

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Szpęgawa”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Tczew

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 191675379

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Lecha 12

**1.5.2.) Miejscowość:** Tczew

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 83-110

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL638 - Starogardzki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 58 530 51 32

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@gmina-tczew.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.gmina-tczew.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ba39bb6f-1b4d-4358-a2cc-ef9b91b37f98>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Szpęgawa”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ba39bb6f-1b4d-4358-a2cc-ef9b91b37f98

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00186648

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-07

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00041495/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.7 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Szpęgawa”

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00110088

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** WKI.271.1.1.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 75500,00 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Szpęgawa”. Boisko wielofunkcyjne ma zostać zaprojektowane na działce geodezyjnej nr 79/10 w miejscowości Szpęgawa.

1.1 Stan istniejący

Działka objęta niniejszą inwestycją położona jest w Szpęgawie. Teren objęty opracowaniem jest terenem częściowo zabudowanym. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej zabudowy zlokalizowany jest plac zabaw.

1.2. Stan docelowy projektu:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy boiska wielofunkcyjnego:

- 1) do gry co najmniej w piłkę nożną, koszykówkę i siatkówkę wraz z wyposażeniem (bramki, słupki do siatkówki, siatki, itp.), piłkochwyłami/ogrodzeniem, o wymiarach co najmniej 30 x 14 m, lecz nie więcej niż 44 x 22 m,
- 2) z uwzględnieniem odwodnienia utwardzonych powierzchni,
- 3) z uwzględnieniem konieczności usunięcia kolizji z przebiegającą przez działkę infrastrukturą techniczną i/lub uzyskania uzgodnień z tym związanych, jeśli niezbędne,
- 4) z wykonaniem oświetlenia boiska,
- 5) z wykonaniem zjazdu na teren działki,
- 6) z zagospodarowaniem terenu w niezbędnym zakresie (w tym możliwe nasadzenia zieleni, wiaty dla zawodników, utwardzenia terenu, dojazd i dojścia), z uwzględnieniem ewentualnych elementów małej architektury jak np. stojaki na rowery, ławki, kosze na śmieci.

2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej,
- 2) uzyskanie przez Wykonawcę decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i złożenie wcześniej stosownego wniosku; decyzja powinna być ostateczna,
- 3) wykonanie badań geotechnicznych gruntu (co najmniej 5 otworów badawczych o głębokości minimum 3 m), opracowanie opinii geotechnicznej oraz w zależności od kategorii geotechnicznej sporządzenie stosownej dokumentacji i ewentualnego projektu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463),
- 4) opracowanie projektu budowlanego (w zakresie wszystkich branż) wraz z uzyskaniem wszystkich opinii, uzgodnień, pozwoleń administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wniesionego zgłoszenia budowy,
- 5) opracowanie projektu wykonawczego/technicznego,
- 6) opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- 7) opracowanie kompletnej dokumentacji dotyczącej przebudowy sieci/instalacji, ich zabezpieczenia i usunięcia kolizji – jeżeli niezbędne do realizacji zadania,
- 8) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz projektu stałej organizacji ruchu uzgodnionych przez organ zarządzający ruchem na danej drodze – jeśli konieczne.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 30750,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 61500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 30750,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KORNELIA ŻYWICKA ARCHISTYL PRACOWNIA PROJEKTOWA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 220359156

7.3.3) Ulica: Mickiewicza 38, lok. 1

7.3.4) Miejscowość: Chojnice

7.3.5) Kod pocztowy: 89-600

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 30750,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące