



## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

NAZWA INWESTYCJI: „Przebudowa ul. Kamionki w Nowym Mieście Lubawskim na odcinku od ul. Rolnej do granicy z Gminą Kurzętnik oraz budowę ulic przylegających do końcowego odcinka ul. Kamionki na osiedlu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”

ADRES INWESTYCJI: 8/1, 8/2, 8/5\* – obręb 3 Nowe Miasto Lubawskie działka  
38/3, 38/2, 47, 46/2 – obręb 11 Nowe Miasto Lubawskie  
37/2, 38/1\*, 38/2\*, 39\*, 44/1\*, 45\*, 46/1\*, 46/3\*, 46/4, 47\*, 48/3 \* 49/4\*,  
51/1, 51/2, 51/3, 52/6\*, 52/7\*, 53/1, 53/2, 70/1\*, 70/2\*  
71\*, 72\*, 73/1\*, 73/2\*, 73/3\*, 73/4\*, 78/28\*, 78/24, 78/25, 78/26  
– obręb 2 Nowe Miasto Lubawskie  
\*działki ulegające podziałowi

NAZWA INWESTORA: Burmistrz Miasta Nowego Miasta Lubawskiego

ADRES INWESTORA: Burmistrz Miasta Nowego Miasta Lubawskiego ul. Rynek 1  
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

WYKONAWCA: Retbud mgr inż. Damian Retel

ADRES WYKONAWCY: Roboty w zakresie budowy dróg

BRANŻE: drogowa CPV - 45 23 31 20-6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE mgr inż. Damian Retel (drogowa )  
mgr inż. Dawid Kołakowski (sanitarna )

DATA OPRACOWANIA: 02.04.2025r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: ( ) zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

02.04.2025r.

