

PUHP LECH Spółka z o.o.

www.lech.net.pl

Nr referencyjny nadany sprawie:

NDZ.231.4.2026.BK

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(zwana dalej „SWZ”)

DLA

TRYBU PODSTAWOWEGO – BEZ PRZEPROWADZENIA NEGOCJACJI

prowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy

z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1320 ze zm.)

NA USŁUGI SPOŁECZNE I INNE SZCZEGÓLNE USŁUGI pn.:

„Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

Białystok, luty 2026 r.

Zatwierdzam:

Michał Witold Stefanowicz – Prezes Zarządu

Anna Augustyn – Wiceprezes Zarządu

„Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK

Strona 1 z 48



15-110 Białystok, ul. Kombatantów 4, tel.:085 653 94 44, fax: 085 652 23 12
Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000097008
Kapitał zakładowy 37.072.936,-zł, NIP 542-020-03-81, REGON: 050001472, BDO 000004343
Konta bankowe: Bank Pekao S.A. 21 1240 5211 1111 0000 4929 2415, SBR Bank 55 8769 0002 0391 1178 2000 0010
www.lech.net.pl, e-mail: biuro@lech.net.pl

Administratorem Danych Osobowych jest Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych przekazywanych w korespondencji e-mailowej na domenę poczty elektronicznej [lech.net.pl](http://www.lech.net.pl) dostępna jest pod adresem http://www.lech.net.pl/pl/ofirmie/polityka_prywatnosci/

Zarząd Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok oświadcza, że Spółka posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o „przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1790)”.

Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia zawiera:

I.p.	Oznaczenie Tomów	Nazwa Tomu
1.	Tom I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2.	Tom II	Opis Przedmiotu Zamówienia
3.	Tom III	Wzór Umowy

NAZWA:

„Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

Nr referencyjny nadany sprawie:

NDZ.231.4.2026.BK

Tom I SWZ

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

Tom I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Spis treści:

1. Nazwa i adres Zamawiającego.....	6
2. Definicje, informacje ogólne i informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.....	6
3. Tryb udzielania zamówienia	8
4. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy Pzp.....	8
5. Opis przedmiotu zamówienia.	8
6. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej.	9
7. Liczba i opis części zamówienia.	9
8. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.....	11
9. Informacje dotyczące ofert wariantowych, w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie.....	11
10. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.....	11
11. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.	11
12. Termin realizacji zamówienia.	11
13. Podstawy wykluczenia.	12
14. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.	14
15. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.....	14
16. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.....	19
17. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium.	20
18. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia.....	22
19. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.	22
20. Opis sposobu przygotowania i składania Oferty.	22
21. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert).....	27
22. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.....	27
23. Termin składania ofert.....	28
24. Termin otwarcia ofert.....	28
25. Termin związania Ofertą.	28
26. Sposób obliczenia ceny.....	29
27. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	31
28. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.	31
29. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot.	31

30. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.....	31
31. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.	32
32. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.	32
33. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze Oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	32
34. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp.....	33
35. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.	33
36. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego.	34
37. Obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.	34
38. Forma i postać składanych podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń.....	37
39. Wykaz załączników do niniejszej IDW.....	40

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o.

ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok

NIP: 542-020-03-81; Regon: 050001472

Telefon: + 48 85 653-94-44

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia):

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c75cd833-d875-411a-bc49-f6c5250f5178>

Adres poczty elektronicznej: e-mail: zamowienia@lech.net.pl

godziny urzędowania:

w dni robocze - od 7.30 do 15.30

2. Definicje, informacje ogólne i informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

- 2.1. Na potrzeby niniejszej SWZ przyjęto definicje zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1321 ze zm.), zwaną dalej „ustawą Pzp”.
- 2.2. Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej prowadzonego postępowania:
- 2.3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy e – Zamówienia, która dostępna jest pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami znajduje się w Rozdziale 23 niniejszej IDW.
- 2.4. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
- 2.5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz złożyć ofertę, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e – Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
- 2.6. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
- 2.7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych

oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452), dalej rozporządzenie w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

