

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej  
znak sprawy ZT-SZP-226/01/20/2026

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej progów unijnych prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1).

**ZATWIERDZAM**

Łomża dnia 17 marca 2026 r.

**DYREKTOR**  
Szpitala Wojewódzkiego  
im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży  
*mgr Dariusz Domasiewicz*

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Komunikacja w postępowaniu, w tym składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: <https://ezamowienia.gov.pl> (zwanej dalej: „Platformą e-Zamówienia”)

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

---

### SZPITAL WOJEWÓDZKI IM. KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO W ŁOMŻY

Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża

Tel. 86 47 33 900 (centrala)

Tel., 86 47 33 268, 86 47 33 314, 86 47 33 266 (Sekcja Zamówień Publicznych)

NIP: 718-16-89-321

Adres e-mail: [przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl)

Adres strony internetowej: [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl)

Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą, w tym zmiany i wyjaśnienia treści SWZ:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6ded03a8-68fd-42c1-ac63-f822d17b9702>

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. poz. 928), informujemy, że w Szpitalu Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży obowiązuje wprowadzona zarządzeniem Dyrektora Szpitala „Procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych”.

Z treścią Procedury można zapoznać się na stronie internetowej Szpitala Wojewódzkiego w Łomży: [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl) w zakładce: Zgłaszanie naruszeń prawa.

## II. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

---

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L.2016. 119 z dnia 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża,
- 2) Inspektor ochrony danych osobowych w Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży: e-mail: [iod.pl](mailto:iod.pl), telefon 86 47 33 606,

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 Ustawy) **na wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej**  
**znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026**

- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy PZP,
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 7) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu

- oraz jego załączników);
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 9) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

### III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest **w trybie podstawowym bez negocjacji**, o jakim stanowi art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwaną dalej ustawą PZP oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy PZP.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

6. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP.
8. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP.
9. Zamówienie jest realizowane w ramach Umowy nr 1577/2023/Wn06/AO-ew/ku/D o dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek kuchni”, w formie dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.  
Ponadto, zamówienie jest finansowane z budżetu samorządu Województwa Podlaskiego.
10. Zgodnie z art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

#### IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

---

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano- instalacyjnych obejmujących wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz montaż rolet zewnętrznych i moskitier w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. K. S. Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
2. Zamówienie będzie realizowane na podstawie wydanych decyzji :
  - 2.1. Decyzji pozwolenia na budowę nr 146/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem termomodernizacji budynku H w zakresie docieplenia i montażu instalacji fotowoltaicznych na działce o nr ew.12191/3 położonej przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży, stanowiącej załącznik nr 11 do SWZ
  - 2.2. Decyzji pozwolenia na budowę nr 147/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem poprawy efektywności energetycznej budynku kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży na działce o nr ew.13066/12 położonej przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży stanowiącej

załącznik nr 12 do SWZ .

3. Szczegółowy zakres robót i prac objętych zamówieniem określony został w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącej Załącznik nr 7 do SWZ, przedmiarze robót stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ, opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ, dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 13 do SWZ .
4. Rysunki stolarki okiennej i drzwiowej podlegających wymianie stanowią Załącznik nr 10 do SWZ.
6. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
  - 45 21 51 40-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych;
  - 45 11 13 00-1- Roboty rozbiórkowe;
  - 45 31 00 00-3 - Roboty instalacyjne elektryczne;
  - 44 11 57 00-6 – Rolety zewnętrzne;
  - 45 31 43 10-7 - Układanie kabli;
  - 45 41 00 00-4 – Tynkowanie;
  - 45 44 21 00-8 - Roboty malarskie;
  - 45 40 00 00-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
  - 45 42 10 00-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej;
  - 45 42 11 32-8 - Instalowanie okien;
  - 45 44 30 00-4 - Roboty elewacyjne;
  - 44 21 23 10-5 – Rusztowania.
  - 45 43 12 00-9- Glazura
  - 39 52 55 00-3: Moskitiery
  - 45 22 32 00-8: Roboty konstrukcyjne
  - 45 42 11 31-1 Instalowanie drzwi
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP.
9. Zamówienie nie jest podzielone na części. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Zamówienie nie zostało podzielone na części z uwagi na zakres przedmiotu zamówienia, obejmujący wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej oraz montażu rolet zewnętrznych i moskitier na oknach wymienianych określonych przez Zamawiającego.

W ramach udzielonego zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wszystkich robót i instalacji objętych SWZ, niezbędnych do przekazania dla Zamawiającego. Powierzenie realizacji zamówienia jednemu Wykonawcy zapewnia Zamawiającemu bezpieczeństwo w zakresie odpowiedzialności gwarancyjnej za zrealizowany cały przedmiot zamówienia w zakresie stolarki okiennej jak i rolet zewnętrznych i wewnętrznych oraz moskitier.

10. W przypadku gdy w dokumencie odnoszącym się do opisu przedmiotu zamówienia pojawią się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego dostawcę, należy rozumieć, zgodnie z przepisem art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób i w takich okolicznościach Zamawiający dopuszcza możliwość składania w ofercie rozwiązań równoważnych, wskazując, iż minimalne wymagania, jakim mają odpowiadać rozwiązania równoważne, to wymagania nie gorsze od parametrów wskazanych w tych dokumentach, a ich kryteria w celu oceny równoważności wskazane są w opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Należy rozumieć, że wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „**lub równoważny**”. Wykonawcy mogą składać oferty zawierające rozwiązania równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w SWZ – zgodnie z art. 101 ust. 4, 5 i 6 ustawy PZP, jednak są zobowiązani wykazać, że oferowane przez nich rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych w niniejszym SWZ.

Za równoważne uznaje się rozwiązania, jak również elementy, materiały, urządzenia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych, które zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub

pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry.

Istotne dla Zamawiającego cechy i parametry, to takie, które pozwolą zachować wszystkim systemom, urządzeniom, wyrobom, parametry i cechy pozwalające przede wszystkim na prawidłową współpracę z innymi systemami i/lub urządzeniami i/lub wyrobami w sposób założony przez Zamawiającego oraz pozwalające przy tym uzyskać parametry nie gorsze od założonych w niniejszym załączniku. Ciężar udowodnienia równoważności spoczywa na Wykonawcy.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego poprzez złożenie opisu zaoferowanych produktów wraz z wykazaniem cech równoważności w stosunku do wymagań opisanych przez Zamawiającego.

11. Zamawiający **dopuszcza wizję lokalną**. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobą wyznaczoną do komunikowania się z Wykonawcami: **Cezary Frąckiewicz**, tel. 86 47 33 217, tel. 600 011 989, e- mail: [cfrackiewicz@szpital-lomza.pl](mailto:cfrackiewicz@szpital-lomza.pl) , w godz. 7.30 - 15.05;

12. Zamawiający wymaga **okresu gwarancji na roboty budowlano – instalacyjne** wynoszącego **36 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag. Okres gwarancji **stanowi kryterium oceny ofert**.

Ponadto, Zamawiający wymaga następujących okresów gwarancji:

Lp.	Przedmiot zamówienia objęty gwarancją	Wymagany okres gwarancji
1.	Stolarka okienna i drzwiowa	60 miesięcy
2.	Rolety zewnętrzne ,moskitiery	36 miesięcy
3.	Pozostałe materiały, urządzenia użyte do przeprowadzenia robót budowlano – instalacyjnych	36 miesięcy

## V. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).

2. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

## VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

---

Termin realizacji zamówienia: **80 dni od podpisania umowy potwierdzone protokołem odbioru końcowego, bez uwag.**

Za datę odbioru robót objętych przedmiotem zamówienia ustala się datę zakończenia robót wymienioną w protokole odbioru końcowego, bez uwag.

## VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

---

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 4) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

**Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:**

a) **dysponuje osobami** legitymującymi się doświadczeniem i umiejętnościami odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone, tj.:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami

- budowlanymi we wskazanej specjalności, od dnia uzyskania wymaganych uprawnień,
- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi we wskazanej specjalności, od dnia uzyskania wymaganych uprawnień,

oraz,

- b) w okresie **ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej jedną robotę budowlaną** polegającą na: budowie lub przebudowie lub remoncie budynku, **obejmującą dostawę i montaż stolarki okiennej i/lub stolarki drzwiowej, o wartości min. 100.000,00 zł brutto.**

3. W przypadku warunku zdolności technicznej lub zawodowej, w zakresie dysponowania osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi - instalacyjnymi, Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) oraz uprawnienia obowiązujące wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, a także zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 418), Zamawiający uznaje również wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 551, z późn. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, jeżeli:

- 1) nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- 2) posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych - zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.
4. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
5. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
  - 1) w art. 108 ust. 1 ustawy PZP, tj

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048 oraz z 2024 r. poz. 1166) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 930),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia

- pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296– 307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z

wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

**2) w art. 109 ust. 1 pkt. 4** ustawy PZP, tj.

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

**3) art. 7 ust. 1** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514)<sup>1</sup>

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy PZP.

