



ul. gen. J. Bema 89/1, 15-370 Białystok

Nazwa zamówienia:	Wykonywanie remontów gminnych lokali użytkowych, budynków, pomieszczeń i części wspólnych w budynkach użytkowych będących w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku w tym zabytkowych oraz siedziby Zarządu Mienia Komunalnego.
Numer referencyjny sprawy nadany przez zamawiającego:	DZ.26.3.7.2026.AL
Rodzaj zamówienia:	ROBOTY BUDOWLANE
Tryb udzielenia zamówienia:	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
<b>Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty</b>	

Białystok, 16 marca 2026 r.

**Zamawiający:**

Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku  
ul. gen. J. Bema 89/1, 15-370 Białystok

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7580d3d1-f06e-4739-b21c-8b30e81f066e>

**Platforma e-Zamówienia**

**Dotyczy:**

informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty pn.

**Wykonywanie remontów gminnych lokali użytkowych, budynków, pomieszczeń i części wspólnych w budynkach użytkowych będących w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku w tym zabytkowych oraz siedziby Zarządu Mienia Komunalnego.**

**Podstawa prawna:**

**art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.; dalej: ustawa Pzp).**

1. Nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano:

**Oferta nr 4: EUROKONTAKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Białystok.**

**Uzasadnienie faktyczne wyboru oferty:**

Oferta złożona przez wykonawcę **EUROKONTAKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Białystok** w niniejszym postępowaniu jest ważna i nie podlega odrzuceniu. W oparciu o podane w Specyfikacji Warunków Zamówienia kryteria oceny ofert, oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów i została uznana za najkorzystniejszą.

2. Nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

1) **wykonawca: EUROKONTAKT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Białystok (oferta nr 4):**

- a) punktacja przyznana w kryterium cena brutto oferty - 60,00 pkt,
  - b) punktacja przyznana w kryterium okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty wraz z materiałami - 40,00 pkt,
  - c) **łącznie punktacja - 100,00 pkt,**
- 2) **wykonawca: ASBUD SŁAWOMIR ADAMCZUK, Niewodnica Korycka** (oferta nr 3):
- a) punktacja przyznana w kryterium cena brutto oferty - 57,74 pkt,
  - b) punktacja przyznana w kryterium okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty wraz z materiałami - 40,00 pkt,
  - c) **łącznie punktacja - 97,74 pkt,**
- 3) **wykonawca: USŁUGI REMONTOWO - BUDOWLANE KRZYSZTOF CHRZANOWSKI, IWONA CHRZANOWSKA SPÓŁKA CYWILNA, Białystok** (oferta nr 1):
- a) punktacja przyznana w kryterium cena brutto oferty - 53,83 pkt,
  - b) punktacja przyznana w kryterium okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty wraz z materiałami - 40,00 pkt,
  - c) **łącznie punktacja - 93,83 pkt,**
- 4) **wykonawca: B&G BUDOWNICTWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Białystok** (oferta nr 2):
- a) punktacja przyznana w kryterium cena brutto oferty - oferta odrzucona - nie podlega ocenie,
  - b) punktacja przyznana w kryterium okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty wraz z materiałami - oferta odrzucona - nie podlega ocenie,
  - c) **łącznie punktacja - oferta odrzucona - nie podlega ocenie,**
- 5) **wykonawca: GRASO SPÓŁKA CYWILNA A. SOBECKI, M. GRYSZKO, Białystok** (oferta nr 5):
- a) punktacja przyznana w kryterium cena brutto oferty - oferta odrzucona - nie podlega ocenie,
  - b) punktacja przyznana w kryterium okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty wraz z materiałami - oferta odrzucona - nie podlega ocenie,
  - c) **łącznie punktacja - oferta odrzucona - nie podlega ocenie.**

### 3. Środki ochrony prawnej.

Od niniejszej decyzji zamawiającego, wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu). Termin wniesienia odwołania: 5 dni od dnia przesłania niniejszego pisma przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (poczta elektroniczna), lub 10 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób. Informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w Dziale IX ustawy Pzp „Środki ochrony prawnej”, art. od 505 do 590.

**Z up. DYREKTORA  
mgr inż. Andrzej Ryszard Żegunia  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Technicznych**

.....  
(podpisano elektronicznie)