

ZNAK: WBP-ZP/1/2026

Lublin, 24 lutego 2026 r.

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ

Zamawiający: **Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. H. Łopacińskiego w Lublinie, ul. Narutowicza 4, 20-950 Lublin**, na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1,3,5,6,7,9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 1 ustawy pn.: **Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie dachu i elewacji budynku oficyny "B" Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. H. Łopacińskiego w Lublinie przy ulicy Prezydenta Gabriela Narutowicza 4**, udziela wyjaśnień i zmienia treść SWZ:

Pytanie:

Dzień dobry, kontaktuję się w sprawie warunków udziału w postępowaniu opisanych w SWZ. W przypadku zdolność technicznej wymagają Państwo aby wykonawca w ostatnich 5 latach potwierdził wykonanie "Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał: a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie, przebudowie, budowie dachu o powierzchni co najmniej 100 m2 wraz z wymianą obróbek blacharskich; oraz b) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie, wymianie elewacji o powierzchni co najmniej 150 m2. Bardzo proszę o możliwość zamiany tego zapisu i uwzględnienie spełnienia tego kryterium przy realizacji wyszczególnionych robót ale w okresie ostatnich 8 lat. Tak skonstruowane kryterium powoduje ograniczenie liczby wykonawców spełniających ten warunek i mogących uczestniczyć w przetargu. Wydłużenie akceptowanego terminu doświadczenia w realizacji takich robót nie wpłynie negatywnie na zdolność techniczną wykonawcy, a umożliwi uczestnictwo w przetargu większej licznie wykonawców. W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu. W związku z tym dokonuje poniższych zmian:

1. Zmianie ulega rozdz. V pkt 4) SWZ – Warunki udziału w postępowaniu:

Było:

„4) **zdolności technicznej lub zawodowej**

Określenie warunków:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie, przebudowie, budowie dachu o powierzchni co najmniej 100 m2 wraz z wymianą obróbek blacharskich;

oraz

b) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie, wymianie elewacji o powierzchni co najmniej 150 m².”

Jest:

„4) **zdolności technicznej lub zawodowej**

Określenie warunków:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

a) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie, przebudowie, budowie dachu o powierzchni co najmniej 100 m² wraz z wymianą obróbek blacharskich;

oraz

b) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie, wymianie elewacji o powierzchni co najmniej 150 m².”

2. Zmianie ulega rozdz. VII ust. 5 pkt 2) SWZ:

Było:

„ 2) **wykaz robót budowlanych (w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym)** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – **Załącznik nr 6 do SWZ;**”

Jest:

„ 2) **wykaz robót budowlanych (w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym)** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – **Załącznik nr 6 do SWZ;**”

3. Zmianie ulega termin składania oraz otwarcia ofert:

Termin składania ofert – do dnia **10.03.2026 r.** do godziny 15:00.

Termin otwarcia ofert – dnia **10.03.2026 r.** o godzinie 15:30.

W związku z powyższym zmianie ulega termin związania ofertą:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **8.04.2026 r.** Pierwszym dniem terminem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Ponadto Zamawiający wprowadza adekwatne zmiany w Ogłoszeniu o zamówieniu, jak również zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania zmieniony Załącznik nr 6 do SWZ – Wykaz robót budowlanych.

/-/ Andrzej Rolla
Dyrektor Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej
im. Hieronima Łopacińskiego w Lublinie