

Uzasadnienie braku podziału na części ZP 61/26

Zamawiający odstępuje od podziału zamówienia na części z uwagi na kompleksowy, jednorodny oraz funkcjonalnie powiązany charakter przedmiotu zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje modernizację IV piętra strona B Pawilonu łóżkowego na potrzeby Oddziału otolaryngologii i onkologii otolaryngologicznej, w tym m.in. przebudowę łazienek, montaż instalacji klimatyzacji oraz remont sal chorych wraz z wymianą drzwi na przesuwne. Wszystkie wskazane elementy składają się na jedno spójne przedsięwzięcie inwestycyjne, którego celem jest poprawa warunków leczenia i bezpieczeństwa pacjentów oraz dostosowanie oddziału do aktualnych wymagań technicznych i sanitarnych.

Okoliczność ta wymaga szczególnego sposobu prowadzenia prac, w tym odpowiedniego zaplanowania kolejności robót, ograniczenia uciążliwości, zachowania wymogów sanitarnych oraz zapewnienia ciągłości funkcjonowania oddziału. W ocenie Zamawiającego realizacja całości zakresu przez jednego wykonawcę ułatwia organizację robót oraz koordynację poszczególnych etapów prac w warunkach funkcjonującego oddziału, ograniczając uciążliwości dla pacjentów oraz minimalizację ryzyka zagrożeń dla ich zdrowia i bezpieczeństwa.

Podział zamówienia na części mógłby wiązać się z koniecznością jednoczesowego pobytu większej liczby wykonawców na terenie oddziału, co mogłoby prowadzić do nakładania się prac, kolizji organizacyjnych, wydłużenia czasu realizacji oraz trudności w ustaleniu odpowiedzialności za ewentualne szkody, awarie lub naruszenia zasad bezpieczeństwa i higieny. W warunkach czynnego oddziału szpitalnego takie ryzyka są szczególnie istotne i mogłyby negatywnie wpłynąć na proces leczenia pacjentów. W ocenie Zamawiającego mogłoby to mieć niekorzystny wpływ na sprawność realizacji zamówienia w specyficznych warunkach obiektu ochrony zdrowia

Dodatkowo brak podziału zamówienia pozwala ograniczyć liczbę podmiotów przebywających na terenie oddziału, co ma istotne znaczenie z punktu widzenia bezpieczeństwa epidemiologicznego, kontroli dostępu oraz przestrzegania procedur sanitarnych obowiązujących w podmiocie leczniczym. Podział zamówienia mógłby także skutkować wzrostem kosztów realizacji, związanych z koniecznością wielokrotnej organizacji zaplecza budowy, zabezpieczenia robót oraz zwiększonym nakładem pracy Zamawiającego w zakresie nadzoru i koordynacji.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający uznał, że brak podziału zamówienia na części jest uzasadniony charakterem i zakresem przedmiotu zamówienia oraz warunkami jego realizacji.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że przyjęte rozwiązanie nie ma na celu ograniczenia konkurencji, a zakres zamówienia odpowiada możliwościom wykonawców realizujących kompleksowe roboty budowlano-instalacyjne.

Zastępca Dyrektora
ds. Techniczno-Gospodarczych

Bogusława Baran