Data zatwierdzenia

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>	<b>Ul. Kamionki</b>	<b>ul Kamionki</b>				
<b>1.1</b>		<b>Odcinek A-B</b>				
<b>1.1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, ziemne</b>				
1.1.1.1	D-01.01.01	Roboty pomiarowe, granice, pkt. główne-geodeta, dodatkowo zastabilizowanie stałe pasa drogowego słupkami granicznymi złotymi z napisem pas drogowy	km	1,087		
1.1.1.2	D-01.00.01	Pomiar powykonawczy	km	1,087		
1.1.1.3	D-01.02.04	Rozebranie nawierzchni z tłucznia gr. 10 cm mechanicznie	m2	3 800,000		
1.1.1.4	D-01.02.04	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	1087 * 2 * 2,5 = 5 435,000		
1.1.1.5	D-01.02.04	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	100,000		
1.1.1.6	D-01.02.04	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 56-65 cm)	szt.	11,000		
1.1.1.7	D-01.02.04	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm)	szt.	12,000		
1.1.1.8	D-01.02.04	Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników gęstych	m2	350,000		
1.1.1.9	D-01.02.04	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2	160,000		
1.1.1.10	D-01.02.04	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	25 + 20 + 15 + 15 + 25 + 50 = 150,000		
1.1.1.11	D-01.02.04	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu wraz z utylizacją na miejsce wskazane przez Inwestora - odległość uzgodnić z Inwestorem. Materiał zdatny (typu kostka brukowa) do dalszego użytku składować na paletach Wykonawcy zafoliować i przekazać Inwestorowi na miejsce wskazane.	m3	442,050		
1.1.1.12	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami, grunt .I-IV (z domieszką gruzu, betonu, kruszywa, zakrzaczeń) z wywozem samochodami samowładowczymi wraz z utylizacją (odległość wywozu skalkulować w cenie)	m3	4 928,220		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.1.1.1 3	D-02.03.01	Formowanie i zagęszczanie nasypów z gruntu zagęszczalnego z wykopu wraz z zagęszczeniem o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. I-II	m3	926,960		
1.1.1.1 4	D-07.02.01	Wykonanie stałej organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym PSOR	szt	1,000		
Razem dział: Roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, ziemne						
<b>1.1.2</b>		<b>Jezdnie</b>				
1.1.2.1	D-04.01.01	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	11 146,949		
1.1.2.2	D-04.02.01	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm CBR>35%	m2	4 240,250		
1.1.2.3	D-04.5.01a	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem - grubość podbudowy po zagęszczeniu 20 cm	m2	7 097,620		
1.1.2.4	D-04.5.01a	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm beton C 8/10 MPa	m2	731,500		
1.1.2.5	D-04.04.02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 17 cm	m2	3 508,750		
1.1.2.6	D-04.04.02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	6 397,320		
1.1.2.7	D-04.5.01a	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm C 8/10MPa	m2	42,100		
1.1.2.8	D-08.01.01	Krawężniki betonowe	m	1099 + 1095 + 250 = 2444,000		
1.1.2.9	D-08.01.01	Oporniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm	m	155 + 98 + 152 + 6 = 411,000		
1.1.2.1 0	D-08.01.01	Ława pod krawężniki betonowa C 12/15 z oporem	m3	(250 + 2194) * 0,07 + 411 * 0,063 = 196,973		
1.1.2.1 1	D-05.03.23a	Nawierzchnia z kostki betonowej kolor grubość 8 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr 4 cm, wraz z regulacją urządzeń	m2	773,600		
1.1.2.1 2	D-04.03.05B	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm AC16W	m2	6397,32 + 593,2 + 236,4 = 7226,920		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.1.2.1 3	D-04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1060 * 2 * 1,5 = 3 180,000		
1.1.2.1 4	D-04.03.05B	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu AC16W	m <sup>2</sup>	7 226,920		
1.1.2.1 5	D-04.03.05B	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm AC11W	m <sup>2</sup>	2 679,150		
1.1.2.1 6	D-05.03.05b	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu AC11W	m <sup>2</sup>	2 679,150		
1.1.2.1 7	D-05.03.05a	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 3 cm AC11S	m <sup>2</sup>	6 397,320		
