
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45000000-7	Roboty budowlane
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
NAZWA INWESTYCJI:	REMONT TARASU I RAMP Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ PRZY UL. ZAWISZY 5 W WARSZAWIE
ADRES INWESTYCJI:	ul. Zawiszy 5, 01-167 Warszawa
NAZWA INWESTORA:	Miasto Stołeczne Warszawa, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
ADRES INWESTORA:	ul. J. Bema 70, 01-225 Warszawa
BRANŻE:	Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	mgr inż. Łukasz Cybulski
DATA OPRACOWANIA:	aktualizacja na dzień 2025-12-31

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

aktualizacja na dzień 2025-12-31

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	450, 451, 454	Remont nawierzchni tarasu i ramp			
1.1	451	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		<i>Kwietnik</i> 0,65 * 0,15 * 2 3,00 * 0,40 * 0,10 * 2	m3 m3	0,20 0,24	
				RAZEM	0,44
2 d.1.1	KNR 2-31 0815-07	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		301,18	m2	301,18	
				RAZEM	301,18
3 d.1.1	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		57,36 33,13	m2 m2	57,36 33,13	
				RAZEM	90,49
4 d.1.1	kalk. własna	Zabezpieczenie istniejących instalacji znajdujących się poniżej poziomu terenu	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2	450, 451, 454	Instalacja kanalizacyjna			
5 d.1.2	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m3		
		27,60 * 1,00 * 1,20 1,00 * 1,00 * 1,20	m3 m3	33,12 1,20	
				RAZEM	34,32
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2		
		(2 * 27,60 + 2 * 1,00) * 1,20 (4 * 1,00) * 1,20	m2 m2	68,64 4,80	
				RAZEM	73,44
7 d.1.2	KNR 4-051 0411-01	Demontaż studzienek ściekowych ulicznych betonowych o śr. 500 mm z osadnikiem i syfonem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
8 d.1.2	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm - podsypka piaskowa	m2		
		27,60 * 1,00	m2	27,60	
				RAZEM	27,60
9 d.1.2	KNR-W 2-18 0517-02 analogia	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
10 d.1.2	KNR-W 2-18 0408-05 analogia	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		27,60	m	27,60	
				RAZEM	27,60
11 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie włączenia do istniejącej studni oraz studzienek kanalizacyjnych - średnica zewnętrzna rur 315 mm	szt		
		6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00
12 d.1.2	KNR 2-18 0501-04 analogia	Obsypka rurociągów od góry z materiałów sypkich o grubości 25 cm - obsypka grubości 50 cm	m3		
		27,60 * 1,00 * 0,50	m3	13,80	
				RAZEM	13,80
13 d.1.2	KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie trasy rur ułożonych w ziemi taśmą ostrzegawczą z wkładką metalową	m		
		27,60	m	27,60	
				RAZEM	27,60
14 d.1.2	KNR-W 2-01 0312-0202	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV - zasypanie wykopu piaskiem z zagęszczeniem	m3		
		27,60 * 1,00 * (1,20 - 0,50)	m3	19,32	
				RAZEM	19,32
15 d.1.2	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz. 14	m3	19,32	
				RAZEM	19,32
1.3	454	Wykonanie przepustów instalacyjnych			
16 d.1.3	KNR AT-17 0103-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		50 * 1	cm	50,00	
				RAZEM	50,00
17 d.1.3	KNR AT-17 0101-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
		28 * 2	cm	56,00	
				RAZEM	56,00
18 d.1.3	KNR-W 2-18 0408-02 analogia	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		55,00	m	55,00	
				RAZEM	55,00
1.4	450, 451, 454	Nawierzchnia z płyt z betonu szcztokowanego			
19 d.1.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV - wykonanie rowka pod ławę obrzeży	m		
		obrzeża 2,65 + 2,47	m	5,12	
				RAZEM	5,12
20 d.1.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowe zwykła - ława pod obrzeże trawnikowe, Beton C12/15	m3		
		obrzeża (2,65 + 2,47) * 0,15 * 0,10	m3	0,08	
				RAZEM	0,08
21 d.1.4	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>obrzeża</i> (2,65 + 2,47) * 0,10	m2	0,51	
				RAZEM	0,51
22 d.1.4	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe o wym. 8x30 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		<i>obrzeża</i> 2,65 + 2,47	m	5,12	
				RAZEM	5,12
23 d.1.4	KNR 2-31 0101-07	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm	m2		
		poz.25	m2	391,67	
				RAZEM	391,67
24 d.1.4	KNR 2-31 0103-02	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m2		
		poz.25	m2	391,67	
				RAZEM	391,67
25 d.1.4	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - frakcja 0/31,5 mm	m2		
		301,18	m2	301,18	
		57,36	m2	57,36	
		33,13	m2	33,13	
				RAZEM	391,67
26 d.1.4	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu (dodatek za 7 cm grubości warstwy) - frakcja 0/31,5 mm Krotność = 7	m2		
		poz.25	m2	391,67	
				RAZEM	391,67
27 d.1.4	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.25	m2	391,67	
				RAZEM	391,67
28 d.1.4	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.25	m2	391,67	
				RAZEM	391,67
29 d.1.4	KNR 2-31 0502-04 analogia	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - płyty z betonu szcztotkowanego	m2		
		poz.25	m2	391,67	
				RAZEM	391,67
2	450, 451, 454	Remont murów oporowych odcinek A-B-C			
30 d.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		4,05 + 1,38	m	5,43	
				RAZEM	5,43

