

**Projektowane postanowienia umowy
Umowa nr**

zawarta w dniu 2026 roku w Nowym Wiśniczu pomiędzy:

Powiatem Bocheńskim, adres siedziby: 32-700 Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 31, NIP: 868-159-92-83, działającym przez jednostkę budżetową **Powiatowy Zarząd Dróg w Bochni z siedzibą w Nowym Wiśniczu**, adres siedziby: 32-720 Nowy Wiśnicz, ul. Limanowska 11
który reprezentuje

..... – Powiatowego Zarządu Dróg w Bochni z siedzibą w Nowym Wiśniczu

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego -

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
który reprezentują:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak: **ZP.271.4.2026** w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia pn.:

**Wykonanie dokumentacji projektowo – budowlanej w ramach zadania pn.:
Zabezpieczenie i stabilizacja osuwisk nr 2930 i nr 4547
wraz z odbudową i usunięciem skutków w ciągu drogi powiatowej nr 2074K
Żegocina - Kamionna w miejscowości Bełdno w km 3+045 – 3+191**

zgodnie:

- 1) ze Specyfikacją Warunków Zamówienia – zwaną w dalszej części umowy SWZ,
 - 2) z Opisem przedmiotu zamówienia,
 - 3) z ofertą Wykonawcy,
będącymi integralną częścią niniejszej umowy.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
- 1) wykonanie dokumentacji projektowo – budowlanej w ramach zadania pn.: Zabezpieczenie i stabilizacja osuwisk nr 2930 i nr 4547 wraz z odbudową i usunięciem skutków w ciągu drogi powiatowej nr 2074K Żegocina - Kamionna w miejscowości Bełdno w km 3+045 – 3+191 wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Państwowego Instytutu Geologicznego projektu na zabezpieczenie i stabilizację osuwiska i udział w posiedzeniu Wojewódzkiego Zespołu Nadzorującego Realizację Zadań w zakresie Przeciwdziałania Ruchom Osuwiskowym oraz Usuwania ich Skutków,
 - 2) pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją w trakcie realizacji robót w oparciu o opracowaną dokumentację dla przedmiotowego zadania.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy dzieła objętego zamówieniem został zawarty w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ i jest integralną częścią niniejszej umowy.
4. Wykonawca w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do poprawy wykonanych opracowań projektowo – kosztorysowych, a zatem bez dodatkowego wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów lub zgłoszonych zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania administracyjnego zmierzającego do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz w przypadku konieczności uzupełnienia dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót budowlanych na jej podstawie.

5. Niniejsza umowa obejmuje obok wykonania dokumentacji, o której mowa w ust. 2, korzystanie z praw autorskich przez Zamawiającego, sprawowanie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego oraz pozostałe uprawnienia i obowiązki wymienione w treści niniejszej umowy.

Postanowienia ogólne

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z SWZ i uznaje ją za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) osoby, które będą realizować przedmiot zamówienia posiadają doświadczenie i umiejętności oraz kwalifikacje zawodowe pozwalające na należyte jego wykonanie;
 - 3) dokonał oględzin obiektu/terenu, którego dotyczy przedmiot niniejszej umowy, zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać polisę lub inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej cały okres realizacji niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca ustanawia Projektanta branży konstrukcyjno – budowlanej w osobie:, tel.:
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych po stronie Zamawiającego, Zamawiający wyznacza:, tel.
3. Zmiana osoby wymienionej w ust. 1 w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, nie później niż 7 dni przed dokonaniem zmiany, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w SWZ.
4. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji zadania innych osób niż wskazanych w ofercie (dla przewidzianej dla niej funkcji) stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 2.

