



KARKONOSKI PARK NARODOWY

ul. Cieplicka 196
58-570 Jelenia Góra

tel./fax +48 75 755 33 48
e-mail: sekretariat@kpnmab.pl
www.kpnmab.pl

Załącznik nr 2 do SWZ

OPIS USŁUGI SPRZĄTANIA OBIEKTÓW I POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH CENTRUM PRZYRODNICZO – EDUKACYJNEGO KARKONOSKIEGO PARKU NARODOWEGO W JELENIEJ GÓRZE: PRZY UL. CIEPLICKEJ 196, CIEPLICKIEJ 196A, KARKONOSKIEJ 3-4, W BUDYNKU STACJI MONITORNIGOWO – BADAWCZEJ PRZY UL. CHAŁUBIŃSKIEGO 23 W JELENIEJ GÓRZE, KARKONOSKIEGO BANKU GENÓW PRZY UL. MYŚLIWSKIEJ 9A W JELENIEJ GÓRZE WRAZ Z ZAMYKANIEM BUDYNKÓW I Z ZAŁĄCZANIEM SYSTEMÓW ALARMOWYCH W OKRESIE 24 MIESIĘCY OD DATY PODPISANIA UMOWY:

- 1) Zestawienie sprzątaných powierzchni zostało ujęte w załącznikach nr 8.1,8.2,8.3,8.4,8.5,8.6 do SWZ;
- 2) Zamawiający wymaga, aby sprzątanie pomieszczeń biurowych oraz pomieszczeń sanitarnych biurowych – łazienek w Centrum Przyrodniczo – Edukacyjnym Pałac Sobieszów odbywało się 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku po godzinach pracy pracowników tj. od godz. 15.30, natomiast w budynku Stacji Monitoringowo – Badawczej przy ul. Chałubińskiego 23 w Jeleniej Górze w poniedziałki, środy i piątki po godz. 14.00 a Karkonoskiego Banku Genów w środy i w piątki po godz. 14.00;
- 3) Sprzątanie pomieszczeń biurowych, ciągów komunikacyjnych i ekspozycyjnych obejmuje: odkurzanie podłóg, zamiatanie i mycie podłogi, mycie drzwi, framug drzwi, ścianek szklanych, kontaktów, włączników, kaloryferów, usuwanie miejscowych zabrudzeń oraz czyszczenie mebli odpowiednimi płynami do konserwacji mebli, a także czyszczenie na sucho telefonów, fax-ów i sprzętu komputerowego.
- 4) Sprzątanie sali wielofunkcyjnej w budynku Małej Stajni i sal warsztatowych w Budynku Wejściowym obejmuje: zamiatanie i mycie podłogi, utrzymywanie w należytej czystości krzeseł i pozostałych mebli.
- 5) Wykonawca będzie po zakończeniu sprzątania zamykać okna i drzwi sprzątaných pomieszczeń, wyłączać urządzenia elektryczne (za wyjątkiem urządzeń komputerowych i faxów), wyłączać światła oraz zakręcać punkty czerpania wody.
- 6) Wykonawca będzie zamykać drzwi wejściowe do budynków oraz załączać systemy alarmowe.
- 7) Zamawiający wymaga codziennego czyszczenia wycieraczek przed i wewnątrz budynków.
- 8) Zamawiający wymaga, aby mycie okien odbywało się dwa razy w roku. Okna o powierzchni 72 m² w Budynku Wejściowym zlokalizowane są na wysokości od 4,2 m do 6,3 m i wymagane jest użycie podnośnika do ich mycia. Szyby znajdujące się w drzwiach i meblach należy utrzymywać na bieżąco w czystości.