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		5,30 * 1,20 * 0,75	m3	4,77	
		4,12 * 1,00 * 1,50	m3	6,18	
		(1,48 + 1,00) * 1,00 * 2,20	m3	5,46	
				RAZEM	16,41
32 d.2	KNR-W 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		3,55 <ściana od strony schodów>	m2	3,55	
		1,48 * 0,20 <ściana od strony tarasu>	m2	0,30	
		(1,48 + 3,87) * 0,27 <powierzchnia pozioma>	m2	1,44	
		(1,20 + 3,87 + 0,27) * 1,61 <ściana od zewnątrz>	m2	8,60	
				RAZEM	13,89
33 d.2	KNR-W 4-01 0701-01 analogia	Odbicie słabych tynków i otulin	m2		
		(1,20 + 3,87 + 0,27 + 4,14 + 1,48 + 0,25) * (2,03 + 0,10 + 0,25)	m2	26,68	
				RAZEM	26,68
34 d.2	KNR 0-23 2611-03	Dezynfekcja ścian preparatem grzybobójczym - po rozcieńczeniu 1:9 wodą	m2		
		poz.33	m2	26,68	
				RAZEM	26,68
35 d.2	KNR-W 7-12 0302-04 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni ścian	m2		
		poz.33	m2	26,68	
				RAZEM	26,68
36 d.2	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Wykonanie warstwy antykorozyjnej i kontaktowej - gr.1 mm (2kg/m2)	m2		
		poz.33	m2	26,68	
				RAZEM	26,68
37 d.2	ZKNR C-2 0815-04	Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - (2kg/m2/mm)	m2		
		poz.33	m2	26,68	
				RAZEM	26,68
38 d.2	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 4mm (2kg/m2/mm) Krotność = 4	m2		
		poz.33 * 0,80	m2	21,34	
				RAZEM	21,34
39 d.2	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 29mm (2kg/m2/mm) (20% powierzchni muru do reprofilacji) Krotność = 29	m2		
		poz.33 * 0,20	m2	5,34	
				RAZEM	5,34
40 d.2	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.32 <okładzina z lastryko>	m2	13,89	
		(5,30 + 4,14 + 1,48) * 0,30 <izolacja 30 cm poniżej poziomu terenu>	m2	3,28	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	17,17
41 d.2	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		poz.33	m2	26,68	
		-(poz.32) <okładziny z lastryko>	m2	-13,89	
				RAZEM	12,79
42 d.2	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.41	m2	12,79	
				RAZEM	12,79
43 d.2	KNR AT-27 0303-04	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.41	m2	12,79	
				RAZEM	12,79
44 d.2	KNR AT-27 0508-02	Ułożenie folii ochronnej kubelkowej	m2		
		poz.41	m2	12,79	
				RAZEM	12,79
45 d.2	KNR-W 2-01 0312-0202	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV - zasypanie wykopu	m3		
		poz.31	m3	16,41	
				RAZEM	16,41
46 d.2	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		poz.31	m3	16,41	
				RAZEM	16,41
47 d.2	KNR-W 4-01 0703-01 analogia	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		3,55 <ściana od strony schodów>	m2	3,55	
		1,48 * 0,20 <ściana od strony tarasu>	m2	0,30	
		(1,48 + 3,87) * 0,27 <powierzchnia pozioma>	m2	1,44	
		(1,20 + 3,87 + 0,27) * 1,61 <ściana od zewnątrz>	m2	8,60	
				RAZEM	13,89
48 d.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome - preparat guntujący	m2		
		poz.47	m2	13,89	
				RAZEM	13,89
49 d.2	KNR-W 2-02 0920-01	Zewnętrzne okładziny z masy lastryko zmywane na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m2		
		poz.47	m2	13,89	
				RAZEM	13,89
50 d.2	KNR-W 2-01 0510-01 analogia	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm	m2		
		5,00 * 1,20	m2	6,00	
				RAZEM	6,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2	KNR-W 2-01 0510-02 analogia	Humusowanie z obsianiem dodatek za każdy następny 1 cm humusu (dodatek za 15 cm grubości warstwy) Krotność = 15	m2		
		poz.50	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
52 d.2	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym - balustrada stalowa, ocynkowana z kotwami montażowymi przy pochylni	m		
		poz.30	m	5,43	
				RAZEM	5,43
3	450, 451, 454	Remont murów oporowych odcinek D-E			
3.1	450, 454	Wydłużenie muru przy pochylni			
53 d.3.1	KNR-W 4-01 0104-02 analogia	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		(17,31 + 1,20) * 1,70 * 2,00	m3	62,93	
				RAZEM	62,93
54 d.3.1	KNR 2-31 0103-02	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m2		
		17,31 * 0,55	m2	9,52	
				RAZEM	9,52
55 d.3.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - C8/10 (B-10)	m3		
		17,31 * 0,55 * 0,10	m3	0,95	
				RAZEM	0,95
56 d.3.1	KNR AT-27 0301-04	Ręczne gruntowanie podłoża poziomych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		17,31 * 0,55	m2	9,52	
				RAZEM	9,52
57 d.3.1	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.56	m2	9,52	
				RAZEM	9,52
58 d.3.1	KNR AT-27 0304-04	Izolacja pozioma z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.56	m2	9,52	
				RAZEM	9,52
59 d.3.1	KNR-W 4-01 0202-02 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm	kg		
		380,48 * 0,222 * 1,1	kg	92,91	
				RAZEM	92,91
60 d.3.1	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1262,80 * 0,888 * 1,1	kg	1 233,50	
				RAZEM	1 233,50
61 d.3.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		
		17,31 * 0,45 * 0,25	m3	1,95	
				RAZEM	1,95
62 d.3.1	KNR-W 2-02 0207-03	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 (B-25)	m2		
		17,31 * 2,00	m2	34,62	
				RAZEM	34,62
63 d.3.1	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 (B-25) (dodatek za 13 cm grubości ściany) Krotność = 13	m2		
		17,31 * 2,00	m2	34,62	
				RAZEM	34,62
64 d.3.1	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		(17,31 + 0,25) * (2 * 1,80 + 2 * 0,10 + 2 * 0,25)	m2	75,51	
				RAZEM	75,51
65 d.3.1	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.64	m2	75,51	
				RAZEM	75,51
66 d.3.1	KNR AT-27 0303-04	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.64	m2	75,51	
				RAZEM	75,51
67 d.3.1	KNR-W 2-01 0312-0202	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV - zasypanie wykopu	m3		
		poz.53	m3	62,93	
		-(poz.61) <ławy fundamentowe>	m3	-1,95	
		-(poz.62 * 0,25) <ściany fundamentowe>	m3	-8,66	
				RAZEM	52,32
3.2	450, 451, 454	Roboty remontowe, wykonanie lastryko			
68 d.3.2	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		12,55	m	12,55	
				RAZEM	12,55
69 d.3.2	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		12,55 * 1,00 * 1,50	m3	18,83	
		(9,05 + 1,00) * 1,00 * 2,20	m3	22,11	
		4,12 * 1,00 * 1,50	m3	6,18	
				RAZEM	47,12

