

Gmina Rokiciny
ul. Tomaszowska 9
97 – 221 Rokiciny

-wszyscy Wykonawcy-

RIZ.271.8.2026

dotyczy: postępowania w trybie podstawowym pn. „Przebudowa drogi gminnej Nr 116201E ul. Brzezińska w miejscowości Rokiciny - Kolonia”

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 1320 ze zm.) – dalej „ustawa Pzp”, Zamawiający: Gmina Rokiciny, **przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Zestaw pytań z dnia 25.03.2026r.

Pytanie 1

W związku z wykonaniem przebudowy rowów i przepustów melioracyjnych, konieczne będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Proszę o informację, czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu w związku z uzyskaniem przedmiotowej decyzji

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres robót związanych z rowami i przepustami należy rozpatrywać wariantowo, w zależności od przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych oraz warunków terenowych. W przypadku gdy istniejące warunki terenowe pozwalają na zachowanie istniejącego układu odwodnienia, roboty należy traktować jako odtworzenie/utrzymanie istniejących rowów i przepustów (np. odmulenie, oczyszczenie, remont), które co do zasady nie wymagają uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. W przypadku gdy warunki terenowe nie pozwalają na utrzymanie istniejącego układu odwodnienia, należy przewidzieć przebudowę rowów i przepustów, co może wiązać się z koniecznością uzyskania stosownych decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia wodnoprawnego. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że realizacja zadania odbywa się w formule „zaprojektuj i wybuduj”, a tym samym obowiązek rozpoznania warunków terenowych, przyjęcia odpowiednich rozwiązań projektowych oraz uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych leży po stronie Wykonawcy i powinien zostać uwzględniony w harmonogramie realizacji zadania.

Pytanie 2

Prosimy o zamieszczenie przedmiarów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że postępowanie prowadzone jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, w związku z czym nie przewiduje się udostępnienia przedmiarów robót.

Podstawą do opracowania oferty jest dokumentacja przetargowa, w tym w szczególności Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU), na podstawie którego Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego określenia zakresu oraz ilości robót niezbędnych do realizacji zadania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przyjęte rozwiązania projektowe oraz ich wycenę, z uwzględnieniem wszystkich robót koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 3

Prosimy o szczegółowe doprecyzowanie zakresu przebudowy chodnika i wjazdów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres przebudowy chodnika oraz wjazdów został określony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) i stanowi element przedmiotu zamówienia realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres robót obejmuje w szczególności: przebudowę/odtworzenie chodnika, przebudowę zjazdów, zapewnienie ciągłości dojazdów i dojazdów do nieruchomości oraz dostosowanie do obowiązujących przepisów. Szczegółowy zakres należy określić na etapie dokumentacji projektowej.

Pytanie 4

Prosimy o informację czy Zamawiający posiada warunki techniczne na usunięcie kolizji na istniejących sieciach. Jeśli tak, prosimy o ich zamieszczenie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada warunków technicznych dotyczących usunięcia kolizji. Obowiązek identyfikacji kolizji oraz uzyskania warunków leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 5

Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje usunięcie drzew w związku z przebudową drogi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przesądza o konieczności usunięcia drzew. Ewentualna wycinka jeżeli będzie wynikała z projektu, wtedy Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania stosownej decyzji.

Pytanie 6

Prosimy o wyjaśnienie zapisu z SWZ:

„W zakres wykonania robót budowlanych wchodzi:

- Wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.”

Ponadto prosimy o zmianę terminu składania ofert do 10.04.2026 r. celem rzetelnego przygotowania oferty przez potencjalnych oferentów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy to rozumieć jako obowiązek wykonania przez Wykonawcę wszystkich robót, prac oraz czynności, które – zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej – są konieczne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz osiągnięcia jego pełnej funkcjonalności.

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert do 10.04.2026r., termin składania ofert zostaje przesunięty na dzień 31.03.2026r.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. Powyższe wyjaśnienia obligują Zamawiającego do **przedłużenia terminu składania ofert**, tym samym, ulegają zmianie postanowienia dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert: **30.03.2026 r. godz. 11:00**

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert: **31.03.2026 godz. 11:00**

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert: **30.03.2026 r. godz. 11:15**

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: **31.03.2026 godz. 11:15**

w rozdziale 15 pkt. 15.1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 28.04.2026 r.**

w rozdziale 15 pkt. 15.1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 29.04.2026 r.**

4 Dodatkowo Zamawiający informuje, o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2026/BZP 00150923/01 z dnia 11.03.2026r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu zostało opublikowane w dniu 27.03.2026r. w BZP.