

## Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

### Umowa nr .....

w dniu ..... r. w Unistawiu, pomiędzy:

**Gminą Unistaw** z siedzibą ul. Parkowa 20, 86-260 Unistaw, NIP: 875-148-68-46, REGON: 871118543,  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

**Jakuba Danielewicza - Wójta Gminy Unistaw**

przy kontrasygnacie **Radosława Piekarskiego - Skarbnika Gminy Unistaw**

a

..... z siedzibą w ..... NIP: ....., REGON:.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

.....,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) pn.: „**Dostawa i wdrożenie Teleinformatycznego Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa realizacja przedsięwzięcia polegającego na dostarczeniu, instalacji, konfiguracji, integracji, uruchomieniu oraz wdrożeniu Teleinformatycznego Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji (zwanego dalej przedmiotem umowy lub systemem) w środowisku teleinformatycznym Zamawiającego, zwanych dalej przedmiotem umowy, w ramach projektu „Podniesienie poziomu ochrony cybernetycznej w gminie Unistaw”.
2. Dostarczony przedmiot umowy będzie pochodził z autoryzowanego kanału dystrybucyjnego, nieużywany, nieuszkodzony, technicznie sprawny, kompletny i gotowy do użytkowania, a także spełni obowiązujące normy bezpieczeństwa oraz wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do swobodnego rozporządzania przedmiotem umowy, który jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia oraz zgody i zezwolenia odpowiednich organów, urzędów itp. pozwalające na wykonywanie

wszelkich zobowiązań wynikających z umowy oraz, że wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.

4. Wraz z dostawą przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu instrukcje obsługi, atesty lub certyfikaty oraz wszystkie niezbędne dokumenty wymagane przepisami prawa. Wszystkie wymagane dokumenty, w tym instrukcje obsługi muszą być sporządzone w języku polskim w formie drukowanej lub elektronicznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu licencje jak również wszelkie prawa na dostarczone oprogramowanie, wystawione na rzecz Zamawiającego. Wykonawca dostarczy wszystkie programy w polskiej wersji językowej.

## **§ 2**

### **Termin realizacji**

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie **2 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.

## **§ 3**

### **Warunki dostawy przedmiotu umowy**

1. Miejszem dostawy przedmiotu umowy jest budynek Urzędu Gminy w Unisławiu, ul. Parkowa 20, 86-260 Unisław.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia za realizację umowy dostarczyć i wdrożyć system, w dni robocze (bez sobót) w godz. 8:00-14:00, we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego (drogą mailową) zawiadomienia Zamawiającego o planowanym terminie dostawy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

## **§ 4**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto: ..... zł (słownie: ..... ) powiększonej o podatek VAT w kwocie ..... zł, co razem stanowi kwotę wynagrodzenia brutto ..... zł (słownie: ..... ) - zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych, w tym koszty realizacji postanowień gwarancyjnych, jak i wszelkie inne składki, opłaty i podatki, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług.
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posługiwał się numerem rachunku bankowego ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).
7. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonać potrąceń.

## **§ 5**

### **Gwarancja jakości i rękojmia**

1. Wykonawca udziela na dostarczony przedmiot umowy gwarancji jakości na określony w Opisie przedmiotu zamówienia okres, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru sprzętu, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy. Karty gwarancyjne na dostarczony przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dniu odbioru końcowego, jako załączniki do protokołu odbioru.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zapewnia określone w Opisie przedmiotu zamówienia warunki gwarancji oraz napraw serwisowych przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy oraz wady prawne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

## **§ 6**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawie wykonania umowy ze strony Zamawiającego jest..... , nr tel. ...., adres e-mail: .....
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawie wykonania umowy ze strony Wykonawcy jest: ..... nr tel. ...., adres e-mail: .....
3. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wskazane w ust. 1 i 2 są umocowane jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy i nie są upoważnione do dokonywania zmian umowy.
4. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 lub 2, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy i staje się skuteczne po pisemnym powiadomieniu o tym fakcie drugiej Strony.