Termin realizacji zamówienia

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie **do dnia 15.12.2026 r.**

Nadzór autorski

§ 5

1. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2025 r. poz. 418 z późn. zm.).
2. Dodatkowo, w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
 - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem;
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań – w terminie 3 dni od dnia ich zgłoszenia, chyba że okoliczności wymagają i pozwalają na niezwłoczne udzielenie wyjaśnień;
 - 3) czuwanie w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielenia zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowo - kosztorysowej – kontrolowanie parametrów tych materiałów i urządzeń;
 - 4) uzupełnianie szczegółów i wyjaśnienie Wykonawcy inwestycji objętej nadzorem wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych, nanoszenie koniecznych zmian w dokumentacji projektowej;
 - 5) doradzanie w sprawach dotyczących realizacji inwestycji objętej nadzorem, a nie wymienionych powyżej;
 - 6) niezwłoczne dokonywanie stosownych wpisów w dzienniku budowy oraz na rysunkach;
 - 7) branie udziału na wezwanie Zamawiającego w naradach technicznych (minimum 3);
 - 8) branie udziału na wezwanie Zamawiającego w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji;
 - 9) współudział w wykonywaniu dokumentacji powykonawczej.

3. Udokumentowanie zmian rozwiązań projektowych, wprowadzonych do przedmiotowej dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzające zgodę na ich wprowadzenie, stanowić będą podpisane przez sprawującego nadzór autorski:
 - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej;
 - 2) rysunki zamiennie i szkice;
 - 3) wpisy w dzienniku budowy;
 - 4) protokoły i notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę nadzoru.

Podwykonawcy

§ 6

1. Wykonawca zrealizuje osobiście zamówienie w zakresie objętym Umową - za wyjątkiem tego zakresu zamówienia, który określony został jako powierzony do wykonania podwykonawcy (podwykonawcom) w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu przeprowadzonym przez Zamawiającego pod numerem ZP.271.4.2026, tj. zakres prac obejmujący
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób trzecich, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, w tym za prace zrealizowane przez te osoby, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku działań czy zaniechań tych osób.
Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób wskazanych w zdaniu poprzednim jak za własne działania i zaniechania.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie podwykonawstwa związanej z powierzeniem wykonania innych niż określone w Umowie części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Wykonawca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących reguł i warunków:
 - 1) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2) jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XI Specyfikacji Warunków Zamówienia odnoszącej się do postępowania o nr ZP.271.4.2026, potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy;
 - 3) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia temu podwykonawcy.
4. Minimalne wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
 - 1) umowa musi w sposób jednoznaczny określać zakres zamówienia, wynagrodzenie Podwykonawcy, termin wykonania,
 - 2) termin płatności wynagrodzenia przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury / rachunku przez Podwykonawcę,
 - 3) w umowie o podwykonawstwo nie może być postanowień w myśl, których uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy uzależnione byłoby od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy,
 - 4) w umowie o podwykonawstwo nie może być zapisów sprzecznych w stosunku do umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Za części zamówienia wykonywane przez Podwykonawców płatności będzie realizował Wykonawca.
7. Postanowienia ust. 2 - 6 stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
8. Zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, w przypadku zmiany wartości umowy na podstawie § 15 ust. 4 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany umowy z Podwykonawcą w zakresie zmiany wartości wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy.