1.1.2.1 8	D-04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową podbudowy lub nawierzchni bitumicznej	m <sup>2</sup>	9 906,100		
1.1.2.1 9	D-05.03.05a	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu AC11S	m <sup>2</sup>	6 397,320		
1.1.2.2 0	D-05.03.05a	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 3 cm AC8S	m <sup>2</sup>	3 508,750		
1.1.2.2 1	D-05.03.05a	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu AC8S	m <sup>2</sup>	3 508,750		
Razem dział: Jezdnia						
<b>1.1.3</b>		<b>Wykończenia</b>				
1.1.3.1		Przestawienie szafiki pomiarowej dostosowanie do granicy nowego pasa drogowego	szt	2,000		
1.1.3.2	D-06.01.01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III wraz z humusowaniem gr. 10cm i obsianiem trawą	m <sup>2</sup>	4 379,000		
1.1.3.3	D-04.04.02	Pobocze- podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m	m <sup>2</sup>	471,270		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.1.3.4	S-03.00.00	Nawierzchnia z płyt drogowych betonowych ażurowych na podsypce cem-piaskowej z wypełnieniem humusem z obsianiem trawą	m2	500,000		
1.1.3.5		Poręcze ochronne sztywne z pochwytem i przecigiem z rur śr. 60 i 38 mm o rozstawie słupków z rur 60 mm	m	42 + 35 + 95 + 35 + 108 = 315,000		
1.1.3.6	D-04.04.02	Wzmocnienie istniejącej nawierzchni z przygotowaniem do wykorzystania jako podbudowy przy użyciu tłucznia kamiennego twardego - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm- regulacja zjazdów do posesji	m2	700,000		
1.1.3.7	D-09.01.01	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m dodatkowo wzmocnione 3 palikami i ściółkowanie korą sosnową	szt.	35,000		
Razem dział: Wykończenia						
Razem dział: Odcinek A-B						
<b>1.2</b>		<b>Kanalizacja deszczowa (SEP-S29)</b>				
1.2.1	ST. 0	Roboty pomiarowe, granice, pkt. główne-geodeta. Pomiar geodezyjny - stała obsługa geodezyjna w trakcie budowy, zabezpieczenie istniejących pkt. geodezyjnych. Pomiar powykonawczy	km	(197,8 + 425,32 + 317 + 381) / 1000 = 1,321		
1.2.2	ST. 1	Wykopy w gruncie kat.III z zasypaniem, o ścianach zabezpieczonych obudową, przy głębokości do 2,50 m - analogia	100 m3	49,131		
1.2.3	ST. 1	Przemieszczanie mas ziemnych uprzednio odspojonych na odległość do 10 m, przy zasypywaniu wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy: 74 kW (100 KM), kat.gruntu I-III - analogia	m3	(poz.1.2.2 * 100) - (3,14 * 0,32 * 0,32 * 1,6 * 58) - (3,14 * 0,75 * 0,75 * 3,1 * 30) - (poz.1.2.5 * 0,2) - (1003,12 * 1,3 * 0,65) - (317 * 1,0 * 0,55) = 3 372,803		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.4	ST. 1	Zagęszczenie uprzednio rozplantowanego warstwami gruntu w nasypie ubijakami mechanicznymi, w gruncie spoiстым, kategorii : III-IV - analogia	m3	poz.1.2.3 = 3 372,803		
1.2.5	ST. 2	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm	m2	1 621,056		
1.2.6	ST. 1	Podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty - obsypka i zasypka analogia	m3	886,041		
1.2.7	ST. 1	Wywiezienie nadmiaru ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem gruntu kategorii: III - analogia	m3	(0,2 * poz.1.2.5) + (3,14 * 0,32 * 0,32 * 1,6 * 58) + (3,14 * 0,75 * 0,75 * 3,3 * 30) + (1003,12 * 1,3 * 0,65) + (317 * 1,0 * 0,55) = 1 550,895		
1.2.8	ST. 1	Przywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem gruntu - piasek - analogia	m3	(0,2 * poz.1.2.5) + poz.1.2.6 = 1 210,252		
1.2.9	ST. 1	Dodatek do przywozu piasku samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego - krotność 2 - analogia	m3	poz.1.2.8 = 1 210,252		
1.2.10	ST. 2	Wcinka wiertnicą do istniejącej studni betonowej kanalizacji deszczowej	przej ście	1,000		
1.2.11	ST. 2	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni); głębokość 2 m	szt.	48 - 26 = 22,000		
1.2.12	ST. 2	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni); za każde nast. 0.5 m ponad 2 m	szt.	88 - 40 = 48,000		
1.2.13	ST. 2	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1500 mm w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni); głębokość 2 m	szt.	6,000		
