

Zamówienie jest finansowane w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast” ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności „KPO”.

Znak postępowania: ZP.271.2.2026.MW

Załącznik nr 1 do SWZ - OPZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W STĄPORKOWIE PRZY UL. GÓRNEJ ORAZ CZĘŚCIOWO PRZY UL. PRUSA I UL. KONECKIEJ

1. Inwestycja ma na celu odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych z istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przewody prowadzone w wykopach otwartych oraz metodą przewiertu/przecisku w rurach ochronnych. Przyłącza do budynków prowadzone będą do granic posesji.
2. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przykanalikami (do granic posesji) w Stąporkowie przy ul. Górnej, ul. Koneckiej i ul. Prusa wraz z 1 pompownią ścieków. Zakres całego zamierzenia inwestycyjnego obejmuje:
 - budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej do wykonania z:
 - PVC-U SDR 34; SN8; kl.S; Dz200x5,9 z wydłużonym kielichem i uszczelką gumową zabezpieczoną pierścieniem stabilizującym z tworzywa – o łącznej długości 2 628,30 m
 - budowę przyłączy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej do wykonania z:
 - PVC-U SDR 34; SN8; kl.S; Dz160x4,7 – o łącznej długości 155,60 m
 - budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej do wykonania z:
 - PEHD100 SDR17 PN10 Dz90x5,4 – o łącznej długości 17,10 m
 - budowę studzienek kanalizacyjnych (rewizyjnych, przyłączeniowych, rozprężnych):
 - studnia betonowa DN1000mm - 94 szt.
 - studnia tworzywowa DN600mm - 6 szt.
 - studnia tworzywowa DN315mm - 2 szt.
 - budowę pompowni ścieków P7 wraz z przyłączem energetycznym do zasilania pompowni ścieków, z szafą zasilająco-sterowniczą oraz zagospodarowaniem terenu, w tym: utwardzeniem nawierzchni, wykonaniem ogrodzenia placu pompowni, zjazdu i drogi dojazdowej
 - P7: D=1,5 m, h=4,35 m, ilość pomp: 2 kpl., wydajność: 4,50 l/s, wysokość podn. 6,5 msw,
 - włączenie sieci do istniejącej kanalizacji sanitarnej nastąpi poprzez istniejącą pompownię P4 na działce o nr ewid. 2308/3 (ul. Prusa),
 - kanalizacja przy ul. Koneckiej realizowana będzie zgodnie z pozwoleniem na budowę, czyli bez odcinków: Sx6 - Sx31 oraz zgodnie z ustaleniami protokołu z narady koordynacyjnej znak GN.6630.116.2024 z dnia 18.12.2024r.,
 - roboty w pasach drogowych oraz wykonanie przejść pod drogami:
 - krajową: DK-42 (dz. nr ewid. 2266 - ul. Konecka)
 - powiatową: nr 1472T (dz nr ewid. 2794/17 – ul. Górnica),
 - gminnymi:
 - * nr 386058T (dz nr ewid. 2787, 2794/17, 2794/18 – ul. Prusa),
 - * nr 386062T (dz. nr ewid. 758 – ul. Górna),
 - * nr 386071T (dz. nr ewid. 276/2 - ul. Polna).
 - na poprzednim etapie budowy nastąpiło przesunięcie pompowni P4 o około 13 mb – należy uwzględnić tę zmianę przy szacowaniu wartości zamówienia,
 - działki o nr ewid.: 2794/17, 2794/18 oraz 2794/20 stanowią teren otwarty w dyspozycji PKP S.A.
3. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach zgodnie z wykazem zawartym w Projekcie Budowlanym zadania inwestycyjnego:

OBREB 1 jednostka ewidencyjna Stąporków-miasto: działki o nr ewid.: 98, 273, 274/1, 274/3, 274/4, 275/2, 275/4, 275/5, 276/2, 431/4, 440/2, 442/1, 472/1, 479/1, 482/2, 482/3, 489/2, 503/1, 520/1, 527/3, 588/3, 589, 591, 592, 593,

Zamówienie jest finansowane w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast” ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności „KPO”.