Obowiązki stron

§ 7

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia, zgodnie z niniejszą umową, w tym z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ oraz ze złożoną ofertą, będącymi integralną częścią umowy. Przy realizacji umowy Wykonawca uwzględnić musi również wymagania określone w obowiązujących ustawach i przepisach, w tym art. 99 – 103 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (bądź inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa odpowiadające ww. jednostkom redakcyjnym ustawy Prawo Zamówień Publicznych – na dzień odebrania przedmiotu umowy przez Zamawiającego) oraz Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i należytą starannością z założeniem uzyskania maksymalnego efektu przy minimalizacji kosztów wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw, a jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania, co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń oraz wskazać cechy/parametry pozwalające ocenić, że oferowane w przyszłości rozwiązanie jest równoważne względem wymienionego w dokumentacji.
3. Dokumentacja projektowa winna zawierać opinie, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia i sprawdzenia wymagane przez przepisy prawa, z terminem ważności minimum 6 miesięcy ponad termin realizacji określonym w § 4 umowy oraz winna być zgodna z aktualnymi przepisami obowiązującymi na dzień wydania dokumentacji.
4. Dokumentacja, wszelkie dokumenty, plany, protokoły, notatki, korespondencję należy wykonać w języku polskim. Dotyczy to również ustnych ustaleń, negocjacji, konsultacji, spotkań, rad technicznych itp.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek konsultowania na bieżąco rozwiązań z Zamawiającym, potwierdzeniem których będzie notatka sporządzona przez Wykonawcę, opatrzona datą i podpisami stron.
6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego dla kolejnych części zamówienia w zakresie proponowanych rozwiązań.
7. **Strony ustalają, że pierwsze spotkanie odbędzie się z inicjatywy Wykonawcy w ciągu 2 tygodni od daty podpisania umowy, na którym Wykonawca przedstawi szczegółowy harmonogram konsultacji oraz szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowo – terminowy realizacji zamówienia, uwzględniający wykonanie całego zakresu zamówienia objętego przedmiotem umowy wraz z terminami i kosztami wykonania prac.**
Harmonogram musi być zgodny z postanowieniami umowy, opisem przedmiotu zamówienia oraz musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Harmonogram musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego. Wykonawca może dokonywać w harmonogramie zmian jedynie za zgodą Zamawiającego, a zmiany w harmonogramie nie mogą powodować zmiany terminu realizacji zamówienia.
8. **Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania miesięcznych raportów postępu prac projektowych (z informacją o działaniach podejmowanych przez Wykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi te działania) i przekazywania ich Zamawiającemu najpóźniej trzeciego dnia roboczego następnego miesiąca.** Raporty mogą być wysłane pocztą elektroniczną na adres e-mail osoby koordynującej zamówienie ze strony Zamawiającego.
9. Wykonawca w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązany jest do jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie udzielonej Zamawiającemu gwarancji na dokumentację projektową, w terminie 7 dni od daty wpływu zlecenia od Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia. Aktualizacja kosztorysów będzie przekazana w formie elektronicznej oraz w 1 egzemplarzu papierowym.
10. Wykonawca zobowiązany jest – w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego - w trakcie trwania postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w oparciu o przekazaną dokumentację projektową, do udzielania odpowiedzi na zapytania Zamawiającego lub skierowane do Zamawiającego zapytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, w terminie do 72 godzin od dnia przekazania treści zapytania lub w innym niezbędnym terminie określonym przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest - w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego – do pełnienia nadzoru autorskiego, podczas realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej/opracowania, do czasu ich zakończenia.

12. Wykonawca zobowiązany jest - w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego – w przypadku odwołań od decyzji, uchylenia, stwierdzenia nieważności, zmiany, wznowienia postępowania w zakresie uzyskania przez Wykonawcę decyzji ZRiD czynnie uczestniczyć w postępowaniu odwoławczym udzielając wszelkich wyjaśnień, uzupełnień, analiz czy dodatkowych opracowań wraz z ewentualnym odwoływaniem się od wydanych rozstrzygnięć, do czasu uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania zdarzeń, incydentów oraz podatności związanych z bezpieczeństwem informacji pozyskanych w ramach realizacji niniejszej umowy za pośrednictwem osób wskazanych do kontaktu w umowie.
14. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w ust. 9 – 12 Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego – z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 8

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w formach i ilościach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik do niniejszej umowy wraz z wykazem opracowań, pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że opracowana dokumentacja projektowa – kosztorysowa wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Zamawiający zastrzega sobie 7 dni roboczych na sprawdzenie kompletności przekazanej dokumentacji. Po tym terminie w przypadku braku zastrzeżeń nastąpi podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego dokumentacji.
3. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego przez Zamawiającego.
4. W razie stwierdzenia podczas czynności odbioru dokumentacji braków (tj. dostarczenie niekompletnej dokumentacji projektowej w stosunku do zakresu wskazanego w § 1 niniejszej umowy) lub wad nadających się do usunięcia, Zamawiający odmówi odebrania dokumentacji do czasu usunięcia braków, wad naliczając równocześnie karę umowną zgodnie z § 13 ust. 1, pkt 1) niniejszej umowy, chyba, że nie przekroczono jeszcze terminu realizacji przedmiotu umowy.
5. W razie stwierdzenia podczas czynności odbioru wad nieistotnych nie uniemożliwiających wykorzystania projektu zgodnie z jego przeznaczeniem, a nie nadających się do usunięcia lub których usunięcie połączone będzie ze znacznymi trudnościami, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie, zachowując uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi.
6. Miejscem przekazania prac jest siedziba Zamawiającego.

