



Gościno, dnia 25.03.2026 r.

Zamawiający:
Gmina Gościno
ul. IV Dywizji WP 58
78-120 Gościno

Do wszystkich Wykonawców

nr post.: **B/GRUNWALDZKA – GOŚCINO/2026, ZP.271.6.2026.JO**
numer ogłoszenia: **2026/BZP 00153638/01 z dnia 2026-03-13**

Postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania pn.: „**Remont ulicy Grunwaldzkiej w Gościnie.**”
Zamawiający, Gmina Gościno działając zgodnie z treścią art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia treść SWZ, sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, na zadanie prowadzone pod nr post.: **2026/BZP 00153638**

PYTANIA z dnia 19.03.2026 r.

PYTANIE 1:

Wykonawca prosi o wyjaśnienie, do kogo należy destrukcja powstała w wyniku frezowania? Jeśli Wykonawcy to czy Zamawiający będzie wymagał dokumentów potwierdzających utylizację materiału. Jeśli Zamawiającego to proszę wskazać miejsce rozładunku destrukcji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że destrukcja powstała w wyniku frezowania należy do Zamawiającego. Miejsce składowania destrukcji to działka gruntu nr 1030/2, obręb Miasto Gościno lub działka gruntu nr 312/8, obręb Miasto Gościno.

PYTANIE 2:

Brak pozycji regulacji uzbrojenia podziemnego umieszczonego w jezdni. Wykonawca prosi o uszczegółowienie zakresu prac, jaki należy przyjąć do wyceny. Czy regulacje mają być z wymianą elementów na nowe oraz jaką ilość Wykonawca ma przyjąć do wyceny?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że istniejąca armatura nie wymaga korekty wysokościowej i docelowo pozostanie tak jak w stanie istniejącym.

PYTANIE 3:

Brak pozycji odtworzenie oznakowania poziomego, jaką ilość i technologię Wykonawca ma przyjąć do wyceny?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w ramach odtworzenia oznakowania poziomego do wyceny należy przyjąć technologię grubowarstwową.

PYTANIE 4:

Brak pozycji wykonanie remontu na pełną głębokość konstrukcji, jaką ilość Wykonawca ma przyjąć do wyceny?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że projekt nie zakłada remontu na pełną głębokość konstrukcji.

PYTANIE 5:

Wykonawca prosi o wskazanie, jaki rodzaj MMA na warstwę ścieralną ma zastosować na remontach całej konstrukcji, w SST są zapisy o AC 8S a na przekroju konstrukcyjnym AC 11S.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że Projektowana warstwa ścieralna powinna być wykonana z warstwy 4 cm AC 8S.

PYTANIA z dnia 20.03.2026 r.**PYTANIE 1:**

W jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść / zawartość Przedmiaru?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że załączone przedmiary robót są materiałem pomocniczym, który ma ułatwić Wykonawcy sporządzenie własnego kosztorysu, który ma obejmować realizację przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik do SWZ.

PYTANIE 2:

Jak przy sporządzaniu Ceny Ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu?

ODPOWIEDŹ:

Jeżeli Wykonawca w otrzymanych przez Zamawiającego przedmiarach robót ma zaniżone ilości w stosunku do załączonej do niniejszej SWZ dokumentacji projektowej, to będzie on zobowiązany do wykonania wszystkich robót wymienionych we wszystkich w/w projektach bez dodatkowego wynagrodzenia. Wyceny należy dokonać na podstawie projektu i specyfikacji technicznej robót.

PYTANIE 3:

Czy stosownie do Art. 101 PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wymaga zastosowania materiałów i technologii w oparciu o obowiązujące obecnie normy i wytyczne techniczne.

PYTANIE 4:

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że wszystkie odpowiedzi Zamawiającego na pytania stanowią integralną część SWZ i należy je uwzględnić podczas sporządzania oferty oraz podczas wypełniania załączników i druków.

PYTANIE 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy i pozwolenia – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy. W przypadku braku takich dokumentów prosimy o sprecyzowanie, jakie dokumenty są w gestii wykonawcy do uzupełnienia i aktualizacji?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że posiada wszystkie aktualne, niezbędne i ważne decyzje umożliwiające realizację inwestycji bez przeszkód.

PYTANIE 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy

PYTANIE 7:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy

PYTANIE 8:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

PYTANIE 9:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku napotkania kolizji w trakcie robót z siecią uzbrojenia terenu, które to roboty nie są ujętą w udostępnionej dokumentacji, obowiązek i koszt usunięcia kolizji spoczywa na Inwestorze lub gestorze sieci. Wydłużenie terminu wykonania zamówienia uregulowane zostało w projekcie umowy.

PYTANIE 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane. Wydłużenie terminu wykonania zamówienia uregulowane zostało w projekcie umowy.

PYTANIE 11:

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane. Wydłużenie terminu wykonania zamówienia uregulowane zostało w projekcie umowy.

PYTANIE 12:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane. Wydłużenie terminu wykonania zamówienia uregulowane zostało w projekcie umowy.

PYTANIE 13:

Zgodnie z zapisami Opisu przedmiotu zamówienia, pkt. 4, należy wykonać naprawę uszkodzeń punktowych nawierzchni. Prosimy o podanie powierzchni jezdni w m², których dotyczyć będzie remont wgłębnny, oraz o zaznaczenie ich na Projekcie Zagospodarowania Terenu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że projekt przewiduje wyłącznie frezowanie na głębokość 4 cm na całej powierzchni jezdni oraz późniejsze wykonanie nowej warstw bitumicznej o grubości 4 cm na całej powierzchni. Powierzchnia 3567 m².