- 9) Sprzątanie ekspozycji oraz pomieszczeń sanitarnych udostępnianych turystom – łazienek powinno odbywać się od wtorku do soboty od godz. 17.00, w poniedziałki w godzinach do uzgodnienia.
- 10) Sprzątanie ekspozycji oprócz zakresu prac ujętego w pkt. 3) obejmuje czyszczenie poszczególnych elementów dotykowych ekspozycji codziennie, oraz czyszczenie generalne stanowisk ekspozycyjnych w terminach zgodnych z załącznikami i środkami odpowiednimi do materiałów określonych stanowisk opisanych w pkt. 15).
- 11) Zamawiający wymaga aby sprzątanie pomieszczeń sanitarnych – łazienek obejmowało mycie podłóg, ścianek działowych, drzwi wraz z ościeżnicami, glazury na ścianach, mycie luster, czyszczenie i dezynfekcję sanitariatów wraz ze wszystkimi urządzeniami tj. pojemniki na ręczniki i papier toaletowy itp.
- 12) Wykonawca będzie usuwał pajęczyny i kurz z kratki wentylacyjnych w miarę potrzeb.
- 13) Wykonawca zapewni do realizacji zamówienia sprzęt specjalistyczny oraz wszystkie środki czystości oraz środki do konserwacji i zabezpieczenia posadzek oraz inne środki niezbędne do wykonywania Zamówienia (poza mydłem do rąk, papierem toaletowym, ręcznikami papierowymi, płynem do mycia naczyń, gąbkami do mycia naczyń i akcesoriami do zmywarek, które zapewni Zamawiający). Wykonawca będzie uzupełniał dozowniki przeznaczone na mydło, papier toaletowy i ręczniki papierowe. Wykonawca zapewni worki foliowe do koszy na śmieci.
- 14) Zamawiający nie określa technologii wykonania usługi ponad zasady określone w instrukcjach dla poszczególnych rodzajów podłogi. Wykonawca składający ofertę posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie aby dostosować technologię do rodzaju sprzątanego powierzchni.
- 15) Zamawiający wymaga stosowania środków czyszczących, konserwujących, dezynfekujących i zapachowych wysokiej jakości, o niskim wpływie na środowisko. Zamawiający informuje, że:
 - 15.1 Płytki ceramiczne, gres - myć ciepłą wodą z ogólnie dostępnym detergentem przeznaczonym do tego celu.
 - 15.2 Płyty kamienne - piaskowiec, granit – bieżące zmiatanie i odkurzanie, schody ręcznie, posadzki maszyną czyszczącą (szorowarką) z dodatkiem płynu np. Turbo Strip lub Cela Clean lub równoważne. Po rozproszaniu wody z preparatem i wykonaniu czynności czyszczących odsączyć powstały po nich płyn np. odkurzaczem na wodę. (zabrania się używać wszelkich mopów).
 - 15.3 Parkiet, podłoga dębowa - odkurzanie powierzchni oraz do zmywania roztworem wodny (np. Bona Carl's Cleaner lub równoważne) przy użyciu np. mopa nożycowego z minimalną ilością wody.
 - 15.4 Wykładzina dywanowa - odkurzać codziennie, szczególnie zalecane jest odkurzanie przy użyciu profesjonalnego odkurzacza z obrotową szczotką lub trzepaczką np. firmy SEBO lub Nilco lub równoważne. Zaleca się stosowanie energooszczędnych urządzeń energetycznych np. odkurzaczy.
 - 15.5 Wylewka żywiczna, posadzka betonowa - do mycia i czyszczenia zabrudzeń, spowodowanych bieżącą eksploatacją, należy stosować ogólnodostępne środki do mycia i konserwacji rozcieńczonych czy przygotowanych zgodnie z zaleceniami producenta tych środków odpowiednio do rodzaju czyszczonego produktu. Po zakończeniu tych prac powierzchnię należy starannie osuszyć.

15.6 parkiet dębowy - sprzątamy „na sucho” miotłą z miękkiego włosia, odkurzaczem z końcówką przeznaczoną do podłóg drewnianych lub suchą miękką ścierką. Przecieramy podłogę na mokro. Do wody dodajemy środek czyszczący do podłóg drewnianych, po czym starannie wypłukaną w wodzie, dobrze ręcznie wykręconą ścierką lub mocno odwirowanym mopem przemywamy podłogę.

15.7. Pufy w Budynku Wejściowym - odkurzanie całych puf gładką ssawką odkurzacza (jak do tapicerek samochodów). Dodatkowo pufy mają być czyszczone „na sucho”/chemicznie za pomocą specjalnej piany do tapicerowanych produktów wełnianych. Należy również stosować preparat anty-molowy.