Wynagrodzenie i płatności z tytułu wykonania przedmiotu umowy

§ 9

1. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: zł (słownie:zł), netto: zł (słownie:), podatek VAT - %.
2. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obowiązuje w całym okresie trwania umowy oraz nie będzie podlegało zmianom, z wyjątkiem sytuacji, o których mowa w § 15 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie zostało skalkulowane w sposób uwzględniający wszelkie konieczne do poniesienia przez niego wydatki, w tym koszty dotyczące wszelkich usług towarzyszących, prac przygotowawczych, obsługi geodezyjnej, nadzór autorski koszty uzyskania niezbędnych warunków, uzgodnień i decyzji oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także podatek VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
5. Wykonawca jest / nie jest * płatnikiem VAT. * niepotrzebne skreślić
6. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 10

1. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona wg następujących danych:
 - w polu: „Nabywca” (Podmiot 2 – JST): Powiat Bocheński ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32-700 Bochnia, NIP: 8681599283;

- w polu: „Odbiorca” (Podmiot 3 – Rola „8”): Powiatowy Zarząd Dróg w Bochni z siedzibą w Nowym Wiśniczu, ul. Limanowska 11, 32-720 Nowy Wiśnicz, NIP: 8681603932.
- 2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy, podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego.
- 3. Faktura regulowana będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Termin ten nie rozpocznie biegu (lub ulegnie zawieszeniu), jeśli nie zostaną spełnione elementy opisane w umowie poprzedzające dokonanie zapłaty faktury.
- 4. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
- 5. Faktura będzie płatna przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze.
- 6. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT wyłącznie na rachunek bankowy widniejący na „białej liście podatników VAT” o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać wyżej wymieniony rachunek bankowy do czasu upływu terminu płatności. W przypadku wskazania numeru rachunku nie widniejącego na „białej liście podatników VAT” lub wykreślenia rachunku z wykazu, Wykonawca zobowiązany jest skorygować fakturę na wezwanie Zamawiającego. Do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego wpisanego na białą listę podatników VAT termin płatności nie biegnie. Przyjmując zamówienie Wykonawca przyjmuje wszystkie warunki określone przez Zamawiającego.
- 7. Jeżeli Wykonawca wykonywał dzieło lub jego część przy pomocy podwykonawców zapłata wynagrodzenia nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom oraz przedłożenia oryginału potwierdzenia Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców o otrzymaniu wymagalnego wynagrodzenia. W razie braku przedłożenia w/w dokumentów termin zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy nie biegnie.
- 8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
- 9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
- 10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający poinformuje o tym zamiarze wykonawcę (pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną). Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 13. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 14. Kary umowne, ustalone w oparciu o zapisy zamieszczone w § 13 umowy, będą potrącone w pierwszej kolejności z faktury Wykonawcy.
- 15. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Prawa autorskie

