

Strona internetowa postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bf3fd330-8ba1-47eb-a11a-ed69623bf73a>

RliZP.271.2.2026

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na realizację zadania pn.: „Budowa nowej siedziby Ochotniczej Straży Pożarnej w Otyniu”

Wyjaśnienia treści SWZ w związku z pytaniami Wykonawcy.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.; zwana dalej: ustawą PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

„Prosimy o przedstawienie schematu podłączenia sprężarki do instalacji w budynku.”

Odpowiedź:

Sprężarkę należy podłączyć do instalacji wg wytycznych producenta.

Pytanie nr 2:

„Prosimy o podanie przykładowych rozwiązań w zakresie armatury i białego montażu sanitarnego w toaletach.”

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa nie wskazuje konkretnych producentów armatury i urządzeń sanitarnych. Należy przyjąć standard materiałowy o parametrach technicznych i jakościowych typowych dla obiektów użyteczności publicznej, w szczególności dla budynków OSP, o podwyższonej trwałości i odporności na intensywne użytkowanie oraz zgodnie ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – część sanitarna. Pysznice bez brodzikowe z odpływem liniowym w posadce i deszczownicą. Umywalki prostokątne z półpostumentem o szerokości 60cm. Pisuary wyposażone w metalowe sitko. Muszle klozetowe bezkołnierzowe z deską wolnoopadającą.

Pytanie nr 3:

„Prosimy o wskazanie lokalizacji odwiertów dolnego źródła ciepła.”

Odpowiedź:

Projekt lokalizacji DZC (odwiertów) leży po stronie Wykonawcy robót, odwierty mają znajdować się na działce objętej opracowaniem (w terenie inwestycji).

Pytanie nr 4:

„Jaką wartość uzysku ciepła z gruntu przyjęto do obliczenia ilości odwiertów dolnego źródła ciepła?”

Odpowiedź:

Przyjęto szacunkowo 40 W/m (średni ważony współczynnik przewodzenia gruntu: 1,9).

Pytanie nr 5:

„Czy Zamawiający pokryje koszty dodatkowych odwiertów jeśli wyniki badania TRT nie potwierdzą odpowiedniej mocy cieplnej jaką będzie można uzyskać z gruntu?”

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 6:

„Czy studnia wodomierzowa wchodzi w zakres przetargu?”

Odpowiedź:

Studnia wodomierzowa wraz z przyłączem jest poza zakresem inwestycji.

Pytanie nr 7:

„Czy studnia "S2: oraz instalacja kanalizacji sanitarnej opisana jako "wg odrębnej dokumentacji" wchodzi w zakres przetargu?”

Odpowiedź:

Studnia S2 wraz z siecią kanalizacji sanitarnej nie jest objęta zakresem przetargu. Zakres postępowania przetargowego dotyczy instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej od budynku do studni S2.

Pytanie nr 8:

Poniżej dane dotyczące sprężarki wysokociśnieniowej:

Wydajność nominalna min. 315 l/min; ciśnienie robocze do 330 bar; silnik 3-fazowy 5,5 kW; automatyczny spust kondensatu; auto-stop po osiągnięciu ciśnienia; dwa węże napełniające 300 bar; panel napełniający 4x300 bar z manometrem; licznik motogodzin, termostat, sterownik fazowy, stacja magazynowania min. 50 litrów, sprężarka fabrycznie zabudowana i wyciszona, automatyczny zrzut kondensatu, sterownik fazowy, System Presec, Zestaw zdalnego zasysania.”

Prosimy o informację zwrotną co Zamawiający rozumie przez zapis: „zestaw zdalnego zasysania”?

Odpowiedź:

Zamawiający pod zapisem „zestaw zdalnego zasysania” rozumie możliwość zdalnego załączenia sprężarki bez potrzeby wchodzenia do pomieszczenia sprężarkowni.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że udzielone wyżej wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**/-/ Barbara Wróblewska
Burmistrz Otynia**

.....
Kierownik Zamawiającego