15.8. Okładzina kamienna - naturalny łupek stoneland – recepcja należy czyścić wilgotną, gładką ściereczką nasączoną wodą z preparatem do czyszczenia powierzchni kamiennych - skoncentrowany płyn do mycia i pielęgnacji kamienia Lovestoned firmy stoneland lub równoważne. W żadnym razie nie należy stosować preparatów o pH>7 gdyż mogą prowadzić do zmatowienia powierzchni. W trakcie czyszczenia nie szorować powierzchni, szorowanie powierzchni może doprowadzić do miejscowego zmatowienia, które nie będzie przedmiotem gwarancji. Czyszcząc obudowę należy zawsze pozostawić powierzchnię suchą lub lekko wilgotną. Wszystkie okładziny kamienne również zaimpregnować by dłużej pozostawały czyste. W celu impregnacji należy postępować zgodnie z instrukcją producenta znajdującą się na stronie. <https://stoneland.com.pl/Produkty/Kleje-ochrona-i-pielęgnacja-kamienia/Impregnat-do-kamienia-Invisible-coating>

15.9. Zabudowy z płyty meblarskiej/MDF nie mogą być narażone na długotrwały kontakt z wilgocią. Szklane elementy zabudów należy czyścić za pomocą bawełnianego materiału z odrobiną detergentu do szkła, należy nie dopuścić do zalania uszczelk detergentem jak również usuwania zabrudzeń ostrymi przyborami. Należy używać delikatnych detergentów do mebli i nie szorować powierzchni, szorowanie powierzchni może doprowadzić do miejscowego zmatowienia, które nie będzie przedmiotem gwarancji. Nie należy zalewać obudowy w trakcie czyszczenia, szmatka powinna być wilgotna nie mokra a czyszcząc obudowę należy zawsze pozostawić powierzchnię suchą lub lekko wilgotną.

15.10. Elementy z litego drewna nie mogą być narażone na długotrwały kontakt z wilgocią a tym bardziej z wodą. W celu utrzymania w czystości zaleca się regularne odkurzanie elementów z litego drewna ssawką z miękkim lub średnio miękkim włosiem (np. szczotka miękkie włosie naturalne 32 mm firmy 4EKTECH lub równoważne). Jeśli element z litego drewna zabrudzi się w sposób trwały - należy elementy czyścić metodą „na sucho” lub z użyciem wilgotnej, nie mokrej gładkiej gąbki/ ściereczki. Przecieramy go zawsze do momentu, w którym będzie całkowicie suchy.

15.11 Lustra - recepcja i sala IA (NIE SALA VA!!!) do czyszczenia powierzchni lustrzanych należy korzystać z delikatnych środków niezawierających alkoholu, octu ani amoniaku. Nie należy korzystać ze środków do mycia szyb zawierających te substancje! Producent lusterek rekomenduje preparaty o neutralnym odczynie, zbliżonym do 7 pH. Lustro można myć również samą wodą, używając delikatnej ściereczki z mikrofibry - na rynku dostępne są ściereczki z mikrofibry specjalnie do lusterek nie pozostawiające smug. Lustro najlepiej wypolerować i wysuszyć używając miękkich materiałów albo ręcznika papierowego, należy również pamiętać by nie pozostawiać wody i wilgoci na lustrze - nie zalewać lusterek wodą, płyn nie powinien długo utrzymywać się na powierzchni lusterek. Po czyszczeniu lustro należy wytrzeć do sucha, nie zapominając o jego krawędziach. Nie szorować powierzchni, nie używać ostrych narzędzi do czyszczenia szorowanie może spowodować miejscowe zmatowienie lub zarysowania, które nie są przedmiotem gwarancji.

15.12 Dywan ze sztucznej trawy – recepcja - zanieczyszczenia ze sztucznej trawy można usunąć za pomocą zwykłego odkurzacza na zmniejszonym ciągu. Po usunięciu widocznych zanieczyszczeń przecieramy ją mopem lub moką szmatką, zamoczoną w samej ciepłej wodzie albo wodzie z dodatkiem płynu do mycia naczyń. Jeśli widoczne są miejscowe plamy, można delikatnie przetrzeć miejsce gąbką ale należy unikać ruchu okrężnego. Istotne jest, aby wszelkich zabrudzeń pozbywać się na bieżąco, gdyż mogą one doprowadzić do uszkodzenia sztucznej trawy. Aby zapewnić naturalny wygląd sztucznej trawy należy ją również szczotkować - szczotkowanie syntetycznej trawy likwiduje odgniecenia i sprawia, że jej runo wygląda znacznie lepiej. Do tego celu najlepiej użyć twardej, ale nie metalowej szczotki (która mogłaby uszkodzić włókna) i przesuwać nią po włosiu w kierunku przeciwnym do jego ułożenia.

