

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j.), dalej zwaną „ustawą Pzp”, pod nazwą: **Świadczenie usługi kompleksowych prac porządkowych w zakresie stałego utrzymania czystości pomieszczeń biurowych w dwóch lokalizacjach biur WFOŚiGW w Gdańsku.**

### **WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ**

Zgodnie z treścią art. 284 ust. 6 w związku z ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Treść pytań została przytoczona w brzmieniu nadanym przez Wykonawcę.

#### **Pytanie1:**

Z jakiego materiału zrobiona jest posadzka na korytarzach ? kafelki, pcv itp.

#### **Odpowiedź:**

Posadzka na korytarzach wykonana jest z kafelków.

#### **Pytanie 2:**

Czy w budynku siedziby WFOŚiGW przy ul Rybaki Górne 8 oraz w budynku Domu Towarowego – Madison Park przy ul. Heweliusza 9 w Gdańsku jest winda? Oba budynki są budynkami kodygnacyjnymi.

#### **Odpowiedź:**

W obu budynkach znajduje się winda.

#### **Pytanie 3:**

Czy Zamawiający przewiduje miejsce do stacji dokowania z dostępem do mediów?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający przewiduje miejsce dla stacji dokowania z dostępem do zasilania – brak podłączenia bezpośredniego dla stacji do wody.

#### **Pytanie 4:**

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wymaga ręcznika papierowego do WC o podanych właściwościach trójwarstwowy, EKO, w rolce, odporne na rozdarcia, miękkie i chłonne, niepyłące, dopuszczone do kontaktu z żywnością, dostosowane do podajników typu "nth" systemyhygieny.pl oraz do kuchni: trójwarstwowy EKO, w rolce perforowany.

Prosimy o podanie ręczników papierowych jakie obecnie Zamawiający stosuje na obiekcie, które spełniają powyższe wymagania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający korzysta z ręczników papierowych w roli z adaptorem Merida Premium Automatic Maxi do dozownika automatycznego, RAB310.

**Pytanie 5:**

Podczas weryfikacji wymagań dotyczących mydła do podajników typu „SCJ Professional” ustaliliśmy, że producent SC Johnson nie posiada w ofercie produktu spełniającego wskazaną specyfikację (mydło zawierające pochodne oleju kokosowego oraz glicerynę/środki nawilżające). Czy Zamawiający dopuszcza mydło, które zawiera składniki nawilżające skórę dłoni, ale nie zawiera pochodnych oleju kokosowego.

W przypadku uzyskania odmownej odpowiedzi, prosimy aby Zamawiający podał mydło, które obecnie używa na obiekcie i spełnia ono wymagania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza mydło, które zawiera składniki nawilżające (glicerynę lub inne substancje zapobiegające wysuszeniu skóry), ale nie zawiera pochodnych oleju kokosowego. Jednocześnie Zamawiający dokonuje stosownej zmiany w wykazie środków higienicznych, które dostarcza Wykonawca, zawartym w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia:

Było:

4.	Mydło w płynie	dobre właściwości myjące, przeznaczone do higieny całego ciała, zawierające pochodne oleju kokosowego oraz glicerynę lub inne substancje zapobiegające wysuszeniu skóry, dostarczane w opakowaniu zbiorczym (bieżące uzupełnianie podajników typu „SCJ professional”- (10 szt.)
----	----------------	---

Jest:

4.	Mydło w płynie	dobre właściwości myjące, przeznaczone do higieny całego ciała, zawierające glicerynę lub inne substancje zapobiegające wysuszeniu skóry, dostarczane w opakowaniu zbiorczym (bieżące uzupełnianie podajników typu „SCJ professional”- (10 szt.)
----	----------------	--

#### **Pytanie 6:**

Zamawiający zawarł poniższy zapis, dotyczący podwykonawstwa w SWZ:

4.6. Podwykonawstwo:

1) Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj: mycie okien i pozostałych elementów szklanych (ścian działowych, balustrad, elewacji) oraz pranie tapicerki.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający miał na myśli, iż zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia tj. sprzątnięcie powierzchni wewnętrznych a pozostałe czynności tj.: mycie okien i pozostałych elementów szklanych oraz pranie tapicerki wykonawca może powierzyć do wykonania podwykonawcy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje postanowienia dotyczące podwykonawstwa zawarte w pkt 4.6.1 SWZ, tj. Zastrzega obowiązek samodzielnego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia: mycie okien i pozostałych elementów szklanych (ścian działowych, balustrad, elewacji) oraz pranie tapicerki.

#### **Pytanie 7:**

Prosimy o podanie informacji o gwarantowanej wielkości zamówienia. Czy Zamawiający przewiduje zwiększenia lub zmniejszenia powierzchni do sprzątnięcia?

#### **Odpowiedź:**

Gwarantowany zakres (wielkość) zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia. W chwili obecnej Zamawiający nie przewiduje zmiany w zakresie zwiększenia lub zmniejszenia powierzchni do sprzątnięcia.

#### **Pytanie 8:**

Prosimy o podanie łącznej maksymalnej % wielkości kar umownych - brak zapisów w umowie.

#### **Odpowiedź:**

Limit kar umownych znajduje się w postanowieniu § 9 ust. 2 Projektu umowy (Załącznik nr 5 do SWZ), cyt.: „Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, **Strony ustalają limit kar umownych na poziomie 10% wartości wynagrodzenia brutto za realizację całej Umowy.**” (wyróżnienie wyłącznie na potrzeby odpowiedzi).

#### **Pytanie 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji usługi odpowiada Zamawiający.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiada za pomiary instalacji elektrycznej w pomieszczeniu przekazanym wykonawcy w lokalizacji Rybaki Górne 8. W lokalizacji Heweliusza 9 za pomiary odpowiada zarządca obiektu.

Powyższe wyjaśnienia i zmiana treści SWZ obowiązują wszystkich Wykonawców i należy uwzględnić je w treści ofert. W związku z treścią udzielonych wyjaśnień i zmiany w treści SWZ Zamawiający **nie dokonuje zmiany terminu składania ofert**, ponieważ pierwotny termin umożliwi złożenie ofert uwzględniających te wyjaśnienia i zmianę w treści SWZ.

Komisja Przetargowa