

Znak sprawy: RI.ZP.272.06.01.2026

Zamawiający:

Gmina Zduny

Zduny 1C

99-440 Zduny

<http://bip.ugzduny.nv.pl/>

Nazwa postępowania:

„Termomodernizacja budynku wielorodzinnego w Jackowicach”.

**Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu**

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych) na: „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego w Jackowicach”.

Na podstawie z art. 260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 255 ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie faktyczne:

W postępowaniu na realizację prac projektowych i robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego w Jackowicach”, ogłoszonego w BZP pod numerem 2026/BZP 00111564/01

z dnia 2026-02-15, do dnia składania ofert, tj. 06.03.2026 r. do godziny 08:00, wpłynęły 3 niżej wymienione oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena brutto (zł.)	Okres gwarancji (miesiące)	Uwagi
1.	Globalterm sp. z o.o. , ul. Magazynowa 13B/74 , 02-652 Warszawa NIP: 5213905673	2 084 886,32	84	Oferta podlega odrzuceniu
2.	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., ul. Lotnicza 6, 99-300 Kutno, NIP: 7752609569	1 854 192,76	84	Oferta podlega odrzuceniu
3.	Budownictwo Trafalscy Sp. z o.o., ul. Narutowicza 54, 99-320 Żychlin, NIP: 775 266 66 33	2 059 519,24	84	

Zamawiający na realizację zadania zabezpieczył 1 865 800,78 zł. W związku z brakiem możliwości zwiększenia kwoty zabezpieczonej na realizację zadania Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie.

Zamawiający informuje, że o wszczęciu postępowania dotyczącego tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmującego ten sam przedmiot zamówienia zostaniecie Państwo poinformowani osobnym pismem.

II. WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:

1. Globalterm sp. z o.o. , ul. Magazynowa 13B/74 , 02-652 Warszawa NIP: 5213905673;
2. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., ul. Lotnicza 6, 99-300 Kutno, NIP: 7752609569

Uzasadnienie:

Wykonawca Globalterm sp. z o.o. , ul. Magazynowa 13B/74 , 02-652 Warszawa złożył ofertę wskazując nieprawidłową stawkę podatku VAT. W ramach zaplanowanych prac projektowych i robót budowlanych Wykonawca powinien wskazać dwie stawki podatku VAT. Globalterm sp. z o.o. wskazał w swojej ofercie wyłącznie stawkę 23% VAT.

Wykonawca Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., ul. Lotnicza 6, 99-300 Kutno złożyło ofertę wskazując nieprawidłową stawkę podatku VAT. W ramach zaplanowanych prac projektowych i robót budowlanych Wykonawca powinien wskazać dwie stawki podatku VAT. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. wskazał w swojej ofercie wyłącznie stawkę 8% VAT.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

Wójt Gminy Zduny
Krzysztof Skowroński