



GMINA BRÓJCE
95-006 Brójce 39, woj. łódzkie
powiat łódzki-wschodni
NIP 7282700283 REGON 472057750

Brójce, dnia 07.04.2026 r.

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.) na zadanie pn.: „Budowa 2 kompleksów sportowych Orlik 2025 w Bukowcu i Woli Rakowej”. Numer sprawy: ZP.271.1.3.2026.

Odpowiedzi na pytania Wykonawców z dni 03-05.04.2026 r.

Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.) Zamawiający informuje wszystkich uczestników postępowania, że wpłynęły pytania do treści SWZ. Poniżej Zamawiający podaje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do pytań i odpowiedzi, opublikowanych w dniu 03.04.2026 roku i informacji o niedopuszczeniu wykonawców, podwykonawców i dalszych podwykonawców z państw trzecich, prosimy o dopuszczenie do udziału w postępowaniu sztucznej trawy o poniższych parametrach:

Sztuczna Trawa Tkana o wysokości od 45 mm do 50 mm, spełniająca wymagania FIFA Quality Concept for Football Turf na poziomie FIFA QUALITY PRO (manual 2015), układana na podkładzie elastycznym (Shock-pad). Tkanie to metoda jednoczesnego zaplatania osnowy, wątku i włókien runa w jeden produkt, na tym samym krośnie, w tym samym czasie.

1. Rodzaj podkładu elastycznego pod trawą: Mata prefabrykowana, zgodna z raportem z badań niezależnego laboratorium dołączonym do oferty.
2. Grubość podkładu elastycznego: 10 mm
3. Wypełnienie trawy: piasek kwarcowy oraz EPDM z recydingu.
4. Dtex pęczka – min. 13.000,
5. Grubość włókna:
PIERWSZE WŁÓKNO – min. 460 μm
DRUGIE WŁÓKNO – min. 360 μm
TRZECIE WŁÓKNO – min. 360 μm
6. Ilość pęczków – min. 10.000/m²,
7. Masa runa – min. 1 700 g/m²,
8. Siła wyrywania pęczka po starzeniu - min. 70 N
9. Wytrzymałość łączenia klejonego po starzeniu – min. 150N/100mm
10. Przepuszczalność wody w trawie: minimum 6000 mm/h
11. Rodzaj włókna: Polietylenowe, monofilamentowe. W jednym pęczku minimum trzy różne rodzaje przekrojów poprzecznych włókien.
12. Podkład trawy: PP/PE - 100 % poliolefinowy
13. Nie dopuszcza się zastosowania warstwy lateksu z użyciem butadienu i poliuretanu,
14. Kolor nawierzchni: zielony w trzech różnych odcieniach
15. Linie wklejane w nawierzchnie,



Wykonawca powinien potwierdzić spełnianie wymagań zamawiającego dotyczących nawierzchni i dostarczyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- autoryzację producenta nawierzchni wystawioną na wykonawcę z określeniem nazwy inwestycji i gwarancji producenta na oferowaną nawierzchnię,
- kartę techniczną nawierzchni z trawy syntetycznej poświadczoną przez producenta z określeniem nazwy inwestycji,
- aktualny Atest PZH lub równoważny dla trawy i granulatu,
- badania laboratoryjne nawierzchni potwierdzające technologie produkcji sztucznej trawy, potwierdzające minimalne wymagane parametry sztucznej trawy, systemu nawierzchni oraz spełnianie wymogów FIFA Quality Concept for Football Turf na poziomie FIFA QUALITY PRO (manual 2015) z określeniem wszystkich elementów systemu nawierzchni (trawa, mata, granulatu) wykonane przez autoryzowane laboratorium (np.: Labosport, ISA Sport, Sportslabs, Ercat),
- badanie na zgodność z normą PN-EN 15330-1 w celu potwierdzenia pozostałych parametrów poza minimalnymi wymaganiami dotyczącymi nawierzchni z trawy syntetycznej,
- Raport i sprawozdanie z badań niezależnego Instytutu, że produkt nadaje się do ponownego przetworzenia (recyclingu),
- próbkę oferowanej nawierzchni o wymiarach min.25x15cm z metryką producenta,
- próbka maty elastycznej z nazwą produktu – zgodna z raportem z badań laboratoryjnych.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający, Gmina Brójce, podtrzymuje zapisy określone w dokumentacji postępowania w zakresie parametrów nawierzchni z trawy syntetycznej i nie wyraża zgody na ich zmianę. Wymagania zostały określone jako minimalne i wynikają z potrzeby zapewnienia odpowiedniej jakości, trwałości oraz bezpieczeństwa użytkowania obiektu. Przyjęte parametry są obiektywne, proporcjonalne do przedmiotu zamówienia oraz nie ograniczają uczciwej konkurencji.

