

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy postępowania na **wykonanie w 2026 r. robót konserwacyjnych, drobnych napraw oraz usuwanie awarii w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Skarbu Państwa administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości**, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji.

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) informuję, że Zamawiający wybrał ofertę firmy:

ZAKŁAD BUDOWLANY "ALTON " Jan Cejnóg z siedzibą w Gdańsku (80-315) przy ul. Jana Husa 18 lok. 7, ze stawką 1 roboczogodziny brutto z narzutami (bez VAT): **79,20 zł**, kosztami pośrednimi na poziomie **60%**, czasem przyjazdu na miejsce wykonywania usługi od zgłoszenia w **120 minut** i doświadczeniem kierownika budowy **360 miesięcy**.

UZASADNIENIE WYBORU:

Jedyna złożona oferta, zgodna ze specyfikacją warunków zamówienia oraz spełniająca warunki postępowania i niepodlegająca odrzuceniu.

Jednocześnie informuję, że następujący Wykonawcy złożyli oferty:

Nr oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko/ adres wykonawcy	Stawka 1 roboczogodziny brutto z narzutami (bez VAT)/ Koszty pośrednie KP do rbg w [%]/ Czas przyjazdu Wykonawcy na miejsce wykonywania usługi od zgłoszenia w minutach/ Doświadczenie kierownika budowy w miesiącach
1	ZAKŁAD BUDOWLANY "ALTON " Jan Cejnóg ul. Jana Husa 18 lok. 7, 80-315 Gdańsk	Stawka 1 roboczogodziny brutto z narzutami (bez VAT): 79,20 zł Koszty pośrednie KP do rbg w [%]: 60% Czas przyjazdu Wykonawcy na miejsce wykonywania usługi od zgłoszenia w minutach: 120 minut Doświadczenie kierownika budowy w miesiącach: 360 miesięcy

Poniżej przedstawiam streszczenie ocen, zawierającą punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną ich punktację:

Nr oferty	Liczba pkt w kryterium: Stawka 1 roboczogodziny brutto z narzutami (bez VAT) Waga 50%	Liczba pkt w kryterium: Koszty pośrednie KP do rbg w [%] Waga 15%	Liczba pkt w kryterium: Czas przyjazdu Wykonawcy na miejsce wykonywania usługi od zgłoszenia w minutach Waga 20%	Liczba pkt w kryterium: Doświadczenie kierownika budowy w miesiącach Waga 15%	Razem
1	50,00	15,00	0,00	15,00	80,00

Zamawiający ocenił oferty oraz na podstawie art. 239 ustawy prawo zamówień publicznych dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia.

1. Punkty w kryterium: **Stawka 1 roboczogodziny brutto z narzutami (bez VAT)** zostały przyznane według zasady określonej w punkcie 25 podpunkt 1 specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie ze wzorem.
2. Punkty w kryterium: **Koszty pośrednie KP do rbg w [%]** zostały przyznane według zasady określonej w punkcie 25 podpunkt 2 specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie ze wzorem.
3. Punkty w kryterium: **Czas przyjazdu Wykonawcy na miejsce wykonywania usługi od zgłoszenia w minutach** zostały przyznane według zasady określonej w punkcie 25 podpunkt 3 specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie ze wzorem.
4. Punkty w kryterium: **Doświadczenie kierownika budowy w miesiącach** zostały przyznane według zasady określonej w punkcie 25 podpunkt 4 specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie ze wzorem.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta po 13.03.2026 r.