



POWIAT ZĄBKOWICKI

ul. Sienkiewicza 11
57 -200 Ząbkowice Śląskie
NIP 887-16-29-254
REGON 890718403

WBKZP.272.14.2026

Ząbkowice Śląskie, 2026-04-02

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielnie zamówienia publicznego pn.: **Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej Powiatu Ząbkowickiego.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) informuję, że w dniach 23 – 31.03.2026 r. wpłynęły do Zamawiającego wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ) dotyczące:

Pytanie nr 1: /cytat/ w PFU sposób spełnienia wymaganego komponentu - Karta katalogowa. Czy do oferty trzeba dołączyć karty katalogowe na potwierdzenie spełnienia wymagań na komponenty tj panele, falownik, magazyny energii?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 2: /cytat/ Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie: czy Zamawiający przewiduje zorganizowanie wizji lokalnej dla oferentów?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wprowadza wymogu złożenia oferty poprzedzonego odbyciem wizji lokalnej. Na wniosek wykonawcy można zorganizować wizję lokalną.

Pytanie nr 3: /cytat/ Czy Zamawiający przewiduje możliwość realizacji płatności częściowych lub udzielania zaliczki na poczet realizacji Przedmiotu Zamówienia?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 4: /cytat/ Czy na inwestycjach istnieją inne instalacje PV?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 5: /cytat/ Po czyjej stronie leży koszt integratora - Beneficjenta czy Wykonawcy dla instalacji już istniejących?

Odpowiedź: Nie dotyczy – na budynkach nie ma innych instalacji istniejących.

Pytanie nr 6: /cytat/ Prosimy o wskazanie, ile metrów przekopu należy przyjąć do obliczeń i kto będzie ponosił koszty – Beneficjent czy Wykonawca? Informacja jest niezbędna do prawidłowego obliczenia ceny oferty oraz możliwości porównania ofert różnych Wykonawców między sobą.

Odpowiedź: Zamówienie realizowane jest w formie zaprojektuj-wybuduj. Wykonawca, na etapie opracowywania projektu, przygotowuje koncepcje prowadzenia tras kablowych i przedstawi ją do akceptacji Zamawiającego i Inspektora nadzoru. Zgodnie z zapisami PFU możliwe jest prowadzenie ziemią lub napowietrznie. Po stronie Wykonawcy jest uwzględnienie wszystkich możliwych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu lub instalacjami zewnętrznymi.

Pytanie nr 7: /cytat/ Czy dla Budynków Użyteczności Publicznej istnieją instalacje odgromowe?

Odpowiedź: Tak, oba budynki, na których będą montowane instalacje PV posiadają instalacje odgromowe.

Pytanie nr 8: /cytat/ Czy w Budynkach Użyteczności Publicznej znajduje się agregat?



Odpowiedź: Szkoły nie posiadają agregatu. Agregat znajduje się na budynku starostwa.

Pytanie nr 9: /cytat/ Czy Budynki Użyteczności Publicznej są objęte ochroną konserwatorską?

Odpowiedź: Budynki na których będą montowane instalacje PV, nie są objęte ochroną konserwatorską, ale w sąsiedztwie (na tej samej nieruchomości) znajdują się takie budynki (budynki główne szkół i budynek starostwa są objęte ochroną konserwatorską).

Pytanie nr 10: /cytat/ Czy przejścia przez przegrody trzeba łątać masą ognioochronną?

Odpowiedź: Przejścia przez przegrody budowlane należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 11: /cytat/ Czy wymagana jest opinia konstruktora dotycząca nośności dachu?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami PFU dla każdej instalacji fotowoltaicznej montowanej na dachu budynku wymagane jest sporządzenie opinii wytrzymałości konstrukcji przez konstruktora z uprawnieniami budowlanymi.

Pytanie nr 12: /cytat/ Czy Zamawiający posiada aktualną ekspertyzę techniczną dotyczącą nośności dachu, a jeśli tak – czy zostanie ona udostępniona Wykonawcom jako część dokumentacji przetargowej?

Odpowiedź: Nie posiada.

Pytanie nr 13: /cytat/ Czy zamawiający wymaga wykonania obwodu gwarantowanego?

Odpowiedź: Tak, zgodnie z zapisami PFU.

Pytanie nr 14: /cytat/ Czy wymagane jest pozwolenie na budowę?

Odpowiedź: Część budynków, na terenie których prowadzone będą prace, objęta jest ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Z związku z tym część prac będzie wymagała uzgodnienia i/lub pozwolenia konserwatorskiego. Po stronie Wykonawcy jest określenie, czy zgodnie z obowiązującymi przepisami dany zakres prac będzie wymagał pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 15: /cytat/ Czy wymagane jest zgłoszenie?

Odpowiedź: Część budynków, na terenie których prowadzone będą prace, objęta jest ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Z związku z tym część prac będzie wymagała uzgodnienia i/lub pozwolenia konserwatorskiego. Po stronie Wykonawcy jest określenie, czy zgodnie z obowiązującymi przepisami dany zakres prac będzie wymagał zgłoszenia.

Pytanie nr 16: /cytat/ Czy wymagane są warunki przyłączenia do sieci?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami PFU przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca ma obowiązek zweryfikować moce przyłączeniowe w obiektach i ewentualnie wystąpić o ich zwiększenie. Wykonawca będzie zobowiązany do właściwego doboru mocy dla instalacji na moment rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia (w przypadku zwiększenia mocy przyłączeniowej).

Zamawiający informuje, iż powyższe pytanie i odpowiedź stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

BR

WICESTAROSTA ZĄBKOWICKI


Justyna Giryn