

63-200 Jarocin
ul. Konwaliowa 2

NIP 617-222-24-39

tel. kom. 502 223 864
tel. kom. 797 906 833
tel. kom. 505 332 648

e-mail:

biuro@ppkowski.pl

**OFERUJEMY USŁUGI
W ZAKRESIE**

opracowań ekspertyz

opinii BHP i ergonomii

przebiegów technicznych

budynków

prowadzenia nadzorów

inwestorskich

weryfikacji projektów i wycen

za ich opracowanie

ofertowych i inwestorskich

projektowania budownictwa

informacji technicznej

wykonywania kosztorysów

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR:

Urząd Miasta i Gminny Koźmin Wlkp.
63-720 Koźmin Wlkp.
ul. Stary Rynek 11

ADRES BUDOWY :

63-720 Koźmin Wlkp.
ul. Borecka DZ. NR 1442

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Dokumenty formalno-
prawne

II. Część opisowa

III. Część rysunkowa

Dostawa, montaż i uruchomienie agregatu prądotwórczego

Projektant	Podpis	Data
mgr inż. PRZEMYSŁAW FATYGA uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WKP/0430/POOE/22; WKP/0592/OWOE/21		15.11.25

Spis treści

I Dokumenty formalno-prawne	3
1. Oświadczenie projektanta	3
I CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. Przedmiot opracowania.....	4
2. Podstawa opracowania.....	4
3. Istniejący stan zagospodarowania.....	4
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
5. Informacje i dane o położeniu działek względem WWKZ w Poznaniu.....	4
6. Rozwiązania techniczne.....	5
7. Uwagi końcowe	6
II CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7

I Dokumenty formalno-prawne

1. Oświadczenie projektanta

Na podstawie art. 34 ust. 3 d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), oświadczam, że niniejszy projekt techniczny branży elektrycznej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<p style="text-align: center;">Projektant mgr inż. Przemysław Fatyga</p> <p>uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WKP/0430/POOE/22 WKP/0592/OWOE/21</p>		15.11.2025
---	--	------------

I CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny montażu agregatu prądotwórczego wraz z podłączeniem do rozdzielnic elektrycznej budynku Urzędu Gminy przy ulicy Boreckiej 23, w ramach zadania „Dostawa, montaż i uruchomienie agregatu prądotwórczego”

2. Podstawa opracowania.

Projekt został opracowany w oparciu o:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku "Prawo budowlane" (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) art. 29 punkt 1 podpunkt 23 ,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2280 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 248 z późniejszymi zmianami),
- mapa zasadnicza w skali 1:500, oraz obowiązujące przepisy prawne i techniczne,
- spotkania i uzgodnienia pomiędzy inwestorem a Jednostką Projektową.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w całości na terenie Województwa Wielkopolskiego, w powiecie Krotoszyńskim, w Gminie Koźmin Wlkp. w miejscowości Koźmin Wlkp. na działce 1442. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest budynek Urzędu Gminy oraz działka posiada infrastrukturę podziemną w postaci sieci kanalizacji sanitarnej, energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Na działce nr 1442 położonej w m. Koźmin Wlkp., gmina Koźmin Wlkp. projektuje montaż agregatu prądotwórczego o mocy 100kW (125kVA) oraz wykonanie wewnętrznej linii kablowej, której zadaniem jest przyłączenie agregatu prądotwórczego do istniejącej zewnętrznej rozdzielnic elektrycznej budynku Urzędu Gminy.

5. Informacje i dane o położeniu działek względem WWKZ.

Działka o numerze ewidencyjnym 1442 (obręb Koźmin Wlkp.), w miejscowości Koźmin Wlkp., gmina Koźmin Wlkp. objęta inwestycją polegającą na montażu agregatu prądotwórczego wraz z wewnętrzną linią kablową, zlokalizowana jest w obszarze historycznego układu miasta i podlega ochronie Konserwatora Zabytków. W konsekwencji powyższego inwestor przed rozpoczęciem inwestycji zobowiązany jest do uzyskania zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura Kalisz oraz

dokonania zgłoszenia prowadzenia prac w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Krotoszynie.

