



Dotyczy: **"Budowa wiaty piknikowej przy palenisku nad stawem Szachta przy ul. Jesiennej w Gliwicach wraz z dojściem."**

### **Odpowiedź na zapytania do specyfikacji warunków zamówienia**

Miejski Zarząd Usług  
Komunalnych  
ul. Strzelców Bytomskich 25  
C  
44-109 Gliwice

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

tel. +48 32 335-04-10  
fax +48 32 231-00-32  
przetargi@mzuk.pl

#### **Pytanie nr 1:**

Zgodnie z zapisem SWZ: Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia: O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonali w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie obiektów dostępnych dla osób niepełnosprawnych (np. podjazdy, chodniki, wiaty) o wartości minimum 100 000,00 zł brutto każda. Czy Zamawiający zmniejszy wymagania do 70 000 zł brutto?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż dokonał modyfikacji zapisów SWZ w przedmiotowym zakresie. Treść dokonanej modyfikacji została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania pn. "Zawiadomienie\_o\_modyfikacji\_SWZ".

#### **Pytanie nr 2:**

Jak Wykonawca ma udowodnić, że obiekt został wykonany jako dostępny dla osób niepełnosprawnych, w referencjach brak takiego zapisu?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że referencje, co do zasady służą przede wszystkim potwierdzeniu należytego wykonania zadania/robót, zatem mogą ale nie muszą zawierać informacji, że obiekt został wykonany jako dostępny dla osób z niepełnosprawnościami. W celu potwierdzenia, że dany obiekt został wykonany jako dostępny dla osób niepełnosprawnych dopuszczalne są wszelkie dokumenty/merytoryczne dowody, które potwierdzają, że obiekt został wykonany zgodnie z normami dostępności, jak np. pozwolenia na użytkowanie obiektów, projekty budowlane, projekty wykonawcze, protokoły odbioru potwierdzające wykonanie zgodnie z projektem zapewniającym dostępność, oświadczenie podmiotu na rzecz którego realizowane były roboty, że obiekt jest dostępny dla osób z niepełnosprawnościami, certyfikaty i deklaracje dostępności.

Główne sposoby na udokumentowanie dostępności to:

1. Zgodność z projektem budowlanym i Prawem Budowlanym, gdzie konieczne jest wykazanie, że obiekt został wybudowany zgodnie z zatwierdzonym projektem, który musi uwzględniać warunki niezbędne do korzystania z budynku przez osoby niepełnosprawne, co można uzyskać np. przedkładając:

- Dziennik budowy i oświadczenie kierownika budowy potwierdzające, że obiekt wykonano zgodnie z przepisami i projektem.
- Pozwolenie na użytkowanie - wydawane przez organ nadzoru budowlanego po sprawdzeniu, czy budynek spełnia wymogi bezpieczeństwa i dostępności zawarte w projekcie.

2. Audyt dostępności architektonicznej

Można zlecić audyt zewnętrzny, który szczegółowo oceni obiekt pod kątem barier. Raport z audytu zawiera analizę stanu faktycznego, dokumentację zdjęciową oraz ocenę zgodności z normami. Audytor identyfikuje istniejące bariery, m.in. szerokość drzwi, nachylenie pochylni (max. 6% dla dróg pieszych), dostępność wind oraz wymiary miejsc parkingowych (min. 3,6 m szerokości).

3. Certyfikat dostępności

Jest to formalny dokument wydawany przez uprawnione instytucje (np. fundacje wpisane na listę Ministerstwa lub wyspecjalizowane firmy). Certyfikat jest dowodem, że podmiot zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami zgodnie z ustawą.

4. Deklaracja dostępności (dla podmiotów publicznych)

Podmioty publiczne mają obowiązek publikowania tzw. deklaracji dostępności na swojej stronie internetowej. Jest to oświadczenie opisujące stan dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej danej instytucji.

Z poważaniem  
Justyna Małek  
Dyrektor Jednostki