§ 11

1. Dokumentacja projektowa, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia ryczałtowego – po przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu i dokonaniu przez Zamawiającego zapłaty całości wynagrodzenia (lub jego części w razie odstąpienia od umowy) - Wykonawca przekazuje bez ograniczenia czasowego autorskie prawa majątkowe do niej bez dodatkowego wynagrodzenia na każdym odrębnym polu eksploatacji, a Zamawiający prawa te przyjmuje, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania dokumentacji i opracowań towarzyszących na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Powiatowego Zarządu Dróg w Bochni oraz wykonania zadań, urządzeń czy robót budowlanych wymienionych w dokumentacji i opracowaniach towarzyszących;
 - 2) utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji i opracowań towarzyszących na wszelkiego rodzaju nośników a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typowych nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive itd.);
 - 3) utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji i opracowań towarzyszących dowolną techniką w dowolnej ilości, na wszystkich rodzajach nośników, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 4) wprowadzania dokumentacji i opracowań towarzyszących bez ograniczenia terytorialnego do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do internetu;
 - 5) przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji i opracowań towarzyszących;
 - 6) wyświetlania i publicznego odtwarzania dokumentacji i opracowań towarzyszących;
 - 7) zmiany dokumentacji i opracowań towarzyszących i ich elementów;
 - 8) wymiany nośników, na których utwalono dokumentację i opracowania towarzyszące;
 - 9) publicznego udostępniania dokumentacji i opracowań towarzyszących w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
 - 10) tłumaczenia utworu w całości lub części.
3. Zamawiający upoważniony staje się również bez odrębnego wynagrodzenia do przeniesienia na podmioty trzecie autorskich praw majątkowych wymienionych w ust. 2 a w szczególności w zakresie sieci elektroenergetycznych i innych w zakresie wykorzystania utworu do realizacji urządzeń elektroenergetycznych i innych, do zaprojektowania i realizacji innych urządzeń elektroenergetycznych oraz przekazania na rzecz gestora sieci własności egzemplarzy dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez odrębnego wynagrodzenia prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do projektu i towarzyszącej dokumentacji projektowej, polegających na dokonywaniu zmian w projekcie/dokumentacji projektowej, jej adaptacji oraz rozporządzaniu tymi zmianami.
5. Zamawiający oświadcza, że wprowadzenie zmian w projekcie lub dokumentacji projektowej lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom, a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało autorskich praw osobistych Wykonawcy do projektu czy dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dokumentacji nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
7. Uprawnienia, o których mowa w ustępach poprzedzających, na polach eksploatacji tam wskazanych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy. W trakcie realizacji przedmiotu umowy częściami Wykonawca przenosi w/w uprawnienia do części dokumentacji odpowiednio z chwilą przyjęcia tej części przez Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe i zależne do całości dotychczasowego zakresu wykonanego projektu.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 12

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł (słownie: zł) w formie:
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi z ważnością 30 dni ponad końcowy termin realizacji umowy określony w § 4 niniejszej umowy, w tym 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres rękojmi za wady - gwarancji.

4. W przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia końcowego terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 4 powyżej 15 dni, Wykonawca dodatkowo zabezpieczy należyte wykonanie umowy z ważnością 30 dni ponad nowo ustalony termin wykonania zamówienia oraz uwzględniając zmianę w tych okolicznościach okresu rękojmi za wady – udzielonej gwarancji.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - a) 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - b) 30 % w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady - gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonanie prac będących przedmiotem umowy.
6. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady dokumentacji i rozwiązania projektowe niezgodne z obowiązującymi aktami prawnymi, w tym z przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi normami i normatywnymi technicznymi.
7. **Okres gwarancji wynosi 4 lata** od daty przekazania przedmiotowej dokumentacji, spełniającej warunki określone niniejszą umową. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
8. W przypadku stwierdzenia wad i nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad (m.in.: dokonywania uzupełnień, poprawek błędów, naprawiania zaniechań, zaniedbań i nieścisłości) w dokumentacji niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się przedłużenie tego terminu na pisemny wniosek Wykonawcy wraz z uzasadnieniem. W razie bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim – Zamawiający jest uprawniony do usunięcia stwierdzonych wad w przedmiocie umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Kary umowne

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej ponad termin realizacji określony w § 4 umowy,
 - 2) wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad w przekazanej dokumentacji projektowej, zarówno w trakcie odbioru jak i w okresie gwarancji i rękojmi licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego lub wynikającego z umowy do usunięcia wad,
 - 3) wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu, o którym mowa w § 7 ust. 7 niniejszej umowy;
 - 4) za każdorazowe zawinione przez Wykonawcę niezastosowanie się do obowiązku konsultowania w terminach określonych w harmonogramie konsultacji, o którym mowa w § 7 ust. 7 niniejszej umowy – 1.000,00 zł brutto,
 - 5) za każdorazowe zawinione przez Wykonawcę niezastosowanie się do obowiązku przekazywania miesięcznych raportów, o których mowa w § 7 ust. 8 niniejszej umowy w wysokości 500,00 zł brutto,
 - 6) wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości: 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości: 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z wyjątkiem wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

6. Wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy ze wszystkich tytułów wymienionych w § 13 ust. 1 - 3 nie przekroczy kwoty stanowiącej 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 umowy.
7. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody – również poza przypadkami przedstawionymi w ust. 1 – 3 oraz ponad limit kar umownych opisany w ust. 6.

