

## Wyniki zestawienia Bilans jedn., z wyłącz. banków i ubezpieczycieli (Obliczone 18.01.2026)

| Segment \ Nazwa                                       | Rok 2024     | 12.2025      |
|---|--------------|--------------|
| - AKTYWA  | 4 919 236,93 | 6 041 592,35 |
| A Aktywa trwałe                                       | 3 424 685,19 | 3 376 567,97 |
| I Wartości niematerialne i prawne                     | 0,00         | 0,00         |
| 1 Koszty zakończonych prac rozwojowych                | 0,00         | 0,00         |
| 2 Wartość firmy                                       | 0,00         | 0,00         |
| 3 Inne wartości niematerialne i prawne                | 0,00         | 0,00         |
| 4 Zaliczki na wartości niematerialne i prawne         | 0,00         | 0,00         |
| II Rzeczowe aktywa trwałe                             | 3 360 344,99 | 3 305 441,77 |
| 1 Środki trwałe                                       | 3 355 203,79 | 3 281 302,87 |
| a grunty (w tym prawo użytkowania wiecz. gruntu)      | 401 846,00   | 401 846,00   |
| b bud., lok., prawa do lok. i ob. inż. ląd. i wodn.   | 2 923 290,55 | 2 842 424,33 |
| c urządzenia techniczne i maszyny                     | 30 067,24    | 37 032,54    |
| d środki transportu                                   | 0,00         | 0,00         |
| e inne środki trwałe                                  | 0,00         | 0,00         |
| 2 Środki trwałe w budowie                             | 5 141,20     | 24 138,90    |
| 3 Zaliczki na środki trwałe w budowie                 | 0,00         | 0,00         |
| III Należności długoterminowe                         | 63 340,20    | 63 340,20    |
| 1 Od jednostek powiązanych                            | 0,00         | 0,00         |
| 2 Od poz. jedn., w których jedn. pos. zaangaż. w kap. | 0,00         | 0,00         |
| 3 Od pozostałych jednostek                            | 63 340,20    | 63 340,20    |
| IV Inwestycje długoterminowe                          | 1 000,00     | 1 000,00     |
| 1 Nieruchomości                                       | 0,00         | 0,00         |
| 2 Wartości niematerialne i prawne                     | 0,00         | 0,00         |
| 3 Długoterminowe aktywa finansowe                     | 1 000,00     | 1 000,00     |
| a w jednostkach powiązanych:                          | 1 000,00     | 1 000,00     |
| - udziały lub akcje                                   | 1 000,00     | 1 000,00     |
| - inne papiery wartościowe                            | 0,00         | 0,00         |
| - udzielone pożyczki                                  | 0,00         | 0,00         |
| - inne długoterminowe aktywa finansowe                | 0,00         | 0,00         |
| b w poz. jedn., w których jedn. pos. zaangaż. w kap.  | 0,00         | 0,00         |
| - udziały lub akcje                                   | 0,00         | 0,00         |
| - inne papiery wartościowe                            | 0,00         | 0,00         |
| - udzielone pożyczki                                  | 0,00         | 0,00         |
| - inne długoterminowe aktywa finansowe                | 0,00         | 0,00         |
| c w pozostałych jednostkach:                          | 0,00         | 0,00         |
| - udziały lub akcje                                   | 0,00         | 0,00         |
| - inne papiery wartościowe                            | 0,00         | 0,00         |
| - udzielone pożyczki                                  | 0,00         | 0,00         |
| - inne długoterminowe aktywa finansowe                | 0,00         | 0,00         |
| 4 Inne inwestycje długoterminowe                      | 0,00         | 0,00         |
| V Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe           | 0,00         | 6 786,00     |
| 1 Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego     | 0,00         | 0,00         |
| 2 Inne rozliczenia międzyokresowe                     | 0,00         | 6 786,00     |
| B Aktywa obrotowe                                     | 1 494 551,74 | 2 665 024,38 |
| I Zapasy  | 0,00         | 0,00         |
| 1 Materiały   | 0,00         | 0,00         |
| 2 Półprodukty i produkty w toku                       | 0,00         | 0,00         |
| 3 Produkty gotowe                                     | 0,00         | 0,00         |
| 4 Towary  | 0,00         | 0,00         |
| 5 Zaliczki na dostawy i usługi                        | 0,00         | 0,00         |
| II Należności krótkoterminowe                         | 107 687,62   | 259 427,07   |
| 1 Należności od jednostek powiązanych                 | 659,88       | 0,00         |
| a z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:          | 659,88       | 0,00         |
| - do 12 miesięcy                                      | 659,88       | 0,00         |
| - powyżej 12 miesięcy                                 | 0,00         | 0,00         |
| b inne  | 0,00         | 0,00         |
| 2 Nal. od jedn., w których jedn. pos. zaangaż. w kap. | 0,00         | 0,00         |