594, 595, 596, 597/1, 599/1, 601/1, 601/2, 603, 604, 605, 606, 607, 608/1, 610, 611, 612, 613, 614, 615/1, 617, 618/1, 622/1, 624, 625, 627, 628, 629, 630/1, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 639, 640, 641/1, 643, 644/1, 645/2, 645/3, 645/4, 648/1, 652, 653, 654/1, 654/2, 655, 656, 657, 658/2, 662, 669, 672/1, 673/1, 675/1, 678/1, 680/1, 680/2, 687/2, 688/1, 689/1, 692, 693/2, 694, 727/1, 728, 730, 731, 732, 736, 739, 741, 742/1, 745/1, 747, 748/1, 748/2, 749, 750, 751, 752, 753/1, 754, 758, 763/10, 763/11, 763/3, 763/4, 763/9, 1863, 2093, 2094, 2787, 2308, 5368/2, 5395/1, 5435/1, 5438, 5441, 5442,

OBREB 2 jednostka ewidencyjna Stąporków-miasto: działki o nr ewid.: 2794/17, 2794/18, 2794/20, 2266,

4. Zamawiający oświadcza, że posiada zgody na lokalizację kanału w działkach prywatnych od właścicieli w/w nieruchomości.
5. W zakres robót wchodzi kompletna realizacja całego przedsięwzięcia zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz zapisami SWZ.
6. Do zadań Wykonawcy należy również wykonanie dokumentacji powykonawczej, prowadzenie bieżącej obsługi geodezyjnej zadania, oraz wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem obiektu.
7. Zamawiający informuje, iż w trakcie realizacji zadania będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa dróg gminnych. Stawki pobierane będą zgodnie z Uchwałą nr XXIII/134/2019 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych.
8. Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:
 - 1) roboty przygotowawcze, pomiarowe i geodezyjne obejmujące wytyczenie robót w terenie zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
 - 2) wykonanie zaplecza budowy przez Wykonawcę robót,
 - 3) wydzielenie i zabezpieczenie terenu wykonywanych robót ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa osób trzecich oraz przed ingerencją osób trzecich,
 - 4) wykonanie wykopów liniowych dla rurociągów, odwodnienie wykopów i zabezpieczenie ich szalunkami,
 - 5) ułożenie i montaż rur kanalizacyjnych, montaż studzienek, pompowni ścieków,
 - 6) wykonanie przewiertów/przecisków i wciąganie rur,
 - 7) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 8) wykonanie prób szczelności rurociągów,
 - 9) zakrycie rurociągów i zasypianie wykopów,
 - 10) wyrównanie terenu i doprowadzenie go do stanu pierwotnego,
 - 11) powiadomienie użytkowników istniejącego uzbrojenia o terminie rozpoczęcia budowy oraz ustanowienie nadzoru gestorów sieci (m.in. spółki PKP, Orange Polska, PSG, ZGKiM) nad pracami prowadzonymi w kolizjach lub zbliżeniach z istniejącym uzbrojeniem terenu, **UWAGA: częściowo wzdłuż sieci kanalizacji sanitarnej istnieje sieć gazowa, światłowodowa oraz energetyczna, niewidoczna w projekcie budowlanym;**
 - 12) zabezpieczenie na czas realizacji robót lub na stałe istniejącego uzbrojenia podziemnego – zgodnie ze wskazaniami gestorów sieci,
 - 13) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót do doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego.
9. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
 - 1) protokolarnie przejęcie terenu budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 21a ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 3) weryfikacja miejsca włączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej – pompownia P4 (rzędna i kierunek doprowadzenia odcinka sieci S.4.2 - P4)
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy przy udziale osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz za pomocą sprzętu posiadającego ważne badania techniczne wykonane przez odpowiednie władze dopuszczające go do użytku,

Zamówienie jest finansowane w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast” ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności „KPO”.

