



ul. gen. J. Bema 89/1, 15-370 Białystok
e-mail: zmk@zmk.bialystok.pl
tel. 85 74-79-430

Nazwa zamówienia:	Roboty remontowo – budowlane w zakresie napraw i remontu pokryć dachowych budynków mieszkalnych będących w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku.
Numer referencyjny sprawy nadany przez zamawiającego:	DZ.26.3.3.2026.IP
Rodzaj zamówienia:	ROBOTY BUDOWLANE
Tryb udzielenia zamówienia:	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty	

Białystok, 2 marca 2026 r.

Zamawiający:

Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku
ul. gen. J. Bema 89/1, 15-370 Białystok

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bc19e4c8-9dbb-45d9-9d56-c457b39a7e09>

Platforma e-Zamówienia

Dotyczy: informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty pn.
Roboty remontowo – budowlane w zakresie napraw i remontu pokryć dachowych budynków mieszkalnych będących w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku.

Podstawa prawna: art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.; dalej: ustawa Pzp).

1. Nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano:
Oferta nr 2: FRB KF SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Kolonia Koplany.

Uzasadnienie faktyczne wyboru oferty:

Oferta złożona przez wykonawcę **FRB KF SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Kolonia Koplany.** w niniejszym postępowaniu jest ważna i nie podlega odrzuceniu. W oparciu o podane w Specyfikacji Warunków Zamówienia kryteria oceny ofert, oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów i została uznana za najkorzystniejszą.

2. Nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

- 1) **wykonawca: FRB KF SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Kolonia Koplany (oferta nr 2):**

- a) punktacja przyznana w kryterium cena brutto oferty - 60,00 pkt,
 - b) punktacja przyznana w kryterium okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty wraz z materiałami - 40,00 pkt,
 - c) **łącznie punktacja - 100,00 pkt,**
- 2) **wykonawca: GLOBAL DACH KAMIL WILMAN, Białystok** (oferta nr 1):
- a) punktacja przyznana w kryterium cena brutto oferty – 54,75 pkt,
 - b) punktacja przyznana w kryterium okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty wraz z materiałami – 40,00 pkt,
 - c) **łącznie punktacja – 94,75 pkt.**

3. **Środki ochrony prawnej.**

Od niniejszej decyzji zamawiającego, wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu). Termin wniesienia odwołania: 5 dni od dnia przesłania niniejszego pisma przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (poczta elektroniczna), lub 10 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób. Informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w Dziale IX ustawy Pzp „Środki ochrony prawnej”, art. od 505 do 590.

**Z up. DYREKTORA
mgr inż. Andrzej Ryszard Żegunia
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych**

.....
(podpisano elektronicznie)