15.13. Elementy ze stali nierdzewnej na podłodze - recepcja, sala IA, IIIA, VA - odkurzanie szczotką z krótkim włosiem syntetycznym lub naturalnym - miękkim lub pół-miękkim, szczotka z listwami gumowymi może ulec uszkodzeniu w trakcie odkurzania stalowych elementów dekoracyjnych. Jeśli w trakcie pielęgnacji dekoracji stwierdzi się brak pełnej przyczepności elementu ze stali nierdzewnej do podłoża należy niezwłocznie zgłosić ten fakt na gwarancji. Po okresie zimowym na elementach stalowych często pojawiają się ciemne plamy i przebarwienia, które są pozostałością zanieczyszczeń przyniesionych na butach użytkowników. Często ich usunięcie nie wymaga użycia środków chemicznych i można te elementy wypolerować delikatnym materiałem, np. bawełnianą szmatką. Jeżeli zwykle przetarcie powierzchni nie zadziała. W takim przypadku do czyszczenia stali nierdzewnej sugerujemy użycie np. mlecza czyszcząco-polerującego Ecofix-Sauer lub równoważne. Uwaga! mleczeniem należy czyścić wyłącznie powierzchnię stali nierdzewnej i uważać na pozostałe podłoże. Do usuwania zwykłych zabrudzeń powstałych na skutek użytkowania czy kurzu wystarczy przemyć element miękką szmatką i ciepłą wodą z mydłem lub łagodnym detergentem. Na rynku dostępne są również specjalistyczne środki służące do czyszczenia i pielęgnacji stali nierdzewnej, np. na bazie alkoholu, które skutecznie usuwają ślady po palcach, oleju lub lekkich, tłustych zabrudzeniach. Do czyszczenia stali można używać nylonowe gąbki lub miękkie nylonowe szczotki. Szczególną uwagę należy zwrócić na miejsca styku z pozostałą posadzką, w których mogą pozostać zanieczyszczenia przyniesione przez wiatr i buty. Należy unikać past i proszków do szorowania, gdyż mogą one pozostawić po sobie zarysowania. Nie wskazane są również środki zawierające chlorki lub kwas solny oraz środki do czyszczenia srebra. Podobnie jest w przypadku stosowania szczotek, skrobaków, druciaków, szorstkich ścierek lub zmywaków czy noży. Są to akcesoria, które niszczą powierzchnię stali nierdzewnej. Dodatkowo mogą pozostawić po sobie osady ze stali węglowej, które powodują rdzewienie materiału.

15.14. Posadzka z mikrobetonu - cała przestrzeń ekspozycji gdzie występuje ta posadzka – według załącznika nr 7.

15.15..Elementy pokryte EPDM, posadzka z EPDM - recepcja, sala IIB, sala VA - należy regularnie dokładnie odkurzać ssawką z miękkim włosiem, najlepiej długości >20mm odkurzaczem z dobrym ciągiem. Częstotliwość odkurzania należy dostosować do natężenia eksploatacji. Przynajmniej raz na 3 miesiące należy wyczyścić EPDM na mokro wodą z dodatkiem środków do czyszczenia naczyń. Nie zalewać wodą! Czyścić wilgotnym, dobrze odcisniętym mopem lub miotłą gumową elektrostatyczną (również na mokro). Miejsca trudne do wyczyszczenia należy umyć miękką gąbką z użyciem środków do czyszczenia naczyń. Zabrania się używania środków na bazie oleju – spowoduje to, że nawierzchnia stanie się śliska i niebezpieczna do użytkowania, zabrania się używania do czyszczenia nawierzchni narzędzi o ostrych

i twardych krawędziach. Po czyszczeniu na mokro, szczególnie w sali VA - intensywnie wietrzyć pomieszczenie, aż do całkowitego wyschnięcia nawierzchni!

15.16. Posadzka klinkierowa - pomieszczenie IVA - NIGDY NIE NALEŻY ODKURZAĆ ODKURZACZEM - GDYŻ GROZI TO USZKODZENIEM FUG. W celu utrzymania w czystości regularnie zamiatać szczotką z miękkim lub pół-miękkim włosiem. Nie używać szczotki typu "ulicznica". Należy natychmiast usuwać powstałe zanieczyszczenia chemiczne i organiczne w tym z rozlanych olejów, kwasów, innych substancji. Nie czyścić na mokro - ewentualne silne zabrudzenia miejscowo przetrzeć wilgotną gąbką i wytrzeć do sucha.

