

Zakres obowiązków i odpowiedzialności Wykonawcy (zakres usługi)

Zadanie 3

Wywóz z terenów zewnętrznych oraz pomieszczeń wspólnych takich jak korytarze, klatki schodowe i inne wskazane przez Zamawiającego wraz z utylizacją zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

1. Wykonawca będzie zobowiązany do wywozu:

- wszelkiego rodzaju gabarytów, opon, elektrośmieci, odpadów płynnych, okien, elementów metalowych, ceramicznych oraz gruzu i innych nieczystości poremontowych wraz z utylizacją z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa regulujących zasady postępowania z odpadami,
- odpadów zielonych tj. skoszona trawa, ścięte konary, ścięte lub powalone drzewa, krzewy, tuje, choinki i inne wraz z utylizacją z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa regulujących zasady postępowania z odpadami,
- zalegających przedmiotów i płynów stwarzających zagrożenie pożarowe wraz z utylizacją z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa regulujących zasady postępowania z odpadami.

2. Czynności związane z wywozem z terenów zewnętrznych lub pomieszczeń wspólnych wykonywane będą na podstawie telefonicznego lub e-mailowego zgłoszenia przekazanego Wykonawcy przez Zamawiającego i będą wykonywane w miarę konieczności ich wykonywania. Czas wykonania usługi wywozu z terenów zewnętrznych lub pomieszczeń wspólnych nie może być dłuższy niż 2 dni robocze od dokonania zgłoszenia.

3. Przed rozpoczęciem czynności związanych z wywozem z terenów zewnętrznych lub pomieszczeń wspólnych Wykonawca będzie zobowiązany do pomiaru powierzchni będącej przedmiotem robót, w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Z wykonanych czynności zostanie sporządzona notatka służbowa. Sprzęt pomiarowy zapewni Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do opróżnienia i usunięcia z pomieszczeń wspólnych takich jak korytarze, klatki schodowe i inne, wszelkich ruchomości i nieczystości w terminie nie przekraczającym 3 dni roboczych liczonych od dnia zlecenia robót. Z przekazania kluczy zostanie sporządzona notatka służbowa.

5. Wykonawca przy wykonywaniu każdego zlecenia jest zobowiązany do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Po wykonaniu usługi Wykonawca zobowiązany będzie do posprzątania terenu, a w przypadku części wspólnych do pozamiatania podłóg.

7. Materiał, sprzęt i transport do realizacji przedmiotu zamówienia zapewni Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.

8. Rozliczenie za 1m² terenu zewnętrznego lub pomieszczeń wspólnych:

- Nastąpi na podstawie stawki ryczałtowej za 1 m²
- Odbiór i rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury, wystawionej na podstawie podpisanego protokołu odbioru realizacji każdej usługi. Protokół stanowi załącznik do umowy.
- Protokół zostanie sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez przedstawicieli obu stron.

9. Zakazuje się Wykonawcy pozostawiania odpadów pochodzących z wywozu z terenów zewnętrznych lub pomieszczeń wspólnych w miejscach ogólnodostępnych, na terenach administrowanych przez MZBM lub innych zarządców, w szczególności przy altanach śmietnikowych, zsypach, itp.

10. Cena ryczałtowa musi obejmować wszystkie koszty związane z wywozem, utylizacją i posprzątaniem.

11. Do wywozu z terenów zewnętrznych lub pomieszczeń wspólnych przewiduje się łącznie ok. 200 m².

12. Odpowiedzialność za powstałe szkody:

a) Za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania przedmiotu zamówienia, bądź będące wynikiem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności naruszenia przez Wykonawcę przepisów regulujących zasady postępowania z odpadami całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich ponosi Wykonawca.

b) Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie wywozu z terenów zewnętrznych lub opróżniania części wspólnych (np. naprawy uszkodzonych tynków na klatkach schodowych).