



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

kpfr.

Kujawsko-Pomorski
Fundusz Rozwoju

Unisław, dnia 14 kwietnia 2026 r.

Zamawiający:

**Gmina Unisław
ul. Parkowa 20
86-260 Unisław**

Nr sprawy: GK.271.3.2026.MG

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Zamawiający:

**Gmina Unisław
ul. Parkowa 20, 86-260 Unisław
Tel. 56 68 66 006, Adres poczty elektronicznej: gmina@unislaw.pl**

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Unisławiu – II etap”

3. Tryb postępowania:

**Tryb podstawowy bez negocjacji,
na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)**

4. Zamawiający działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, informuje o wyborze oferty najkorzystniejszej.

Wybrana oferta: **EL-LAN Anna Kańtoch, ul. Jana III Sobieskiego 245/B lok. 1, 42-580 Wojkowice**

Cena wybranej oferty: **2.585.000,00 zł brutto**

Okres gwarancji jakości: **72 miesiące**

Uzasadnienie wyboru oferty: **Zamawiający jako najkorzystniejszą wybrał ofertę, która uzyskała największą łączną liczbę punktów w kryteriach oceny ofert, oraz spełnia warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ.**

5. Punktacja przyznana złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert oraz łączna punktacja:

Numer oferty	Nazwa oraz adres Wykonawcy	Cena oferty brutto (zł)	Okres gwarancji jakości	Liczba punktów wg kryterium nr 1 – Cena oferty brutto - Waga kryterium 60%	Liczba punktów wg kryterium nr 2 – Okres gwarancji jakości - Waga kryterium 40%	Łączna liczba punktów
1	KAPIBARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Floriana 7, 44-190 Knurów	2.947.887,87	72 miesiące	52,61	40,00	92,61
2	WDB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Spółka komandytowa ul. Okrzei 4, 84-230 Rumia	3.217.462,80	72 miesiące	48,21	40,00	88,21
3	Usługi Ogólnobudowlane Patryk Czajkowski, Gołaszewo 69d, 87-820 Kowal	3.595.320,96	72 miesiące	43,14	40,00	83,14
4	EL-LAN Anna Kańtoch, ul. Jana III Sobieskiego 245/B lok. 1, 42-580 Wojkowice	2.585.000,00	72 miesiące	60,00	40,00	100,00
5	Izabela Mielewczyk KAMBUD, ul. Kocborowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański	2.198.200,00	72 miesiące	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp		
6	„NOVAPOL” Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 71 lok. A, 87-100 Toruń	3.721.719,02	72 miesiące	41,67	40,00	81,67
7	KOR-POL INVEST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Dąbrowa 35, 85-147 Bydgoszcz	3.460.000,00	72 miesiące	44,83	40,00	84,83
8	WTM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Rogówko 6A, 87-162 Lubicz	2.959.380,00	72 miesiące	52,41	40,00	92,41
9	EKOBUD TORUŃ Paweł Słomkowski, ul. Świerkowa 21A, 87-100 Toruń	2.816.700,00	72 miesiące	55,06	40,00	95,06

6. Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

W postępowaniu została odrzucona oferta nr 5 złożona przez Wykonawcę: Izabela Mielewczyk KAMBUD, ul. Kocborowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański.

Uzasadnienie prawne odrzucenia oferty:

Oferta złożona przez Wykonawcę: Izabela Mielewczyk KAMBUD, została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, tj. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Uzasadnienie faktyczne odrzucenia oferty:

Zamawiający, działając na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, pismem z dnia 26.03.2026 r. wezwał Wykonawcę do złożenia dokumentów, tj. podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca w wyznaczonym terminie tj. do dnia 02.04.2026 r., nie złożył dokumentów Zamawiającemu.

W związku z powyższym, Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp.

7. Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wójt Gminy

Jakub Danielewicz

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

– Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty.

Informacja udostępniana jest na stronie internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>.