

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego Pn. Dostawa w formie leasingu operacyjnego nowej koparki gaśnicowej

1. Umowa na leasing operacyjny w rozumieniu Ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych i Ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych z opcją wykupu przez Zamawiającego za 19% wartości całkowitej zamówienia, po zakończeniu umowy leasingu pod warunkiem uregulowania wszelkich należności z umowy leasingu.
2. Zamawiający wykupi koparkę za 19% wartości tj. zł. po upływie okresu leasingu do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty.
3. Zapewnienie finansowania w formie leasingu operacyjnego na poniższych zasadach:
 - a) Wpłata początkowa 45% wartości netto koparki + VAT, płatna do 7 dni od podpisania umowy leasingowej a przed protokolarnym odbiorem Przedmiotu leasingu,
 - b) stałe oprocentowanie – wartość rat leasingu nie będzie ulegała zmianie w czasie trwania umowy leasingu 24 rat, płatnych zgodnie z harmonogramem płatności, który będzie stanowił załącznik do umowy leasingowej, zostanie przygotowany przez Wykonawcę.
4. Umowa zostanie zawarta na wzorze przedstawionym przez Wykonawcę z uwzględnieniem postanowień zawartych w niniejszej dokumencie oraz SWZ lub w formie aneksu do umowy leasingowej. W przypadku wprowadzenia postanowień umowy na wzorcu Wykonawcy i rozbieżności z zapisami SWZ pierwszeństwo mają zapisy SWZ.
5. Podmiot któremu zostanie udzielone zamówienie publiczne przedstawi harmonogram spłat, przy czym rata leasingowa w harmonogramie powinna być rozbita na wartość raty kapitałowej i raty odsetkowej oraz podatek VAT.
6. Termin dostawy przedmiotu leasingu: zgodnie z deklaracją złożoną przez Wykonawcę.
7. Dostawa koparki o parametrach opisanych w załączniku nr 2 do SWZ nastąpi do siedziby Zamawiającego, wszystkie koszty związane z realizacją dostawy przedmiotu zamówienia (koszty dostawy, transportu itp.) ponosi Wykonawca.
8. Dostawa przedmiotu zamówienia oraz szkolenie pracowników przez przedstawicieli Wykonawcy, dokonane zostanie przed lub w trakcie odbioru protokolarnego przedmiotu zamówienia.
9. Odbiór koparki nastąpi protokolarnie w siedzibie Zamawiającego, po sprawdzeniu przez Zamawiającego stanu technicznego i zgodności dostarczonego przedmiotu zamówienia z wymaganiami zawartymi w SWZ.
10. W przypadku stwierdzenia niezgodności maszyny z opisem zawartym w SWZ lub stwierdzeniu usterek, Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Zamawiający wyznaczy następnie dodatkowy termin przekazania przedmiotu umowy, jednak nie dłuższy niż 7 dni. Wykonawca zobowiązuje się w tym terminie do usunięcia usterek lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od usterek.
11. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
12. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 1. za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % ceny brutto, niedostarczonej koparki będącej przedmiotem umowy,

2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 1% ceny brutto, koparki będącej przedmiotem umowy – całości przedmiotu zamówienia, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
13. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 K.C. do wysokości poniesionej szkody.
14. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tym z tyt. kar umownych) i zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji bezpośrednio z Wykonawcą.
15. Okres gwarancji i rękojmi – wynosimiesiące lub 10 000 mth. w zależności co nastąpi wcześniej.
16. Gwarancja powinna obejmować bezpłatne naprawy (wraz z niezbędnymi do tego częściami i materiałami eksploatacyjnymi) wg. warunków gwarancji. Wymagane naprawy przeprowadzane będą w siedzibie Zamawiającego. Jeżeli do wykonania naprawy konieczne będzie przetransportowanie maszyny w inne miejsce, transport ten odbędzie się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
17. W okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi Wykonawca przystąpi do jej usuwania w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze. W przypadku zgłoszenia usterki w dniu wolnym od pracy, termin na realizację zgłoszenia zaczyna swój bieg od najbliższego dnia roboczego. Usunięcie usterki winno nastąpić w terminie 72 godzin od przystąpienia do jej usuwania. W przypadku, gdyby ten termin okazał się niewystarczający do dokonania naprawy Zamawiający na umotywowany wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na jego przedłużenie, nie dłużej jednak niż do 14 dni liczonych od momentu zgłoszenia usterki.
18. Wykonawca, w momencie przekazania maszyny, przekaze Zamawiającemu harmonogram wymaganych przeglądów oraz zestawienie płynów i olejów stosowanych w poszczególnych podzespołach maszyny. Zamawiający zobowiązuje się do systematycznej kontroli poziomu tych płynów oraz do ich uzupełniania, w razie konieczności, wyłącznie środkami wskazanymi w przekazanym zestawieniu.
19. Przeglądy serwisowe będą realizowane zgodnie z harmonogramem przekazanym Zamawiającemu przez Wykonawcę. Obowiązek terminowego zgłaszania przeglądów serwisowych spoczywa na Zamawiającym. Przeglądy będą wykonywane w siedzibie Zamawiającego oraz na jego koszt.
20. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w umowie Zamawiającemu osoby odpowiedzialnej po stronie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy oraz osoby wyznaczonej do przyjmowania do realizacji zgłoszeń dotyczących awarii w ramach gwarancji.
21. Odstąpienie od Umowy następuje oprócz przypadków wymienionych w przepisach powszechnie obowiązujących, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
Jeżeli zwłoka w wydaniu przedmiotu umowy przekroczy 7 dni Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, ze 7-dniowym uprzedzeniem bez obowiązku wyznaczenia dodatkowego terminu. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
22. Zmiana umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

23. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie:
- a) W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę szczególnie uzasadnionej pod względem funkcjonalności, sprawności lub przeznaczenia albo wyposażenia przedmiotu umowy, zmiany rozwiązań konstrukcyjnych przedmiotu umowy w stosunku do koncepcji przedstawionej w ofercie –dopuszcza się zmianę umowy w zakresie zawartych w załączniku nr 2 do SWZ rozwiązań konstrukcyjnych, tj. zmiana w zakresie przepisów i norm technicznych.
 - b) W przypadku zmiany przepisów prawa –dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy lub przedmiotu umowy i jego wyposażenia do nowych przepisów prawa.
 - c) W przypadku wprowadzenia zmian umowy niedopuszczalna jest zmiana umowy, której konsekwencją będzie zwiększenie ceny przedmiotu umowy.
 - d) W przypadku propozycji zmiany umowy pochodzącej od Wykonawcy, Zamawiający podejmie decyzje w zakresie zmiany umowy mającej na uwadze okoliczności czy zmiany proponowane przez Wykonawcę odpowiadają jego potrzebom oraz wymogom dotyczącym wydatkowania środków publicznych zgodnie z przepisami prawa, w szczególności w zakresie wydatkowania ich w określonym roku budżetowym.
 - e) Terminu realizacji przedmiotu zamówienia –gdy zaistnieją okoliczności mające wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności jeżeli zmiana terminu realizacji będzie zmianą korzystną dla Zamawiającego lub zagrożone byłoby terminowe realizowanie płatności z powodu ograniczonych zasileń budżetowych lub w przypadku zaistnienia siły wyższej itp.).