Zamawiający uwzględnił również doświadczenia z eksploatacji obiektów o podobnym charakterze, gdzie rozwiązania o zbliżonych parametrach potwierdziły swoją trwałość i funkcjonalność.

Pytanie nr 2:

Opublikowane odpowiedzi są opatrzone logo Ministerstwa Sportu, czy Inwestor konsultuje swoje odpowiedzi z Ministerstwem?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamieszczone w dokumentach logo Ministerstwa Sportu i Turystyki wynika z faktu realizacji inwestycji w ramach programu Budowy Kompleksów Sportowych Orlik – Edycja 2025.

Zamawiający, Gmina Brójce, nie ma obowiązku uzgadniania treści udzielanych odpowiedzi z Ministerstwem.

Pytanie nr 3:

W odpowiedzi nr 5 Zamawiający podaje że kosztorys nie jest podstawą do wyceny przedmiotu zamówienia. Jeśli kosztorys jest wadliwy proszę go poprawić lub usunąć z dokumentacji przetargowej i zamieścić prawidłowy. Ponieważ jest dokumentacja projektowa która uzyskała pozwolenie na budowę więc koszty powinny być oszacowane w kosztorysie. Gdyby budowa była w systemie zaprojektuj i wybuduj wówczas udzielona odpowiedź przez Zamawiającego miała by sens, ponieważ koszty są nie do oszacowania bez dokumentacji projektowej. Jak rozliczyć dodatkowe/lub nie wykonane roboty budowlane bez prawidłowych kosztorysów?



Odpowiedź na pytanie nr 3:

W postępowaniu przetargowym zamieszczony jest przedmiar, nie kosztorys. Jeśli Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe nie ma obowiązku przekazywania przedmiaru, a jeśli to robi, jest on dokumentem pomocniczym. W przypadku różnic to dokumentacja projektowa i STWiORB stanowią nadrzędne źródło zakresu prac na podstawie, których Wykonawca powinien przygotować ofertę.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszystkich robót niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, niezależnie od ich ujęcia w przedmiarze robót.

Pytanie nr 4:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami Proszę podać trzech producentów sztucznej trawy którzy spełniają warunki zawarte w SWZ i są aktualnie dostępne na rynku europejskim - jeśli to nie jest tajemnicą. Jednocześnie proszę o informacje czy osoba/firma, która brała udział w przygotowaniu dokumentacji/projektu/SWZ do tego postępowania przetargowego może brać w nim udział bezpośrednio lub pośrednio?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z treścią art. 99 ust. 4 ustawy pzp który stanowi: „*Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.*”, Zamawiający nie może wskazać producentów systemu trawy syntetycznej.

Zamawiający opisał parametry trawy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o rozeznanie rynku wśród producentów systemów trawy syntetycznej, spełniających powyższe parametry i dostępnych na terenie Unii Europejskiej.

Pytanie nr 5:

Proszę podać jakimi środkami pieniężnymi dysponuje Zamawiający na oba ORLIKI. Czy jest to minimum 3 000 000,00zł na każdego z zadań?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy pzp, informacja o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zostanie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania najpóźniej przed otwarciem ofert.

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Wójt Gminy Brójce
mgr Radosław Agaciak

