

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0	Roboty demontazowe
45000000-7	Remont pomieszczenia kotłowni
45331000-6	Modernizacja kotłownii węglowej
NAZWA INWESTYCJI:	Modernizacja kotłowni węglowej w budynku Ośrodka Zdrowia w Koszarawie
ADRES INWESTYCJI:	34-332 Koszarawa 142a
NAZWA INWESTORA:	Urząd Gminy Koszarawa
ADRES INWESTORA:	34-332 Koszarawa 17
WYKONAWCA:	Śląska Agencja Energetyczna Bogumił Konopka
ADRES WYKONAWCY:	Chorzów ul. Ryszki 57/21
BRANŻE:	Instalacyjno-budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	Maria Czeszejko-Sochacka
DATA OPRACOWANIA:	grudzień, 2024r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
grudzień, 2024r.

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:						
1	45300000-0		Roboty demontazowe			
1 d.1	KNR 2-16 0102-01 STWiOR 2.1		Demontaż izolacja o grubości do 90 mm wełną mineralną pod siatką drucianą rurociągów do 194 mm, R=0,5,M=0,S=0	m2		
			2 * 3,14 * 0,06 * 30	m2	11,304	
					RAZEM	11,304
2 d.1	KNNR 8 0529-04 STWiOR 2.2		Demontaż kotła węglowego-p.a.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
3 d.1	KNNR 8 0502-03 STWiOR 2.2		Demontaż rurociągu stalowego o śr.40-50 mm o połączeniach spawanych	m		
			45	m	45,000	
					RAZEM	45,000
4 d.1	KNNR 8 0502-02 STWiOR 2.2		Demontaż rurociągu stalowego o śr.25-32 mm o połączeniach spawanych	m		
			15	m	15,000	
					RAZEM	15,000
5 d.1	KNNR 8 0502-01 STWiOR 2.2		Demontaż rurociągu stalowego o śr.15-20 mm o połączeniach spawanych	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
6 d.1	KNNR 8 0513-04 STWiOR 2.2		Demontaż zaworu kołnierзовego o śr. 65-80 mm	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
7 d.1	KNNR 8 0513-03 STWiOR 2.2		Demontaż zaworu kołnierзовego o śr. 40-50 mm	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
8 d.1	Analiza własna STWiOR 2.2		Demontaż pozostałego wyposażenia kotłowni	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
2	45000000-7		Remont pomieszczenia kotłowni			
9 d.2	KNNR 2 1202-01 STWiOR 3.1		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m2		
			7 * 5	m2	35,000	
					RAZEM	35,000
10 d.2	KNNR 3 0702-05 STWiOR 3.2		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych o EI30	m2		
			1,0 * 2,10	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
11 d.2	KNNR 3 0702-05 STWiOR 3.2		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m2		
			1,0 * 2,10	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
12 d.2	KNNR 3 0601-01 STWiOR 3.3		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach-30%	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$4,8 * 2 * 3,5 * 0,3 + 7 * 2 * 3,5 * 0,3 + 3,5 * 2 * 3,5 * 0,3 + 2,8 * 2 * 3,5 * 0,3 - 1 * 2 * 2 * 0,3 - 1,4 * 2 * 0,3$	m2	35,970	
					RAZEM	35,970
13 d.2	KNNR 3 0601-02 STWiOR 3.3		Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach i schodach-30% - poz.9	m2		
			$35 * 0,3$	m2	10,500	
					RAZEM	10,500
14 d.2	KNR-W 4-01 0713-01 STWiOR 3.4		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach-70%	m2		
			$4,8 * 2 * 3,5 * 0,7 + 7 * 2 * 3,5 * 0,7 + 3,5 * 2 * 3,5 * 0,7 + 2,8 * 2 * 3,5 * 0,7 - 1 * 2 * 2 * 0,7 - 1,4 * 2 * 0,7$	m2	83,930	
					RAZEM	83,930