## **IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP - o spełnianiu warunków udziału w

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SWZ**;

2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 powyżej stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełniania warunki udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania**, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

4. **Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy obejmują:**

**a) na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu z postępowania:**

1) Oświadczenie Wykonawcy, o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP – Załącznik nr 3 do SWZ;

2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

3) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik nr 14 do SWZ;

**b) na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenia usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Wzór „Wykazu osób” stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

2) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – Wzór „Wykazu robót budowlanych” stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

5. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
  - 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP dane umożliwiające dostęp do tych środków;
  - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP.
6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
7. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz.U. poz. 2415) oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. poz. 2452).
8. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

## X. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

---

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale IX SWZ.

## XI. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

---

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy.

## XII. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

### I) KOMUNIKACJA W POSTĘPOWANIU

1. W ramach niniejszego postępowania wszelka korespondencja prowadzona jest w języku polskim.
2. **W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia.**
3. Platforma e-Zamówienia dostępna jest pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>
4. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
5. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania do Platformy e-Zamówienia.
6. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia):

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6ded03a8-68fd-42c1-ac63-f822d17b9702>

Identyfikator postępowania (ID):

**ocds-148610-6ded03a8-68fd-42c1-ac63-f822d17b9702**

Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przełóżaj postępowania/konkursy”).

7. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”- <https://ezamowienia.gov.pl> .

8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452), zwanym dalej rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

9. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. Dopuszczalne są formaty przesyłanych danych zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2017 r. poz. 570 ze zm.).

Za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia można przesłać wiele pojedynczych plików lub plik poddający dane kompresji (ZIP) zawierający wiele pojedynczych plików. W przypadku przekazania dokumentu elektronicznego w formie poddającym dane kompresji (np. archiwum .zip), opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

10. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

a. w formatach danych określonych powyżej w ust. 9 (i przekazuje się jako załącznik),  
lub

b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

11. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 85) Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. W przypadku gdy Wykonawca nie wyodrębni i nie zabezpieczy w ten sposób poufności informacji, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne ujawnienie ich treści razem z informacjami jawnymi.

12. Komunikacja w postępowaniu, z **wyłączeniem składania ofert** odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”).

Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

Ponadto, Zamawiający dopuszcza komunikację w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, za pośrednictwem poczty elektronicznej; adres e-mail Zamawiającego: [przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl)

13. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści SWZ wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

14. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

15. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi **150 MB** (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

16. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

17. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (22) 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej w zakładce „Zgłoś problem”. <https://ezamowienia.gov.pl> .

18. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się następującym znakiem postępowania: **ZT-SZP-226/01/20/2026**.

19. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami: Małgorzata Piankowska, tel. 86 47 33 314, e-mail: [przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl), w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 do 15:05.

## II) WYJAŚNIENIA SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na **4 dni** przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie wskazanym w pierwszym zdaniu, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.

### XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

---

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.

**Ofertę składa się na Formularzu ofertowym** – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ.

**Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:**

- 1) **Formularz ofertowy** – wg Załącznika nr 1 do SWZ,
  - 2) **oświadczenie**, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ – zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ - (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie);
  - 3) **dokumenty**, z których wynika upoważnienie do podpisania oferty (np.: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru),
  - 4) **odpowiednie pełnomocnictwa** - jeżeli dotyczy.
  - 5) **zobowiązanie innego podmiotu o udostępnienie zasobów, o którym mowa w Rozdziale X ust. 2 SWZ** - jeżeli dotyczy;
  - 6) **oświadczenie**, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy, o którym mowa w Rozdziale XI ust. 4 SWZ - jeżeli dotyczy.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
  4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
  5. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
7. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 85), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
9. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### **XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.
2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonymi w niniejszej SWZ.
3. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa brutto stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.

#### **4. W cenie oferty należy uwzględnić co najmniej:**

- 1) Koszt sporządzenia dokumentacji powykonawczej obejmującej wykonanie wszystkich robót budowlano - instalacyjnych w tym pomiary instalacji elektrycznych, zatwierdzone karty materiałowe wbudowanych materiałów wraz z akceptacją Inspektora nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego, deklaracje zgodności, certyfikaty i atesty higieniczne, karty gwarancyjne - w wersji papierowej w 2 egzemplarzach oraz wersja na nośniku elektronicznym w formacie dwg, pdf, word;
- 2) Przeglądy i naprawy w okresie gwarancji, w szczególności materiały i części zamienne i eksploatacyjne zastosowane do napraw, przeglądów stanu technicznego, regulacji wraz z kosztami pracy i kosztami dojazdu zespołu serwisowego w okresie gwarancyjnym – będą

wykonywane na koszt Wykonawcy. Niezależnie od tego, czy części zamienne i materiały wymienione podczas napraw, przeglądów i regulacji podlegały tej wymianie na podstawie wymagań określonych w dokumentacji urzędnika DTR, czy z powodu jego awarii, Wykonawca ponosi koszty ich wymiany;

- 3) Koszt sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 4) Wszystkie inne koszty prac, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem prac (np. koszty zabezpieczeń przed uszkodzeniem lub naprawy uszkodzeń elementów budynku – ścian i innych), w tym koszty nieujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz koszt ustawienia i demontażu rusztowań;
- 5) Koszt transportu gruzu i materiałów, w tym koszty przewidzianych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych związanych z transportem gruzu i materiałów z/do pomieszczeń objętych pracami budowlanymi;
- 6) Koszty pełnienia funkcji generalnego wykonawcy ( jeżeli dotyczy);
- 7) Koszty utylizacji materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 8) Koszty materiałów i sprzętu m.in. rusztowań niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Cena oferty i wszystkie wartości pieniężne wyrażone w złotych powinny być wyrażone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykazywane kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki równe 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

7. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.

8. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

#### **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości **4.000,00 zł** (słownie: cztery tysiące 00/100 złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. **Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku PKO BP – nr 61 1020 1332 0000 1002 1215 6883 z dopiskiem „Wadium – postępowanie znak: ZT-SZP-226/01/20/2026”.**

UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego.

5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
  - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie PZP;
  - 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
  - 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
  - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
  - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;

- 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży.
6. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona.
7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy PZP.

## **XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

---

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 02 maja 2026 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w punkcie 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

## **XVII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

---

1. Ofertę należy złożyć **do dnia 3 kwietnia 2026 r. do godziny 09:00.**
2. Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 3 kwietnia 2026 r. o godzinie 09:30.**
4. Otwarcie ofert następuje na Platformie e-Zamówienia.
5. W przypadku awarii systemu, przy użyciu którego następuje otwarcie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.

### XVIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Kryterium	Waga kryterium	Max liczba pkt możliwa do uzyskania w kryterium
CENA	60 %	60,00 pkt
OKRES GWARANCJI na roboty budowlano-instalacyjne	40 %	40,00 pkt

- 1) W kryterium „**CENA**” oferta może uzyskać maksymalnie 60,00 punktów.

Liczba punktów w kryterium „CENA” zostanie obliczona według wzoru:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 60\%$$

Podstawą przyznania punktów w kryterium „CENA” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa brutto stanowi wynagrodzenia ryczałtowe.

Punktacja w kryterium „CENA” będzie obliczona z dokładnością dwóch miejsc po przecinku.

- 2) W kryterium „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano - instalacyjne” oferta może uzyskać maksymalnie 40,00 pkt.

Zamawiający przyzna punkty w kryterium „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne” na podstawie okresu gwarancji zaoferowanego przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym:

- 36 miesięcy – 0 pkt;
  - 42 miesiące – 10 pkt;
  - 48 miesięcy – 20 pkt;
  - 54 miesiące – 30 pkt;
  - 60 miesięcy – 40 pkt.
2. W przypadku braku informacji w Formularzu ofertowym o zaoferowanym okresie gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny, wymagany przez Zamawiającego w SWZ okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy i przyzna ofercie 0 pkt w kryterium oceny ofert „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne”.
  3. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z warunkami zamówienia.
  4. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, oferta otrzyma w kryterium oceny ofert: „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano - instalacyjne” max liczbę punktów, tj. 40 pkt.
  5. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji w przedziale pomiędzy punktowanymi okresami gwarancji, oferta otrzyma punkty tak jak dla krótszego okresu gwarancji, np. w przypadku zaoferowania 47 miesięcy gwarancji, oferta otrzyma w kryterium oceny ofert „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano - instalacyjne” 10 pkt,
  6. Zamawiający wymaga zaoferowania okresu gwarancji w pełnych miesiącach od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, bez uwag.
  7. Za najkorzystniejszą, zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów łącznie za kryteria oceny ofert określone w ust. 1 powyżej. Oferta może uzyskać łącznie maksymalnie 100,00 pkt.