15.17. Elementy aranżacji z pleksi (szkła akrylowego)/ PMMA (w tym lustra ze szkła akrylowego w sali VA, ekspozytory-kryształły w sali IA, ściana z klockami i wodą - wraz ze ścianami bocznymi w sali IA, dystrybutor kropli wody - sala IIA, obudowy profili glebowych -sala IIA I IIB, szybki w ekspozytorach kłody i biżuteria drzewa/ totemy drzew, stoły z klockami i krystalizacją minerałów- sala IIB, osłona kół epidiaskopu w sali IVA, szufladki w sali IVA i inne - DO CZYSZCZENIA POWIERZCHNI Z PLEKSI W ŻADNYM WYPADKU NIE NALEŻY KORZYSTAĆ Z ŚRODKÓW ZAWIERAJĄCYCH ALKOHOL, OCET LUB AMONIAK. Może to spowodować trwałe natychmiastowe uszkodzenie materiału lub nawet jego pęknięcie. Należy zawsze skorzystać z rozcieńzonego w proporcjach zalecanych przez producenta antystatycznego środka do mycia tworzyw sztucznych. Do czyszczenia zalecane jest stosowanie miękkich materiałów m.in. mikrofibry i bawełny - wilgotnych nie mokrych, ale również nie suchych. Ściereczki trzeba bardzo często płukać, aby zgromadzony na nich brud nie doprowadził do zarysowań. Szczególnie w miejscach gdzie dodatkowo element aranżacji pokryty jest folią - stoły z krystalizacją minerałów sala IIB, ekspozytory-minerałów sala IA, należy zawsze upewnić się, iż ściereczka jest lekko wilgotna a po powierzchni nie spływa woda. Odradza się czyszczenie powierzchni z pleksi na sucho gdyż łatwiej w ten sposób zarysować powierzchnię.

15.18. Elementy aranżacji ze szkła bezpiecznego oraz szkła bezpiecznego z naklejkami z folii (w tym czoło lodowca - sala IA, ekspozytory PSI - wszystkie sale, ściany szklane "przez wszystkie piętra Karkonoszy"-sala IIA i IIB, osłona wciągarki do piłeczek w instalacji rzeczki - sala IIB), szyb z fluorescentnymi naklejkami pracowników parku - sala VA) –

- czoło lodowca

Płyty nośne , zabudowa(ścianka) wykonana jest ze szkła hartowanego 6/6/1 z piaskowanymi wzorami.

Szkło wraz z piaskowanymi wzorami należy myć, wyłącznie wodą zdemineralizowaną z odrobiną płynu, np. Ludwik lub równoważne, dwie krople płynu na 5L wody. Szkło przecierać wilgotną gąbką glazurniczą typu, HIDRO PRO RUBI 2496 lub równoważne, a następnie natychmiast wycierać do sucha czyściwem bezpyłowym do szyb, produkcji np. LINEA lub równoważne. W ten sam sposób należy czyścić kompozycję ze szkła hartowanego gr 8mm przykręconą do ściany nośnej, białe uchwyty oraz listwy montażowe góra/dół.

Nie należy samodzielnie odkręcać np. do mycia kompozycji ze szkła hartowanego , reliefowego.

- ekspozytory PSI i ściany szklane "przez wszystkie piętra Karkonoszy"

szkło bezpieczne pokryte jest miejscowo folią informacyjną - najlepiej powierzchnię czyścić na sucho - przecierając ściereczkami antystatycznymi. W przypadku większych zabrudzeń można wyczyścić miejscowo lekko wilgotną ściereczką a po czyszczeniu

wytrzeć powierzchnię do sucha. Należy zwrócić szczególną uwagę by woda nie spływała po szybie do uszczelki z mocowaniem w podłodze.

- szyb z fotoluminescentnymi naklejkami pracowników parku –

element z fotoluminescentną folią najlepiej czyścić na sucho ściereczkami antystatycznymi. Części szkła można również czyścić miejscowo lekko wilgotną ściereczką a po czyszczeniu wytrzeć powierzchnię do sucha. Należy zwrócić szczególną uwagę by woda nie spływała po szybie do uszczelki z mocowaniem w podłodze.

15.19. Siedziska z termoformowanego tworzywa sztucznego w sali IA - skorzystać z rozcieńzonego w proporcjach zalecanych przez producenta antystatycznego środka do mycia tworzyw sztucznych. Do czyszczenia zalecane jest stosowanie miękkich materiałów m.in. mikrofibry i bawełny - wilgotnych nie mokrych.

15.20. Dystrybutor kropli wody z transportem piłeczek- kropel wody - czyścić zgodnie z opisem dla elementów wykonanych z pleksiglasu / szkła akrylowego.

