, że powyżej wskazane dokumenty zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa do oferty załączam:

1.....,

2. ....,

3. ....

### 10. Oświadczamy, że jesteśmy: (właściwe zaznaczyć)

mikroprzedsiębiorstwem

małym przedsiębiorstwem

średnim przedsiębiorstwem

jednoosobowa działalność gospodarcza

osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej

inny rodzaj

**11. Oświadczam/my , że wypełniłem/lam obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych , od których dane osobowe bezpośrednio lub**

***pośrednio pozyskałem celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>2</sup>.***

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1)

<sup>2</sup> W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłącznie stosowania obowiązku informacyjnego, stosowanie do art.13 ust. 4 lub art.14 ust.5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

..... (miejscowość), dnia ..... r. ....

(podpis upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy)

Załącznik nr ... do umowy

....., dnia ..... r.  
..... (miejsowość) (data)  
.....  
(podwykonawca)

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY/DALSZEGO PODWYKONAWCY/DOSTAWCY**

Reprezentując.....  
(nazwa firmy podwykonawcy, adres)

będącego podwykonawcą.....  
(nazwa firmy wykonawcy)

w zakresie.....  
(rodzaj robót)

na zadaniu pn:.....

realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia .....r.

zawartej przez Zamawiającego tj. Powiat Stalowowolski, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola:

1. Oświadczam, że wykonywałem/nie wykonywałem\* roboty/ót na rzecz Wykonawcy w okresie od.....do.....
2. Oświadczam, niniejszym, że otrzymałem należne wynagrodzenie za zakres robót objętych moją fakturą nr.....z dnia wystawioną dla Wykonawcy.
3. Podpisanie niniejszego oświadczenia zaspokaja wszelkie nasze roszczenia wynikające z wykonania zakresu prac określonego w przytoczonej fakturze i protokole odbioru częściowego robót.
4. Jednocześnie oświadczam, że na w/w zadaniu nie zatrudniam/zatrudniam\* dalszych podwykonawców.

.....  
(podpis uprawnionego przedstawiciela Podwykonawcy)

Złącznik do umowy

## KARTA GWARANCYJNA

Dot.: wykonanego w ramach umowy nr ..... z dnia ..... r.

zadania pn.: **„Wykonanie robót remontowo - budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj Oddziału Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddziału Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego w SPZZOZ Powiatowym Szpitalu Specjalistycznym w Stalowej Woli”**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, a także zapewnia, że roboty te zostały wykonane zgodnie z umową, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową, a także zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

### § 2

1. Niniejsza gwarancja jakości obowiązuje przez okres ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. Okres obowiązywania gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
3. Jeżeli w wykonywaniu swoich obowiązków gwarant dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzecz wolną od wad (lub część rzeczy), albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin biegnie na nowo od chwili odbioru przez Zamawiającego dostarczonej rzeczy wolnej od wad (lub części rzeczy) lub dokonanej naprawy.

### § 3

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

### § 4

Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot umowy, przewiduje dłuższy okres gwarancji jakości niż wskazany w § 2, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji jakości na te urządzenia lub materiały na okres nie krótszy, niż okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę.

### § 5

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, faksem lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

### § 6

W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin miejsca ujawnienia wad. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.

### § 7

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

### § 8

W przypadku odmowy usunięcia wad lub nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego w terminie, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

#### § 9

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może od umowy odstąpić. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

#### § 10

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem.

#### § 11

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

**WYKONAWCA**

.....  
(podpis osoby upoważnionej)