6. Rozwiązania techniczne

6.1. Agregat prądotwórczy

Na potrzeby awaryjnego zasilania budynku projektuje się montaż agregatu prądotwórczego usytuowanego w miejscu wskazanym na rysunku nr IE-01.

Do zasilania awaryjnego zastosować agregat o parametrach:

- moc znamionowa: 100kW (125kVA),
- zewnętrzny układ SZR (samoczynne załączanie rezerwy) przystosowany do pracy zewnętrznej posadowiony przy budynku.
- wymiary do ok 280 x 120 x 180 cm, (dł. x szer. x wys.)
- ciśnienie akustyczne przy 7m do 80 dB.
- panel sterowania (sterownik z wyświetlaczem), regulator napięcia AVR,
- zabezpieczenie 180A,
- częstotliwość 50Hz,
- czujnik wycieku w przestrzeni retencyjne
- zabezpieczenie przeciążeniowo-termiczne,
- silnik wysokoprężny (diesel) wolnossący,
- przystosowanie do pracy ciągłej,
- podgrzewany blok silnika
- podgrzewanie miski olejowej
- mechaniczna regulacja obrotów,
- zbiornik paliwa 150l,
- zabudowa zabezpieczona antykorozyjnie,
- czujnik poziomu i ciśnienia oleju,
- czujnik temperatury wody,
- dźwiękowy alarm sygnalizujący awarię,
- awaryjny mechaniczny wyłącznik bezpieczeństwa,
- gniazda odbioru mocy 2 x 400V ; 3 x 230V,
- komplet wtyczek 2 x 400V ; 3 x 230V,
- wyciszona obudowa 80 dB w kolorze szarym,
- pełna izolacja zabudowy przed opadami atmosferycznymi,
- rama agregatu montowana na wibroizolatorach.

- Kontrola poziomu paliwa

6.2. Wewnętrzna linia kablowa

W celu przyłączenia elektrycznego agregatu prądotwórczego projektuje się ułożenie wewnętrznej linii zasilającej kablem YKXS 5x35 mm² oraz BiT 1000 FR 10G2,5 mm² układanej w ziemi od zewnętrznej podtynkowej rozdzielnicy budynku do rozdzielnicy agregatu prądotwórczego zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Kabel układać w gruncie na głębokości min. 0,7 m. Przy układaniu kabla na wyznaczonym odcinku zastosować technologię przecisku sterowanego. Na pozostałym odcinku zastosować technologię wykopu otwartego, w której kabel układać na podsypce z piasku mierzone od górnej krawędzi kabla. Kabel układać faliście odkładając naturalny zapas kabla na poziomie 3-4%. Przy zewnętrznej rozdzielnicy budynku pozostawić zapas kabla ok. 2 m. Na kablu zamocować opaski informacyjne posiadające informację „Właściciel kabla, typ kabla, trasa kablowa (początek-koniec danego odcinka), rok budowy”. Odległość znaczników nie powinna być większa niż 10 m. Ułożony kabel w wykopie przysypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego. Na tak częściowo zasypyany kabel ułożyć folię koloru niebieskiego posiadającą znak ostrzegawczy (znak błyskawicy) oraz ostrzeżenie z napisem „UWAGA KABEL nn”. Ułożony kabel w wykopie podlega odbiorowi przed zasypaniem przez inwestora i podlega inwentaryzacji geodezyjnej.

Przy ścianie budynku w obszarze istniejącej zewnętrznej podtynkowej rozdzielnicy budynku posadowić rozdzielnicę SZR (samoczynnego załączania rezerwy) wyposażoną zgodnie z rysunkiem IE-03. Dokonać podłączenia istniejącej zewnętrznej podtynkowej rozdzielnicy budynku z rozdzielnicą SZR kablami YKXS 2x5x35 mm². Kabel od ziemi do zewnętrznej podtynkowej rozdzielnicy budynku (ok 1,5 m) układać natynkowo w korycie metalowym w kolorze elewacji budynku. Dokonać przyłączenia elektrycznego zgodnie schematem elektrycznym przedstawionym na rysunku IE-02.

7. Uwagi końcowe

Wszystkie prace związane z realizacją dostawy i montażu prowadzić z zachowaniem wymagań BHP w budownictwie; przy użyciu wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

W przypadku stwierdzenia niezgodności w trakcie realizacji inwestycji z założeniami bądź wytycznymi niniejszego dokumentacji, należy skontaktować się z inwestorem.

