

Załącznik Nr 2 do SWZ
Projekt umowy

(Numer referencyjny: ZP.262.4.2026)

Umowa Nr

zawarta pomiędzy:

Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczebrzeszynie Sp. z o.o.

ul. Gorajska 51 22-460 Szczebrzeszyn,

NIP: 922-304-71-96, REGON: 061490672, BDO 000001566

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez Prezesa Zarządu: **Pana Zbigniewa Gimel,**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul.,

..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru

Sądowego pod numerem KRS, NIP, REGON,

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ...
działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy²,

*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...”

zamieszkałą/ym w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul.

(wpisać adres), NIP, REGON, , zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego
załącznik do umowy³, wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

§ 1

Oświadczenia Stron

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą”.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne pn., **o minimalnych parametrach użytkowych zawartych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do SWZ.**
2. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność oraz wydać mu przedmiot zamówienia, spełniający wymagania techniczno - funkcjonalne określone w

¹Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

²Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

SWZ i złożonej ofercie w nieprzekraczalnym terminie do r., zaś Zamawiający zobowiązuje się w powyższym terminie przedmiot umowy odebrać.

3. Własność przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego w chwili podpisania protokołu odbioru przez obie strony.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami wykonania przedmiotu umowy wskazanymi w SWZ i umowie i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z tymi warunkami.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z dołożeniem najwyższej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, treścią umowy oraz uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie informować o przeszkodach w należytym wykonywaniu umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień umowy.
4. Dostawa zamówienia będzie realizowana na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Do czasu odbioru zamówienia przez Zamawiającego, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

§ 4

Zasady współpracy

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do współpracy przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Współpraca Stron oraz wymiana informacji będzie się odbywała w granicach niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy, z poszanowaniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów, zasad uczciwej konkurencji, ochrony informacji stanowiących informacje poufne każdej ze Stron oraz interesów handlowych każdej ze Stron.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do informacji i środków technicznych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub podwykonawców, jak za działania własne.

§ 5

Termin i miejsce dostawy

1. Termin realizacji umowy określony w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy zostaje zachowany, jeżeli odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się we wskazanym w przedmiotowym zapisie terminie.
2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy w terminie, jest protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5 Umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego.

§ 6

Wynagrodzenie i płatności

1. Całkowita cena za dostawę przedmiotu umowy wynosi:zł netto,
podatek VAT: zł,
Cena ofertowa brutto: zł.
2. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy podana w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z dostawą przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m. in. ubezpieczenie na czas transportu, koszt dostarczenia przedmiotu zamówienia, koszty świadczeń gwarancyjnych oraz dostarczoną dokumentację, podatek VAT, ewentualne upusty i rabaty oraz wykonanie wszystkich innych obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z umową oraz postanowieniami SWZ, jak i ewentualne ryzyka wynikające z okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili składania oferty. W związku z tym Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego pokrycia jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
3. Cena całkowita, o której mowa w ust. 1, zostanie zapłacona Wykonawcy na podstawie faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia dokumentu księgowego jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Zamawiający zobowiązany jest we własnym zakresie dokonać zapłaty za dostarczony dla niego przedmiot umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury za wykonaną dostawę zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 1) Fakturę należy wystawić na:
.....
.....
.....
 - 2) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).

- 3) Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności” jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów podatkowych. W takiej sytuacji, wynagrodzenie zostanie zapłacone z uwzględnieniem przepisów art. 108 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
 - 4) Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
 - 5) W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
8. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w niniejszej umowie, Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

§ 7

Przedstawiciele stron

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy i podpisanie protokołu odbioru przedmiotu umowy dostawy ze strony Zamawiającego i Przedstawicielem Zamawiającego jest:
..... e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy i Przedstawicielem Wykonawcy jest
nr tel.....
e-mail:
3. Strony oświadczają, iż osoby, o których mowa w ust 1 i 2, są upoważnione do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany umowy. Zmiana lub uzupełnienie osób do reprezentacji nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

§ 8

Dostawa i odbiór przedmiotu umowy

1. Dostawa przedmiotu umowy obejmuje: dostarczenie przedmiotu umowy do miejsca wskazanego w § 5 ust. 3.
2. Przedmiot umowy zostanie dostarczony po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z Przedstawicielem Zamawiającego.
3. Dostarczony przedmiot umowy będzie posiadał wszelkie niezbędne dokumenty do właściwego korzystania.
4. Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, iż