#### **XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w punkcie 1 powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca składa:
  - 1) pełnomocnictwo do zawarcia umowy - jeżeli dotyczy,
  - 2) umowę regulującą współpracę Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia - jeżeli dotyczy,
  - 3) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 500.000,00 zł.
  - 4) dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby wskazane przez Wykonawcę w „Wykazie osób”, uprawnień wymaganych przez Zamawiającego w SWZ,
  - 5) kosztorys ofertowy,
  - 6) zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
  - 7) listę podwykonawców (jeżeli dotyczy)
  - 8) informację o numerze rachunku bankowego, na który Zamawiający będzie dokonywać płatności z tytułu realizacji umowy oraz wydruk z „Wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, zarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” (tzw. „biała księga”) potwierdzający, że podany przez Wykonawcę rachunek bankowy jest zgłoszony w organie podatkowym i ujęty w ww. Wykazie
  - 9) informację czy Wykonawca jest zarejestrowany na potrzeby podatku od towarów i usług jako „podatnik VAT czynny”
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej: „zabezpieczenie”) w wysokości **5% ceny oferty brutto**.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku: **PKO BP SA – nr 56 1020 1332 0000 1602 1425 3431**, tytułem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - postępowanie znak ZT-SZP-226/01/20/2026”.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy PZP.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Kwota stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji na roboty budowlano - instalacyjne.

## **XXI. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY**

---

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 Ustawy PZP oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.
4. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **XXII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

---

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

### XXIII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ

Załącznik nr 1	Formularz Ofertowy.
Załącznik nr 2	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP).
Załącznik nr 3	Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania.



Załącznik nr 4	Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.
Załącznik nr 5	Wykaz robót budowlanych
Załącznik nr 6	Wzór umowy.
Załącznik nr 7	STWIORB roboty budowlano-instalacyjne.
Załącznik nr 8	Przedmiar robót budowlanych i elektrycznych.
Załącznik nr 9	Opis przedmiotu zamówienia.
Załącznik nr 10	Rysunki stolarki okiennej i drzwiowej podlegających wymianie.
Załącznik nr 11	Decyzja pozwolenia na budowę nr 146/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem termomodernizacji budynku H w zakresie docieplenia i montażu instalacji fotowoltaicznych na działce o nr ew.12191/3 położonej przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży
Załącznik nr 12	Decyzja pozwolenia na budowę nr 147/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem poprawy efektywności energetycznej budynku kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży na działce o nr ew.13066/12 położonej przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży
Załącznik nr 13	Dokumentacja projektowa Pawilon H i budynek Kuchni
Załącznik nr 13.1	Projekt budowlany - Poprawa efektywności energetycznej budynku Kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im .K.S. Wyszyńskiego w Łomży
Załącznik nr 13.2	Opinia techniczna - Poprawa efektywności energetycznej budynku Kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im .K.S. Wyszyńskiego w Łomży
Załącznik nr 13.3	Projekt techniczny architektura - Poprawa efektywności energetycznej budynku Kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im .K.S. Wyszyńskiego w Łomży
Załącznik nr 13.4	Projekt wykonawczy architektura - Poprawa efektywności energetycznej budynku Kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im .K.S. Wyszyńskiego w Łomży
Załącznik nr 13.5	Projekt techniczny branża elektryczna - Poprawa efektywności



	energetycznej budynku Kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im. Wyszyńskiego w Łomży
Załącznik nr 13.6	Projekt wykonawczy branża elektryczna – Poprawa efektywności energetycznej budynku Kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im. K.S. Wyszyńskiego w Łomży
Załącznik nr 13.7	Projekt budowlany – Termomodernizacja budynku pawilonu H w zakresie docieplenia i montażu instalacji fotowoltaicznych
Załącznik nr 13.8	Projekt techniczny architektura -Termomodernizacja budynku pawilonu H w zakresie docieplenia i montażu instalacji fotowoltaicznych
Załącznik nr 13.9	Projekt wykonawczy -Termomodernizacja budynku pawilonu H w zakresie docieplenia i montażu instalacji fotowoltaicznych
Załącznik nr 14	Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej



Załącznik nr 1 do SWZ - Formularz ofertowy

**DANE WYKONAWCY:**

Nazwa Wykonawcy\* / Wykonawców w przypadku oferty wspólnej\*

.....

Adres: .....

Tel. ....

REGON: .....

NIP: .....

Województwo: .....

Adres poczty elektronicznej Wykonawcy, na który Zamawiający ma przesłać korespondencję: .....

Osoba do kontaktów (imię i nazwisko): .....

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**

**Al. Piłsudskiego 11**

**18 - 404 Łomża**

Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy PZP, **na wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,**

**znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026**

składamy ofertę za cenę:

**brutto:** ..... zł

(słownie złotych brutto: .....),

podatek VAT .....%,

**netto:** ..... zł,

(słownie złotych netto: .....),

w tym:

Nazwa robót	Wartość netto (zł)	Podatek VAT (%)	Wartość brutto (zł)
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej budynek Kuchni			
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej Pawilonu H			

oraz,

**oferujemy okres gwarancji na roboty budowlano – instalacyjne wynoszący ..... miesięcy**  
od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, bez uwag.

*(minimalny, wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, bez uwag).*

Ponadto, Wykonawca oświadcza, że oferuje okres gwarancji:

Lp.	Przedmiot zamówienia objęty gwarancją	Wymagany okres gwarancji
1.	Stolarka okienna i drzwiowa	60 miesięcy
2.	Rolety zewnętrzne ,moskitiery	36 miesięcy
3.	Pozostałe materiały, urządzenia użyte do przeprowadzenia robót budowlano – instalacyjnych	36 miesięcy

#### OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:

- Zapoznaliśmy się z dokumentami dotyczącymi niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia publicznego oraz przyjmujemy warunki określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz załącznikach do SWZ i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie ze Wzorem umowy stanowiącym załącznik do SWZ.
- Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie określonym przez Zamawiającego w SWZ.
- Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. W ofercie nie została zastosowana cena

dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w myśl ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2026 poz. 85).

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wymagany przez Zamawiającego w SWZ.

5. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy bez udziału podwykonawców / z udziałem następujących podwykonawców \*

Lp.	Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy	Firmy (nazwa) podwykonawcy (dotyczy podwykonawców, którzy są znani Wykonawcy na dzień złożenia oferty)
1.		
2.		

6. \*Oświadczamy, że polegamy na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w następującym zakresie:

..... – jeśli dotyczy.

7. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na termin płatności: do 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury i akceptujemy warunki płatności określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SWZ.

8. Oświadczamy, że niniejsza oferta:

a)\*nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

b) \*zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

(Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2026 poz. 85), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”)

9. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy w oparciu o wymagania zawarte w SWZ i wzorze umowy.

10. Oświadczamy, że wybór oferty prowadzi\*/ nie prowadzi\*<sup>1</sup> do powstania u Zamawiającego

obowiązku podatkowego

a)\*nazwa towaru lub robót, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego:.....

a)\*wartość towaru lub robót bez kwoty podatku VAT:.....

<sup>1</sup> - gdy wybór oferty prowadzi do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego, Wykonawca zobligowany jest do wypełnienia pkt 10) lit.a) i lit.b).

11. Rodzaj Wykonawcy składającego ofertę:

- mikroprzedsiębiorstwo\*,
- małe przedsiębiorstwo\*,
- średnie przedsiębiorstwo\*<sup>2</sup>,
- jednoosobowa działalność gospodarcza\*
- osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej\*
- inny rodzaj .....(podać jaki)\*

- zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36).

<b>Mikroprzedsiębiorstwo</b> – przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EURO
--

<b>Małe przedsiębiorstwo</b> – przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EURO
---

<b>Średnie przedsiębiorstwa:</b> przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorcami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO
--

12. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). RODO<sup>1</sup>) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

13. Wadium w kwocie ..... zł zostało wniesione dnia .....r. w formie ..... (wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, przy czym za

<sup>2</sup>



termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania kwoty na rachunku bankowym Zamawiającego).

Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na konto bankowe Wykonawcy nr konta bankowego: .....

14. Oświadczamy, że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 500.000,00 zł i zobowiązujemy się przedłożyć kopię dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

15. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, zobowiązujemy się do wniesienia przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, zabezpieczenia należytego wykonania umowy wysokości 5% ceny oferty brutto.

Integralną część oferty stanowią:

1. ....

2. ....

\* - niepotrzebne skreślić

.....

Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Załącznik nr 2 do SWZ – Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy Pzp

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

## OŚWIADCZENIA WYKONAWCY/ WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy PZP.

### I. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy PZP, na **wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,**  
znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026

oświadczam, co następuje:

#### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale VII Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w treści Ogłoszenia o zamówieniu.

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który

polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale VII SWZ oraz w treści Ogłoszenia o zamówieniu.

w następującym zakresie:

.....

#### **INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale VII Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w treści Ogłoszenia o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....,

w następującym zakresie:

.....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

## **II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy PZP, na **wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,**

znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026, oświadczam, co następuje:



### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. **Oświadczam**, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP.
2. **Oświadczam**, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP.
3. **Oświadczam**, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia)  
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:  
.....  
.....  
.....
4. **Oświadczam**, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514)<sup>3</sup>.

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

### INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

<sup>3</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.



1) .....

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2) .....

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....

Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Załącznik nr 3 do SWZ – Oświadczenie o aktualności informacji

.....  
nazwa i adres Wykonawcy

### OŚWIADCZENIE

o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP,

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, na wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,  
znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026

Oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie:

- art. 108 ust. 1 ustawy PZP,
- art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514).<sup>4</sup>

są aktualne\* / nie są aktualne \*

\* -niepotrzebne skreślić

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

<sup>4</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Załącznik nr 4 do SWZ - Wykaz osób

.....

**nazwa i adres Wykonawcy**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, **na wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,**  
**znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026**

### WYKAZ OSÓB

#### skierowanych do realizacji zamówienia

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ, wykazujemy niżej wymienione osoby skierowane do realizacji zamówienia oraz oświadczamy, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia niezbędne do realizacji zamówienia.

Lp.	Imię i nazwisko	Podstawa do dysponowania osobą*	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie	Wykształcenie	Uprawnienia
1.							
2.							

\* - umowa o pracę, umowa – zlecenie, inne (wpisać jakie)

.....

Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Załącznik nr 5 do SWZ - Wykaz robót budowlanych

.....  
nazwa i adres Wykonawcy

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,**  
znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026

#### WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ wykazujemy następujące roboty budowlane:

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	Wartość robót budowlanych brutto (w zł)	Data wykonania robót budowlanych (dd-mm-rrrr)	Miejsce wykonania robót budowlanych	Podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane
1.					

Należy załączyć dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Załącznik nr 14 do SWZ – Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

.....  
nazwa i adres Wykonawcy

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, znak sprawy ZT-SZP-226/01/ 20/ 2026**

w imieniu:

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

**oświadczam, że:**

1. **\* nie należę do tej samej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2025 r. poz.1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę,
2. **\* należę** do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę oraz przedkładam dokumenty / informacje potwierdzające przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

\* -niepotrzebne skreślić

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty



Załącznik nr 6 do SWZ - wzór umowy

## UMOWA

Nr..... / ZT-SZP-226/01/20/2026

zawarta w Łomży w dniu ..... r. pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej - Szpitalem Wojewódzkim im.**

**Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża**, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024716, NIP 718-16-89-321, REGON 450665024, reprezentowanym przez:

**Dariusza Domasiewicza - Dyrektora**

zwanym dalej „**Zamawiającym**” (odpis KRS stanowi Załącznik nr 5 do Umowy)

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**” (dokument stanowiący umocowanie do zawarcia Umowy stanowi Załącznik nr 6 do Umowy).

zwanymi dalej **Stronami** lub **Stroną**.

Umowa została zawarta w wyniku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1620 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, **na wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,**  
**znak sprawy ZT-SZP-226/01/20/2026**

### § 1

1. Na podstawie niniejszej Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca zobowiązuje się do

wykonania robót budowlano- instalacyjnych obejmujących wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz montaż rolet zewnętrznych i moskitier w budynku kuchni i Pawilonie H Szpitala Wojewódzkiego im. K. S. Wyszyńskiego Szpitala Wojewódzkiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży – budynek Pawilonu H i budynek Kuchni” finansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,

2. Przedmiot umowy będzie zrealizowany przez Wykonawcę na podstawie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-instalacyjnych stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ, przedmiarze robót załącznik nr 8 do SWZ, opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. oraz na podstawie rysunków stolarki okiennej i drzwiowej podlegających wymianie stanowi załącznik nr 10 do SWZ,

3. Realizacja zamówienia nastąpi w oparciu o decyzje pozwolenia na budowę:

a) decyzja pozwolenia na budowę nr 146/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem termomodernizacji budynku H w zakresie docieplenia i montażu instalacji fotowoltaicznych na działce o nr ew.12191/3 położonej przy Alei. Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży,

b) decyzja pozwolenia na budowę nr 147/24 z dnia 25.10.2024 obejmującej kompleksowy remont pod kątem poprawy efektywności energetycznej budynku kuchni szpitalnej Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży na działce o nr ew.13066/12 położonej przy Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 11 w Łomży,

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Opisem Przedmiotu Zamówienia, Dokumentacją Projektową roboty, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca wykona również projekty powykonawcze w 2 egzemplarzach w formie pisemnej oraz w wersji elektronicznej w formacie dwg , pdf i word (na płycie CD), w zakresie uszczegółowienia o zaakceptowane przez Zamawiającego w Kartach Materiałowych materiały. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.

5. Roboty budowlano - instalacyjne Wykonawca wykona zgodnie z następującymi dokumentami:

- 2) Opisem przedmiotu zamówienia;
- 3) Rysunkami stolarki okiennej i drzwiowej
- 4) Decyzjami pozwolenia na budowę
- 5) Dokumentacją projektową
- 6) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych ;
- 7) Warunkami wynikającymi z przepisów ustawy Prawo budowlane i innych norm prawnych

- związanych z przedmiotem umowy;
- 8) Wymaganiemi wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
  - 9) Zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami stanowiącymi załącznik do SWZ i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń na etapie realizacji umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z innymi podmiotami i osobami wskazanymi przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru w zakresie udostępnienia pomieszczeń, w których realizowany będzie przedmiot Umowy.-
8. W związku z prowadzonymi robotami budowlano - instalacyjnymi realizowanymi przez inne podmioty w istniejącym budynku Wykonawca zobowiązuje się współpracować w zakresie np. realizacji wspólnych/współpracujących instalacji i innych robót oraz informować Zamawiającego o pojawiających się problemach i trudnościach w realizacji zamówienia.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i posiadającymi wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania umowy z należytą starannością.
10. Materiały dostarczone przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu umowy powinny
- 1) odpowiadać wymaganiom określonym w:
    1. przepisach prawnych, w tym w szczególności w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021 poz. 1213), ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 215 ze zm.),
    2. STWIORB (Załącznik nr 7 do SWZ)
    3. Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 9 do SWZ) ;
    4. Dokumentacji projektowej (Załącznik nr 13 do SWZ)
  - 3) być nowe (rok produkcji nie wcześniej niż 2026) oraz odpowiedniego rodzaju i jakości;
  - 4) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty dopuszczenia do stosowania;
  - 5) być dobrane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej;
  - 6) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlano - instalacyjnych;
  - 7) być starannie dobrane z uwzględnieniem ich jakości, parametrów eksploatacyjnych, wyglądu, szacowanej żywotności, kosztów eksploatacji, łatwości obsługi, funkcjonalności, łatwości wymiany lub naprawy;

- 8) być wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich.

## § 2

1. Roboty budowlano - instalacyjne powinny być prowadzone w sposób niezakłócający działalności leczniczej prowadzonej przez Zamawiającego i z uwzględnieniem wewnętrznych przepisów porządkowych Zamawiającego w zakresie ciszy nocnej.

2. Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie wyznaczonych dojeżdż, dojazdów wskazanych przez Zamawiającego, jak także do stosowania zaakceptowanych przez Zamawiającego sposobów transportu na teren robót materiałów budowlanych oraz odpadów i pozostałości po wykonanych robotach budowlano - instalacyjnych.

3. Z uwagi na prowadzone roboty budowlano - instalacyjne w czynnym pawilonie H, Zamawiający wymaga wydzielenia części pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia od pomieszczeń użytkowanych. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek koordynacji robót pomiędzy podwykonawcami.

4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku na terenie robót i wszystkich innych użytych powierzchni Szpitala, a także do usuwania odpadów zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa. W wypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający będzie mógł powierzyć wykonanie tych obowiązków podmiotom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Do obowiązków Wykonawcy należy usuwanie na własny koszt odpadów z terenu budowy, z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

6. W przypadku przerwania robót, Strony dokonują następujących czynności:

### **A. Czynności Wykonawcy:**

- 1) w terminie 5 dni od daty przerwania robót – sporządzenie szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień przerwania robót;
- 2) zabezpieczenie przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym;
- 3) zgłoszenie Zamawiającemu potrzeby dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.