## Wyniki zestawienia Bilans jedn., z wyłąc. banków i ubezpieczycieli (Obliczone 18.01.2026)

| Segment \ Nazwa  | Rok 2024     | 12.2025      |
|--|--------------|--------------|
| a z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:           | 0,00         | 0,00         |
| - do 12 miesięcy                                       | 0,00         | 0,00         |
| - powyżej 12 miesięcy                                  | 0,00         | 0,00         |
| b inne   | 0,00         | 0,00         |
| 3 Należności od pozostałych jednostek                  | 107 027,74   | 259 427,07   |
| a z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:           | 94 582,62    | 257 406,66   |
| - do 12 miesięcy                                       | 94 582,62    | 257 406,66   |
| - powyżej 12 miesięcy                                  | 0,00         | 0,00         |
| b z tyt. pod., dot., cel, ubez. in. tyt. publ.-praw    | 12 445,12    | 2 020,41     |
| c inne   | 0,00         | 0,00         |
| d dochodzone na drodze sądowej                         | 0,00         | 0,00         |
| III Inwestycje krótkoterminowe                         | 1 379 017,68 | 2 397 707,64 |
| 1 Krótkoterminowe aktywa finansowe                     | 1 379 017,68 | 2 397 707,64 |
| a w jednostkach powiązanych                            | 0,00         | 0,00         |
| - udziały lub akcje                                    | 0,00         | 0,00         |
| - inne papiery wartościowe                             | 0,00         | 0,00         |
| - udzielone pożyczki                                   | 0,00         | 0,00         |
| - inne krótkoterminowe aktywa finansowe                | 0,00         | 0,00         |
| b w pozostałych jednostkach                            | 0,00         | 0,00         |
| - udziały lub akcje                                    | 0,00         | 0,00         |
| - inne papiery wartościowe                             | 0,00         | 0,00         |
| - udzielone pożyczki                                   | 0,00         | 0,00         |
| - inne krótkoterminowe aktywa finansowe                | 0,00         | 0,00         |
| c środki pieniężne i inne aktywa pieniężne             | 1 379 017,68 | 2 397 707,64 |
| - środki pieniężne w kasie i na rachunkach             | 1 379 017,68 | 2 397 707,64 |
| - inne środki pieniężne                                | 0,00         | 0,00         |
| - inne aktywa pieniężne                                | 0,00         | 0,00         |
| 2 Inne inwestycje krótkoterminowe                      | 0,00         | 0,00         |
| IV Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe          | 7 846,44     | 7 889,67     |
| C Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy       | 0,00         | 0,00         |
| D Udziały (akcje) własne                               | 0,00         | 0,00         |
| - Aktywa razem   | 4 919 236,93 | 6 041 592,35 |
| - PASYWA   | 4 919 236,93 | 6 041 592,35 |
| A Kapitał (fundusz) własny                             | 3 899 608,10 | 5 636 364,00 |
| I Kapitał (fundusz) podstawowy                         | 538 000,00   | 538 000,00   |
| II Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:                  | 2 026 302,82 | 2 305 105,96 |
| 1 Kapitał (fundusz) zapasowy                           | 2 026 302,82 | 2 305 105,96 |
| 2 nadw. wart. sprz. nad wart. nom. udz. (akcji)        | 0,00         | 0,00         |
| III Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:    | 0,00         | 0,00         |
| 1 Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny              | 0,00         | 0,00         |
| 2 z tytułu aktualizacji wartości godziwej              | 0,00         | 0,00         |
| IV Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:     | 1 056 502,14 | 1 410 480,54 |
| 1 Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe              | 1 056 502,14 | 1 410 480,54 |
| 2 tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki           | 0,00         | 0,00         |
| 3 na udziały (akcje) własne                            | 0,00         | 0,00         |
| V Zysk (strata) z lat ubiegłych                        | 0,00         | 0,00         |
| VI Zysk (strata) netto                                 | 278 803,14   | 1 382 777,50 |
| VII Odpisy z zysku netto w roku obrot. (wielk. ujemna) | 0,00         | 0,00         |
| B Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania               | 1 019 628,83 | 405 228,35   |
| I Rezerwy na zobowiązania                              | 0,00         | 0,00         |
| 1 Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego     | 0,00         | 0,00         |
| 2 Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne          | 0,00         | 0,00         |
| a długoterminowa                                       | 0,00         | 0,00         |
| b krótkoterminowa                                      | 0,00         | 0,00         |
| 3 Pozostałe rezerwy                                    | 0,00         | 0,00         |
| a długoterminowe                                       | 0,00         | 0,00         |
| b krótkoterminowe                                      | 0,00         | 0,00         |
| II Zobowiązania długoterminowe                         | 799 600,00   | 258 050,00   |

