

ZP.271.11.2026.HE

Starachowice, 20.04.2026 r.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy postępowania pn.: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Przebudowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Robotniczej 2 oraz ul. Robotniczej 10 w Starachowicach”.**

Zamawiający zgodnie z art. 253 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) informuje, iż w postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy: **Arkadis sp. z o. o. M2 sp. k., ul. Słoneczna 47, 38-120 Czudec.**

Uzasadnienie oceny i wyboru: oferty Wykonawców zostały ocenione na podstawie kryteriów opisanych w pkt 16 Specyfikacji warunków zamówienia oraz sklasyfikowane na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów.

Informacja o przyznanej punktacji w kryterium oceny ofert.

1) **Wykonawcy EKO INWEST Wiorek sp. z o.o., Wincentego Witosa 103B/47, 25-561 Kielce** w kryterium „doświadczenie inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej” zamiast 40,00 punktów Zamawiający przyznał **0,00** punktów, ponieważ:

Wykonawca podał usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań wymienionych w pkt 2-3 oraz 5 formularza „Dodatkowe kryteria”, w których **brak szczegółowego zakresu nadzorowanych robót – brak informacji o instalacjach.** Zgodnie z pkt 16 SWZ: Punkty w kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe tej osoby, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, w branży konstrukcyjno-budowlanej przy co najmniej dwóch robotach budowlanych o wartości min. 1 000 000,00 zł brutto każda, obejmujących budowę lub rozbudowę lub przebudowę budynku mieszkalnego jednorodzinne lub wielorodzinne lub budynku użyteczności publicznej **wraz z instalacjami.**

2) **Wykonawcy AMP PARTNERS Sp. z o. o., ul. Jana Kilińskiego 6, 27-200 Starachowice** w kryterium „doświadczenie inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej” zamiast 40,00 punktów Zamawiający przyznał **20,00** punktów, ponieważ:

Wykonawca podał usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań wymienionych w pkt 1

oraz 4 formularza „Dodatkowe kryteria”, w których **brak szczegółowego zakresu nadzorowanych robót - brak informacji o instalacjach.** Zgodnie z pkt 16 SWZ: Punkty w kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe tej osoby, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, w branży konstrukcyjno-budowlanej przy co najmniej dwóch robotach budowlanych o wartości min. 1 000 000,00 zł brutto każda, obejmujących budowę lub rozbudowę lub przebudowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wielorodzinnego lub budynku użyteczności publicznej **wraz z instalacjami.**

3) **Wykonawcy Nadzory Budowlane - Obsługa Inwestycji MJJ Marek Jakóbkiewicz, os. Na Stoku 35B/32, 25-437 Kielce** w kryterium „doświadczenie inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej” zamiast 40,00 punktów Zamawiający przyznał **0,00** punktów, ponieważ: Wykonawca podał usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań wymienionych w pkt 1-6 formularza „Dodatkowe kryteria”, w których brak szczegółowego zakresu nadzorowanych robót – brak informacji o instalacjach. Zgodnie z pkt 16 SWZ: Punkty w kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe tej osoby, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, w branży konstrukcyjno-budowlanej przy co najmniej dwóch robotach budowlanych o wartości min. 1 000 000,00 zł brutto każda, obejmujących budowę lub rozbudowę lub przebudowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wielorodzinnego lub budynku użyteczności publicznej wraz z instalacjami.

Wybrany Wykonawca złożył, spełniającą wymogi postawione w postępowaniu, ofertę z największą ilością punktów.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert

L.p.	Firma (nazwa) lub nazwisko Wykonawcy	Punktacja (liczba pkt) cena oferty	Punktacja (liczba pkt) doświadczenie inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej 40%	Punktacja łączna
1.	EKO INWEST Wiorek sp. z o.o., Wincentego Witosa 103B/47 25-561 Kielce	60,00 pkt	0,00 pkt	60,00 pkt
2.	AMP PARTNERS Sp. z o. o., ul. Jana Kilińskiego 6 27-200 Starachowice	20,28 pkt	20,00 pkt	40,28 pkt
3.	Rafał Ślusarski Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno-Inżynierskie "PROSTA	42,12 pkt	40,00 pkt	82,12 pkt

L.p.	Firma (nazwa) lub nazwisko Wykonawcy	Punktacja (liczba pkt) cena oferty	Punktacja (liczba pkt) doświadczenie inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej 40%	Punktacja łączna
	PROJEKT", Piotrkowice, ul. Kielecka 37 26-020 Piotrkowice			
4.	Nadzory Budowlane - Obsługa Inwestycji MJJ Marek Jakóbkiewicz os. Na Stoku 35B/32, 25-437 Kielce	38,02 pkt	0,00 pkt	38.02 pkt
5.	Arkadis Sp. z o. o. M2 sp.k., ul. Jasielska 11 skr. p. 2, 38-120 Czudec	45,37 pkt	40,00 pkt	85.37 pkt

PREZYDENT MIASTA
STARACHOWICE

/-/

20.04.2026 r. Marek Materek