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.3.2	KNR-W 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		12,43 <ściana od strony pochylni>	m2	12,43	
		0,28 * 1,82 <ściana od zewnątrz>	m2	0,51	
		4,00 <ściana od strony schodów>	m2	4,00	
		9,05 * 0,17 <ściana od strony tarasu>	m2	1,54	
		12,55 * 0,28 <powierzchni pozioma>	m2	3,51	
				RAZEM	21,99
71 d.3.2	KNR-W 4-01 0701-01 analogia	Odbicie słabych tynków i otulin	m2		
		$(12,55 + 0,25) * (2,03 + 0,10 + 0,25) * 2,00$	m2	60,93	
				RAZEM	60,93
72 d.3.2	KNR 0-23 2611-03	Dezynfekcja ścian preparatem grzybobójczym - po rozcieńczeniu 1:9 wodą	m2		
		poz.71	m2	60,93	
				RAZEM	60,93
73 d.3.2	KNR-W 7-12 0302-04 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni ścian	m2		
		poz.71	m2	60,93	
				RAZEM	60,93
74 d.3.2	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Wykonanie warstwy antykorozyjnej i kontaktowej - gr.1 mm (2kg/m2)	m2		
		poz.71	m2	60,93	
				RAZEM	60,93
75 d.3.2	ZKNR C-2 0815-04	Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - (2kg/m2/mm)	m2		
		poz.71	m2	60,93	
				RAZEM	60,93
76 d.3.2	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 4mm (2kg/m2/mm) Krotność = 4	m2		
		poz.71 * 0,80	m2	48,74	
				RAZEM	48,74
77 d.3.2	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 29mm (2kg/m2/mm) (20% powierzchni muru do reprofilacji) Krotność = 29	m2		
		poz.71 * 0,20	m2	12,19	
				RAZEM	12,19
78 d.3.2	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.85 <okładzina z lastryko>	m2	47,53	
		$(2 * 29,96 + 2 * 0,25) * 0,30$ <izolacja 30 cm poniżej poziomu terenu>	m2	18,13	
				RAZEM	65,66
79 d.3.2	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		$(12,55 + 0,25) * (2,03 + 0,10 + 0,25) * 2,00$	m2	60,93	
		$(17,31 + 0,25) * (2 * 1,80 + 2 * 0,10 + 2 * 0,25)$	m2	75,51	
		<nowo wykonana ściana>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-(poz.85) <okładziny z lastryko>	m2	-47,53	
				RAZEM	88,91
80 d.3.2	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.79	m2	88,91	
				RAZEM	88,91
81 d.3.2	KNR AT-27 0303-04	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.79	m2	88,91	
				RAZEM	88,91
82 d.3.2	KNR AT-27 0508-02	Ułożenie folii ochronnej kubełkowej	m2		
		poz.79	m2	88,91	
				RAZEM	88,91
83 d.3.2	KNR-W 2-01 0312-0202	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV - zasypanie wykopu	m3		
		poz.69	m3	47,12	
				RAZEM	47,12
84 d.3.2	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		poz.69	m3	47,12	
				RAZEM	47,12
85 d.3.2	KNR-W 4-01 0703-01 analogia	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabbitza na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		29,28 <ściana od strony pochylni>	m2	29,28	
		0,28 * 1,82 <ściana od zewnątrz>	m2	0,51	
		4,00 <ściana od strony schodów>	m2	4,00	
		26,34 * 0,17 <ściana od strony tarasu>	m2	4,48	
		12,55 * 0,31 <powierzchni pozioma>	m2	3,89	
		(17,31 * 0,31) <nowy fragment ściany - powierzchnia pozioma>	m2	5,37	
				RAZEM	47,53
86 d.3.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Grunтовanie podłoży - powierzchnie poziome - preparat guntujący	m2		
		poz.85	m2	47,53	
				RAZEM	47,53
87 d.3.2	KNR-W 2-02 0920-01	Zewnętrzne okładziny z masy lastryko zmywane na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m2		
		poz.85	m2	47,53	
				RAZEM	47,53
88 d.3.2	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym - balustrada stalowa, ocynkowana z kotwami montażowymi	m		
		29,96	m	29,96	
				RAZEM	29,96

