

Radłów, dnia 08.05.2026 r.

IZPŚ.271.6.2026

Zamawiający:
Gmina Radłów
ul. Oleska 3
46- 331 Radłów**INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Na podstawie art. 253 w zw. z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w imieniu Gminy Radłów informuję, że w postępowaniu o zamówienie publiczne jak niżej:

I. Tryb postępowania: podstawowy bez możliwości prowadzenia negocjacji złożonych ofert (art. 275 pkt 1 Pzp.)

II. Nazwa zamówienia nadana przez zamawiającego:

„Rewitalizacja w gminie Radłów - zintegrowane działania na rzecz społeczności lokalnej. Rewitalizacja centrum rekreacyjno-kulturalnego wraz z remizą OSP w Wichrowie.”

III. Została wybrana oferta firmy:

Usługi Remontowo-Budowlane DEKOR Marek Lipiński,

Przystajń ul. Kwiatowa 35, 42-141 Przystajń

Uzasadnienie: Na podstawie art. 239 w zw. z art. 266 ustawy Pzp Zamawiający wybrał ofertę, która została najwyższej oceniona na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Nazwa wykonawcy albo imiona i nazwiska, adres siedziby albo miejsca zamieszkania jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu wraz z punktacją przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Nazwa i adres oferenta	KRYTERIUM OCENY OFERT		
	Liczba punktów w ramach kryterium: Wysokość ceny ofertowej	Liczba punktów w ramach kryterium: długość gwarancji (36 – 84 miesiące)	Łączna liczba punktów
MODERN - BUD STRUGAŁA SPÓŁKA JAWNA, ul. Oleska 406, 42-161 Starokrzepice NIP: 574 196 65 89	51,26	40,00	91,26



Fundusze Europejskie
dla Opolskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



 **OPOLSKIE**

BOLEK USŁUGI MALARSKO BUDOWLANE HUBERT CHUĆ, Kościeliska 32C, 46 – 324 Kościeliska NIP: 576 124 48 82	52,89	40,00	92,89
Usługi Remontowo Budowlane DEKOR Marek Lipiński, ul. Kwiatowa 35, 42-141 Przystajń NIP: 574 124 41 17	60,00	40,00	100,00
„MICHAŁ CECH” Firma Remontowo Budowlana Michał Cech, Kościeliska 32, 46-324 Kościeliska, NIP: 576 127 65 63	51,25	40,00	91,25
Zakład Budowlano-Remontowy „JURKOWSKI” Piotr Jurkowski, ul. Powstańców Śląskich 34, 46-200 Kluczbork NIP: 751 175 14 49	46,60	40,00	86,60

IV. Odrzuceniu podlega oferta złożona przez Wykonawcę:

1. BETAL-BUDOWNICTWO Mateusz Urbaniak, ul. Dworcowa 21/4, 46-300 Olesno

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Ofertę odrzucono na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 266 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.). Wykonawca w złożonej ofercie nie podał w kosztorysie ofertowym sanitarno-budowlanym w pozycji 10 d. 1.1.1 ceny i wartości, ograniczając się do wskazania ilości. Brak wskazania ceny stanowi o niezgodności treści oferty z warunkami zamówienia, gdyż uniemożliwia ustalenie sposobu kalkulacji ceny oferty oraz weryfikację jej kompletności. Brak ten nie podlega uzupełnieniu ani wyjaśnieniu, gdyż prowadziłoby to do niedopuszczalnej zmiany treści oferty po terminie jej złożenia. W kosztorysie ofertowym sanitarno-budowlanym w poz. 58 d. 1.1.6 „Wiązary dachowe” jest podany 1 kpl., z kolei zgodnie z przedmiarem robót sanitarno-budowlanych stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ powinno być 132,551 m². Ponadto, w kosztorysach ofertowych sanitarno-budowlanym, drogowym i elektrycznym ok. 27,8% pozycji zawierało omyłki pisarskie, ok. 21,5% stanowiły pozycje do wyjaśnienia, natomiast ok. 6,2% stanowiły pozycje zawierające inne omyłki (niezgodność ilości przyjętych w kosztorysie ofertowym w stosunku do przedmiarów robót sanitarno-budowlanych, drogowych i elektrycznych stanowiących załącznik nr 6 do SWZ), które miały istotny wpływ na zmianę zarówno treści, jak i cenę oferty.

V. Podpisanie umowy z wybranym wykonawcą nastąpi po upływie 5 dni od dnia przesłania niniejszej informacji. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia odwołania przez któregoś z wykonawców.

Dziękujemy Państwu za udział w niniejszym postępowaniu, zapraszając jednocześnie do udziału w następnych postępowaniach organizowanych przez Gminę Radłów.

Otrzymują:

1. Strona prowadzonego postępowania.
2. Oferenci
3. a/a