

Egz.

1

2

3

Nazwa elementu projektu budowlanego:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻA DROGOWA, BRANŻA SANITARNA**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA UL. ŚW. FLORIANA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ UL. PIWNEJ W RADOMIU

Nazwa zadania:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDOWY UL. ŚW. FLORIANA W RADOMIU

Adres obiektu budowlanego:

ULICA ŚW. FLORIANA, UL. PIWNA
M. RADOM
POWIAT RADOMSKI

Kategoria obiektu budowlanego:

XXV, XXVI

Inwestor:



Prezydent Miasta Radomia
w ramach działalności
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu
Traugutta 30/30A, 26-610 Radom

Identyfikator działki ewidencyjnej:

**146301_1.0050.AR_60.137; 146301_1.0050.AR_60.139/1; 146301_1.0050.AR_60.139/4; 146301_1.0050.AR_60.139/3;
146301_1.0050.AR_60.142/1; 146301_1.0050.AR_60.142/2;**

Jednostka projektowa:

MT PROJEKT**MT-Projekt Sp. z o. o.,
ul. Piłsudskiego 42A,
05-600 Grójec, tel. 732 707 800**

Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Marcin Płużyński	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: MAZ/0188/PBD/16	Branża drogowa	Listopad 2025	
Projektant	mgr inż. Roman Furmaniak	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr uprawnień: GP.7342/75/80/91	Branża sanitarna	Listopad 2025	

**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Załącznik do pozwolenia na budowę

Znak: A.III. 6740.1.654.2025.AR

Nr 453/2025 z dnia 05.12.2025r

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Karol Małcher
KIEROWNIK DEPARTAMENTU
INFRASTRUKTURY I INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO

Spis treści

Spis treści.....	2
I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
1. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta wraz z zaświadczeniem o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	5
II. CZĘŚĆ OPISOWA	10
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2. Lokalizacja inwestycji	10
3. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu	11
4. Opis projektowanego zagospodarowania terenu	13
4.1. Branża drogowa	13
4.2. Branża sanitarna	13
4.3. Kanał technologiczny	13
4.4. Zieleń	13
4.5. Zestawienie elementów zagospodarowania terenu	14
5. Dane o zabytkach i strefach ochrony	14
6. Uzbrojenie terenu	14
8. Analizy i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję	15
9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	15
10. Informacja w zakresie dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa i potrzeb ochrony środowiska.....	16
11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	16
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	18
Rys. BD.01.01 – Szkic orientacyjny	19
Rys. BD.02.01 – Projekt zagospodarowania terenu.....	20

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Grójec, listopad 2025 r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pt.:

„BUDOWA UL. ŚW. FLORIANA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ UL. PIWNEJ W RADOMIU” w ramach zadania „OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDOWY ŚW. FLORIANA W RADOMIU” – branża drogowa został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

Projektant branża drogowa:

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej

nr uprawnień: MAZ/0188/PBD/16

mgr inż. Marcin Płużyński

Grójec, listopad 2025 r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pt.:

„BUDOWA UL. ŚW. FLORIANA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ UL. PIWNEJ W RADOMIU” w ramach zadania „OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDOWY ŚW. FLORIANA W RADOMIU” – branża sanitarna został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

Projektant branża drogowa:

Uprawnienia do projektowania w specjalnościach instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych,

nr uprawnień: GP.7342/75/80/9

mgr inż. Roman Furmaniak



1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta wraz z zaświadczeniem o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/446/16/D

Warszawa, dnia 7 lipca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Marcin Płużyński.
ur. dnia 25 stycznia 1983 roku w Grójcu
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0188/PBD/16
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

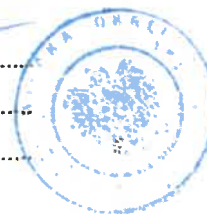
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Marcinowi Płużyńskiemu
ur. dnia 25 stycznia 1983 roku w Grójcu

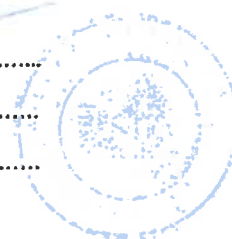
numer ewidencyjny MAZ/0188/PBD/16
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

upoważniają do:

- I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.
mgr inż. Krzysztof Latoszek
mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Pan Marcin Płużyński
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 32
05 -600 Grojec
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-DCN-YX3-KI5 *