- 2.8. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1703), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki.
- 2.9. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
 - a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
 - b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
- 2.10. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
- 2.11. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*.
- 2.12. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (22) 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
- 2.13. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przełączaj postępowania/konkursy”).
- 2.14. **Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia:**
ocds-148610-c75cd833-d875-411a-bc49-f6c5250f5178
- 2.15. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SWZ bądź w sytuacji rozbieżności postanowień SWZ w stosunku do ustawy Pzp, odpowiednie zastosowanie i nadrzędne znaczenie mają przepisy ustawy Pzp oraz przepisy wykonawcze wydane do ustawy Pzp.
- 2.16. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 7 ust. 6-7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.514), osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 tej

ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego podlegają karze pieniężnej. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 6 tej ustawy, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.

- 2.17. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j Dz. U. z 2025 r. poz. 514), o której mowa w ust. 5, przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty.

3. Tryb udzielania zamówienia

Na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający udziela zamówienia w trybie podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

4. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy Pzp.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

5. Opis przedmiotu zamówienia.

- 5.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo Handlowo Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. w Białymstoku” w podziale na 2 części, wskazane w Rozdziale 7 *Liczba i opis części zamówienia* IDW, zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia (Tom II SWZ).

- 5.2. Szczegółowe wymagania związane z przedmiotem zamówienia określono w Rozdziale 7. *Liczba i opis części zamówienia* IDW (Tom I SIWZ), Opisie Przedmiotu Zamówienia (Tom II SWZ) oraz we Wzorze Umowy - odpowiednio dla Części zamówienia (Tom III SWZ).

- 5.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

Lp.	Kod CPV	Opis
1.	79710000-4	Usługi ochroniarskie
2.	79715000-9	Usługi patrolowe
3.	79711000-1	Usługi nadzoru przy użyciu alarmu
4.	85312310-5	Usługi dozoru

6. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej.

6.1. Zamawiający na podstawie art. 131 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp **wymaga złożenia oferty na realizację Części 1 zamówienia po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej** na terenie realizacji przedmiotu zamówienia: ZUOK w Hryniewiczach: gm. Juchnowiec Kościelny, Województwo Podlaskie oraz Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku ul. Andersa 40 F, 15-113 Białystok.

6.2. Terminy, w których możliwe jest przeprowadzenie wizji lokalnej:

a) ZUOK w Hryniewiczach - godz. 09.00 w piątek 13.02.2026 r.

b) ZUOK w Białymstoku - godz. 11.00 w piątek 13.02.2026 r.

lub w innym terminie uzgodnionym z osobą wskazaną poniżej. Zebranie Wykonawców przed bramą wjazdową na teren ZUOK w Hryniewiczach oraz przed bramą wjazdową na teren ZUOK w Białymstoku

6.3. Osoba odpowiedzialna po stronie Zamawiającego za przeprowadzenie wizji lokalnej:

a) ZUOK w Hryniewiczach – Andrzej Tarasewicz, tel. 691224515

b) ZUOK w Białymstoku – Konrad Godebski, tel. 691222402

6.4. Wizja odbędzie się w terminie (data i godzina) wybranym przez Wykonawcę spośród terminów zgodnie z ppkt 2) i wskazanym w Informacji o wybranym terminie odbycia wizji lokalnej wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do IDW. Informację o wybranym terminie odbycia wizji lokalnej wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do IDW należy złożyć do Zamawiającego za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”) z konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia. W Informacji stanowiącej załącznik nr 9 do IDW Wykonawca udziela pełnomocnictwa do odbycia wizji lokalnej, w przypadku gdy ma wziąć w niej udział osoba, która nie jest umocowana do reprezentowania Wykonawcy na podstawie dokumentów rejestrowych.