Zawarte w dokumentacji typy i producenci urządzeń służą jedynie określeniu standardów wykonania. Dopuszcza się stosowanie urządzeń innych producentów pod warunkiem zachowania wyznaczonych parametrów wizualno-jakościowych oraz technicznych. Wszelkie odstępstwa od projektu należy uzgodnić na etapie wykonawstwa z Inwestorem.

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania terenu

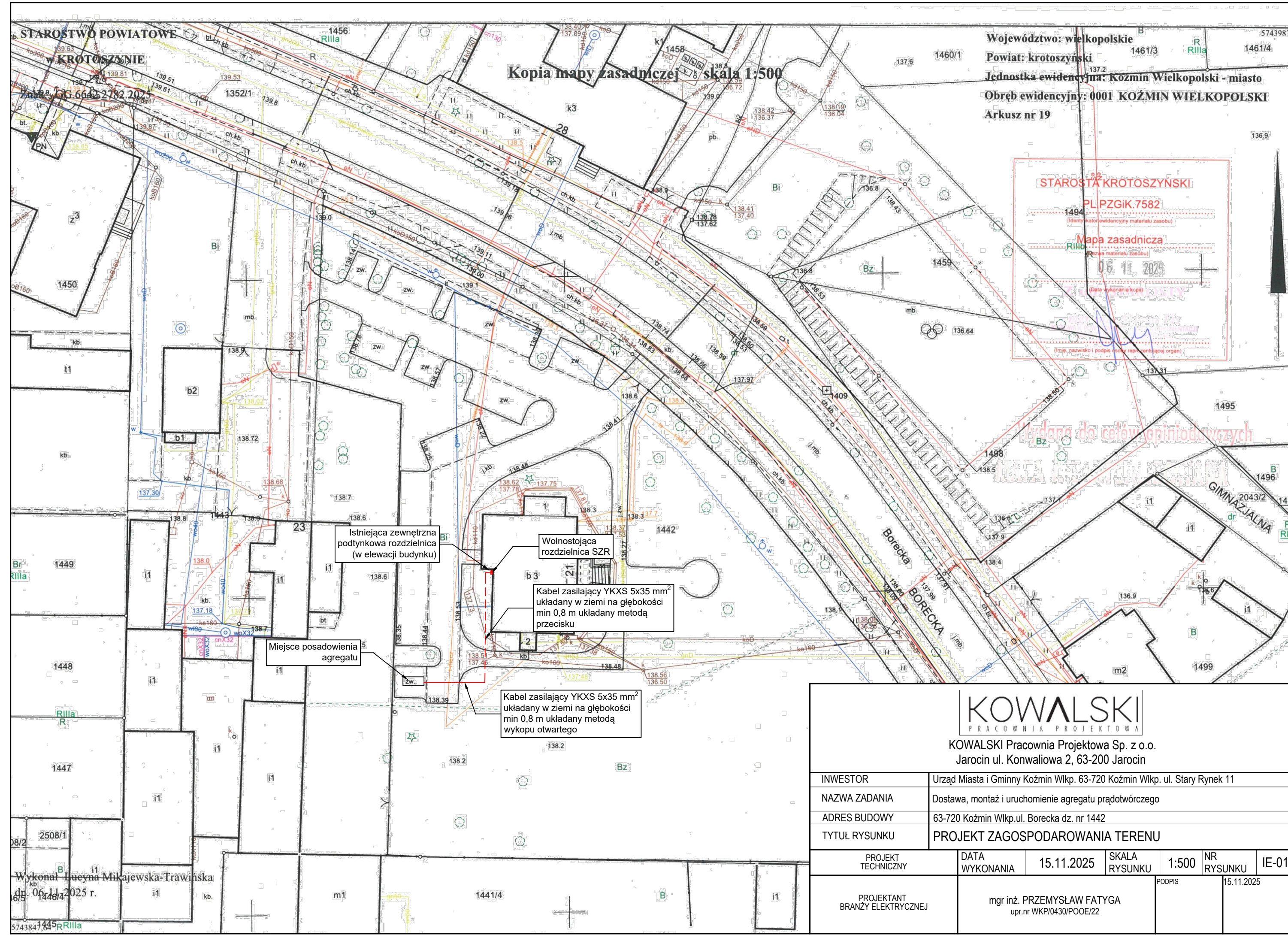
Schemat ideowy przyłączenia agregatu.