### **B. Czynności Zamawiającego:**

- 1) dokonanie odbioru robót przerwanych i zapłata wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia przerwania robót.
- 3) Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsca poboru wody i energii elektrycznej, z których

Wykonawca będzie mógł korzystać w czasie realizacji robót budowlano - instalacyjnych. Rozliczenie zużytej przez Wykonawcę wody, energii elektrycznej oraz odprowadzonej kanalizacji nastąpi w sposób ryczałtowy. Strony ustalają ryczałt w wysokości **3.000,00 zł** powiększone o należny podatek VAT, za cały okres obowiązywania Umowy. Po zakończeniu robót budowlano-instalacyjnych, Zamawiający wystawi Wykonawcy fakturę VAT obejmującą ww. kwotę ryczałtu z terminem płatności 14 dni od dnia jej otrzymania. Faktura za zużyte media zostanie wystawiona przez Zamawiającego, w terminie do 14 dni, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, bez uwag.

### § 3

#### 1. Wykonawca ustanawia:

##### 1. Kierownika robót konstrukcyjno - budowlanych w osobie

....., posiadającego niezbędne kwalifikacje do pełnienia tej funkcji, tel. ...., e- mail .....

##### 2. Kierownika robót elektrycznych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i

urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie ..... posiadającego niezbędne kwalifikacje do pełnienia tej funkcji, tel. ...., e- mail

.....

#### 2. Zamawiający ustanawia Inspektorów nadzoru inwestorskiego (zwanego dalej „Inspektor nadzoru”):

##### 1) Inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych w osobie ..... posiadającego niezbędne kwalifikacje do pełnienia tej funkcji, tel. ...., e- mail ....

##### 2) Inspektora nadzoru robót elektrycznych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie ..... posiadającego niezbędne kwalifikacje do pełnienia tej funkcji, tel. ...., e- mail ....

#### 3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do współpracy z Wykonawcą w związku z realizacją niniejszej Umowy:

a) ..... Tel. .... e- mail ....

b) ..... Tel. .... e- mail ....

#### 4. Wszystkie osoby, jakie skieruje Wykonawca do wykonania robót budowlano – instalacyjnych, posiadają niezbędne umiejętności pozwalające na prawidłowe wykonanie powierzanych im robót/zadań składających się na realizowany przedmiot zamówienia.

#### 5. Wykonawca zapewnia, że osoby skierowane do realizacji zamówienia będą przestrzegać przepisów porządkowych Zamawiającego, jak również przepisów BHP.

6. Wszelkie zmiany w składzie osobowym zespołu delegowanego przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do składu wskazanego w ofercie (osoby wskazane w § 3 ust. 1 Umowy), są możliwe jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. Nowa osoba wprowadzana do zespołu delegowanego przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy musi spełniać warunki określone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie potencjału kadrowego Wykonawcy tj. wymaganych uprawnień i doświadczenia w odniesieniu do roli, którą będzie pełniła, a także legitymować się, co najmniej równym kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
7. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlano - instalacyjnych, obiektywnie konieczna będzie zmiana osób deklarowanych przez Wykonawcę w złożonym „Wykazie osób”, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Inspektora nadzoru wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inspektorowi nadzoru propozycje zmian, o których mowa w ust. 7 powyżej nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
9. Zmiana „Wykazu osób” stanowi zmianę Umowy i wymaga formy aneksu do Umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy oraz Kierownik robót elektrycznych, fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy.
11. Inspektor nadzoru jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub Podwykonawcy, która:
  - wykazuje rażący brak staranności;
  - wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały;
  - nie stosuje się do postanowień niniejszej Umowy lub
  - stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady BHP oraz przepisy ppoż.

12. Wykonawca podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie budowy.

#### § 4

1. Zamawiający w okresie realizacji umowy jest uprawniony do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz innych zaproszonych osób. Narady odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego lub na terenie budowy.
2. Wykonawca podczas cotygodniowych narad koordynacyjnych będzie informował Zamawiającego o postępie robót oraz realizacji założonego harmonogramu, a także prac przyłączeniowych do istniejących mediów szpitalnych, prace które to będą mogły być wykonane po zatwierdzeniu przez Zamawiającego wniosku złożonego w terminie minimum 3 dni roboczych przed planowanym wykonaniem
3. Celem narad koordynacyjnych jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac albo nieprawidłowości w wykonywaniu robót, prac lub zagrożenia terminowego wykonania Umowy.
4. Narady będą prowadzone i protokołowane przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego, a kopie protokołu będą dostarczane wszystkim osobom zaproszonym na naradę.
5. Udział w naradach przedstawicieli Wykonawcy oraz Inspektorów nadzoru inwestorskiego jest obowiązkowy.

#### § 5

1. Zamawiający określa wymóg w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.) - dotyczy osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlano – instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia (tzw. pracowników fizycznych wykonujących roboty ogólnobudowlane - roboty

związane z wymianą stolarki okiennej, roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej) – przez cały okres realizacji zamówienia.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust.

1 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww.

wymogów i dokonywania ich oceny;

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 powyżej w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu comiesięcznych oświadczeń dotyczących realizacji obowiązku wskazanego w ust. 1 powyżej.

4. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, umowa przewiduje możliwość żądania przez Zamawiającego w szczególności:

1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

4) innych dokumentów,

– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 15 ust. 1 pkt 7) Umowy.

6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez

Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 powyżej.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia Umowy przekazuje Zamawiającemu listę osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia, wraz z oświadczeniem potwierdzającym, że osoby wymienione na liście, posiadają szkolenia w dziedzinie BHP oraz aktualne orzeczenie lekarza Medycyny Pracy dopuszczające do wykonania pracy oraz zostały wyposażone przez Wykonawcę w wymagane środki ochrony indywidualnej. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji listy osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia, przez cały okres realizacji Umowy.
9. Podwykonawca w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia Umowy z Wykonawcą, przekazuje Zamawiającemu listę osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia oraz oświadczenie, o których mowa w ust. 8 powyżej. Podwykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji listy osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia, przez cały okres realizacji Umowy podwykonawczej.
10. Postanowienie ust. 9 powyżej stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

## § 6

1. Wykonawca przystąpi do realizacji Przedmiotu Umowy w dniu protokolarnego przekazania mu terenu robót przez Zamawiającego. Protokół zostanie podpisany przez Kierownika Budowy oraz osoby wskazane przez Zamawiającego do realizacji Umowy, o których mowa w § 3 ust. 2-3 Umowy.
2. Wykonawca nie później niż na 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót, zobowiązany jest opracować Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) oraz inne wymagane dokumenty celem zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych w Urzędzie Miejskim w Łomży zgodnie z wydaną decyzją.
3. Przekazanie terenu robót budowlano - instalacyjnych (pomieszczeń) nastąpi w terminie 7 dni od

daty zawarcia Umowy. Przekazanie pomieszczeń Wykonawcy poprzedzone będzie protokolarnym przekazaniem. Po zakończeniu realizacji zamówienia nastąpi przekazanie pomieszczeń Zamawiającemu na podstawie protokołu odbioru końcowego.

4. Podstawę do zwolnienia przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowić będzie protokół odbioru końcowego, bez uwag.

## § 7

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony. Termin realizacji zamówienia objętego Umową wynosi **80 dni od daty zawarcia Umowy**, potwierdzone protokołem odbioru końcowego, bez uwag.
2. Za datę odbioru całego przedmiotu zamówienia obejmującego wykonanie wszystkich robót budowlano-instalacyjnych ustala się datę zakończenia robót wymienioną w protokole odbioru końcowego, bez uwag.
3. Przez wykonanie robót budowlano - instalacyjnych rozumie się dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego, bez uwag.
4. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Dokładną godzinę i miejsce odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający.
5. Z czynności odbioru końcowego wykonanych prac Strony sporządzą pisemny protokół odbioru końcowego. Protokół ten zostanie podpisany przez Kierownika Budowy oraz osoby wskazane przez Zamawiającego do realizacji Umowy, o których mowa w § 3 ust. 2-3 Umowy.
6. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru końcowego, w wypadku ujawnienia wad lub usterek w wykonanym Przedmiocie Umowy. W takim wypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do usunięcia wad lub usterek oraz nowy termin odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady lub usterki w terminie 5 dni roboczych.
7. W wypadku ukończenia przez Wykonawcę robót zanikających lub podlegających zakryciu, poinformuje on pisemnie o tym Zamawiającego w celu dokonania odbioru częściowego tych prac. Dokładną godzinę i miejsce odbioru częściowego wyznaczy Zamawiający po poinformowaniu go przez Wykonawcę o konieczności dokonania odbioru. Z czynności odbioru częściowego Strony sporządzą pisemny protokół odbioru częściowego, który zostanie podpisany przez Kierownika Budowy oraz osoby wskazane przez Zamawiającego do realizacji Umowy, o których mowa w § 3 ust. 2-3 Umowy.
6. Przed planowanym wbudowaniem materiałów, urządzeń Wykonawca przedstawi karty materiałowe celem akceptacji przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (zwanego dalej

„Inspektorem nadzoru”) oraz przedstawicieli Zamawiającego.

