

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z przesłanymi pytaniami dotyczącym Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: „Przebudowa budynku wielolokalowego ul. Walentego 30, Łącznik” działając na podstawie art. 284 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm), Zamawiający udziela poniżej odpowiedzi na zadane pytania.

Pytanie 1

Kanalizacja sanitarna

Prosimy o jednoznaczne wskazanie rozwiązania projektowego, jakie należy przyjąć do wyceny w zakresie zabezpieczenia instalacji kanalizacji sanitarnej w piwnicy, w szczególności czy należy przewidzieć:

- 1) zastosowanie zaworów zwrotnych przeciwwzalewowych,
- 2) wykonanie przepompowni ścieków sanitarnych,
- 3) inne rozwiązanie techniczne spełniające wymagania gestora sieci.

Zwracamy uwagę, iż udostępnienie powyższych warunków technicznych na obecnym etapie postępowania, przy jednoczesnym braku wydłużenia terminu składania ofert, uniemożliwia wykonawcy uzyskanie szczegółowych wytycznych technicznych od gestora sieci kanalizacyjnej oraz opracowanie prawidłowego rozwiązania technicznego spełniającego wymagania wskazane w pkt 7 warunków technicznych.

Odpowiedź: W celu zabezpieczenia instalacji kanalizacji sanitarnej w piwnicy należy przewidzieć zastosowanie zaworu zwrotnego przeciwwzalewowego.

Pytanie 2

Przyłącz wody

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego wskazano, iż Wykonawca powinien w ramach realizacji zadania uwzględnić uzyskanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej dla przyłącza o wymaganej średnicy Ø63 PEHD, zwracamy uwagę na następujące okoliczności.

Zamawiający nie udostępnił warunków technicznych przyłączenia wydanych przez gestora sieci – Wodociągi i Kanalizacja w Białej – jednocześnie przenosząc obowiązek ich

uzyskania na Wykonawcę na etapie realizacji inwestycji.

Na obecnym etapie postępowania Wykonawca nie ma jednak pewności, czy gestor sieci posiada techniczną możliwość wykonania wpięcia do istniejącej sieci wodociągowej z zastosowaniem przyłącza o średnicy Ø63 PEHD, ani czy istniejące warunki hydrauliczne sieci umożliwiają realizację takiego rozwiązania.

W ocenie Wykonawcy na etapie przygotowania postępowania to Zamawiający powinien zweryfikować możliwość wykonania przyłącza w wymaganej średnicy oraz udostępnić stosowne warunki techniczne wydane przez gestora sieci.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej.

Pytanie 3

Brak w przedmiarze okien dachowych wraz z wykonaniem wymianów w więźbie dachowej.

Na rysunkach są 4 komplety okien podwójnych (8szt) i 1 okno pojedyncze łącznie 9 szt.

Czy przyjąć do wyceny okna z montażem i koniecznymi przeróbkami? Czy okna są już zamontowane na dachu budynku?

Odpowiedź:

Tak należy przyjąć do wyceny okna z montażem i koniecznymi przeróbkami. Okna dachowe nie są jeszcze zamontowane.

Udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ i obowiązują przy składaniu ofert. Zamawiający informuje, że zmienia termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą pozostają bez zmian.

BURMISTRZ

mgr Edward Plicko

Podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej

do wiadomości:

1. A/a
2. strona internetowa prowadzonego postępowania