

Cieszyn, dnia 06.03.2026 r.

WIZ.272.4.2026

Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie podstawowym z prawem do przeprowadzenia negocjacji, którego przedmiotem jest: „Budowa windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych i remont czterech pracowni w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie, Plac Ks. Józefa Londzina 3 w ramach projektu „Podniesienie jakości kształcenia w Powiecie Cieszyńskim poprzez inwestycje w infrastrukturę edukacyjną - etap II”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytanie Wykonawców:

Pytanie 1: Proszę o udostępnienie przedmiaru robót budowlanych dla **części 1** w wersji edytowalnej (np. edytowalny pdf, xml, ath).

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia przedmiar robót budowlanych dla części 1 w wersji edytowalnej. **W przedmiarze robót zostały dodane pozycje dot. robót ziemnych poz. 6.2, obsadzenie obrzeży poz. 6.3, utwardzenie poz. 6.4.**

Proszę o uwzględnienie powyższych zmian podczas sporządzania ofert.

Pytanie 2: Proszę o informację jakie roboty elektryczne oraz urządzenia należy wycenić w pozycjach 25, 51, 71, 127 z przedmiaru budowlanego poza tym co zostało ujęte w przedmiarze oraz projekcie branży elektrycznej.

Odpowiedź: Pozycje nr 25, 51, 71 i 127 z przedmiaru robót budowlanych należy nie uwzględniać do wyceny (wykreślić). Wszystkie roboty i urządzenia elektryczne należy wycenić zgodnie z dokumentacją i ująć je w kosztorysie robót elektrycznych.

Pytanie 3: Prosimy o podanie wymogów jakie mają spełniać „palniki gazowe „ – czy mają być wbudowane w blat czy nablatowe czy mają to być taborety gazowe 1-palnikowe wolnostojące. Prosimy o podanie przykładowego modelu lub zdjęcia.

Odpowiedź: Należy zastosować palniki gazowe nablatowe, ruchome np. Palnik Bunsena gazowy laboratoryjny.

Blaty stołów w pracowni 55 powinny być wykonane (pokryte) z materiału chemoodpornego (laminat fenolowy HPL).

Poniżej zdjęcie przykładowego palnika.



Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że ilości urządzeń białego montażu mają być zgodne z projektem instalacji sanitarnych a nie z projektem architektury (opis wyposażenia).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ilości urządzeń białego montażu mają być zgodne z projektem instalacji sanitarnych (umywalki 2 szt., zlew 8 szt.).

Pytanie 5: Czy dygestoria są przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź: Tak, dygestoria 2 szt. są przedmiotem zamówienia.

Pytanie 6: Czy instalacja ciepłej wody ma mieć cyrkulację? Na rysunkach brak przewodów cyrkulacji.

Odpowiedź: Instalacja ciepłej wody nie ma mieć cyrkulacji. Brak instalacji cyrkulacji w całej szkole.

Pytanie 7: W związku z tym, że przedmiotem zamówienia są instalacje sanitarne (wod.-kan., gazu i c.o. - demontaż i ponowny montaż grzejników) tylko w pracowniach prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje udzielenia gwarancji tylko na te roboty sanitarne w pracowniach wykonane z materiałów fabrycznie nowych i nie pochodzących z demontażu.

Odpowiedź: Wykonawca udziela gwarancji na materiały nowe.

Pytanie 8: W przedmiarze instalacji sanitarnych dla Sali 55 brak nakładów na kucie bruzd na podejścia wod.-kan. i przećnięcie przez stropy, brak nakładów na płukanie i próbę szczelności, brak izolacji instalacji wody, na włączenie się do istniejącej instalacji wody, na badanie wody (konieczne do odbioru robót), na podejścia wody do dygestoriów w instalacji gazu brak nakładów na podejścia do płyt gazowych jednopalnikowych oraz na próbę gazu- prosimy o potwierdzenie, że oferent może samodzielnie uwzględnić koszty wykonania tych robót w kosztorysie ofertowym lub o korektę przedmiaru.

Odpowiedź: Oferent powinien uwzględnić samodzielnie wszystkie koszty związane z wykonaniem robót zgodnie z dokumentacją w kosztorysie ofertowym.

Pytanie 9: Zgodnie z przedmiarem cz. 2 w salach nr 90 i nr 55 należy wznieść ściankę działową z płyt gipsowych ORTH o gr. 8 cm, natomiast zgodnie z rys. A-01 ścianka ta została opisana jako klasyczna ścianka z GK podwójnie płytowana na ruszcie systemowym – proszę o informację czy Zamawiający dopuści zastosowanie ściany GK na ruszcie systemowym (zgodnie z rysunkiem A-01, a nie jak w przedmiarze).

Odpowiedź: Ściankę działową należy przyjąć zgodnie z projektem jako lekką ściankę systemową z rusztem stalowym, wypełnioną wełną i 2x płytą GKBI + płytkowanie.

Pytanie 10: Przedmiar robót budowlanych cz. 2, poz. 125 i 126 – prosimy o doprecyzowanie, jaki dokładnie zakres obejmuje 1 kpl. robót instalacyjnych wraz z dostawą i montażem, ponieważ po analizie załączonej dokumentacji projektowej Wykonawca nie jest w stanie jednoznacznie tego ustalić.

Odpowiedź: Pozycje nr 125 i 126 z przedmiaru robót budowlanych należy nie uwzględniać do wyceny (wykreślić). Wszystkie roboty i urządzenia sanitarne należy wycenić zgodnie z dokumentacją i ująć je w kosztorysie robót sanitarnych.

Pytanie 11: W zakresie branży sanitarnej (część 2 przetargu) proszę o potwierdzenie prawidłowości obliczeń ilości odpadów niesegregowanych ujętych w pozycjach 16 i 17 oraz o doprecyzowanie, jakiego rodzaju odpady zmieszane są w tych pozycjach uwzględnione. Informacja ta jest istotna z uwagi na wysoki koszt utylizacji odpadów niesegregowanych.

Odpowiedź: Oferent powinien samodzielnie określić rodzaj i ilości odpadów zgodnie z dokumentacją. Załączony przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

Pytanie 12: W zakresie szklenia szybu windy (**część 1 przetargu**) proszę o doprecyzowanie rodzaju drzwi przewidzianych w szybie windy: czy mają to być drzwi przesuwne czy rozwieralne (przymykowe) oraz czy planowane jest ich otwieranie automatyczne? Zastosowanie drzwi przymykowych pozwoliłoby na istotne obniżenie kosztów realizacji.

Odpowiedź: Należy przyjąć drzwi w szybie windy otwierane automatycznie, przymykowe.

w.z. STAROSTY

Mieczysław Szczyrek
Wicestarosta