będzie sprawny, kompletny i pozbawiony wad.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot zamówienia przy pomocy podwykonawców, którzy wykonają następujący zakres prac:
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy (w tym podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu umowy) jak za działania własne. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Przedmiot zamówienia objęty jest gwarancją Wykonawcy, udzieloną na okres miesięcy⁴ licząc od dnia podpisania protokołu odbioru. Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
 2. Jeśli na urządzenie udzielana jest gwarancja producenta, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy w taki sposób, aby gwarancja producenta została udzielona na rzecz ostatecznego odbiorcy jakim jest Zamawiający.
 3. W okresie gwarancji wskazanej w ust. 1 Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów, chyba że powstały z winy użytkownika.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad i usterek dostarczonych przedmiotów.
 5. O wystąpieniu wad lub usterek Zamawiający powiadomi Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres: lub telefonicznie na numer:, co zostanie następnie potwierdzone mailowo.
 6. Czas reakcji na zgłoszenie awarii, usterki, wady wynosi 24 godziny, nie wliczając czasu w dni ustawowo wolne.
 7. Czas przywrócenia sprawności urządzenia wynosi maksymalnie 48 godzin, nie wliczając czasu w dni ustawowo wolne.
 8. W przypadkach uzasadnionych, maksymalny czas naprawy nie może przekroczyć 14 dni licząc od daty jej rozpoczęcia,
 9. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie.
 10. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w protokole. Protokół musi zawierać co najmniej:
 - 1) datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,
-

- 2) rodzaj wady, awarii lub usterki,
 - 3) rodzaj podjętych czynności, zmierzających do usunięcia wady, awarii lub usterki,
 - 4) datę usunięcia usterki,
11. W przypadku niemożliwości usunięcia usterki lub wady w miejscu znajdowania się urządzenia, jego transport wykonywany będzie przez Wykonawcę na jego ryzyko i koszt.
 12. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego wykonania napraw na koszt Wykonawcy.
 13. Strony nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego.
 14. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Dostawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% ceny brutto.
 - 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy - w wysokości 0,25 % ceny brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi w wysokości 0,1% ceny brutto za każdy dzień zwłoki.
4. Kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. W przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
5. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą zostać naliczone Wykonawcy, nie przekroczy 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

§12

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:

- 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 2) zwłoki w dostawie jednego lub wszystkich przedmiotów dostawy, przekraczającej 7 dni,
- 3) nieposiadania przez oferowany przedmiot parametrów wymaganych w dokumentach zamówienia, jeżeli niezgodność ta nie zostanie usunięta do upływu terminu dostawy.

Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od Umowy poprzez złożenie w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu przesłanki odstąpienia oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Oświadczenie powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie art. 455 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy – jeśli na podstawie odrębnych przepisów nastąpią zmiany stawek podatku: w takiej sytuacji stosuje się stawkę podatku VAT aktualną na dzień wystawienia faktury VAT,
 - 2) aktualizacji danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej itp.,
 - 3) zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej (tj. zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego lub prawie niemożliwego do przewidzenia, którego skutkiem nie można zapobiec np. wprowadzenie zakazów w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemiologicznego jak również negatywny wpływ konfliktu zbrojnego, uniemożliwiający/wstrzymujący realizację przedmiotu zamówienia, nieobowiązujących w dacie zawarcia umowy, strajki generalne, działania zbrojne, wyłączenia, etc.), mającego bezpośredni wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - 4) zmiany dotyczącej dostarczanego przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdy nastąpi wycofanie danego modelu (typu, wersji) z produkcji przez producenta albo jeśli dostarczane urządzenie nie jest dostępne na rynku, a dostępne będzie urządzenie o parametrach nie gorszych niż wynikające z SWZ, umowy i oferty Wykonawcy, pod warunkiem, że nowa cena nie będzie wyższa niż wskazana w ofercie (tzn.

- elementy zamienne mogą mieć cenę niższą albo równą cenie ofertowej), fakt ten Wykonawca musi pisemnie udokumentować,
- 5) zmiany dotyczącej dostarczanego przedmiotu zamówienia albo terminu realizacji przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdy powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych, technicznych, niż te istniejące w chwili zawarcia umowy.
3. W przypadku zaistnienia którejkolwiek z wyżej wymienionych przesłanek, strona umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy.
 4. Wniosek, o którym mowa pod w ust. 3 musi zawierać:
 - 1) przywołanie okoliczności faktyczne wskazane w ust. 3,
 - 2) opis propozycji zmiany,
 - 3) uzasadnienie zmiany,
 - 4) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
 5. Wszelkie zmiany zapisów umowy winny być dokonywane w formie aneksu do umowy na piśmie pod rygorem nieważności oraz za zgodą obu stron.

§ 14

Przelew wierzytelności

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Cesja lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego są względem Zamawiającego bezskuteczne

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami, w tym oświadczenia, wysyłana będzie na adresy:
dla Zamawiającego: adres:..... e-mail:;
dla Wykonawcy jest: adres:.....e-mail:
3. W przypadku nadania korespondencji pocztą albo kurierem, za datę wniesienia jej do adresata, uznaje się datę nadania w placówce pocztowej albo u kuriera.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących p. poż. oraz bhp. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów.
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w tym ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień

publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia r.
 - 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

.....

(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....

(Imię i Nazwisko, funkcja)