

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY w wyniku czynności nowych/powtórzonych

W dniu 30.03.2026r. Zamawiający dokonał unieważnienia czynności wyboru najkorzystniejszej oferty w **zakresie zadania nr 8**, dokonanej dnia 20.03.2026r. oraz zawiadomił o powtórzeniu czynności badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zmierzających do wyboru oferty najkorzystniejszej.

W związku z powyższym Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. na podstawie **art. 253 ust. 2 w związku z art. 239 ust. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na realizację

„Remonty wolnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych, stanowiących zasób komunalny gminy zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o., ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa oraz sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej wyremontowanych lokali”

w zakresie zadania 8

„Remonty wolnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych, stanowiących zasób komunalny gminy zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa oraz sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla każdego wyremontowanego lokalu - w obszarze działania **Oddziału Eksploatacji ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie** – lokale przy: **ul. Św. Augustyna 32 m 2, ul. Św. Augustyna 32 m 22, ul. Wopistów 2 m 2**, w obszarze działania **Oddziału Eksploatacji ul. Tuwima 6 w Częstochowie** – lokale przy: **ul. Juliana Tuwima 6 m 33”**

wybrano ofertę:

MAREK GRZESIAK DOMBUDEX – Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlano - Handlowe ul. Stroma nr 9 lok. 3, 42-200 Częstochowa

Oferta otrzymała: - cena oferowana brutto - 95,00 pkt.
- okres rękojmi i gwarancji na roboty - 5,00 pkt.
Razem 100,00 pkt.



Oferta Wykonawcy spełnia wszystkie warunki zawarte w SWZ, została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o n/w kryteria:

- cena oferowana brutto - 95 %
- okres rękojmi i gwarancji na roboty - 5%.

Wykaz ofert wraz z punktacją uzyskana w poszczególnych kryteriach i łączną przedstawiono w załączniku nr 1.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
mgr Paweł Konieczny
CZŁONEK ZARZĄDU Dyrektor ds. Wspólnot Mieszkaniowych
mgr Sebastian Rozpondek

Sporządziła: E.L.



WYKAZ OFERT ORAZ UZYSKANA PUNKTACJA W POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIACH OCENY OFERT w wyniku czynności nowych/powtórzonych DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI Z DNIA 20.02.2026r. NA REALIZACJĘ: „Remonty wolnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych, stanowiących zasób komunalny gminy zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o., ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa oraz sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej wyremontowanych lokali”

Nr zadania	Nazwa zadania	Wykonawcy					
		MAREK GRZESIAK DOMBUDEX - Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlano- Handlowe ul. Stroma 9 lok. 3 42-200 Częstochowa			PHU FARGO Michał Gierczycki ul. Miła nr 12 42-202 Częstochowa		
		Punktacja za kryterium: Cena oferowana brutto - 95% [pkt]	Punktacja za kryterium: okres rękojmi i gwarancji na roboty - 5% [pkt]	Punktacja łączna [pkt]	Punktacja za kryterium: Cena oferowana brutto - 95% [pkt]	Punktacja za kryterium: okres rękojmi i gwarancji na roboty - 5% [pkt]	Punktacja łączna [pkt]
8	„Remonty wolnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych, stanowiących zasób komunalny gminy zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa oraz sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla każdego wyremontowanego lokalu - w obszarze działania Oddziału Eksploatacji ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie – lokale przy: ul. Św. Augustyna 32 m 2, ul. Św. Augustyna 32 m 22, ul. Wopistów 2 m 2, w obszarze działania Oddziału Eksploatacji ul. Tuwima 6 w Częstochowie – lokale przy: ul. Juliana Tuwima 6 m 33”	95,00	5,00	100,00	oferta odrzucona, nie podlega punktacji		