15 d.2	KNR-W 4-01 0713-02 STWiOR 3.4		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby- sufit 70% poz.9	m2		
			$35 * 0,7$	m2	24,500	
					RAZEM	24,500
16 d.2	KNNR 3 0602-01 STWiOR 3.5		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach poz.12	m2		
			35,970	m2	35,970	
					RAZEM	35,970
17 d.2	KNNR 3 0602-02 STWiOR 3.5		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na stropach-poz.12	m2		
			10,5	m2	10,500	
					RAZEM	10,500
18 d.2	KNNR 3 0605-05 STWiOR 3.6		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków poz. 12,13,14,15	m2		
			$35,970 + 10,50 + 83,930 + 24,5$	m2	154,900	
					RAZEM	154,900
19 d.2	KNR 4-04 1101-01 STWiOR 3.7		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m3		
			$35,97 * 0,01 + 10,5 * 0,01 + 83,930 * 0,003 + 24,50 * 0,003 + 11,304 * 0,03$	m3	1,129	
					RAZEM	1,129
20 d.2	KNR 4-04 1101-05 STWiOR 3.7		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10	m3		
			1,129	m3	1,129	
					RAZEM	1,129
21 d.2	Analiza własna STWiOR 3.8		Opłata za odpady budowlane	m3		
			1,129	m3	1,129	
					RAZEM	1,129
3	45331000-6		Modernizacja kotłowni węglowej			
22 d.3	KNNR 1 0306-09 STWiOR 4.1		Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 1,0 m w gruncie kat. IV, R=1,2	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
23 d.3	KNNR 2 0104-04 STWiOR 4.1		Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm	t		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,4	t	0,400	
					RAZEM	0,400
24 d.3	KNNR 2 0102-02 STWiOR 4.1		Deskowanie systemowe drobnowymiarowe stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m2		
			1,3 * 1,3	m2	1,690	
					RAZEM	1,690
25 d.3	KNNR 2 0107-02 STWiOR 4.1		Betonowanie stóp fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym , R=1,5	m3		
			0,2 * 0,2 * 1,2 * 4	m3	0,192	
					RAZEM	0,192
26 d.3	KNNR 2 0107-03 STWiOR 4.1		Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym , R=1,5	m3		
			1,3 * 1,3 * 0,4	m3	0,676	
					RAZEM	0,676
27 d.3	KNNR 4 0504-02 STWiOR 4.2		Pompa ciepła monoblok o mocy 17kW /dla AO/W55/ z osprzętem i czujnikami , R=3 -p.a.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
28 d.3	KNNR 4 0504-02 STWiOR 4.2		Glikol wraz z pompką	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
29 d.3	KNNR 4 0504-01 STWiOR 4.3		Wymienniki płytowy lutowany z króćcami gwintowanymi o mocy 20kW z izolacją	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
30 d.3	KNNR 4 0508-01 STWiOR 4.5		Zasobnik buforowy o pojemności 500 dm3-p.a.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
31 d.3	KNNR 4 0511-03 STWiOR 4.4		Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa NG 100	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
32 d.3	KNNR 4 0511-01 STWiOR 4.4		Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa, NG8	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
33 d.3	KNR 7-07 0101-01 STWiOR 4.6		Pompy obiegowe elektroniczne - wymiana istniejącej pompy, 230V	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
34 d.3	KNR 7-07 0101-01 STWiOR 4.6		Pompy obiegu pompa ciepła-wymiennik 230V	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
35 d.3	KNR 7-07 0101-01 STWiOR 4.6		Pompy obiegu pompa wymiennik -bufor, 230V	kpl.		