6.5. Odbycie wizji lokalnej zostanie potwierdzone przez upoważnionego pracownika Zamawiającego wskazanego w ppkt 3). powyżej oraz przedstawiciela Wykonawcy zgodnie z wzorem oświadczenia stanowiącym załącznik nr 10 do IDW. Oświadczenie zostanie sporządzone w dwóch egzemplarzach: dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.

6.6. Celem wizji lokalnej jest zapoznanie się Wykonawcy/Wykonawców z terenem, ma którym realizowana będzie usługa ochrony.

6.7. Oferta Wykonawcy, która zostanie złożona bez odbycia wizji lokalnej, zostanie odrzucona **na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.**

7. Liczba i opis części zamówienia.

Zamawiający dzieli zamówienie na **dwie części** i dopuszcza składanie ofert częściowych na jedną lub wszystkie części:

7.1. Część 1: Świadczenie usług dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej mienia.

Miejsce realizacji: na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach i Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku.

Część 1 zamówienia obejmuje wykonywanie następujących usług:

„Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK

1) Na terenie ZUOK w Hryniewiczach (ok. 43,5 h) w łącznej ilości **36 376 roboczogodzin, w systemie:**

- a) Posterunek ochrony nr 1 - stały całodobowo (przy wjeździe na teren ZUOK w Hryniewiczach) – jeden pracownik ochrony we wszystkie dni tygodnia łącznie z sobotami, niedzielami i dniami wolnymi od pracy na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t. j. Dz.U. z 2023 poz. 1465), dodatkowo drugi pracownik: w godzinach 22:00 – 6.00 w dniach od poniedziałku do piątku, natomiast w soboty, niedziele oraz dni ustawowo wolne od pracy - całodobowo. Teren zewnętrzny wyposażony jest w monitoring (kamery przemysłowe umiejscowione na zewnątrz budynków), do którego podgląd znajduje się w kontenerze ochrony przy wjeździe na teren ZUOK w Hryniewiczach. W porze nocnej i w dni ustawowo wolne od pracy jeden z pracowników ochrony stale pełni służbę na posterunku, a drugi wykonuje obchody / objazdy terenu ZUOK w Hryniewiczach.
- b) Posterunek ochrony nr 2 (Centrala p.poż przy Sortowni) – 1 pracownik ochrony w godz. 22:00 -6:00 w dniach od poniedziałku do piątku, natomiast w soboty, niedziele oraz dni ustawowo wolne od pracy na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t. j. Dz.U. z 2023 poz. 1465), – 1 pracownik ochrony, ochrona całodobowa. Posterunek posiada podgląd obrazu z kamer przemysłowych na terenie ZUOK w Hryniewiczach i centralę p.poż połączoną bezpośrednio z jednostką Straży Pożarnej. Pracownik ochrony zobowiązany jest do stałego monitorowania obrazu z kamer i komunikatów wyświetlanych przez system przeciwpożarowy oraz postępowania zgodnie z opracowaną instrukcją przyjmowania alarmów przeciwpożarowych i przekazywania sygnału alarmowego do Straży Pożarnej w Białymstoku.

2) Na terenie ZUOK w Białymstoku przy ul. Gen. Władysława Andersa 40 F (zabudowany i ogrodzony teren wewnętrzny ok. 3,3 ha, oraz ogrodzony niezabudowany teren zewnętrzny ok. 4 ha) w łącznej ilości **35 088 roboczogodzin, w systemie:**

Posterunek Stały dwuosobowy, całodobowy w budynku ochrony – dwóch pracowników ochrony we wszystkie dni tygodnia łącznie z sobotami, niedzielami i dniami wolnymi od pracy na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t. j. Dz.U. z 2023, poz. 1465). Teren wewnętrzny wyposażony jest w monitoring (kamery przemysłowe umiejscowione na zewnątrz budynków), do którego podgląd znajduje się w budynku ochrony. W porze nocnej i w dni ustawowo wolne od pracy jeden z pracowników ochrony stale pełni służbę na posterunku, a drugi wykonuje obchody terenu ZUOK.