Pan MARCIN PŁUŻYŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0139/12
adres zamieszkania GRÓJEC ul. POLSKIEJ ORGANIZACJI WOJSKOWEJ 32, 05-600 Grójec
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-25 roku przez:

Roman Luliś, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78⁴ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
w niniejszym zaświadczeniu
można sprawdzić za pomocą numeru
weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIEDLCACH

Siedlce dnia 1991-10-28

-5-

Nr GP.7342/75/80/91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2, § 5 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.4 lit.a i b.....
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie /Dz.U. nr 8, poz.46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U. nr 42 z 1988 r.
poz.334 i Dz.U. nr 69 z 1991 r. poz.299/
stwierdza się, że

Pan /1/ ROMAN ARKADIUSZ FURMANIAK - magister inżynier inżynierii środowiska,
urodzony /a/ dnia 30 lipca 1958 roku w Siedlcach

posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

.....projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności ..instalacyjno-inżynieryjnej..w zakresie sieci i instalacji..
.....sanitarnych.....

Pan /1/ ROMAN ARKADIUSZ FURMANIAK

jest upoważniony /a/ do:

- 1/ sporządzania projektów:
 - a/ sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu,
 - b/ instalacji sanitarnych obejmujących instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno-wentylacyjne,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie:
 - a/ sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu,
 - b/ instalacji sanitarnych obejmujących instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno-wentylacyjne.

Otrzymuje:

Pan Roman Furmaniak
zam. w Siedlcach
ul. Monte Cassino 12



z up. WOJEWODY

Henryk Kozłowski
Dyrektor Wydziału
Gospodarki i Przemysłu
Architekt Wojewódzki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-2E1-G2R-GAZ *

Pan ROMAN FURMANIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/2205/01
adres zamieszkania MONTE CASINO 12, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-14 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulicy Św. Floriana wraz z przebudową ul. Piwnej w Radomiu w ramach zadania „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ulicy Św. Floriana w Radomiu”.

2. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja będzie realizowana na terenie miasta Radom, województwo mazowieckie.



Rys.1 Lokalizacja projektowanej inwestycji

3. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu

W stanie istniejącym ulica Św. Floriana jest drogą wewnętrzną, dwukierunkową, dwupasową, o nawierzchni kruszywowej. Ulica nie posiada chodników oraz własnego systemu odwodnienia. Projekt budowy ulicy przewiduje wykonanie inwestycji na terenach zabudowy jednorodzinnej.



Fot. 1 ul. Św. Floriana



Fot. 2 ul. Św. Floriana (koniec opracowania)



Fot. 3 ul. Św. Floriana (początek opracowania)

Na terenie inwestycji znajdują się sieci uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć teletechniczna, sieć gazowa, sieć elektroenergetyczna.

4. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

4.1. Branża drogowa

Budowa ulicy Św. Floriana rozpoczyna się w sąsiedztwie skrzyżowania z ulicą Bednarska, a kończy na skrzyżowaniu z ulicą Piwną. W ramach inwestycji projektuje się ulicę o szerokości 6,0 m z obustronnymi chodnikami o szerokości 1,8 m z lokalnym zawężeniem do 1,0 m. Chodniki są oddzielone od jezdni buforem o szerokości 0,5 m. Ulica zostanie połączona z ul. Piwną w formie skrzyżowania zwykłego.

Projekt budowy ulicy przewiduje:

- wykonanie konstrukcji nawierzchni ulicy;
- wykonanie nawierzchni chodników;
- wykonanie zjazdów do posesji;
- budowa kanalizacji deszczowej;

Założenia projektowe:

Szerokość jezdni: 6,00 m

Kategoria ruchu: KR2

Spadki poprzeczne chodnika: jednostronne 2% w stronę jezdni

Spadki poprzeczne jezdni: jednostronne 2%

Szerokość chodników: 1,8 m (lokalnie min. 1,5m)

Szerokość bufora pomiędzy chodnikiem, a jezdnią: 0,5 m

4.2. Branża sanitarna

Zgodnie z warunkami technicznymi nr DT-WT/KD/0149/25/PK, wydanymi przez Wodociągi Miejskie w Radomiu, zaprojektowano wykonanie nowego systemu odwodnienia w celu odwodnienia terenu budowanej ulicy Św. Floriana.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni projektowanego układu drogowego będą odprowadzane powierzchniowo, zgodnie z zaprojektowanymi spadkami podłużnymi i poprzecznymi, do nowoprojektowanych studzienek wpustowych.

