

Nasz znak:
IN.5142.152.4.2024.KZG2

Data:
2024-05-06

Sprawa: wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń, remont instalacji odgromowej

Obiekt: Oficyna „B” Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Hieronima Łopacińskiego wpisanej jako zespół architektoniczny do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/459 na mocy decyzji WKZ znak: KI.V-7/15/70 z 14.03.1970 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r. poz. 840 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2021r. poz. 81 z późn. zm), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 18.04.2024r. (data wpływu do kancelarii WUOZ w Lublinie 19.04.2024r.) złożonego przez P. Grzegorza Figla Zastępcę Dyrektora ds. Merytorycznych Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. H. Łopacińskiego

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie Wojewódzkiej Bibliotece Publicznej im. Hieronima Łopacińskiego na wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń budynku oficyny „B” Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Hieronima Łopacińskiego wpisanej jako zespół budowlany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/459 oraz remont instalacji odgromowej – w zakresie i w sposób określony w projekcie technicznym:

- „*Remont elewacji z zabezpieczeniami przeciwwodnymi ścian fundamentowych, remontem dachu i wentylacją mechaniczną pomieszczeń budynku oficyny „B” Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 4 w Lublinie*”, autorstwa: mgr inż. Grzegorza Rutkowskiego, inż. Michała Halliopa, GM – Projekt Studio Marek Grela (Lublin – Luty – 2024r.)

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

Uzasadnienie:

Budynki Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Hieronima Łopacińskiego (dwie oficyny popijarskie, gmach d. Lubelskiego Związku Pracy Kulturalnej wraz z całym wystrojem architektonicznym zewnętrznym i wewnętrznym) wpisane zostały wraz z dziedzińcem i ogrodem na tyłach założenia do rejestru zabytków woj. lubelskiego decyzją WKZ znak: KI.V-7/15/70 z 14.03.1970 r. pod nr A/459. Z tego względu zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – wnioskowane prace wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Planowane działania inwestycyjne stanowią uzupełnienie remontu elewacji z zabezpieczeniem przeciwwodnym ścian fundamentowych budynku oficyny „B”, których zakres Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgodnił decyzją znak: IN.5142.152.2.2024 z 05.03.2024r. Z decyzji tej wyłączona została wówczas do odrębnego uzgodnienia wentylacja mechaniczna. Jak wynika z obecnie przedłożonego opracowania projektowego wentylacja mechaniczna została rozplanowana w sposób najmniej inwazyjny dla obiektu zabytkowego: centralka w przestrzeni strychu, zawory wentylacyjne w suficie I piętra, czerpnia i wyrzutnia w szczycie elewacji południowo-wschodniej (niewidocznej od ul. Narutowicza). Istniejąca (będąca w złym stanie technicznym) instalacja odgromowa zostanie wyremontowana podczas planowanej wymiany pokrycia dachu.

Po przeanalizowaniu zakresu planowanych obecnie działań inwestycyjnych w kontekście już zaakceptowanych przez urząd konserwatorski robót budowlanych w przestrzeni elewacji należy uznać, że mogą być one uzgodnione ze stanowiska konserwatorskiego.

Mając na uwadze powyższe – orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840 z późn. zm.)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa. Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Łaś. 2



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

Otrzymują:

- 0 adresat
2. a/a

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04
KZG. Bip zat.

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 2024 -05- 10
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 2024 -05- 16

WUOZ-Lublin
mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków/Nieruchomych