

Dzwola, dnia 2 kwietnia 2026 r.

Numer referencyjny: ZP.271.1.2026

- Wykonawcy biorący udział w postępowaniu -

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 na zadanie pod nazwą: „**Kompleksowa rewitalizacja obszarów zdegradowanych na terenie Gminy Dzwola – Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu wokół świetlicy w Konstantowie**”

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający- Gmina Dzwola, przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

UWAGA

- 1. Zamawiający przekazuje zaktualizowany przedmiar robót z dnia 31.03.2026 rok.**

Pytania z dnia 28.03.2026 r.:

Pytanie nr 1: W przedmiarze robót w pozycji nr 21 (d.1.2) znajduje się zapis dotyczący „umocnienia skarp osadnika materacami gabionowymi o wymiarach 0,17x2x3 m (...) wg dokumentacji projektowej 90*0,25”. W załączonej dokumentacji projektowej brakuje jednak szczegółowych rysunków oraz detali konstrukcyjnych dotyczących tego elementu, co uniemożliwia jego precyzyjną wycenę.

Prosimy o wskazanie, czy powyższe prace wchodzą w zakres zamówienia, a w przypadku odpowiedzi twierdzącej – o udostępnienie dokumentacji projektowej (rysunków/detali), o której mowa w przytoczonym opisie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź

Zakres robót jest wyłączony z realizacji w zał. aktualny przedmiar robót.

Pytanie nr 2: W udostępnionej dokumentacji postępowania występują rozbieżności pomiędzy zakresem prac wskazanym w SWZ a zakresem ujętym w Przedmiarze robót. Przedmiar robót zawiera pozycje, które wydają się wykraczać poza opis przedmiotu zamówienia określony w SWZ (np21 d.1.2 UMOCNIE NIE SKARP OSADNIKA MATERACAMI GABIONOWYMI O WYMIARACH 0,17x2x3 m, z siatki stalowej ocynk - materace gabionowe wg dokumentacji projektowej 90*0,25). Prosimy o wskazanie, czy w kalkulacji ceny ofertowej należy przyjąć zakres prac

wynikający ściśle z zapisów SWZ, czy też należy wycenić wszystkie pozycje ujęte w Przedmiarze robót, mimo że wykraczają one poza opis zawarty w SWZ?

Odpowiedź

Zakres robót jest wyłączony z realizacji w zał. aktualny przedmiar robót.

Pytanie nr 3: W udostępnionym przedmiarze robót w pozycjach: 2 d.1.1, 3 d.1.1, 4 d.1.1, 5 d.1.1, 6 d.1.1 oraz 7 d.1.1 ujęto prace rozbiórkowe istniejących elementów zagospodarowania terenu. W załączniku Dokumentacja techniczna STWIOR, brakuje jednak rysunków inwentaryzacyjnych lub planu sytuacyjnego przedstawiającego obecny stan zagospodarowania terenu, co uniemożliwia precyzyjne określenie lokalizacji oraz stopnia skomplikowania planowanych rozbiórek. Prosimy o informację, czy Zamawiający udostępni rysunki stanu istniejącego (inwentaryzację), które pozwolą na rzetelną wycenę kosztów prac rozbiórkowych wskazanych w wymienionych pozycjach przedmiarowych?

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił PZT z zaznaczoną lokalizacją budynku do rozbiórki (kontener blaszany do demontażu).

Pytanie nr 4: W udostępnionym przedmiarze robót w pozycji 36 d.1.6 dotyczącej „Zbiorników na wodę deszczową – wg dokumentacji projektowej” oraz w opisie przedmiotu zamówienia w SWZ, wskazano obowiązek zastosowania gotowych systemów wyłapujących wodę opadową do podlewania roślinności. Na udostępnionym Planie Zagospodarowania Terenu (PZT) oraz w pozostałej części Dokumentacji Projektowej brakuje jednak wskazania lokalizacji oraz parametrów technicznych wspomnianych zbiorników. Prosimy o udostępnienie rysunków lub opisów technicznych wskazujących dokładną lokalizację, które należy przyjąć do kalkulacji ceny ofertowej.

Odpowiedź

Opis oraz rodzaj zbiorników na wodę zawarty jest w dokumentacji projektowej (Opis PAB) w części opisowej, pkt. 10.3 Wyposażenie terenu - ZBIORNIKI NA WODĘ OPADOWĄ (DESZCZÓWKĘ).

Pytanie z dnia 31.03.2026 r.:

Proszę o informację jaki ma być kolor nawierzchni bezpiecznej ze względu na dużą rozpiętość cenową poszczególnych kolorów. Brak tej informacji uniemożliwi prawidłową i konkurencyjną wycenę.

Odpowiedź

Nawierzchni dwukolorowa:

- niebieska

- zielona

w proporcji 50/50

B. Zamawiający informuje, że powyższe pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

Załączniki:

- 1) Przedmiar robót – AKTUALIZACJA z dnia 31.03.2026 r.
- 2) PZT

WÓJT
mgr Wiesław Dyjach

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