PYTANIE 14:

W związku z podjęciem działań zbrojnych, rozpoczętych z dniem 28 lutego 2026 r. przez Izrael oraz Stany Zjednoczone Ameryki przeciwko Iranowi oraz następującą po nich eskalacją w rejonie Bliskiego Wschodu, wystąpiło ryzyko zakłóceń łańcuchów dostaw, w szczególności w zakresie paliw i gazu. W ostatnich tygodniach skutkowało to istotnymi zakłóceniami na rynkach energii – w szczególności do gwałtownego wzrostu cen ropy i paliw, co miało wpływ również na produkty ropy przetworzonej np. asfalt. Okoliczności te zwiększają ryzyko dalszych zaburzeń w podaży surowców i mogą skutkować utrzymaniem, a nawet nasileniem tendencji wzrostowej kosztów. Z uwagi na dynamiczny charakter zdarzenia oraz możliwość ujawnienia dalszych skutków powyższych okoliczności, Wykonawca zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o 30 dni. Dodatkowy czas umożliwi Wykonawcom uwzględnienie aktualnych, dynamicznie zmieniających się cen paliw i kosztów transportu, co przełoży się na bardziej rzetelne i porównywalne kalkulacje ofert, ograniczenie ryzyka ich zawyżenia oraz zwiększenie konkurencyjności postępowania. Pozwoli to również na zmniejszenie ryzyka niewykonania zamówienia i zapewni efektywniejsze wydatkowanie środków publicznych.

ODPOWIEDŹ:

Na podstawie przepisów Prawo zamówień publicznych (PZP), opisana sytuacja może stanowić podstawę do podjęcia określonych działań przez zamawiającego, jednak wymaga spełnienia ustawowych przesłanek oraz każdorazowej, indywidualnej oceny. W takim przypadku zastosowanie może znaleźć art. 455 ust. 1 pkt 4 PZP. Zamawiający nie przychylił się do prośby o wydłużenie terminu składania ofert.

PYTANIA z dnia 25.03.2026 r.**PYTANIE 1:**

Prosimy o informację i doprecyzowanie - w jaki sposób i jaką metodą wykonawca będzie wyliczał w przypadku wystąpienia roboty dodatkowe i zamienne?

ODPOWIEDŹ:

Wycena zostanie sporządzona metodą kalkulacji szczegółowej, w oparciu o katalogi norm (np. KNR, KNNR), przy zastosowaniu: stawek robocizny oraz narzutów zgodnych z ofertą Wykonawcy, cen materiałów i sprzętu według aktualnych cen rynkowych (np. Sekocenbud – stawki uśrednione). Roboty zamienne rozliczane będą jako różnica pomiędzy wartością robót pierwotnych a wartością robót zamiennych, wycena robót zamiennych nastąpi według zasad wskazanych powyżej.

PYTANIE 2:

Czy załączone przedmiary robót wskazują prawidłową ilość robót do wykonania?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że załączone przedmiary robót są materiałem pomocniczym, który ma ułatwić Wykonawcy sporządzenie własnego kosztorysu, który ma obejmować realizację przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik do SWZ.

PYTANIE 3:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ i załącznikach stanowiących podstawę wyceny oferty i w wyniku tego wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych wykonawca otrzyma za nie wynagrodzenie dodatkowe?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

PYTANIE 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj, uzgodnienia, umowy i pozwolenia - aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj, uzgodnienia, umowy i pozwolenia - aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy.

PYTANIE 5:

Prosimy o podanie hierarchii/kolejności ważności dokumentacji przetargowej.

ODPOWIEDŹ:

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego (oraz jej załączniki, np. oferta wykonawcy, warunki gwarancji).
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) (dawniej SIWZ) – określa zasady przetargu.
3. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Projekt wykonawczy / Dokumentacja projektowa – szczegółowe rozwiązania techniczne.
5. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – zasady realizacji i odbioru.
6. Przedmiar robót – pomocniczy dokument kosztorysowy.

PYTANIE 6:

W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się punktowy remont wgłębny, czy jest on do wykonania, brak lokalizacji wykonania takich remontów.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że projekt przewiduje wyłącznie frezowanie na głębokość 4 cm na całej powierzchni jezdni oraz późniejsze wykonanie nowej warstw bitumicznej o grubości 4 cm na całej powierzchni. Powierzchnia 3567 m².

PYTANIE 7:

Jeżeli remonty wgłębne należy wykonać prosimy o zaznaczenie na planie sytuacyjnym oraz podanie ilości do wykonania.

ODPOWIEDŹ:

Jak wyżej.

PYTANIE 8:

Prosimy o podanie ilości oznakowania poziomego do odtworzenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że do odtworzenia jest około 16 m² oznakowania poziomego.

PYTANIE 9:

Prosimy o wyjaśnienie czy odtworzenie oznakowania należy wykonać jako cienkowarstwowe czy jako grubowarstwowe.

ODPOWIEDŹ:

Odtworzenie oznakowania poziomego należy wykonać jako grubowarstwowe.

PYTANIE 10:

Prosimy o podanie ilości studni, wpustów oraz zaworów do regulacji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że istniejąca armatura nie wymaga korekty wysokościowej i docelowo pozostanie tak jak w stanie istniejącym.

Zamawiający informuje, że wszystkie odpowiedzi Zamawiającego na pytania stanowią integralną część SWZ i należy je uwzględnić podczas sporządzania oferty oraz podczas wypełniania załączników i druków.

*Kierownik Zamawiającego
Burmistrz Gościna – Marcin Pawlak*