

Brzozów, dnia 19 marca 2026 r.

IF.271.17.2026.ZP

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, nazwa **Opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Przebudowa ulicy Głowackiego i Poniatowskiego wraz z mostem w miejscowości Brzozów”**, numer referencyjny postępowania IF.271.17.2026.ZP

Gmina Brzozów, występująca jako zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późniejszymi zmianami) udziela wyjaśnień treści SWZ:

Pytanie 1:

Wykonawca zwraca się z prośbą o upublicznienie kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zostanie upubliczniona po upływie terminu składania ofert a przed upływem terminu otwarciem ofert.

Pytanie 2:

W związku z koniecznością uzyskania szeregu decyzji administracyjnych Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę terminów realizacji zadania z 8 na 12 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji zadania.

Pytanie 3:

Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie zapisu w pkt. 20 SWZ. „polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej budowy, rozbudowy lub przebudowy drogi publicznej o wartości zadania każda minimum 200 000 PLN”. Podana wartość zamówienia dotyczy opracowania dokumentacji projektowej, czy wartości robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia? Jest to kwota netto, czy brutto?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wskazana wartość zamówienia dotyczy opracowania dokumentacji projektowej oraz została określona jako kwota brutto tj. z podatkiem od towarów i usług lub z wszystkimi podatkami i składkami w przypadku zadania wykonywanego przez osobę fizyczną na podstawie umów zlecenia lub o dzieło.

Pytanie 4:

W związku z koniecznością uzyskania szeregu decyzji administracyjnych, następujących po sobie, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji zamówienia na 14 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu.

Pytanie 5:

Zamawiający jako kryterium jakościowe określił „termin wykonania zamówienia”. Stosowanie takiego kryterium nie ma nic wspólnego z jakością wykonania zamówienia. Ponadto Zamawiający jednocześnie dopuszcza przesunięcie terminów zamieszczając zapis: „Wykonawca przygotowując harmonogram powinien uwzględnić podstawowe maksymalne, dopuszczalne przepisami prawa terminy na wydanie poszczególnych zatwierdzeń, decyzji, zgód i opinii bez uwzględniania ich możliwych przedłużeń. Ewentualne przedłużenia tych terminów, niezależne od wykonawcy i nie wynikające z błędów popełnionych przez wykonawcę mogą być podstawą do zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia. W związku z tym, że jednym z kryteriów oceny ofert jest termin realizacji zamówienia, rzetelne i przemyślane sporządzenie harmonogramu rzeczowego realizacji przedmiotu jest warunkiem możliwości skorzystania przez wykonawcę, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, z prawa do wnioskowania o zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia”. W związku z powyższym prosimy o zmianę kryterium jakościowego np. na liczbę opracowanych dokumentacji dla dróg publicznych zawierających remont lub budowę obiektu mostowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na zmianę kryterium.

Pytanie 6:

Zamawiający zakłada remont obiektu, a jednocześnie przedstawia protokół z kontroli stanu technicznego obiektu mostowego wskazujący na znaczne uszkodzenia elementów konstrukcyjnych, których remont może okazać się niemożliwy. Ponadto Zamawiający zakłada wymianę ustroju nośnego na konstrukcję zespoloną (obecnie płyta żelbetowa), co nie mieści się w definicji remontu, tylko przebudowy. W związku z powyższym Wykonawca zwraca się z prośbą o przeanalizowanie zapisów SWZ i PFU oraz wprowadzenie stosownych zmian.

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca technologii wykonania ustroju nośnego. Projektant, na podstawie przeprowadzonej analizy stanu technicznego obiektu oraz przyjętych rozwiązań projektowych, samodzielnie określi, czy zakres planowanych robót będzie kwalifikował się jako remont czy przebudowa obiektu mostowego. Zamawiający udostępni zgłoszenie do projektu z grudnia 2021 roku (załącznik nr 8), ale to projektant podejmie decyzje czy zakres ten jest wystarczający dla obecnego stanu obiektu mostowego oraz odcinka drogi zawartego w danym zgłoszeniu.

Pytanie 7:

W protokole z przeglądu mostowego stwierdzono konieczność wykonania ekspertyz m. in. dla przyczółków i filarów. Jeśli Zamawiający opracował takie ekspertyzy, prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie dokumenty będące w jego posiadaniu, w tym ewentualne ekspertyzy, zostały udostępnione w dokumentacji postępowania.

Pytanie 8:

Jeśli ekspertyzy, których potrzeba wykonania została określona w protokole z przeglądu nie zostały wykonane, prosimy o wyjaśnienie, czy należy je wykonać w ramach przedmiotowego zadania.

Odpowiedź:

Tak, należy je wykonać, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy wykonanie danej ekspertyzy nie jest wymagane obowiązującymi przepisami prawa dla zakresu jaki przewidzi projektant, zamawiający może podjąć decyzje o rezygnacji z jej wykonania.

Pytanie 9:

Prosimy o wyjaśnienie, czy w ramach opracowanej dokumentacji należy opracować projekty podziałów nieruchomości. Jeśli tak, prosimy o określenie liczby nieruchomości, których koszt podziału należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Odpowiedź:

Nie. Zakres przedmiotu zamówienia nie przewiduje konieczności uzyskania decyzji w trybie ZRID, w związku z czym nie zachodzi również potrzeba opracowywania projektów podziału nieruchomości.

Pytanie 10:

W PFU na przekrojach typowych określono szerokości chodnika niezgodnie z zasadami sąsiedowania skrajni i minimalną szerokością drogi dla pieszych. Prosimy o wyjaśnienie lub aktualizację parametrów.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie jezdni i chodnika o parametrach odbiegających od określonych w PFU, jednakże parametry drogi muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518).

Równocześnie Gmina Brzozów, występująca jako zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późniejszymi zmianami) zmienia treści SWZ jak poniżej:

Zmiana 1:

Załącznik nr 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia – Opis przedmiotu zamówienia otrzymuje treść jak w załączeniu.

Podpisał BURMISTRZ mgr Szymon Stapiński

Opracowali:

Sławomir Szałajko, Piotr Wojnar