15.21. Makieta Karkonoszy - nie należy wchodzić na makieta ani opierać nóg o makieta. Należy zwrócić szczególną uwagę, iż makieta nie jest do siadania, chodzenia czy opierania się. Makieta pomalowana jest farbą projekcyjną - w przypadku zabrudzenia należy jak najszybciej delikatnie usunąć zabrudzenie miękką wilgotną ściereczką. Nie należy trzeć powierzchni gdyż może to spowodować starcie lub zmatowienie farby projekcyjnej. W celu wyczyszczenia elementu z kurzu najlepiej czyścić go na sucho przy użyciu szczotki-miotelki do kurzu z mikrofibry na kijku teleskopowym.

15.22. Łąka zmiennych warunków - nie należy wchodzić na przestrzeń projekcji łąki zmiennych warunków wyznaczonej przez trzy zabudowy z suwakami.. Przestrzeń projekcji pomalowana jest farbą projekcyjną - w przypadku zabrudzenia należy jak najszybciej delikatnie usunąć zabrudzenie miękką wilgotną ściereczką. Nie należy trzeć powierzchni gdyż może to spowodować starcie lub zmatowienie farby projekcyjnej. W celu wyczyszczenia elementu z kurzu najlepiej czyścić go na sucho przy użyciu szczotki-miotelki do kurzu z mikrofibry na kijku teleskopowym.

15.23. Pagórki z palików drewnianych z lizakami obrazującymi Karkonoskie gatunki fauny i flory - nie należy wchodzić na przestrzeń z palików drewnianych. Instalacja ta wykonana jest z litego drewna - palików drewnianych i sklejk, należy zwrócić uwagę by wszystkie elementy drewniane instalacji nie były narażone na długotrwały kontakt z wilgocią a tym bardziej z wodą. W celu utrzymania w czystości zaleca się regularne odkurzanie elementów z długą ssawką szczelinową (jak do kaloryferów). W przypadku większych śmieci należy użyć np. wąskiego chwytaka do zbierania śmieci. W przypadku większych zabrudzeń należy jak najszybciej usunąć zabrudzenie miękką wilgotną- nie mokną ściereczką z wodą i wytrzeć miejsce do sucha. Przy czyszczeniu lizaków ze sklejk należy szczególną uwagę zwrócić na nadruk UV by nie uległ zniszczeniu lub zatarciu. W przypadku tłustych zabrudzeń lub odcisków palców można elementy wyczyścić na sucho wełną stalową gradacji 000 należy jednak uważać by w ten sposób nie czyścić samego wydruku UV. Wewnątrz każdego pagórka znajdują się skrzynie z materiałem reprezentującym podłogę charakterystyczne dla danego piętra roślinnego - należy zwrócić szczególną uwagę by nie odkurzać podłogę, ani nie czyścić go za pomocą szczotki gdyż ulegnie ono rozsypaniu.

15.24. Biżuteria drzewa/ totemy drzew - instalacja wykonana jest z rur z tworzywa sztucznego z okleiną z naturalnego drewna liściastego. Należy zwrócić uwagę by wszystkie elementy drewniane instalacji nie były narażone na kontakt z wilgocią a tym bardziej z wodą. Jeżeli zajdzie konieczność czyszczenia powierzchni totemów należy zastosować się do instrukcji czyszczenia pleksi dla szybek a elementy z okleiny drewnianej czyścić na sucho - ściereczką/szczotką z mikrofibry lub wełną stalową 000

za wyjątkiem przestrzeni zadrukowanej nadrukiem UV. Uwaga! Nie należy przecierać okienek z pleksi tą samą szczotką/ścierką z mikrofibry co okleiny, gdyż znajdujące się na ściereczce zabrudzenia po czyszczeniu okleiny mogą zarysować powierzchnię szybek.

15.25. Stół przechylny- retencja - zewnętrzne elementy stołu należy czyścić wilgotną miękką ściereczką z dodatkiem delikatnego detergentu myjącego a następnie wytrzeć do sucha. Należy zwrócić szczególną uwagę by do szpary / otworu pod podłogą nie przedostawała się żadna woda piasek ani drobne kamienie. Odkurzając lub wycierając podłogę należy zwrócić uwagę by nie spychać szczotką zabrudzeń w kierunku szczeliny.