7.2. Część 2: Świadczenie usług monitorowania budynku przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku ze wsparciem grupy interwencyjnej.

Część 2 zamówienia obejmuje wykonywanie następujących usług:

- 1) Świadczenie usługi biernego dozoru i ochrony mienia (monitoring sygnałów z systemów alarmowych) z budynku biurowego, czterokondygnacyjnego przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku (kod 15-021).

Usługa biernego dozoru i ochrony mienia obejmuje:

- a) monitoring sygnałów z systemów alarmowych realizowany w sposób ciągły, całodobowo w dni powszednie oraz wolne od pracy i w święta,
- b) stały dozór sygnałów przesyłanych za pomocą urządzeń sygnalizacyjnych (bezprowodowy pilot napadowy, instalacja alarmowa, itp.), gromadzonych

- i przetwarzanych w systemie alarmowym Zamawiającego oraz interwencji grup ochrony na sygnały z systemu alarmowego tj. sygnał napadu, włamania, usterka systemu,
- c) zapobieganie i przeciwdziałanie kradzieżom, rozbojom, kradzieżom z włamaniem, dewastacji mienia oraz innym zakłóceniom ładu i porządku na terenie ochranianego obiektu.
 - d) udostępnienie Zamawiającemu na czas trwania umowy nadajnika GSM i pilota bezprzewodowego (w cenie oferty) w celu umożliwienia transmisji sygnału, okresowy dozór nad systemem alarmowym tj. wykonywanie okresowych kontroli prawidłowego działania systemu alarmowego.
- 2) Wsparcie mobilnej grupy interwencyjnej obejmuje:
- a) gotowość do podjęcia interwencji na każdy odebrany sygnał alarmowy z zainstalowanego w budynku przy ul. Kamiennej 17 systemu alarmowego (bezprzewodowy pilot napadowy, instalacja alarmowa, itp.),
 - b) w cenie oferty:
 - dwie interwencje uzasadnione,
 - dwie, nieuzasadnione i nieodwołane telefonicznie interwencje w miesiącu.
- 3) wymagany czas podjęcia interwencji w godz. 20.00-6.00 - max. do 5 minut; czas podjęcia interwencji w godz. 6.00-20.00 może ulec przedłużeniu do 10 min.

8. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

9. Informacje dotyczące ofert wariantowych, w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

11. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.

Zamawiający nie przewiduje składania przedmiotowych środków dowodowych.

12. Termin realizacji zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia (odpowiednio dla części) w terminie:

- 1) **Część 1:** Świadczenie usług dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej mienia:
 - a. termin realizacji: 24 miesiące, nie wcześniej niż od godziny 00.00 dnia 03.04.2026 r. do godziny 24.00 dnia 31.03.2028 r.

2) **Część 2:** Świadczenie usług monitorowania budynku przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku ze wsparciem grupy interwencyjnej:

a. termin realizacji: 24 miesiące , nie wcześniej niż od godziny 00.00 dnia 01.04.2026 r. do godziny 24.00 dnia 31.03.2028 r..

13. Podstawy wykluczenia.

13.1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

13.2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp tj.:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Pzp**),

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Pzp**),

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy Pzp**),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy Pzp**),

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy Pzp**),

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy Pzp**),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy Pzp**),

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew

przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp**)

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1 (**art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp**);
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (**art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp**);
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (**art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp**);
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (**art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp**);
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (**art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp**).

13.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

13.4. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego** (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514):

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na

podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 11 24 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

14. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

14.1. Na podstawie art. 112 ustawy Pzp Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) *zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:*

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się posiadaniem ważnej i aktualnej **koncesji** wydanej przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych uprawniającej do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 532), zwana dalej „ustawą o ochronie osób i mienia”.