Odstąpienie od umowy

§ 14

1. Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, z uwzględnieniem postanowień art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający pozostaje uprawniony do odstąpienia od umowy w sytuacjach opisanych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku gdy suma kar umownych należnych od Wykonawcy przekroczy 30 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 9 niniejszej umowy, Zamawiający może, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie trzech miesięcy od momentu, stwierdzenia takiej sytuacji przez Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia niżej wymienionych okoliczności:
 - a) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy,
 - c) Wykonawca wykonuje prace wadliwie, nieterminowo, niezgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia lub wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - d) Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy skieruje osoby niezaakceptowane przez Zamawiającego.
4. W przypadkach wymienionych w ust. 3 lit. b), c) i d) Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczy w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty upływu dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 4 lub w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 3 lit. a).
6. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę robót.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności zawierać uzasadnienie.
8. W wypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są:
 - 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji zrealizowanych robót wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy zrealizowane czynności w zakresie obustronnie uzgodnionym. Koszty zabezpieczenia zrealizowanych czynności ponosi Wykonawca, jeżeli odstąpienie od umowy następuje z przyczyn leżących po jego stronie.
9. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy w pełni zachowują moc jej postanowienia co do robót zrealizowanych i odebranych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia oraz do naliczania kar umownych na podstawie postanowień umowy.

Zmiany umowy

§ 15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, które mogą dotyczyć w szczególności następujących sytuacji:
 - 1) zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) zmiana, w tym wydłużenie, terminu wykonania zamówienia w związku z:

- a) koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z nieprzewidzianych okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - b) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne, zasadne lub celowe, jeżeli ich wykonanie ma wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia podstawowego;
 - c) w przypadku konieczności dokonania korekt w odniesieniu do uzgodnionej wcześniej przez Zamawiającego dokumentacji, a wynikającej ze zmiany stanowiska Zamawiającego lub stanowiska instytucji uzgadniających, opiniujących;
 - d) działaniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, stan epidemii, etc.) mającej bezpośredni wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia;
 - e) zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji, osób indywidualnych lub innych podmiotów zewnętrznych, w szczególności:
 - w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych, uzgodnieniowych, opiniodawczych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,
 - w przypadku przedłużających się konsultacji społecznych, sprzeciwów lub protestów mieszkańców, bądź innych podmiotów, których dotyczy realizacja zamówienia, mających wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami / zadaniami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji oraz w sytuacji, gdy wykonywanie przedmiotu umowy nie będzie możliwe ze względu na obowiązek skoordynowania prac z wykonawcą innego zadania,
 - w przypadku wystąpienia sprzeciwu właścicieli / władających terenem na wykonanie prac przygotowawczych (np. pomiarów geodezyjnych, odkrywek geologicznych, etc.), mającego wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia;
 - f) zmianą przepisów prawnych mającą wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia;
 - g) wystąpieniem niezgodności pomiędzy stanem istniejącym w terenie a tym wynikającym z map lub innej dokumentacji geodezyjnej, w tym wystąpieniem niezgodności pomiędzy częścią opisową a kartograficzną ewidencji gruntów;
 - h) wystąpieniem okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
 - i) zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na termin realizacji zamówienia,
 - pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; termin realizacji zamówienia może ulec wydłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkodę w realizacji przedmiotu umowy mające wpływ na tryb i termin jego wykonania (w tym o okres niezbędny do przywrócenia warunków umożliwiających właściwą i zgodną ze sztuką techniczną realizację prac);
- 3) zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianę, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego;
 - 4) zmiany dotyczące personelu kluczowego Wykonawcy, przy czym zmiana takich osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, a kwalifikacje i doświadczenie wskazanych w zastępstwie osób muszą być co najmniej takie same, jakie były określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (tj. zarówno w ramach określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, jak i przy uwzględnieniu kryteriów oceny ofert dotyczących doświadczenia takich osób, jeżeli na gruncie postępowania tego typu kryteria zostały postawione i oferta złożona przez Wykonawcę uzyskała w ramach takich kryteriów określoną liczbę punktów za wykazane stosowne doświadczenie danej osoby);
 - 5) zmiana postanowień umowy w kontekście implikowanym udzieleniem / zleceniem w trybie stosowanych regulacji prawnych zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, których wykonanie stało się konieczne, zasadne lub celowe;
 - 6) zmiana postanowień umowy w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności,