1.2.14	ST. 2	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1500 mm w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni); za każde nast. 0.5 m ponad 2 m	szt.	2,000		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.15	ST. 2	Studzienki ściekowe z gotowych elementów betonowe o śr. 500 mm z osadnikiem i syfonem	szt.	58,000		
1.2.16	ST. 2	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu 400x400; klasa obciążenia D400	m	5,500		
1.2.17	ST. 2	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 200 mm	m	317,000		
1.2.18	ST. 2	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 300 mm	m	381,000		
1.2.19	ST. 2	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 400 mm	m	632,1 - 187 - 19,78 = 425,320		
1.2.20	ST. 2	Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - kielichowe z PVC o śr. nom. 500 mm	m	197,800		
1.2.21	ST. 2	Oznakowanie taśmą z tworzywa sztucznego trasy w ziemi - analogia	m	poz.1.2.17 + poz.1.2.18 + poz.1.2.19 + poz.1.2.20 = 1 321,120		
1.2.22	ST. 2	Remont studni rewizyjnych istniejącej sieci sanitarnej, polegający na rozbiórce/wywóz płyty pokrywowej, pierścienia odciążającego, 1 kręgu gł. 0,5 m. Następnie ustawienie 1 kręgu gł. 0,5 m, pierścienia odciążającego, płyty pokrywowej dla studni 1200 mm oraz nowego wjazdu żeliwnego D400	stud.	20,000		
1.2.23	ST. 2	Inspekcja video kanalizacji kamerą	m	poz.1.2.21 = 1 321,120		
1.2.24	ST. 2	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 500 mm	m	poz.1.2.20 = 197,800		
1.2.25	ST. 2	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 400 mm	m	poz.1.2.19 = 425,320		
1.2.26	ST. 2	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 300 mm	m	poz.1.2.18 = 381,000		
1.2.27	ST. 2	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 200 mm	m	poz.1.2.17 = 317,000		
1.2.28	ST. 2	Osadnik piasku z kręgów betonowych o śr. 1500(1740)mm w gotowym wykopie typu ACO SC3000 lub równoważny	stud.	1,000		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.29	ST. 2	Separator koalescencyjny z wewnętrznym kanałem odciążeniowym typu ACO Lamella-BYPASS-C-NST 10/100 lub równoważny z kręgów betonowych i żelbetowych w gotowym wykopie o średnicy 1500(1740)mm	szt.	1,000		
Razem dział: Kanalizacja deszczowa (SEP-S29)						
Razem dział: ul Kamionki						
<b>2</b>		<b>Zbiornik</b>				
2.1	ST. 1	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3	4,8 * 1463,5 = 7 024,800		
2.2	ST. 2	Wylot	kpl.	1,000		
2.3	ST. 3	Umocnienie skarpy wylotu - podłoża o grubości 5 cm wykonane metodą stabilizacji cementem	m2	4,000		
2.4	ST. 3	Umocnienie skarpy wylotu - nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	4,000		
2.5		Umocnienie dna wylotu - złoża filtracyjne z otoczków wykonywane ręcznie	m3	1,800		
2.6		Umocnienie dna wylotu - złoża filtracyjne żwirowe wykonywane ręcznie	m3	2,400		
2.7	ST. 3	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m	161,000		
2.8	ST. 1	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2	646,000		
2.9		Umocnienie dna i skarp zbiornika geowłókniną	m2	646,000		
2.10	ST. 1	Formowanie nasypów, grunt odpajany i przemieszczany spycharkami na odl. do 30 m, grunt kat. III - wykonanie rampy dojazdowej	m3	131,25 + 56,25 = 187,500		
2.11	ST. 1	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III - zagęszczenie dodatkowe nasypu rampy	m3	poz.2.10 = 187,500		
2.12	ST. 3	Nawierzchnia z płyt drogowych betonowych kwadratowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin zaprawą	m2	78,750		

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.13	ST. 3	Złoża filtracyjne żwirowe wykonywane ręcznie (dno zbiornika)	m3	140,000		
2.14	ST. 3	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	1 053,600		
2.15	ST. 3	Umocnienie skarp płytami betonowymi ażurowymi o wym. 8x40x60 cm na podsypce piaskowej z zabezpieczeniem przez kołkowanie (2 kołki drewniane o wymiarach min.45x45mm i długości 50cm na jedną płytę)	m2	1 053,600		
2.16	ST. 2	Ogrodzenie z siatki zgrzewanej ocynkowanej powlekanej na słupkach stalowych systemowych obsadzonych w gniazdach cokołów , o wysokości 1,8m z bramą szerokości 8m z siatki zgrzewanej ocynkowanej	m	182,000		
Razem dział: Zbiornik						
<b>Kosztorys netto</b>						
<b>VAT 23%</b>						
<b>Kosztorys brutto</b>						