- 5) **powołanie kierownika budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** oraz zobligowanie go w szczególności do: **stałego nadzoru nad realizacją prac wykonywanych na terenie budowy w trakcie trwania robót budowlanych**, jak również powołanie **kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**,
- 6) wstawienia na plac budowy bądź do siedziby Zamawiającego na każde żądanie Zamawiającego,
- 7) umieszczenia na budowie, w widocznym miejscu tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 8) zapewnienie dozoru terenu budowy jak również ochronę znajdującego się na nim mienia,
- 9) **zawiadomienie właścicieli działek, na których prowadzona będzie inwestycja, o zamierzonym terminie wejścia na teren, z odpowiednim wyprzedzeniem**,
- 10) zawiadomienie o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, jeżeli roboty budowlane będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych przy jednoczesnym zatrudnieniu co najmniej 20 osób, albo jeżeli planowany zakres robót przekroczy 500 osobodni,
- 11) powiadamianie Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu oraz zapewnienie udziału Nadzoru Inwestorskiego w odbiorze tych robót,
- 12) obsługa geodezyjna i geotechniczna realizowanego zadania,
- 13) usuwanie wszystkich zanieczyszczeń i uszkodzeń okolicznych dróg powstałych w związku z wykonywaniem robót obejmujących w/w zadanie,
- 14) umożliwienie przedstawicielom Zamawiającego wglądu w roboty, a w szczególności wstępu na plac budowy,
- 15) w czasie realizacji zadania, utrzymywanie placu budowy i terenów sąsiadujących w należyтым porządku, bez składowania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- 16) uzyskanie wszelkich opinii i zgód niezbędnych do należytego wykonania robót i użytkowania obiektu przez Zamawiającego oraz niezbędnych pozwoleń związanych z obsługą budowy i terenów sąsiadujących,
- 17) zgłaszanie w formie pisemnej Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, Nadzorowi Autorskiemu konieczności wykonania robót zamiennych koniecznych do prawidłowego funkcjonowania zadania inwestycyjnego minimum 7 dni przed planowanym terminem ich wykonania. Każde zgłoszenie wykonania robót zamiennych musi zawierać dokładny opis tych robót oraz uzasadnienie ich wykonania. Wykonawca może przystąpić do wykonania robót zamiennych jedynie po uzgodnieniu ich z Zamawiającym i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zgoda na przeprowadzenie robót zamiennych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
- 18) przedstawianie do zaopiniowania Inspektorowi Nadzoru wniosków o zatwierdzenie materiałów/urządzeń przed ich montażem (karty materiałowe),
- 19) jeżeli w toku realizacji zadania wystąpią jakiegokolwiek zalecenia pokontrolne organów państwowych, Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do wykonania zaleceń pokontrolnych,
- 20) zabezpieczenie środowiska przed negatywnym wpływem prac budowlanych, zapobieganie skażeniu terenu w wyniku potencjalnych wycieków i awarii wykorzystywanego sprzętu i środków transportu,
- 21) Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do usuwania z placu budowy odpadów (np. ziemi nie nadającej się do ponownego wbudowania, gruzu, płuczki) oraz zbędnych materiałów,
- 22) Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy, a także zapewnić dojazd właścicielom nieruchomości, czy służbom takim jak policja, pogotowie ratunkowe, straż pożarna,
- 23) przywrócenie placu budowy, terenów sąsiadujących lub innych terenów, w szczególności dróg publicznych zgodnie z warunkami narzuconymi przez zarządcę drogi i/lub właściciela/władającego terenem, a w przypadku braku takich warunków, do stanu nie gorszego niż istniejący w dniu ich przejęcia oraz naprawa ewentualnych szkód wyrządzonych na tych terenach, spowodowanych realizacją robót. W przypadku niezastosowania się do powyższego Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami za przywrócenie powyższych terenów do należytego stanu oraz kosztami poniesionymi na naprawienie szkód spowodowanych realizacją robót,
- 24) złożenie pisemnego oświadczenia z wykazem wszystkich działek o przywrócenie terenu prowadzonych robót do stanu poprzedniego
- 25) w przypadku, gdy powstanie taka konieczność, uzyskanie zgody na dojazd ciężkim sprzętem od zarządcy drogi,
- 26) wykonanie na własny koszt wszystkich niezbędnych badań, testów i prób umożliwiających należyte wykonanie umowy i użytkowanie sieci kanalizacyjnej,

Zamówienie jest finansowane w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast” ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności „KPO”.

- 27) przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej uzgodnionej z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
- 28) uzgodnienie dokumentacji powykonawczej z Nadzorem Autorskim w razie wprowadzenia nieistotnych zmian od projektu budowlanego,
- 29) wykonanie monitoringu wykonanej sieci (w obecności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Użytkownika sieci) i dołączenie go do dokumentacji powykonawczej,
- 30) wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz jego prawidłowego funkcjonowania,
- 31) przeszkolenie pracownika ZGKiM w Stąporkowie w zakresie funkcjonowania pompowni ścieków,
- 32) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wystąpieniu na terenie budowy zdarzeń skutkujących koniecznością przerwania robót,
- 33) usunięcie wad lub usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego w terminie określonym przez Zamawiającego.