15.26. Pufy chmury i materace-kry- sala IIIA - czyszczenie - do utrzymania puf i materaców w należytej czystości rekomendujemy częste odkurzanie całych siedzisk gładką ssawką odkurzacza (jak do tapicerek samochodów). Dodatkowo pufy mogą być czyszczone "na sucho"/ chemicznie za pomocą specjalnej piany do tapicerowanych produktów z tkanin. Zanim rozpocznie się czyszczenie chemiczne tapicerki zawsze należy sprawdzić produkt na niewidocznym fragmencie mebla a dopiero potem przystąpić do czyszczenia całego siedziska.

15.27. Elementy drewniane - laboratorium sala IVA - należy zwrócić uwagę by wszystkie elementy z litego drewna nie były narażone na długotrwały kontakt z wilgocią a tym bardziej z wodą. W celu utrzymania w czystości zaleca się regularne odkurzanie elementów z litego drewna ssawką z miękkim lub średnio miękkim włosiem (np. szczotka miękkie włosie naturalne 32 mm firmy 4EKTECH lub równoważne). Jeśli element z litego drewna zabrudzi się w sposób trwały - należy elementy czyścić metodą "na sucho" lub z użyciem wilgotnej, nie mokrej gładkiej gąbki/ ściereczki. Przecieramy go zawsze do momentu, w którym będzie całkowicie suchy.

15.28. Stanowisko piaskownica - sala IVA- Stanowisko wykonane jest ze sklejki - należy zwrócić uwagę by wszystkie elementy piaskownicy nie były narażone na długotrwały kontakt z wilgocią a tym bardziej z wodą. Raz w tygodniu lub częściej w zależności od natężenia użytkowania użycie środka do dezynfekcji piasku.

15.29. Stanowisko epidiaskop gargantuiczny - koła pasowe z korbą - sala IVA - osłonę z plex należy czyścić zgodnie z instrukcją dla elementów z pleksi.

15.30. Stanowisko stół z minerałami - eksperymenty - sala IVA - powierzchnia stołu może ulec zarysowaniom w trakcie prowadzonych badań. Zewnętrzną część lornetek można czyścić miękką wilgotną ściereczką nasączoną detergentem do czyszczenia drewna lakierowanego. Nie należy trzeć powierzchni gdyż może to spowodować jej zmatowienie. Powierzchnię należy następnie wytrzeć do sucha.

15.31. Stanowisko wodą malowane - ramki z piaskiem - sala IVA - powierzchnie metalowe można czyścić miękką wilgotną ściereczką nasączoną delikatnym detergentem. Ramki z piaskiem czyścić wodą z odrobiną płynu do naczyń miękką gąbką lub ściereczką i wycierać do sucha.

15.32. Stanowisko lornetki - sala VA - obudowa lornetek wykonana jest z tworzyw sztucznych, zewnętrzną część lornetek można czyścić miękką wilgotną ściereczką nasączoną antystatycznym środkiem do czyszczenia tworzyw sztucznych. Nie należy trzeć powierzchni gdyż może to spowodować jej zmatowienie. Powierzchnię należy następnie wytrzeć do sucha. Wycierając lornetkę należy zwrócić uwagę na to by woda nie dostała się do sprzętu znajdującego się wewnątrz obudowy. Wewnętrzny monitor w przypadku zakurzenia można czyścić dedykowaną do monitorów antystatyczną szczoteczką.

15.33 Stanowisko kule zapachowe - sala VA - metalową kulę najlepiej przecierać wilgotną ściereczką z delikatnym detergentem a następnie powierzchnię wycierać do sucha.

15.34. Stanowisko zwierzęta wodne w żywicy - sala VA - odkurzanie, szczególnie okienek z pleksi w celu zminimalizowania ilości piasku i brudu, który może porysować szyby. W przypadku zabrudzenia szyb należy jak najszybciej delikatnie usunąć zabrudzenie miękką wilgotną ściereczką nasączoną antystatycznym środkiem do czyszczenia tworzyw sztucznych. Nie należy trzeć powierzchni gdyż może to spowodować zmatowienie powierzchni.

15.35. Stanowisko studnia z piłeczkami - sala VA - W ŻADNYM WYPADKU NIE WCHODZIĆ NA TAFLE SZKLANĄ STUDNI. Tafle szklaną przecierać zgodnie z sposobem pielęgnacji szkła.

