

Reprezentujący inwestora:

**Prekursor Biuro Inżynierii**

**Kacper Kłaczyński**

**Wałdowo 17/1**

**77-200 Miastko**

Inwestor:

**Gmina Miasto Koszalin – Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie**

**ul. Połczyńska 24**

**75-815 Koszalin**

**Dotyczy:** pisma z dnia 13.08.2025 r. (data wpływu) w sprawie uzgodnienia projektu technicznego obejmującego przebudowę drogi powiatowej nr 5520Z ulicy Młyńskiej w Koszalinie na odcinku od ronda Henryki Rodkiewicz do skrzyżowania z Aleją Monte Cassino.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie (dalej ZDiT) **uzgadnia pod kątem drogowym** rozwiązania projektowe przedstawione w projekcie technicznym branży drogowej obejmującym przebudowę drogi powiatowej nr 5520Z ulicy Młyńskiej w Koszalinie na odcinku od ronda Henryki Rodkiewicz do skrzyżowania z Aleją Monte Cassino.

Inwestycja zlokalizowana jest w pasie drogowym drogi publicznej kategorii: wojewódzkiej (działka nr 1/4 obręb 0020), powiatowej (działki nr 6, 117, 55/8, 54/4, 84/11 obręb 0020), gminnej (działki nr 10/2, 78/1, 79), a także na terenach będących własnością Gminy Miasto Koszalin w zarządzie ZDiT (działki nr 15/3, 78/2 obręb 0020).

Należy zachować zgodność z wymogami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 889) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) oraz na terenach wewnętrznych z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze, na którym obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina (uchwała nr XLII/594/2018). Ulica Młyńska stanowi drogę klasy lokalnej. O zgodności projektu z ww. planem miejscowym rozstrzygał będzie właściwy organ architektoniczno-budowlany na etapie prowadzonego postępowania.

Należy zastosować światło 0 cm dla połączeń drogi dla pieszych ze zjazdami. Na połączeniu zjazdu lub zatoki postojowej z jezdnią zastosować krawężnik obniżony 15x22 cm.

Nie należy zmieniać kierunku lub natężenia odpływu wód opadowych lub roztopowych z terenu parkingu ze szkodą dla gruntów sąsiednich, ani odprowadzać tych wód na grunty sąsiednie, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach prawa wodnego.

ZDiT nie odnosi się do rozwiązań projektowych w zakresie oświetlenia ulicznego, ponieważ takowe nie zostały przedstawione w załączonym do wniosku projekcie (ujęte w osobnym opracowaniu). Rozwiązania w tym zakresie należy uzgadniać z tut. ZDiT w osobnym trybie.

Na przedmiotowym odcinku zlokalizowany jest kanał technologiczny. Jego ewentualna przebudowa uzgodniona zostanie w osobnym trybie.

Inwestycja wymaga opracowania projektu stałej organizacji ruchu w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 784), który to winien być

zaopiniowany przez Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie. Rozwiązanie projektowe organizacji ruchu podlegać będzie zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta Koszalina.

W przypadku kolizji w/w inwestycji z elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia. O odkrytych sieciach należy bezwzględnie powiadomić właściciela infrastruktury.

Niniejsze uzgodnienie nie jest jednoznaczne ze sprawdzeniem projektu, o którym mowa w art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) pod kątem zgodności z obowiązującymi wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, ponieważ za to odpowiada projektant ze sprawdzającym. Uzgodnienie nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

**DYREKTOR**  
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie  
*mgr inż. Michał Żuber*

Załączniki:

1. Projekt techniczny, szt. 1

Otrzymują:

1. Pełnomocnik reprezentujący inwestora (+ załącznik)
2. TED w/m
3. TOD w/m
4. TUZiL w/m
5. TUR a/a