

Brzeziny, dnia 03.03.2026 r.

Znak sprawy: **RIiRG.271.2.4.2026.RD**

-do wszystkich Wykonawców-

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. Przebudowa drogi gminnej nr 121007 E w msc. Tadzín, gm. Brzeziny

- A.** Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn.zm.) – dalej „ustawa Pzp”,
Zamawiający: Gmina Brzeziny, ul. Sienkiewicza 16A, 95-060 Brzeziny, powiat brzeziński, woj. łódzkie, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia –dalej „SWZ” wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytania z dnia 2 marca 2026 roku:

Pytanie nr 1.

Czy Zamawiający potwierdza, że załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną w zakresie robót drogowych oraz wszystkie niezbędne uzgodnienia i warunki potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów i uzgodnień istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający załączył całą dokumentację projektową i techniczną w zakresie robót drogowych.

Pytanie nr 2.

Czy Zamawiający potwierdza, że przedmiar robót zawiera wszystkie niezbędne prace konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, a ilości w nim zawarte odzwierciedlają stan rzeczywisty?

Odpowiedź:

Przedmiar robót należy traktować, jako materiał pomocniczy, niebędący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty. Roboty ujęte w dokumentacji projektowej, a nieuwzględnione w przedmiarze robót nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe. Wyceny prac budowlanych należy dokonać na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, specyfikacji warunków zamówienia ze wzorem umowy uwzględniając wszystkie niezbędne elementy do prawidłowej realizacji zadania.

Pytanie nr 3.

Czy Zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane dla całego zakresu inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada prawo własności do dysponowania terenem na cele budowlane dla całego zakresu inwestycji.

Pytanie nr 4.

Zgodnie z SWZ w ramach realizacji przedmiotowego zadania należy wykonać regulację urządzeń infrastruktury podziemnej, natomiast brak takich pozycji w przedmiarze. Czy Zamawiający potwierdza, że regulacja urządzeń infrastruktury podziemnej nie wchodzi w zakres przedmiotowego zadania? Jeżeli nie, prosimy o wskazanie ilości urządzeń do regulacji.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową na terenie planowanych robót zainwentaryzowano sieć teletechniczną i wodociągową. Istnieje możliwość występowania innej infrastruktury nienaniesionej na mapę. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnej lokalizacji przebiegu infrastruktury.

Wszystkie prace w pobliżu sieci (na całym zakresie projektu) należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem osób uprawnionych i w porozumieniu z Właścicielem infrastruktury

W ramach przedmiotowego zadania nie planuje się przebudowy infrastruktury technicznej, jednakże w przypadku natrafienia należy ją wyregulować sytuacyjno-wysokościowo dostosowując do poziomu nowej nawierzchni jezdni, poboczy zjazdów i terenów zielonych wraz z wymianą uszkodzonych elementów lub ewentualnym zabezpieczeniem na zasadach i warunkach określonych przez gestora sieci.

Przedmiar robót należy traktować, jako materiał pomocniczy, niebędący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty. Roboty ujęte w dokumentacji projektowej, a nieuwzględnione w przedmiarze robót nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe. Wyceny prac budowlanych należy dokonać na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, specyfikacji warunków zamówienia ze wzorem umowy uwzględniając wszystkie niezbędne elementy do prawidłowej realizacji zadania.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż treść SWZ pozostaje bez zmian.

Wójt Gminy Brzeziny
/-/ Barbara Hojnacka