7. W przypadku wbudowania materiałów niez zaakceptowanych zgodnie z ust. 8 powyżej, Wykonawca dokona ich demontażu na własny koszt.
8. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem Przedmiotu Umowy do odbioru, przedstawi Zamawiającemu dokumentację powykonawczą obejmującą zestawienie wszystkich kart materiałowych, atesty, certyfikaty, deklarację właściwości użytkowych, instrukcje i kopie kart gwarancyjnych urządzeń zamontowanych w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy oraz wykaz zmian wykonanych w toku realizacji Przedmiotu Umowy. Dokumentacja powykonawcza zostanie sporządzona w 2 egz. w formie pisemnej oraz w wersji elektronicznej w formacie dwg , pdf i word (na płycie CD).

## § 8

Solidarna odpowiedzialność konsorcjantów (jeżeli dotyczy):

- 1) jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie postanowień niniejszej Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- 2) Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy, łącznie z okresem gwarancji i rękojmi za wady;
- 3) Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu Umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich robót budowlanych w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum. Umowa regulująca współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, stanowi załącznik do niniejszej Umowy;
- 4) Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach, niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego;
- 5) w przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za Wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

## § 9

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą wykona przedmiot zamówienia samodzielnie bez udziału podwykonawców/z udziałem podwykonawców w zakresie .....
2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zgłaszania Zamawiającemu podwykonawców, którym powierzy określony zakres prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Wszelkie zmiany dotyczące „Listy podwykonawców” (załącznik nr 4 do Umowy) oraz zakresu wykonywanych przez nich robót wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  - 3) Powierzenie przez Wykonawcę robót budowlanych podwykonawcom w trakcie wykonywania Umowy będzie mogło nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
  - 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. W projekcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo skierowanej do Zamawiającego z wnioskiem o akceptację, Wykonawca określa zakres robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz wielkość należnego wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót.
  - 5) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - 6) Zamawiający w terminie 4 dni roboczych od dnia otrzymania projektu umowy zgodnie z ust. 4 powyżej, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w szczególności w następujących przypadkach, gdy:
    - a) termin zapłaty wynagrodzenia pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą jest dłuższy niż 30 dni,
    - b) termin realizacji umowy podwykonawczej jest dłuższy niż termin realizacji niniejszej umowy,
    - c) nie przewidziano rozwiązania umowy o podwykonawstwo, w wypadku rozwiązania niniejszej umowy,
    - d) nie przewidziano przeniesienia praw autorskich z podwykonawcy na Wykonawcę w sposób

dostatecznie zabezpieczający Zamawiającego jako końcowego odbiorcę tych praw.

- 7) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6 powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 8) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 9) Zamawiający, w terminie 4 dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 powyżej.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie w ust. 6 powyżej, uważa się za akceptację Umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Postanowienia ust. 4-12 powyżej, stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym została zawarta umowa o podwykonawstwo niezaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
15. W przypadku istnienia robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przed przedłożeniem Zamawiającemu faktury na zrealizowane roboty, dołączyć dowód zapłaty za wykonany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zakres robót, potwierdzony osobiście przez podwykonawcę lub oświadczenie podwykonawcy złożone w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego Załącznik nr

7 do Umowy.

16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16 powyżej, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 16 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców jak za swoje.
23. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie roboty

budowlane wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym za te roboty, które zostaną wykonane przez podwykonawców.

## § 10

### Wynagrodzenie

1. Za prawidłową realizację przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ..... zł, (słownie: ..... złotych), w tym podatek VAT..... %, tj. .... zł netto (słownie: ..... złotych) - zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w wynagrodzeniu wskazanym w ust. 1 powyżej wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m. in.:
  - 1) Koszt sporządzenia dokumentacji powykonawczej obejmującej wykonanie wszystkich robót budowlano - instalacyjnych, w tym wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych, zatwierdzone karty materiałowe wbudowanych materiałów wraz z akceptacją Inspektora nadzoru i Zamawiającego, deklaracje zgodności/deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty higieniczne, karty gwarancyjne - w wersji papierowej w 2 egzemplarzach oraz wersja na nośniku elektronicznym w formacie dwg ,pdf, word;
  - 2) Przeglądy i naprawy w okresie gwarancji, w szczególności materiały i części zamienne i eksploatacyjne zastosowane do napraw, przeglądów stanu technicznego, regulacji wraz z kosztami pracy i kosztami dojazdu zespołu serwisowego w okresie gwarancyjnym – będą wykonywane na koszt Wykonawcy. Niezależnie od tego, czy części zamienne i materiały wymienione podczas napraw, przeglądów i regulacji podlegały tej wymianie na podstawie wymagań określonych w dokumentacji urządzenia DTR, czy z powodu jego awarii, Wykonawca ponosi koszty ich wymiany;
  - 3) Koszt sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 4) Wszystkie inne koszty prac, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem prac (np. koszty zabezpieczeń przed uszkodzeniem lub naprawy uszkodzeń elementów budynku – ścian i innych), w tym koszty nieujęte w Opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia oraz koszt ustawienia i demontażu rusztowań;
  - 5) Koszt transportu gruzu i materiałów, w tym koszty przewidzianych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych związanych z transportem gruzu i materiałów z/do pomieszczeń objętych pracami budowlanymi;
  - 6) Koszty pełnienia funkcji generalnego wykonawcy ( jeżeli dotyczy);
  - 7) Koszty utylizacji materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami;

- 8) Koszty materiałów i sprzętu m.in. rusztowań niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej odpowiada nakładowi prac oraz wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje wszelkie standardy i elementy niezbędne do należytej realizacji zobowiązań Wykonawcy, zgodnie z jego ofertą i wymaganiami określonymi w SWZ. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak prawidłowego rozpoznania przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej.

## § 11

### Płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy zostanie wypłacone w złotych polskich.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy  
..... w terminie do 60 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 9a i 14 poniżej.  
Dane Zamawiającego do faktury:  
Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży  
Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża  
NIP 718-16-89-321.
3. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, bez uwag.
4. Zamawiający dopuszcza płatności fakturami przejściowymi za wykonane elementy robót odebranych przez Zamawiającego: w okresach miesięcznych, z zastrzeżeniem, że łączna wartość płatności przejściowych nie przekracza 80 % kwoty określonej w § 6 ust. 1 Umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury przejściowej jest podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego Protokół częściowego odbioru prac.
6. W celu dokonania rozliczenia okresowego Wykonawca każdorazowo przedstawia Inspektorowi nadzoru, zestawienie wartości wykonanych robót budowlano - instalacyjnych, pomniejszone o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane, z uwzględnieniem potrąceń.
7. Inspektor nadzoru sprawdza zakres i wartości wykonanych robót, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień, oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień. Inspektor nadzoru w ciągu 5 dni roboczych po przekazaniu Wykonawcy potwierdzenia rozliczenia okresowego przekazuje do akceptacji Zamawiającemu rozliczenia okresowe potwierdzające należną Wykonawcy kwotę

wynagrodzenia.

8. Wartość końcowa w wysokości co najmniej 20% wartości robót zostanie rozliczone fakturą końcową po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, bez uwag.
9. Płatności (na podstawie faktur przejściowych) będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 2 powyżej, w terminie do 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy. Do faktury, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć okresowe rozliczenie należnego mu wynagrodzenia.
- 9a. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie faktury przejściowej, jest przekazanie przez Wykonawcę najpóźniej na 7 dni roboczych przed terminem płatności faktury przejściowej, oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub potwierdzenie przelewu bankowego jako dowód zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których dotyczy składane przez Wykonawcę okresowe rozliczenie w danym okresie rozliczeniowym.
11. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub potwierdzenie przelewu bankowego jako dowód na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń wynikających z umów o podwykonawstwo.
- 10a. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9a i 10 powyżej, Zamawiający ma prawo wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlano - instalacyjne, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. Za datę zapłaty, Strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
12. Zamawiający może odrzucić pozycję zaakceptowaną w poprzedniej fakturze w ramach korekty lub jeżeli została ujawniona oczywista omyłka, zmienić kwotę w jakiegokolwiek poprzednio zafakturowanej pozycji.
13. Protokoły odbioru wykonanych prac podlegają potwierdzeniu przez Zamawiającego.
14. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenie podwykonawców o pełnym uregulowaniu wobec nich wszelkich należności wynikających z Umowy.