Schemat rozdzielnic SZR

IE-01

IE-02

IE-03



STAROSTWO POWIATOWE
w KROTOSZYNIE

GC.6662.2782.2025

Wykonał: Lucyna Mikajewska-Trawińska
dn. 06.11.2025 r.

5743847445

Kopia mapy zasadniczej skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: krotoszyński
Jednostka ewidencyjna: Kozmin Wielkopolski - miasto
Obręb ewidencyjny: 0001 KOZMIN WIELKOPOLSKI
Arkusz nr 19

STAROSTA KROTOSZYŃSKI
PL PZGIK.7582
Mapa zasadnicza
06.11.2025

Istniejąca zewnętrzna podtynkowa rozdzielnica (w elewacji budynku)

Wolnostojąca rozdzielnica SZR

Kabel zasilający YKXS 5x35 mm² układany w ziemi na głębokości min 0,8 m układany metodą przecisku

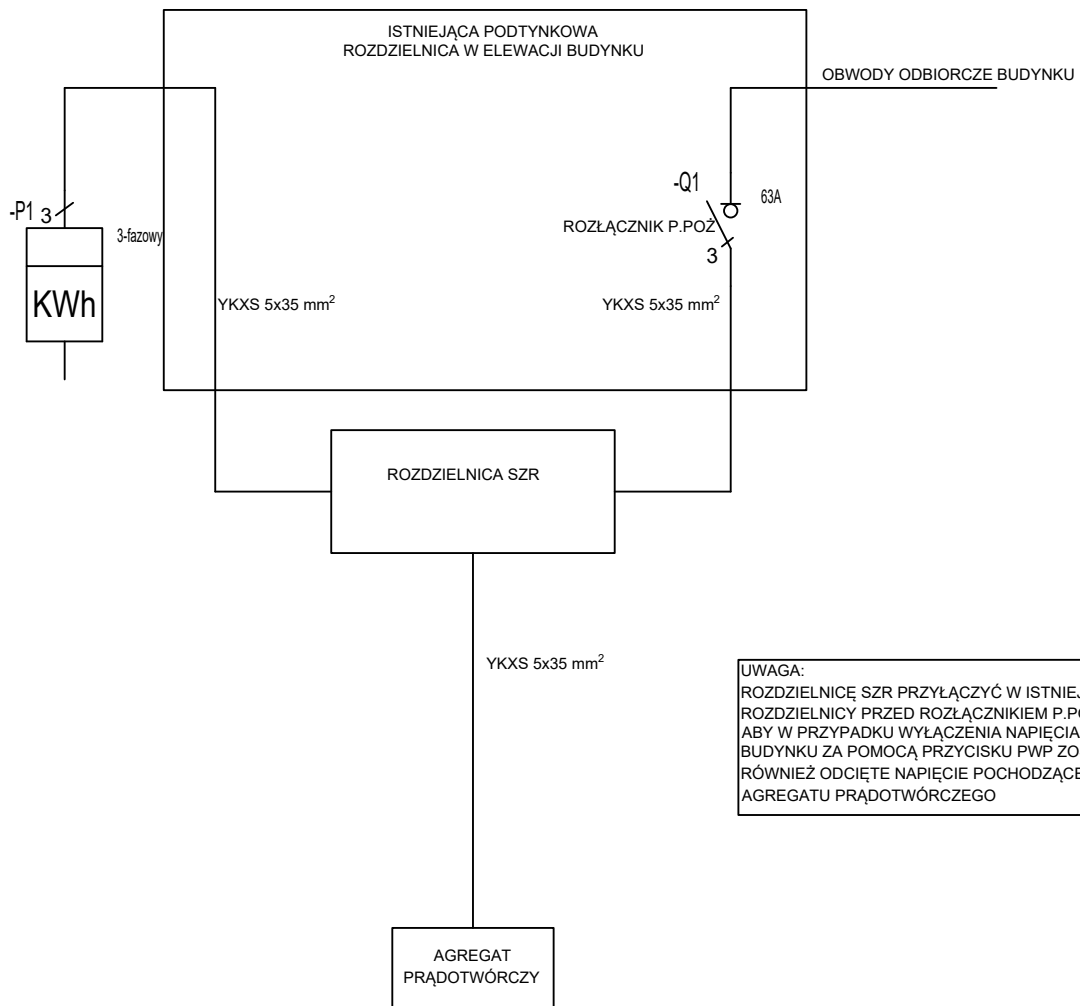
Miejsce posadowienia agregatu

Kabel zasilający YKXS 5x35 mm² układany w ziemi na głębokości min 0,8 m układany metodą wykopu otwartego

KOWALSKI
PRACOWNIA PROJEKTOWA

KOWALSKI Pracownia Projektowa Sp. z o.o.
Jarocin ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin

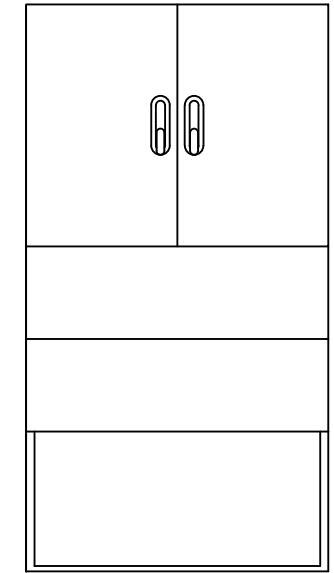
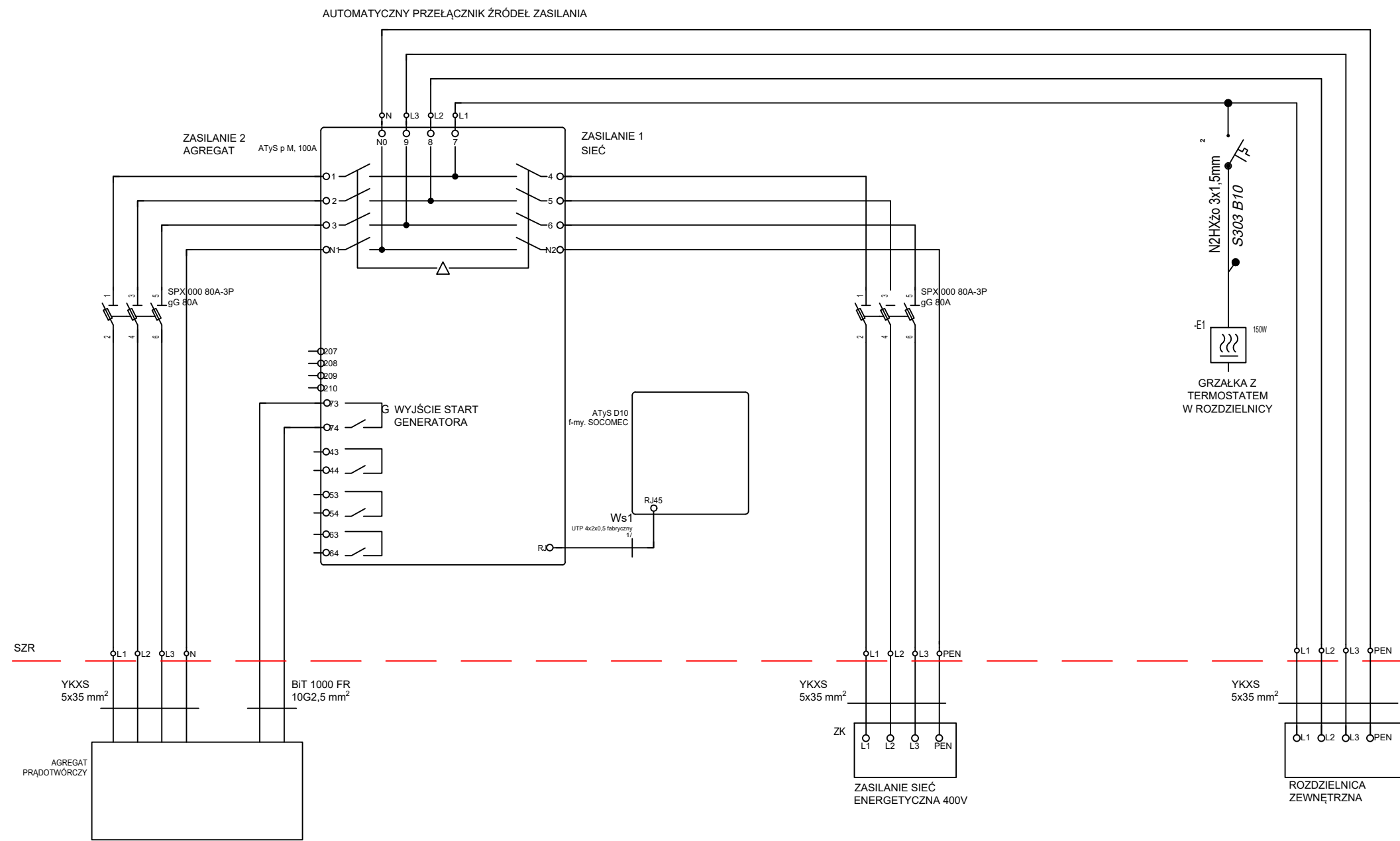
INWESTOR	Urząd Miasta i Gminy Kozmin Wlkp. 63-720 Kozmin Wlkp. ul. Stary Rynek 11				
NAZWA ZADANIA	Dostawa, montaż i uruchomienie agregatu prądowtórczego				
ADRES BUDOWY	63-720 Kozmin Wlkp. ul. Borecka dz. nr 1442				
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
PROJEKT TECHNICZNY	DATA WYKONANIA	15.11.2025	SKALA RYSUNKU	1:500	NR RYSUNKU IE-01
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	mgr inż. PRZEMYSŁAW FATYGA upr.nr WKP/0430/POOE/22		PODPIS	15.11.2025	



