



Żary, dnia1.1..MAR..2026

nasz znak: WFZ.271.1.5.2026

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Dokumentacja projektowa budowy Warsztatu Terapii Zajęciowej, Środowiskowego Domu Samopomocy oraz mieszkań wspomaganych przy ul. Staszica w Żarach

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- I. W związku z wnioskiem Wykonawcy o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, dotyczącej zadania pn. „Dokumentacja projektowa budowy Warsztatu Terapii Zajęciowej, Środowiskowego Domu Samopomocy oraz mieszkań wspomaganych przy ul. Staszica w Żarach”, Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej ustawą pzp, udziela wyjaśnień treści SWZ w następującym zakresie:

Wniosek nr 1:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dysponuje koncepcją albo PFU dla nowej funkcji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje koncepcją i PFU. Dokumentacja ma zostać opracowana zgodnie z Opisem przedmiotu planowego zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do projektu umowy.

Pytanie nr 2

Czy nowa funkcja znacząco będzie się różnić od aktualnego projektu DPS?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest opracować całkowicie nową, autorską dokumentację projektową spełniającą wymogi obowiązujących przepisów, w tym Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie środowiskowych domów samopomocy oraz Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych, a także wymagania określone w projekcie umowy oraz Opisie przedmiotu planowego zamówienia.

Istniejąca dokumentacja projektowa z 2023r. (utworzenia Domu Pomocy Społecznej wraz z Dziennym Domem Wsparcia) ma charakter pomocniczy.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający dysponuje pełnymi prawami autorskimi do aktualnej dokumentacji?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje pełnymi prawami do dokumentacji z 2023r. (utworzenia Domu Pomocy Społecznej wraz z Dziennym Domem Wsparcia).

- II. Udzielone wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia stanowią jej integralną część i będą wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ
Edyta Gajda
Edyta Gajda

Sporządziła pismo:

Anna Lemańska

Główny Specjalista w Wydziale Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych
i Zamówień Publicznych

tel.: +48 (68) 470 82 81, e – mail: anna.lemanska@um.zary.pl

ML

NACZELNIK
Wydziału Pozyskiwania
Funduszy Zewnętrznych
i Zamówień Publicznych
Margorzata Sadowska

Urząd Miejski w Żarach
68-200 Żary, pl. Rynek 1-5
tel. 68 470 83 55
miasto@um.zary.pl

www.zary.pl

Urząd Miejski Żary 