Zakres projektowanego odwodnienia obejmuje:

- studnie betonowe rewizyjne DN1200, zwężka
- studzienki betonowe wpustowe przejazdowe DN500,
- studzienki betonowe wpustowe krawężnikowe DN500
- kanał deszczowy z rur PVC-U Ø315 mm
- przykanaliki z rur PVC-U Ø200 mm

4.3. Kanał technologiczny

Zarządca Drogi korzystając z mocy prawa bez konieczności prowadzenia postępowania administracyjnego przez Ministra Cyfryzacji art. 39 ust. 6ba pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, zrezygnował z wykonania kanału technologicznego

4.4. Zieleń

Na terenie opracowania zinventaryzowano 4 egzemplarze drzew i 2 egzemplarze krzewów. W związku z planowaną inwestycją, niezbędne jest usunięcie kolidujących elementów zieleni. Do wycinki zakwalifikowano 3 egzemplarze drzew i 2 egzemplarze krzewów, których lokalizacje znajdują się w

bezpośrednim obszarze inwestycji. Usunięcie drzew jest konieczne dla zapewnienia prawidłowego przebiegu trasy, bezpieczeństwa ruchu oraz wykonania nowej infrastruktury technicznej.

4.5. Zestawienie elementów zagospodarowania terenu

Projekt budowy przewiduje:

- wykonanie konstrukcji nawierzchni ulicy;
- wykonanie nawierzchni chodników;
- wykonanie zjazdów do posesji;
- budowa kanalizacji deszczowej

5. Dane o zabytkach i strefach ochrony

Przedmiotowa inwestycja nie obejmuje terenów zamkniętych resortu obrony narodowej ani stref ochronnych wokół tych terenów. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie, znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 410/A/89 z dn. 14.09.1989 r.

Ul. Floriana znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania terenu „Stare Miasto” przyjętym uchwałą nr 607/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27 lutego 2018 r. Obszar opracowania obejmuje tereny oznaczone w planie symbolami KDD.3; KDW.3 oraz KDD.11. które stanowią tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oraz teren dróg wewnętrznych. Projektowane zagospodarowanie nie narusza postanowień Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

6. Uzbrojenie terenu

W pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu prace prowadzić ręcznie. W przypadku odkrycia istniejących sieci, w celu zabezpieczenia, należy zastosować rury ochronne dwudzielne w miejscach zbliżeń. W przypadku zmniejszenia przykrycia, sieć wodociagową zabezpieczyć rurą ocieplającą.

7. Ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego

Podczas wykonywania badań terenowych, stwierdzono, że na omawianym obszarze występuje piasek drobny, piasek średni i piasek drobny przewarstwiony piaskiem gliniastym z domieszką żwiru. W wykonanych otworach nawiercono również grunty spoiste – glinę z domieszką żwiru, glinę oraz piasek gliniasty. Podczas wykonywanych badań, w odwiercie geologicznym stwierdzono występowania zwierciadła wód gruntowych na głębokości 2.2m p.p.t..

Na podstawie wykonanych badań terenowych można stwierdzić, iż na obszarze badań geologicznych występują proste warunki gruntowo-wodne.

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – należy stwierdzić, że obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej. Głębokość strefy przemarzania $h_z=1,0$ m.

Do celów projektowych przyjęto grupę nośności podłoża gruntowego nawierzchni G4.

Otwór badawczy OW_1

- od 0,00 do 1,00 – Piasek gliniasty próchniczny, czarny;
- od 1,00 do 1,30 – Piasek drobny przewarstwiony piaskiem gliniastym z domieszką żwiru, szary
- od 1,30 do 2,20 – Piasek drobny, szaro-żółty
- od 2,20 do 3,00 – Piasek drobny, szaro-żółty

Otwór badawczy OW_2

- od 0,00 do 0,20 – Gruz z domieszką organiki;
- od 0,20 do 0,70 – Piasek drobny, szary;
- od 0,70 do 1,10 – Piasek średni, szary;
- od 1,10 do 2,20 – Piasek drobny, szaro-żółty;
- od 2,20 do 2,70 – Piasek średni, szaro-żółty;

- od 2,70 do 3,00 – Piasek gliniasty, żółty;