15. Z wnioskiem o odbiór końcowy, Wykonawca przedstawia Inspektorowi nadzoru szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy.
16. Inspektor nadzoru sprawdza zakres wykonanych robót budowlano-instalacyjnych i potwierdza kwotę należną do zapłaty Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty otrzymania szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
17. Inspektor nadzoru wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
18. Wykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia oraz dokonuje korekt rozliczenia wynagrodzenia, uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.
19. Jeżeli rozliczenie końcowe przedstawione przez Wykonawcę po korektach, o których mowa w ust. 18 powyżej, będzie nadal nieprawidłowe, Zamawiający ustali wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Potwierdzone przez Inspektora nadzoru rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy stanowi załącznik do protokołu odbioru końcowego, bez uwag.
21. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności z zawartej umowy na osobę trzecią, jedynie za pisemną zgodą jednostki tworzącej Zamawiającego – Województwa Podlaskiego – art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 799 ze zm. ).
22. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem systemu teleinformatycznego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.). Faktura taka, musi zawierać wszystkie dane, o których mowa w art. 6 wspomnianej Ustawy.
23. W przypadku wystawienia faktury w systemie KSEF, za moment doręczenia faktury będzie uznany moment jej udostępnienia w KSEF.
24. Wykonawca niniejszym oświadcza, iż:
  - 1) na dzień zawarcia przedmiotowej umowy nie jest\*/ jest\*) zarejestrowany na potrzeby podatku od towarów i usług jako „podatnik VAT czynny”,
  - 2) wskazany w Umowie rachunek bankowy jest zgłoszony w organie podatkowym oraz uwidoczniiony w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, zarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”, a prowadzonym przez Szefa Krajowej

Informacji Skarbowej – zwanej dalej „białą księgą”, co Wykonawca potwierdza w formie wydruku z wykazu podatników z „białej księgi”. Wydruk stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

- 3) w przypadku zmiany statusu z dotychczasowego na inny, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o powyższym Zamawiającego na piśmie w terminie 7 dni od dnia dokonania zmiany.
  - 4) w przypadku zmiany wskazanego w Umowie rachunku bankowego, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o powyższym Zamawiającego na piśmie w terminie 7 dni od dnia dokonania zmiany. Zmiana Umowy w tym przedmiocie wymaga aneksu do Umowy.
25. W przypadku zmiany rachunku bankowego przez Wykonawcę, do czasu uwidocznienia nowego rachunku bankowego w „białej księdze”, termin płatności określony w Umowie ulega przesunięciu do dnia uwidocznienia nowego rachunku bankowego w „białej księdze” i zawiadomienia o powyższym Zamawiającego, bez możliwości naliczania odsetek za opóźnienia, czy też kierowania innych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

## § 12

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji zamówienia i obowiązywania niniejszej Umowy aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia, zastrzeżeniem, że suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 500.000,00 zł. Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania umowy (polisy) ubezpieczeniowej złożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię kolejnej umowy (polisy) ubezpieczenia, zapewniając ciągłość ubezpieczenia. W razie niedochowania przedmiotowego obowiązku – Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości robót budowlano - instalacyjnych, na okres wskazany w złożonej ofercie, tj. .... **miesiący od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, bez uwag.**

Ponadto, Wykonawca udziela następującej gwarancji:

Lp.	Przedmiot zamówienia objęty gwarancją	Wymagany okres gwarancji
1.	Stolarka okienna i drzwiowa	60 miesięcy
2.	Rolety zewnętrzne, moskitiery	36 miesięcy
3.	Pozostałe materiały, urządzenia użyte do przeprowadzenia robót budowlano – instalacyjnych	36 miesięcy

2. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany będzie do usuwania wszelkich wad i usterek na każde wezwanie Zamawiającego.
3. O powstałych w okresie gwarancji i rękojmi wadach i/lub usterkach, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie lub pocztą elektroniczną, niezwłocznie po podjęciu takiej informacji.
4. Wykonawca w wypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu uprawnienia w postaci żądania usunięcia wad lub usterek w ramach rękojmi lub gwarancji zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia żądania. W przypadku nieusunięcia wady lub usterki w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wady lub usterki. Termin ten nie może przekroczyć 5 dni roboczych, chyba że, ze względów technologicznych wymagany jest dłuższy termin ich usunięcia potwierdzony przez Inspektora nadzoru. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający zleci usunięcie wady lub usterki podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Utrata uprawnień z tytułu rękojmi przez Zamawiającego uregulowana w art. 563 w zw. 638 w zw. z art. 656 k.c. nastąpi dopiero, gdy Zamawiający nie zawiadomi o wadzie w terminie 20 dni po zbadaniu robót w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju, a w wypadku, gdy wada wyjdzie na jaw później – gdy nie zawiadomi Wykonawcy o wadzie w terminie 20 dni po jej stwierdzeniu.
6. W wypadku, gdy Zamawiający w ramach rękojmi lub gwarancji zażąda usunięcia wady robót albo w ramach rękojmi złoży oświadczenie o obniżeniu ceny, określając kwotę, o którą cena ma być obniżona, a Wykonawca nie ustosunkuje się do tych żądań w terminie 3 dni, uważać się będzie, że Wykonawca uznał te żądania.
7. Wykonawca nie może odmówić zadośćuczynienia żądaniu Zamawiającego w

ramach rękojmi, jeśli doprowadzenie robót do zgodności z Umową w sposób wybrany przez Zamawiającego wymaga nadmiernych kosztów w porównaniu z drugim możliwym sposobem lub gdy koszty zadośćuczynienia temu obowiązkowi przewyższają cenę robót.

8. W ramach całkowitego wynagrodzenia umownego Wykonawca będzie realizował przeglądy gwarancyjne wykonanych robót budowlano-instalacyjnych oraz będzie realizował przeglądy zamontowanych urządzeń w okresie gwarancyjnym, zgodnie z wymaganiami producenta, a w przypadku braku takiego wymogu ze strony producenta – Zamawiający wymaga dokonywania wymienionych przeglądów min. raz w roku w okresie udzielonej gwarancji. Dokładne terminy przeglądów zostaną wskazane przez Zamawiającego.
9. Przeglądy gwarancyjne robót i zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji będą wykonywane na koszt Wykonawcy, co oznacza, że Wykonawca pokrywa koszt materiałów, robocizny i dojazdu, związanych z przeglądami gwarancyjnymi. W związku z powyższym, przeglądy i naprawy w okresie gwarancji, w szczególności materiały i części zamienne i eksploatacyjne zastosowane do napraw, przeglądów stanu technicznego, regulacji wraz z pracą i dojazdem zespołu serwisowego w okresie gwarancyjnym – będą wykonywane na koszt Wykonawcy. Niezależnie od tego, czy części zamienne i materiały wymienione podczas napraw, przeglądów i regulacji podlegały tej wymianie na podstawie wymagań określonych w dokumentacji urządzenia DTR, czy z powodu jego awarii Wykonawca ponosi koszty ich wymiany.

#### § 14

1. W ramach umownego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów powstałych w toku realizacji Umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 24). Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą podpisania: protokołu odbioru częściowego w odniesieniu do tej części utworów i protokołu końcowego odbioru, bez uwag.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich istniejących polach eksploatacji, w tym zwłaszcza na poniżej wymienionych:
  1. utrwalenie utworów dowolną techniką, w tym drukarską, cyfrową, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne,

- magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
2. zwielokrotnienia utworów, w każdej możliwej technice, w tym drukarskiej, cyfrowej, elektronicznej, laserowej, fotograficznej, optycznej, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
  3. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy;
  4. wprowadzenia utworów lub poszczególnych elementów do pamięci komputera i sieci wewnętrznych typu Intranet, jak również przesyłania utworu w ramach wyżej wymienionej sieci;
  5. upubliczniania utworów w formie elektronicznej;
  6. wykorzystanie utworów lub ich dowolnych części do prezentacji;
  7. sporządzanie wersji obcojęzycznych utworów;
  8. łączenie fragmentów z innymi utworami;
  9. dowolnego przetwarzania utworów, w tym adaptacje, modyfikacje, aktualizacje, wykorzystywanie utworów jako materiał wyjściowy do tworzenia innych utworów.
- 2) Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich polach eksploatacji, zwłaszcza tych, o których mowa w ust. 2 powyżej, wraz z prawem do dalszego przenoszenia tych praw na inne osoby oraz prawem wykonywania autorskich praw zależnych.
  - 3) W okresie pomiędzy przekazaniem Zamawiającemu wytworzonych utworów, a podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez uwag, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z utworów na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 powyżej. W okresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązuje się do nieprzeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na jakiegokolwiek podmioty trzecie oraz do nieudzielenia podmiotom trzecim zezwolenia na korzystanie z utworów.
5. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono utwory.
  6. Wykonawca oświadcza, iż wytworzone utwory nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, a w szczególności korzystanie z tych utworów przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich osób trzecich.
  7. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za wszelkie wady prawne utworów, a w szczególności za roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.
  8. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu praw autorskich lub innych, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca, który zwróci

Zamawiającemu wszelkie koszty i kwoty zasądzone z tego tytułu od Zamawiającego na rzecz osób trzecich.

## § 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- 1) odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
- 2) zwłoki w wykonaniu robót budowlano - instalacyjnych, w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 3) zwłoki w usunięciu wad i usterek w wyznaczonym terminie, o czym mowa w § 7 ust. 6 Umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 4) zwłoki w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi lub gwarancji w dodatkowym terminie, o którym mowa w § 13 ust. 4 Umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlano - instalacyjne lub projektu jej zmiany albo nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
- 6) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w związku z wezwaniem Zamawiającego do zmiany umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
- 7) nieprzedłożenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób określonych w § 5 ust. 1 Umowy – w wysokości **500,00 zł** za każdy przypadek,
- 8) zwłoki w terminowym wykonaniu przeglądu gwarancyjnego zgodnie z § 13 ust. 8 Umowy - **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki,

2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1-8) podlegają sumowaniu.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **20 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy.

4. Zamawiający może potrącić należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia

Wykonawcy, bez potrzeby składania przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń.

5. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

## § 16

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

- 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
  - b) wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
  - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. W wypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu robót budowlano - instalacyjnych w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, Zamawiający będzie mógł od Umowy odstąpić bez wyznaczania terminu dodatkowego (lex commissoria – art. 492 k.c.).
5. Zamawiającemu przysługiwać będzie również umowne prawo odstąpienia od Umowy, w następujących przypadkach:
  - 1) ponownej odmowy odbioru robót budowlano-instalacyjnych, na skutek wystąpienia tych samych wad i usterek, jakie stanowiły podstawę pierwszej odmowy odbioru, o czym mowa w § 7 ust. 6 Umowy,
  - 2) zwłoki Wykonawcy w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - 3) powierzenia wykonania robót budowlano-instalacyjnych podwykonawcom przez Wykonawcę w sytuacji nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania

projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlano-  
instalacyjne lub projektu jej zmiany albo nieprzedłożenia Zamawiającemu  
poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub  
jej zmiany,

- 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę w zakresie terminu zapłaty, w związku z wezwaniami do zmiany umowy przez Zamawiającego,
  - 5) przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na jakiegokolwiek podmioty trzecie lub udzielenia podmiotom trzecim zezwolenia na korzystanie z utworów w okresie pomiędzy przekazaniem Zamawiającemu wytworzonych utworów a podpisania protokołu odbioru końcowego, bez uwag,
  - 6) nieprzedłożenia, zgodnie z § 12 Umowy, poświadczonej kopii aktualnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy,
  - 7) innego rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę
- w terminie 20 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.

6. Strony ustalają, że ich świadczenia są podzielne, a prawo odstąpienia od Umowy, przysługuje Stronie odstępującej, zależnie od jej wyboru, bądź to od całości Umowy bądź to od jej części.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 17

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie, w zakresie:

- 1) oznaczenia firm (nazw), siedzib Stron, numerów rachunków bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych wskazanych w Umowie, w wypadku, gdy ulegną one zmianie w toku obowiązywania Umowy,
- 2) oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy;
- 3) sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, w sytuacji pojawienia się na rynku nowych rozwiązań technologicznych i materiałowych, o ile zmiany takie są korzystne dla Zamawiającego, bez konieczności zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 4) zmniejszenia zakresu realizacji robót w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że:

- a) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub;
  - b) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie jest możliwe, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 5) zmiany osób wskazanych w „Wykazie osób”;
- 6) terminu realizacji, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy:
- a) jeśli pojawiły się okoliczności natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy;
  - b) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, a w szczególności wniesienia przez Zamawiającego istotnej zmiany do projektu, na podstawie którego Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy;
  - c) jeśli w toku realizacji Umowy pojawiła się konieczność wykonania robót lub prac nieprzewidzianych w Opisie przedmiotu zamówienia;
  - d) wstrzymania realizacji projektu przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy;
- 7) zmniejszenia wynagrodzenia, w sytuacji zmniejszenia zakresu realizacji robót;
- 8) zmiany podwykonawców,
- 9) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w szczególności w sytuacji, gdy nowe rozwiązania techniczne/technologiczne będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji i/lub poprawy bezpieczeństwa obiektu, a ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej;
- 10) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- 11) wszelkich zmian, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
- 12) zmiany stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku zmianie ulega wynagrodzenie brutto, wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;

13) w przypadku gdy nastąpi zmiana umowy związanej z finansowaniem niniejszego zamówienia.

2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 18

1. Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 % ceny oferty brutto** tj. .... **zł** (słownie: ..... złotych) **w formie** .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości ..... **zł** (słownie: .....złoty), **stanowiąca 70% zabezpieczenia**

**należytego wykonania Umowy**, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace, wynosząca **30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy**, tj. .... **zł** (słownie:..... złotych), zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji na roboty budowlano-instalacyjne.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

## § 19

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, także po zakończeniu jej realizacji. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których na Zamawiającego nałożono ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informację jawną, publiczną opublikowaną przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zobowiązania osób, jakimi posługiwać się będzie przy wykonywaniu Umowy do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji i faktów, z którymi zapoznali się w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, a zwłaszcza dotyczących pacjentów Szpitala.
3. Każda ze Stron umowy jako administrator danych osobowych znajdujących się w niniejszej Umowie i przetwarzanych w celu jej zawarcia i realizacji zobowiązana jest do wypełnienia wszystkich obowiązków prawnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO).

4. W razie wystąpienia konieczności powierzenia lub podpowierzenia przetwarzania danych osobowych przez Strony zgodnie z Art. 28 RODO, strony zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

## § 20

1. Jeżeli postanowienia Umowy zobowiązują lub upoważniają Strony do złożenia określonej treści oświadczenia w formie pisemnej, przyjmuje się, że zachowanie formy pisemnej zostało zastrzeżone pod rygorem nieważności.
2. . Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą kierowane na adresy:  
Wykonawca:.....  
Zamawiający:

**Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**

**Al. Piłsudskiego 11**

**18-404 Łomża**

- ze skutkiem uznania ich za doręczone (chyba, że Strona zawiadomi na piśmie, którego odbiór potwierdzi druga Strona, o zmianie adresu wskazanego dla doręczenia korespondencji).

3. Wszelkie spory mogące powstać w przyszłości w wyniku stosowania niniejszej Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

- a. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy (wydruk z oferty Wykonawcy),
- b. Załącznik nr 2 – Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- c. Załącznik nr 3 – Umowa regulująca współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy,
- d. Załącznik nr 4 – Lista podwykonawców – jeżeli dotyczy,
- e. Załącznik nr 5 – Aktualny odpis KRS Zamawiającego,
- f. Załącznik nr 6 – Dokument wykazujący umocowanie do zawarcia umowy ze strony

Wykonawcy; pełnomocnictwo do zawarcia umowy (jeżeli dotyczy)

- g. Załącznik nr 7 – Oświadczenie podwykonawcy (wzór) - jeżeli dotyczy,
- h. Załącznik nr 8 – Kosztorys ofertowy,
- i. Załącznik nr 9 – Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- j. Załącznik nr 10 – Wydruk „Wykazu osób” złożonego przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wraz z dokumentami/kopią dokumentów, potwierdzającymi posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień,

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

Załącznik nr 7 do Umowy - Oświadczenie podwykonawcy

Zadanie inwestycyjne

.....

wykonane zgodnie z umową: ..... z dnia .....

Nazwa podwykonawcy .....

Oświadczenie podwykonawcy, który uczestniczył w wykonaniu zadania w okresie od daty rozpoczęcia robót do .....

W okresie rozliczeniowym wystawiono niżej wymienione faktury:

Zakres wykonanych robót budowlanych/ dostaw/ usług*	Nr faktury	Wartość faktury brutto/PLN/	Data wystawienia	Termin płatności	Fakturę zapłacono/nie zapłacono

Oświadczamy, że

do dnia ..... otrzymaliśmy wynagrodzenie za wykonane przez nas roboty budowlano - instalacyjne/dostawy/usługi\* w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego, co wyczerpuje w pełni nasze roszczenie do Zamawiającego \*\*

.....  
czytelny podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Podwykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

\*\* Uwaga: Kolejne oświadczenia podwykonawcy mają uwzględniać wszystkie faktury dotychczas wystawione.