## Wyniki zestawienia Bilans jedn., z wyłąc. banków i ubezpieczycieli (Obliczone 18.01.2026)

| Segment \ Nazwa                                    | Rok 2024     | 12.2025      |
|--|--------------|--------------|
| 1 Wobec jednostek powiązanych                      | 0,00         | 0,00         |
| 2 Wobec jedn., w których jedn. pos. zaang. w kap.  | 0,00         | 0,00         |
| 3 Wobec pozostałych jednostek                      | 799 600,00   | 258 050,00   |
| a kredyty i pożyczki                               | 799 600,00   | 258 050,00   |
| b z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych  | 0,00         | 0,00         |
| c inne zobowiązania finansowe                      | 0,00         | 0,00         |
| d zobowiązania wekslowe                            | 0,00         | 0,00         |
| e inne   | 0,00         | 0,00         |
| III Zobowiązania krótkoterminowe                   | 220 028,83   | 147 178,35   |
| 1 Zobowiązania wobec jednostek powiązanych         | 3 405,14     | 7 013,34     |
| a z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności: | 2 405,14     | 7 013,34     |
| - do 12 miesięcy                                   | 2 405,14     | 7 013,34     |
| - powyżej 12 miesięcy                              | 0,00         | 0,00         |
| b inne   | 1 000,00     | 0,00         |
| 2 Zob. wobec jedn., w kt. jedn. pos. zaang. w kap. | 0,00         | 0,00         |
| a z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności: | 0,00         | 0,00         |
| - do 12 miesięcy                                   | 0,00         | 0,00         |
| - powyżej 12 miesięcy                              | 0,00         | 0,00         |
| b inne   | 0,00         | 0,00         |
| 3 Zobowiązania wobec pozostałych jednostek         | 216 623,69   | 140 165,01   |
| a kredyty i pożyczki                               | 100 200,00   | 100 200,00   |
| b z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych  | 0,00         | 0,00         |
| c inne zobowiązania finansowe                      | 0,00         | 0,00         |
| d z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności: | 8 311,60     | 4 939,66     |
| - do 12 miesięcy                                   | 8 311,60     | 4 939,66     |
| - powyżej 12 miesięcy                              | 0,00         | 0,00         |
| e zaliczki otrzymane na dostawy i usługi           | 0,00         | 0,00         |
| f zobowiązania wekslowe                            | 0,00         | 0,00         |
| g z tyt. pod., ceł, ubez. innych tyt. publ.-praw.  | 108 112,09   | 35 025,35    |
| h z tytułu wynagrodzeń                             | 0,00         | 0,00         |
| i inne   | 0,00         | 0,00         |
| 4 Fundusze specjalne                               | 0,00         | 0,00         |
| IV Rozliczenia międzyokresowe                      | 0,00         | 0,00         |
| 1 Ujemna wartość firmy                             | 0,00         | 0,00         |
| 2 Inne rozliczenia międzyokresowe                  | 0,00         | 0,00         |
| a długoterminowe                                   | 0,00         | 0,00         |
| b krótkoterminowe                                  | 0,00         | 0,00         |
| - Pasywa razem                                     | 4 919 236,93 | 6 041 592,35 |