

Numer referencyjny: PS.271.1.2026

Sadowie, dnia 13.02.2026 r

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

„Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Sadowie – etap III” oraz wymiana nawierzchni utwardzonej przy budynku OSP w Biskupicach

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na pytania:

Pytanie nr 1:

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym dotyczącym realizacji zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Sadowie – etap III” oraz wymiana nawierzchni utwardzonej przy budynku OSP w Biskupicach” zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie projektu budowlanego / kompletnej dokumentacji projektowej.

Przekazana dokumentacja przetargowa nie zawiera projektu budowlanego, który jest niezbędny do prawidłowego przygotowania rzetelnej i konkurencyjnej oferty oraz właściwej wyceny zakresu robót.

Będziemy wdzięczni za udostępnienie brakujących dokumentów lub wskazanie, czy zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Odpowiedź:

Prace są związane z termomodernizacją budynku, mają charakter remontowy i nie naruszają konstrukcji budynku, powierzchni zabudowy ani kubatury.

W związku z tym nie wymagają pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane. Zamówienie nie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający informuje, że dokumentacja postępowania zawiera wszystkie niezbędne elementy umożliwiające przygotowanie oferty i prawidłową wycenę robót, w szczególności:

- szczegółowy przedmiar robót,
- opracowanie techniczno-rysunkowe,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

Zakres i forma dokumentacji są zgodne z art. 103 ustawy Prawo zamówień publicznych.