16) Wykonawca przedstawi przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Zamawiającemu dowody dopuszczalnych w obrocie rynkowym na zgodność z wymogami pozwalającymi wprowadzać wyroby związane z utrzymaniem i dezynfekcją pomieszczeń biurowych, higieniczno-sanitarnych, socjalnych oraz ekspozycyjno-wystawowych np. karty charakterystyki chemicznych substancji niebezpiecznych, informacje producenckie dot. warunków celowego i bezpiecznego stosowania, deklaracje zgodności dot. używanego sprzętu i urządzeń oraz dot. innych środków pracy służących do realizacji zadania. Zamawiający dopuszcza wszelkie dokumenty, które w świetle obowiązujących przepisów i zasad, będą potwierdzały zgodność stosowanych potencjalnie wyrobów z wymogami higienicznymi i bezpieczeństwa użytkowania.

16) W zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Szkolenie pracowników w zakresie wykonywania usługi przeprowadzać będzie Wykonawca.

17) Wykonawca przedstawi do realizacji Zamówienia wykaz pracowników z potwierdzeniem odbycia wymaganych szkoleń z zakresu Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz badań lekarza medycyny pracy, dopuszczających do pracy w warunkach lokalnych.

18) Wykonawca zapewni pracownikom realizującym Zamówienie odpowiedni sprzęt, narzędzia, materiały oraz środki czystości i środki higieny oraz odzież ochronną.

19) Wykonawca zobowiąże wszystkie osoby zatrudnione do realizacji umowy do obowiązku zachowania w tajemnicy informacji, z którymi zapoznają się w czasie pełnienia obowiązków, w tym do ochrony danych osobowych zgodnie z właściwymi przepisami.

20) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane zastosowaniem nieodpowiednich środków, środków pozbawionych atestów i świadectw higienicznych oraz zastosowanie środków niezgodnie z instrukcją producenta.

21) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobie lub mieniu powstałe podczas wykonywania lub nienależytego wykonywania usługi.

22) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania w każdym czasie zmiany pracowników świadczących usługi w przypadku niewłaściwego wykonywania przez nich obowiązków, na inne osoby o odpowiednim doświadczeniu opisanym powyżej.

23) Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia i utrzymywania w mocy przez cały okres trwania Umowy ochrony ubezpieczeniowej w zakresie Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadania mienia. Zakres ubezpieczenia będzie obejmował odpowiedzialność za szkody:

- a) wynikłe z czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania,
- b) rzeczowe, szkody osobowe oraz czyste straty finansowe,
- c) spowodowane rażącym niedbalstwem,
- d) spowodowane winą umyślną pracowników (klauzula reprezentantów);
- e) powstałe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług, spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług,
- f) wyrządzone przez podwykonawców (o ile Wykonawca w związku z realizacją Umowy powierzy im część prac/usług),
- g) w mieniu powierzonym lub przekazanym w celu sprawowania nad nim pieczy i/lub kontroli albo dozoru,
- h) w mieniu (w tym w nieruchomości) będącym przedmiotem czyszczenia, lub innych podobnych czynności lub prac,
- i) wyrządzone przez pojazdy mechaniczne używane do realizacji Umowy, nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych,
- j) wyrządzone w instalacjach, urządzeniach, w tym podziemnych, także w mediach.

Suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wyniesie nie mniej niż 1 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Dla czystych strat finansowych dopuszcza się zastosowanie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 500 000,00 zł. Udziały własne/franszyzy dla szkód rzeczowych zostaną ustanowione na poziomie nie wyższym niż 1.000 zł natomiast dla czystych strat finansowych zgodnie z dobrymi praktykami rynkowymi. Dla szkód osobowych franszyzy nie będą miały zastosowania.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem prac, ale nie później niż 14 dni po podpisaniu Umowy potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie umowy ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej (polisa, certyfikat) wymaganą niniejszą umową oraz dowody opłaty składki/raty składki.

Jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpi termin zapadalności dalszych rat ubezpieczenia, potwierdzenie ich opłacenia będzie przedstawiane Zamawiającemu bez wezwania.

W przypadku upływu terminu ważności polisy w czasie obowiązywania umowy Wykonawca odnowi ubezpieczenie najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności polisy. Kopie kolejnych polis będą każdorazowo składane Zamawiającemu nie później niż w 3 dniu od daty ich odnowienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia odnowionych polis do wglądu w oryginale.

Polisa ubezpieczeniowa nie może zostać odwołana, ograniczona lub w istotny sposób zmieniona bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

24) Usługa obejmować będzie mycie oraz usuwanie wszelkich zanieczyszczeń okresowo, tak aby wykonywanie usługi miało znamiona należytej staranności.