Otwór badawczy OW_3

- od 0,00 do 0,30 – Gruz z domieszką organiki
- od 0,30 do 1,00 – Piasek drobny, żółty
- od 1,00 do 1,30 – Piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem drobnym, brązowy
- od 1,30 do 2,30 – Głina z domieszką żwiru, brązowo-szara;
- od 2,30 do 2,60 – Piasek drobny, żółty;
- od 2,60 do 3,00 – Głina, brązowa;

Otwór badawczy OW_4

- od 0,00 do 0,20 – Gleba, czarna;
- od 0,20 do 0,70 – Głina, brązowa;
- od 0,70 do 2,60 – Piasek drobny, żółty;
- od 2,60 do 3,00 – Piasek średni, żółty;

8. Analizy i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia. Charakter projektowanego zagospodarowania działek nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.

- Roboty drogowe prowadzone będą głównie w technologii zmechanizowanej i ręcznej. W miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej prace będą wykonywane ręcznie pod ścisłym nadzorem kierownika budowy.
- Nie przewiduje się wariantowych rozwiązań przedsięwzięcia.
- Pracujący sprzęt na placach będzie miał własne środki napędowe i nie wymaga zasilania zewnętrznego. Stosowane materiały kamienne jak kruszywo łamane, pospółka pochodzą ze źródeł kopalnianych spoza terenu budowy. Woda do celów technologicznych dowożona będzie w beczkowozach.

9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza

Planowana przebudowa nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania drogi na środowisko naturalne.

Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie.

Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby

Proponowane rozwiązania projektowe nie wpływają negatywnie na powierzchnię ziemi oraz gleby.

Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne

Nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne.

Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury

Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.

10. Informacja w zakresie dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa i potrzeb ochrony środowiska

W projektowanym pasie drogowym nie występują obiekty dóbr kultury podlegające ochronie. Przedmiotowa inwestycja nie obejmuje terenów zamkniętych resortu obrony narodowej ani stref ochronnych wokół tych terenów. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie, znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 410/A/89 z dn. 14.09.1989 r.

11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

1. Przepisy prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano na podstawie:

1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682 t.j.);

Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 pkt. 9 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych, nie są naruszone interesy osób trzecich, a sama inwestycja będąca drogą zapewni dostęp do sieci dróg publicznych działkom przyległym.

2) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 poz. 124);

W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej §77, 113 ust. 5 i 7.

3) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2023.0.645 t.j.);

W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy. Zastosowanie może mieć art. 35, art. 38, art. 39, art. 43.

Zwrócić należy również uwagę na regulacje szczególne zawarte w art. 42.

4) Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839);

Zastosowanie może znaleźć §2 i §3.

5) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2022.2556 t.j.);

W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu.

Zastosowanie może znaleźć art. 135

6) Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.2023.602 t.j.);

W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym, w szczególności art. 53 tej ustawy określającym minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego.

7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania

i utrzymywania zastłon odsnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U.2020.1247 t.j.);

W przypadku inwestycji sąsiadującej z liniami kolejowymi zastosowanie może znaleźć np. §4.

8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401);
Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2.

9) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2022.2625 t.j.);

W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody. Zastosowanie może znaleźć art. 124, art. 125, art. 127, art. 128, art. 129, art. 130.

2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach:

- obręb 0050 Stare Miasto, jednostka ewidencyjna 146301_1 Radom
137, 139/1, 139/4, 139/3, 142/1, 142/2

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej

nr uprawnień: MAZ/0188/PBD/16

mgr inż. Marcin Płużyński

Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

nr uprawnień: GP.7342/75/80/9

mgr inż. Roman Furmaniak

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. BD.01.01 – Szkic orientacyjny

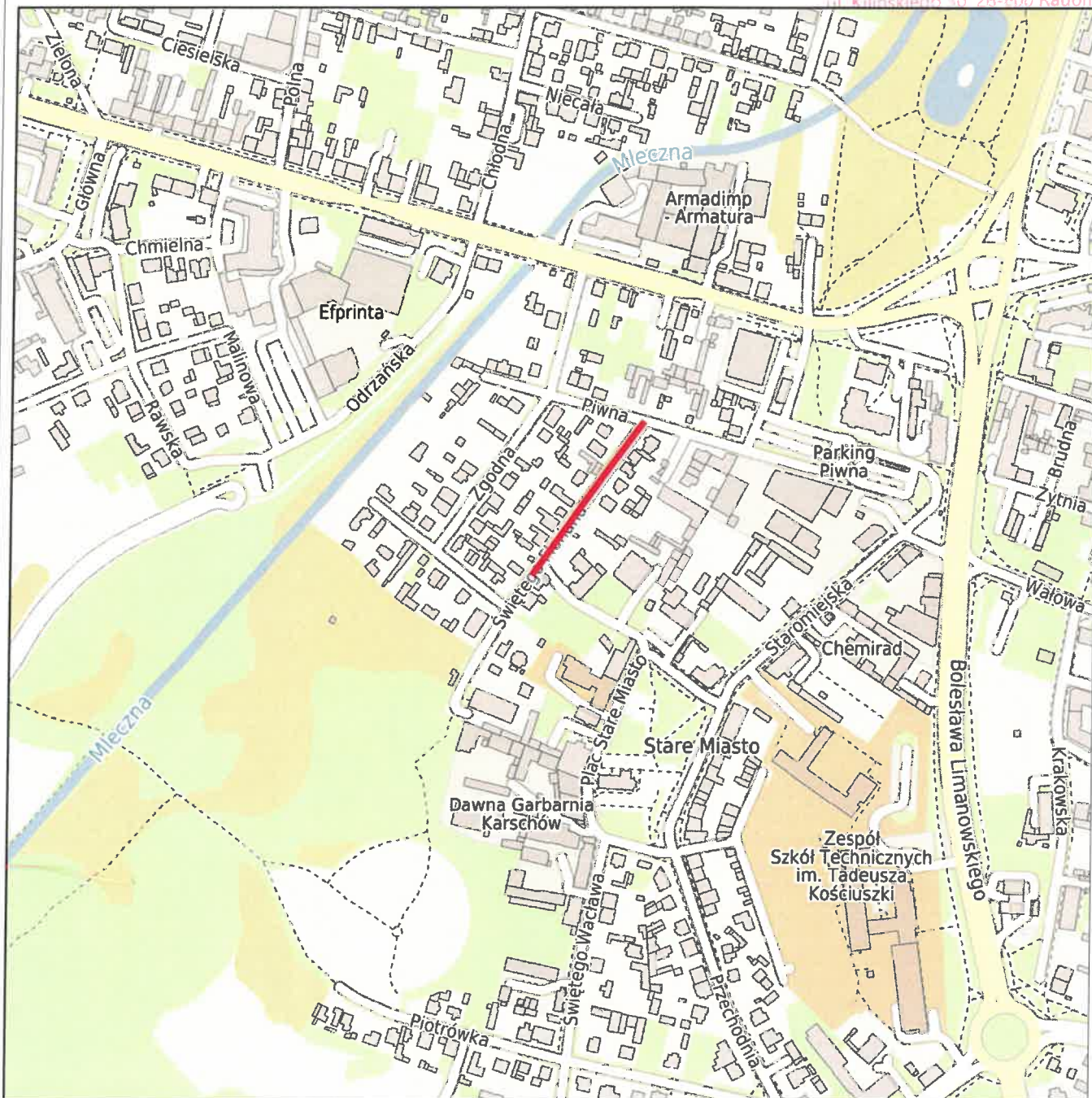
Rys. BD.02.01 – Projekt zagospodarowania terenu



System Informacji Przestrzennej Miasta Radom

skala 1 : 5000

URZĄD MIEJSKI
w RADOMIU
Wydział Architektury
ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom



 Teren opracowania

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Budowa ul. Św. Floriana wraz z przebudową ul. Piwnej w Radomiu

INWESTOR

Prezydent Miasta Radomia
w ramach działalności
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu
ul. Traugutta 30/30A
26-600 Radom

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

 **PROJEKT**

MT-Projekt Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 42a,
05-600 Grójec

BRANŻA

DROGOWA

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTOWAŁ BRANŻA DROGOWA

mgr inż. MARCIN PŁUŻYŃSKI

NUMER UPRAWNIEN

MAZ/0188/PBD/16

PODPIS

PROJEKTOWAŁ BRANŻA SANITARNA

mgr inż. ROMAN FURMANIAK

NUMER UPRAWNIEN

GP.7342/75/80/91

PODPIS

OPRACOWAŁ

NUMER UPRAWNIEN

PODPIS

TYTUŁ RYSUNKU

SZKIC ORIENTACYJNY

DATA

11.2025

SKALA

1:5000

ARKUSZ

1/1

NUMER RYSUNKU

BD.01.01