			1	kpl.	1,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
36 d.3	KNR 7-07 0101-01 STWiOR 4.6		Pompy obiegu pompa kocioł -bufor, 230V	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
37 d.3	KNR 0-31 0209-02 STWiOR 4.7		Zawór trójdrogowy o śr. nominalnej 25 mm z siłownikiem	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
38 d.3	KNR 0-31 0209-03 STWiOR 4.8		Membranowe zawory bezpieczeństwa o śr. nominalnej 15 mm, 3bar-do c.o.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
39 d.3	KNR 0-31 0209-03 STWiOR 4.8		Membranowe zawory bezpieczeństwa o śr. nominalnej 15 mm, 4bar -do c.o.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
40 d.3	KNR 0-31 0209-04 STWiOR 4.8		Membranowe zawory bezpieczeństwa o śr. nominalnej 20 mm,4bar	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
41 d.3	KNNR 4 0411-04 STWiOR 4.9		Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
42 d.3	KNR 0-35 0216-12 STWiOR 4.10		Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
43 d.3	KNR 0-35 0216-09 STWiOR 4.10		Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
44 d.3	KNR 0-35 0217-05 STWiOR 4.9		Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 32 mm	szt.		
			11	szt.	11,000	
					RAZEM	11,000
45 d.3	KNR 0-35 0217-02 STWiOR 4.9		Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
46 d.3	KNR 0-35 0215-11 STWiOR 4.9		Kurki spustowe ze złączką do węża; śr. nom. 15 mm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
47 d.3	KNR 0-35 0217-02 STWiOR 4.10		Filtr siatkowy, gwintowane do c.o.; śr. nom. 15 mm	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
48 d.3	KNR 0-35 0217-02 STWiOR 4.9		Zawory uzupełniania z reduktorem ciśnienia , gwintowane do c.o.; śr. nom. 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
49 d.3	KNR 0-35 0216-07 STWiOR 4.11		Manometry techniczne; śr. nom. 15 mm niski parametr	szt.		
			10	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
50 d.3	KNR 0-35 0216-08 STWiOR 4.11		Termometry techniczne; śr. nom. 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
51 d.3	Analiza własna STWiOR 4.12		Tablica elektryczna na potrzeby pompy ciepła i kotłowni:	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
52 d.3	Analiza własna STWiOR 4.12		Wymiana przewodów elektrycznych wraz z osprzętem i lampami w pomieszczeniu kotłowni	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
53 d.3	KNNR 4 0501-01 STWiOR 4.13		Kotły wodny na pallet o mocy znamionowej 40kW	koci oł		
			1	koci oł	1,000	
					RAZEM	1,000
54 d.3	KNNR 4 0515-01 STWiOR 4.14		Rurociągi stalowe o śr. nominalnej 15 mm łączone przez spawanie	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
55 d.3	KNNR 4 0515-04 STWiOR 4.14		Rurociągi stalowe o śr. nominalnej 32 mm łączone przez spawanie	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
56 d.3	KNNR 4 0517-01 STWiOR 4.14		Montaż kształtek stalowych o śr. nominalnej 32 mm i grubości ścianek 3,2 mm	szt.		
			18	szt.	18,000	
					RAZEM	18,000
57 d.3	KNR-W 7-12 0101-04 STWiOR 4.15		Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
			4,8	m2	4,800	
					RAZEM	4,800

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.3	KNR-W 7-12 0105-04 STWiOR 4.15		Odtłuszczenie rurociągów	m2		
			4,8	m2	4,800	
					RAZEM	4,800
59 d.3	KNR-W 7-12 0201-04 STWiOR 4.15		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniovymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
			4,8	m2	4,800	
					RAZEM	4,800
60 d.3	KNR-W 7-12 0210-04 STWiOR 4.15		Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
			4,8	m2	4,800	
					RAZEM	4,800
61 d.3	KNNR 4 0528-02 STWiOR 4.16		Próby szczelności kotłowni p.a.	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
62 d.3	KNNR 4 0529-01 STWiOR 4.17		Uruchomienie pompy ciepła	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
63 d.3	KNNR 4 0406-02 STWiOR 4.16		Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieskalnych	m		
			38	m	38,000	
			Obmiar dodatkowy: ilość prób	prób		
			1	a prób a	1,000	
			łączna długość rurociągu		RAZEM	38,000
			ilość prób		RAZEM	1,000
64 d.3	KNR 0-34 0103-16 STWiOR 4.18		Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRM gr. 30 mm (S)	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000