## **§ 7**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy, przy czym nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
3. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą poinformuje pisemnie Zamawiającego o nazwie i adresie podwykonawcy oraz określi zakres czynności powierzanych do wykonania przez podwykonawcę.
4. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących podwykonawcy, na temat którego informacje przedstawił w ofercie, a także przekazuje informacje na temat nowego podwykonawcy, któremu w trakcie trwania umowy zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.

## **§ 8**

### **Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, o ile umowa nie stanowi inaczej.
2. Poza okolicznościami określonymi w umowie, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie wynikającym z art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp, a ponadto w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
  - 1) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego;

- 2) zaistnienia siły wyższej rozumianej jako okoliczności, których pomimo zachowania należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w normalnym zakresie, nie można było przewidzieć oraz im zapobiec, bądź się im przeciwstawić w sposób skuteczny;
  - 3) zaistnienia skutków wojny w Ukrainie, których żadna ze Stron nie mogła przewidzieć w dacie zawarcia umowy;
  - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy;
  - 5) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
  - 6) działań lub zaniechań organów administracji, mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
  - 7) zmiana terminu lub sposobu wykonania przedmiotu umowy jest niezbędna w celu prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
3. Zamawiający wskazuje, iż zakres dopuszczalnych zmian umowy będzie odpowiadał zakresowi, w jakim warunki (okoliczności) określone w ust. 2 będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowo - skutkowym z terminem wykonania umowy, wynagrodzeniem lub sposobem spełnienia świadczenia wynikającego z umowy.
  4. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej Strony, zawierający w szczególności propozycję zmiany i jej uzasadnienie, stosowanie do okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
  5. Postanowień niniejszego paragrafu umowy nie należy interpretować jako udzielenie roszczenia dowolnej ze Stron do żądania zmiany umowy, a jedynie możliwość dokonania zmiany umowy.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym wymienionych w § 10 ust. 2 umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
  - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) zwłoki w usunięciu błędu, awarii lub wady dostarczonego i wdrożonego systemu w okresie gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w OPZ stanowiącym załącznik nr 2 do umowy
2. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego mu za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1, do wysokości poniesionej szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych w trybie i ze skutkami tam wskazanymi.
2. Zamawiający może w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o niżej wymienionych okolicznościach, odstąpić od umowy w całości lub w części, jeżeli:
  - 1) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy lub zostanie wszczęte wobec Wykonawcy postępowanie likwidacyjne, bądź postępowanie sanacyjne;
  - 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 umowy co najmniej 7 dni;
  - 3) Wykonawca – w przypadkach innych niż wymienionych w pkt 1-2, będzie realizował umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami i nie zmieni sposobu realizacji pomimo pisemnego wezwania go do tego przez Zamawiającego, w terminie określonym w wezwaniu;
  - 4) zaistnieją wobec Wykonawcy okoliczności prowadzące do spełnienia co najmniej jednej z przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514), dalej jako: ustawa sankcyjna.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu wobec Wykonawcy okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, ze wskazaniem uzasadnienia i okoliczności faktycznych potwierdzających wystąpienie tych okoliczności.
5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o zgłoszeniu lub wpływie wniosku o upadłość albo wszczęciu postępowania likwidacyjnego, albo postępowania sanacyjnego, w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdej zmianie adresu wskazanego w umowie, jak również innych danych kontaktowych wskazanych w umowie oraz o każdej zmianie osób reprezentujących Strony.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustaw: Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny.
3. Wszystkie ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy, o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, zostaną poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wszystkie spory wynikające z niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa zostaje zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.
6. Datą zawarcia umowy jest data podpisania jej przez ostatnią ze Stron. W przypadku braku określenia dat złożenia podpisów pod umową, datą zawarcia umowy będzie data wskazana w komparycji umowy.

## **§ 12**

### **Załączniki do umowy**

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia .....
  - 2) załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku niezgodności treści któregokolwiek z załączników z treścią umowy, postanowienia umowy mają rozstrzygające znaczenie.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**