- czy innymi kwestiami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy;
- 7) zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:
 - a) rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom,
 - b) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,
 - c) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności zmiany podmiotów, na zasobach których opierał się Wykonawca wykazując na etapie postępowania o udzielenie zamówienia spełnianie warunków udziału w postępowaniu, za zgodą Zamawiającego i zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową;
 - 8) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:
 - a) koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa, niezasadna, bezprzedmiotowa lub niemożliwa;
 - b) wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w założony w OPZ sposób zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy;
 - c) zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia,
 - d) koniecznością wypadkowej (incydentalnej) modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń i dokonywania płatności między stronami) oraz zasad i trybu odbioru przedmiotu umowy (m.in. rodzajów, ilości i terminów dokonywania czynności odbiorowych), wynikającą w szczególności z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnienia innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,
 - e) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia lub nieznanymi wcześniej i niezależnymi od stron umowy okoliczności powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność, bezprzedmiotowość, czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia (np. prac, czynności, poszczególnych opracowań, składowych dokumentacji, etc.) z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia oraz ewentualnym wprowadzeniu modyfikacji w ramach umownych klauzul waloryzacyjnych w zakresie implikowanym konsekwencjami tegoż,
 - f) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ;
 - 9) zmiana postanowień umowy w zakresie dotyczącym zmiany (zwiększenia) wysokości wynagrodzenia umownego (niepowiązanej ze zmianami o charakterze przedmiotowym) – w ramach i zgodnie z klauzulami waloryzacyjnymi;
 - 10) porządkujące i informacyjne zmiany postanowień umowy, w szczególności związane ze zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony oraz osób reprezentujących stronę lub będących ich przedstawicielami (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych, etc.);
 - 11) zmiany o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom tworzącym stronę wykonawczą, w szczególności, gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów – w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zamawiającego przejście obowiązków

Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmienionych warunkach przedmiotowych.

3. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności uzasadniające zmianę umowy, winien on przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek dotyczący konkretnej zmiany wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do wystąpienia o jej dokonanie oraz niezbędnymi dokumentami, informacjami, danymi, materiałami, etc. potwierdzającymi zasadność wniosku.
4. Każda ze Stron umowy, zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację, wzrosł/spadł o co najmniej 5 punktów % względem wysokości tego wskaźnika za rok poprzedzający rok zawarcia Umowy.
5. Waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko raz od chwili złożenia wniosku, który złożony może być nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy i nie później niż 1 miesiąc przed upływem terminu zakończenia umowy. Wydłużenie terminu umownego realizacji zadania nie wpływa na zmianę terminu żądania zmiany wysokości wynagrodzenia.
6. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za dostawy i usługi wykonane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z umową miały być wykonane w ciągu 6 miesięcy od zawarcia Umowy, chyba, że opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
7. Jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, terminem zmiany wysokości wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
8. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość usług podlegających waloryzacji (niewykonanych do dnia złożenia wniosku).
9. W przypadku wzrostu/spadku wskaźnika GUS w sposób określony w ust. 4, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za prace pozostałe do wykonania po dniu złożenia wniosku o 2,5 %, jednak nie więcej niż 2 % wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy wskazanego w § 9 ust. 1 umowy.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4 - 9 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Postanowienia końcowe

§ 16

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdorazowej zmianie adresu siedziby (adresu do korespondencji). W przypadku niezastosowania się do tego obowiązku wszelką korespondencję wysłaną na adres dotychczasowy uznaje się za doręczoną w ósmym dniu po pierwszym awizowaniu.

§ 17

W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy (w zakresie roszczeń cywilnoprawnych w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne) Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się go poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego. Zamawiający wskazuje na konieczność wykonania zamówienia zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w dacie odebrania przedmiotu zamówienia.

§ 19

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: