

Mnisków, 20.02.2026 r.

**Gmina Mnisków  
ul. mjr Hubala 2B  
26-341 Mnisków**

**ZP.271.1.2026**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: „**Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Mniskowie**”.

Zamówienie objęte jest wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego nr KPOD.03.05-IW.04-0089/24 w ramach Inwestycji: B.1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności

**Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia nr 1**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) w związku z wpływieniem do Zamawiającego pytań do przedmiotowego postępowania, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytania z dnia 11.02.2026 r.**

**Pytanie nr 1**

Czy wymagają Państwo szczegółowego kosztorysu czy wystarczy cena całkowita?

**Odpowiedź:**

Szczegółowy kosztorys będzie wymagany dopiero po sporządzeniu dokumentacji przez Wykonawcę. Na tym etapie wystarczająca jest cena całkowita.

**Pytanie nr 2**

W załączniku z audytem energetycznym strony 46-47 są zamieszczone zdjęcia rysunków, bardzo proszę o udostępnienie ich w lepszej jakości. Prosilibyśmy również o udostępnienie zdjęć jako osobnych plików.

**Odpowiedź:**

Niestety Zamawiający nie posiada zdjęć w lepszej jakości.

**Pytanie nr 3**

Proszę również o wszelkie rysunki budynku istniejącego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający załącza projekt zagospodarowania terenu.

**Pytanie nr 4**

Do wykonania wyceny potrzebne będą również rysunki koncepcyjne elewacji.

**Odpowiedź:**

Sposób wykonania wszelkich prac związanych z elewacją jest opisany w PFU w pkt. 6.7 „Branża architektoniczno-budowlana” Ostateczną kolorystykę i wizualizację elewacji ustalić z Zamawiającym na etapie prowadzenia projektu.

**Pytania z dnia 16.02.2026 r.****Pytanie nr 1**

Proszę o potwierdzenie, że wentylacja mechaniczna sali gimnastycznej ma być zaprojektowana oraz wykonana dla 15 użytkowników.

**Odpowiedź:**

Proszę przyjąć wycenę wentylacji mechanicznej dla 50 użytkowników z wymianą 30m<sup>3</sup>/osoba.

Wentylacja poprzez jednostki wentylacyjne bezkanałowe z odzyskiem ciepła montowane na ścianie budynku.

Urządzenia wyposażone w nagrzewnice wodne - należy przewidzieć wpięcie w projektowaną instalację CO dostosowując odpowiednio moc grzewczą instalacji.

**Pytanie nr 2**

Czy w zakresie zamówienia jest wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

**Odpowiedź:**

Zamówienie nie obejmuje wymiany stolarki okiennej i drzwiowej.

**Pytania z dnia 17.02.2026 r.****Pytanie nr 1**

W PFU znajduje się informacja o wymianie okien i drzwi na nowe. W Audycie w tabeli na stronie 4 podane są współczynniki dla okien i drzwi przed modernizacją i po modernizacji i są identyczne. Wynika z tego, że okna i drzwi nie podlegają wymianie, co dodatkowo potwierdza fakt ze strony 12 Audytu. Proszę zatem o jednoznaczną odpowiedź: czy okna i drzwi podlegają wymianie oraz określenie ich ewentualnych parametrów

**Odpowiedź:**

Zamówienie nie obejmuje wymiany stolarki okiennej i drzwiowej.

**Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.**

Zatwierdzam:

(-) Rafał Marszałek  
Wójt Gminy