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4	450, 451, 454	Remont murów oporowych odcinek G-H-I			
89 d.4	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		54,60	m	54,60	
				RAZEM	54,60
90 d.4	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		91,12 * 1,20	m3	109,34	
		(2 * 54,62 + 2 * 0,31) * 0,80 * 1,00	m3	87,89	
				RAZEM	197,23
91 d.4	KNR AT-17 0104-05	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - ściana	m2		
		(29,83 + 29 * 0,40) * 0,31	m2	12,84	
				RAZEM	12,84
92 d.4	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		13,96 * 0,31 <rozbiórka fragmentu muru oporowego>	m3	4,33	
				RAZEM	4,33
93 d.4	KNR-W 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		21,25 <ściana od strony tarasu>	m2	21,25	
		54,62 * 0,31 <powierzchnia pozioma>	m2	16,93	
		75,67 + 0,31 * 1,79 <ściana od strony zewnętrznej>	m2	76,22	
				RAZEM	114,40
94 d.4	KNR-W 4-01 0701-01 analogia	Odbicie słabych tynków i otulin	m2		
		(54,62 + 0,31) * (2 * 2,50 + 2 * 0,30 + 2 * 0,40 + 0,31)	m2	368,58	
				RAZEM	368,58
95 d.4	KNR-W 7-12 0302-04 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni ścian	m2		
		poz.94	m2	368,58	
				RAZEM	368,58
96 d.4	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Wykonanie warstwy antykorozyjnej i kontaktowej - gr.1 mm (2kg/m2)	m2		
		poz.94	m2	368,58	
				RAZEM	368,58
97 d.4	ZKNR C-2 0815-04	Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - (2kg/m2/mm)	m2		
		poz.94	m2	368,58	
				RAZEM	368,58
98 d.4	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 4mm (2kg/m2/mm) Krotność = 4	m2		
		poz.94 * 0,80	m2	294,86	
				RAZEM	294,86