KOWALSKI
PRACOWNIA PROJEKTOWA

KOWALSKI Pracownia Projektowa Sp. z o.o.
Jarocin ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin

INWESTOR	Urząd Miasta i Gminny Koźmin Wlkp. 63-720 Koźmin Wlkp. ul. Stary Rynek 11				
NAZWA ZADANIA	Dostawa, montaż i uruchomienie agregatu prądowórczego				
ADRES BUDOWY	63-720 Koźmin Wlkp. ul. Borecka dz. nr 1442				
TYTUŁ RYSUNKU	SCHEMAT IDEOWY PRZYŁĄCZENIA AGREGATU				
PROJEKT TECHNICZNY	DATA WYKONANIA	15.11.2025	SKALA RYSUNKU	-	NR RYSUNKU IE-02
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	mgr inż. PRZEMYSŁAW FATYGA upr.nr WKP/0430/POOE/22			PODPIS	15.11.2025



UWAGA:

1. Układ sieci: TN-S
2. Ochrona od porażień:
Ochrona przed dotykiem bezpośrednim - izolacja, osłony, przegrody,
Ochrona przy dotyku pośrednim:
- samoczynne wyłączenie zasilania realizowane za pomocą bezpieczników
3. Rozdzielnica SZR montowana na zewnątrz budynku- obudowa natynkowa termoutwardzalna z fundamentem i kieszenią kablową np.firmy INCOBEX IP44 IK10.
4. Część opisowa projektu stanowi integralny element dokumentacji
5. Wszystkie elementy metalowe rozdzielnicy połączyć przewodem 4 mm².

 KOWALSKI Pracownia Projektowa Sp. z o.o. Jarocin ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin					
INWESTOR	Urząd Miasta i Gminny Koźmin Wlkp. 63-720 Koźmin Wlkp. ul. Stary Rynek 11				
NAZWA ZADANIA	Dostawa, montaż i uruchomienie agregatu prądowórczego				
ADRES BUDOWY	63-720 Koźmin Wlkp.ul. Borecka dz. nr 1442				
TYTUŁ RYSUNKU	SCHEMAT ROZDZIELNICY SZR				
PROJEKT TECHNICZNY	DATA WYKONANIA	15.11.2025	SKALA RYSUNKU	1:500	NR RYSUNKU IE-01
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	mgr inż. PRZEMYSŁAW FATYGA upr.nr WKP/0430/POOE/22		PODPIS	15.11.2025	