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.4	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 29mm (2kg/m2/mm) (20% powierzchni muru do reprofilacji) Krotność = 29	m2		
		poz.94 * 0,20	m2	73,72	
				RAZEM	73,72
100 d.4	KNR 0-23 2611-03	Dezynfekcja ścian preparatem grzybobójczym - po rozcieńczeniu 1:9 wodą	m2		
		poz.94	m2	368,58	
				RAZEM	368,58
101 d.4	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.93	m2	114,40	
		(2 * 54,62 + 2 * 0,31) * 0,30	m2	32,96	
				RAZEM	147,36
102 d.4	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		poz.94	m2	368,58	
		-(poz.93) <lastryko>	m2	-114,40	
				RAZEM	254,18
103 d.4	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.102	m2	254,18	
				RAZEM	254,18
104 d.4	KNR AT-27 0303-04	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.102	m2	254,18	
				RAZEM	254,18
105 d.4	KNR AT-27 0508-02	Ułożenie folii ochronnej kubełkowej	m2		
		poz.102	m2	254,18	
				RAZEM	254,18
106 d.4	KNR-W 2-01 0312-0202	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV - zasypianie wykopu	m3		
		poz.90	m3	197,23	
				RAZEM	197,23
107 d.4	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		poz.90	m3	197,23	
				RAZEM	197,23
108 d.4	KNR-W 4-01 0703-01 analogia	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabbita na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		21,25 <ściana od strony tarasu>	m2	21,25	
		54,62 * 0,31 <powierzchnia pozioma>	m2	16,93	
		75,67 + 0,31 * 1,79 <ściana od strony zewnętrznej>	m2	76,22	
				RAZEM	114,40

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.4	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome - preparat guntujący	m2		
		poz.108	m2	114,40	
				RAZEM	114,40
110 d.4	KNR-W 2-02 0920-01	Zewnętrzne okładziny z masy lastryko zmywane na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m2		
		poz.108	m2	114,40	
				RAZEM	114,40
111 d.4	KNR-W 2-01 0510-01 analogia	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm	m2		
		$(54,62 + 2 * 1,50) * 2,00$	m2	115,24	
				RAZEM	115,24
112 d.4	KNR-W 2-01 0510-02 analogia	Humusowanie z obsianiem dodatek za każdy następny 1 cm humusu (dodatek za 15 cm grubości warstwy) Krotność = 15	m2		
		poz.111	m2	115,24	
				RAZEM	115,24
113 d.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym - balustrada stalowa, ocynkowana z kotwami montażowymi	m		
		54,67	m	54,67	
				RAZEM	54,67
114 d.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym - pochwyt stalowy, ocynkowany z kotwami montażowymi przy pochylni	m		
		$12,70 * 2$	m	25,40	
				RAZEM	25,40
5	450, 451, 454	Remont schodów od strony południowej			
115 d.5	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji - demontaż pochwyty	m		
		$4,20 * 2$	m	8,40	
				RAZEM	8,40
116 d.5	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		<i>Bieg schodowy</i> $4,06 * 4,57 * 0,25$	m3	4,64	
				RAZEM	4,64
117 d.5	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		<i>Nawierzchnia przy schodach</i> $6,00 * 1,00$	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
118 d.5	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		$4,57 * 1,40 * 0,70$	m3	4,48	
		$4,57 * 2,00 * 2,16$	m3	19,74	
				RAZEM	24,22

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119 d.5	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		<i>Ściany fundamentowe</i> 4,57 * 0,25 * 0,37	m3	0,42	
		4,57 * 0,25 * 1,86	m3	2,13	
		<i>Ławy fundamentowe</i> 4,57 * 0,45 * 0,25 * 2	m3	1,03	
				RAZEM	3,58
120 d.5	KNR 2-31 0103-02	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m2		
		4,57 * 0,55 * 2	m2	5,03	
				RAZEM	5,03
121 d.5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - C8/10 (B-10)	m3		
		4,57 * 0,55 * 0,10 * 2	m3	0,50	
				RAZEM	0,50
122 d.5	KNR AT-27 0301-04	Ręczne gruntowanie podłoża poziomych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		4,57 * 0,55 * 2	m2	5,03	
				RAZEM	5,03
123 d.5	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.122	m2	5,03	
				RAZEM	5,03
124 d.5	KNR AT-27 0304-04	Izolacja pozioma z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.122	m2	5,03	
				RAZEM	5,03
125 d.5	KNR-W 4-01 0202-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 12 mm	kg		
		<i>Ławy żelbetowe</i> poz.126 * 140 <140kg/m3>	kg	144,20	
		<i>Belki</i> poz.127 * 140 <140kg/m3>	kg	357,00	
		<i>Schody</i> poz.133 * 140 <140kg/m3>	kg	649,60	
				RAZEM	1 150,80
126 d.5	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		
		4,57 * 0,45 * 0,25 * 2	m3	1,03	
				RAZEM	1,03

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
127 d.5	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		
		4,57 * 0,25 * 0,37	m3	0,42	
		4,57 * 0,25 * 1,86	m3	2,13	
				RAZEM	2,55
128 d.5	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
		4,57 * (2 * 0,37 + 2 * 0,10 + 2 * 0,25)	m2	6,58	
		4,57 * (2 * 1,86 + 2 * 0,10 + 2 * 0,25)	m2	20,20	
				RAZEM	26,78
129 d.5	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.128	m2	26,78	
				RAZEM	26,78
130 d.5	KNR AT-27 0303-04	Izolacja pionowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.128	m2	26,78	
				RAZEM	26,78
131 d.5	KNR-W 2-01 0312-0202	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV - zasypanie wykopu	m3		
		poz.118	m3	24,22	
				RAZEM	24,22
132 d.5	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		poz.118	m3	24,22	
				RAZEM	24,22
133 d.5	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu - beton C20/25 (B-25)	m3		
		<i>Bieg schodowy</i> 4,06 * 4,57 * 0,25	m3	4,64	
				RAZEM	4,64
134 d.5	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu (wsp. dla R=1,5 - izolacja na schodach>	m2		
		poz.136	m2	25,77	
				RAZEM	25,77
135 d.5	KNR-W 4-01 0703-01	Umocowanie siatki Rabitza na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		poz.136	m2	25,77	
				RAZEM	25,77
136 d.5	KNR-W 2-02 1118-01	Okładziny schodów masą lastryko grubości 20 mm - stopnie szlifowane bez profilu (wsp. dla R, M, S=1,5 - zwiększenie grubości warstwy lastryko do 30 mm)	m2		
		(0,35 + 0,12) * 4,57 * 12	m2	25,77	
				RAZEM	25,77
137 d.5	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym - pochwyt stalowy, ocynkowany z kotwami montażowymi	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.115	m	8,40	
				RAZEM	8,40
138 d.5	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.117	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
139 d.5	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.117	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
140 d.5	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka brukowa z rozbiórki + 20% nowa	m2		
		poz.117	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
6	454	Roboty tymczasowe i towarzyszące			
141 d.6	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m3		
		(poz.1 + poz.2 * 0,08 + poz.3 * 0,08 + poz.7 * 0,10 + poz.30 * 1,10 * 0,10 + poz.32 * 0,03 + poz.33 * 0,02 + poz.68 * 1,10 * 0,10 + poz.70 * 0,03 + poz.71 * 0,02 + poz.89 * 1,10 * 0,10 + poz.92 + poz.93 * 0,03 + poz.94 * 0,02 + poz.115 * 0,20 * 0,10 + poz.116 + poz.117 * 0,08 * 0,20 + poz.119)	m3	66,30	
				RAZEM	66,30

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 Remont nawierzchni tarasu i ramp		2
2 Remont murów oporowych odcinek A-B-C		4
3 Remont murów oporowych odcinek D-E		7
4 Remont murów oporowych odcinek G-H-I		11
5 Remont schodów od strony południowej		13
6 Roboty tymczasowe i towarzyszące		16
Spis treści		17