2) *uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:*

Nie dotyczy.

3) *sytuacji ekonomicznej lub finansowej:*

Nie dotyczy.

4) *zdolności technicznej lub zawodowej:*

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje:
 - w przypadku Części 1: co najmniej dwie usługi polegające na bezpośredniej ochronie fizycznej i monitoringu mienia przez okres nie krótszy niż 365 dni o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto (pięćset tysięcy złotych) każda;

- w przypadku Części 2: co najmniej dwie usługi polegające na monitorowaniu mienia przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 2 000,00 zł brutto (dwa tysiące złotych) każda;

UWAGA: w przypadku zamówień obecnie wykonywanych (nie zakończonych) wartość zrealizowanej części usługi nie może być mniejsza niż odpowiednio:

Część 1: 500 000,00 zł brutto (pięćset tysięcy złotych),

Część 2: 2 000,00 zł brutto (dwa tysiące złotych).

ZASTRZEŻENIE: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub powoływania się na zasoby podmiotów trzecich w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wymaga aby warunek określony powyżej w pkt 14.1. ppkt 4. lit. a) IDW spełniał samodzielnie co najmniej jeden z tych wykonawców lub tych podmiotów, a następnie będzie realizował czynności związane z wykonaniem usług objętych przedmiotem zamówienia; usługi nie podlegają sumowaniu przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiotów trzecich.

- b) dysponuje co najmniej **1 osobą**, którą skieruje do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialną za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy – koordynatora, posiadającą wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, zgodnie z art. 26 Ustawy o ochronie osób i mienia oraz co najmniej 36 miesięczne doświadczenie w wykonywaniu obowiązków pracownika ochrony, w tym co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w wykonywaniu obowiązków koordynatora.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji koordynatora odpowiedzialnego za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy w zakresie Części 1 i Części 2 zamówienia.

Zgodnie z Rozdziałem 16 pkt. 16.8. Instrukcji dla Wykonawców oraz na podstawie art. 123 ustawy Pzp, Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

Wartości pieniężne wskazane w dokumentach, mających potwierdzić spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, podane w walutach obcych, Zamawiający przeliczy na złote polskie wg średniego kursu walut NBP z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

15. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

- 15.1. Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia.
- 15.2. **Na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415 ze zm.) Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni,**

aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

15.2.1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

- 1) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

15.2.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- 1) w zakresie *uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów*:

- a) koncesji uprawniającej do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z zapisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 532), zwana dalej „ustawą o ochronie osób i mienia”

- 2) w zakresie *zdolności technicznej lub zawodowej* (Rozdział 14 pkt 14.1. ppkt 4) lit. a) i b) IDW):

- a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert *albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; **wzór wykazu usług wykonanych stanowi Załącznik nr 7 A / Załącznik nr 7B (odpowiednio do Części) do IDW;**

Okresy wyrażone w latach, miesiącach lub dniach liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert;

- b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do

dysponowania tymi osobami; **wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego stanowi Załącznik nr 8 do IDW.**

- 15.3. Na podstawie art. 274 ust. 4 Pzp Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (Załącznik nr 2 do IDW) dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 15.4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w pkt 15.2.1. ppkt 1 IDW, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.
- 15.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani, na wezwanie złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w Rozdziale 15 *Wykaz podmiotowych środków dowodowych*, przy czym:
 - 1) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale 15 pkt 15.2.1. ppkt 1 IDW, składa każdy z Wykonawców oddzielnie.
 - 2) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale 15 pkt 15.2.2 IDW, składa odpowiednio Wykonawca lub Wykonawcy, który wykazuje spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w Rozdziale 14. *Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia*;
- 15.6. Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp w przypadku, o którym mowa w pkt 15.5., Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp stanowi Załącznik nr 6 do IDW.
- 15.7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
- 15.8. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
- 15.9. Jeżeli złożone przez Wykonawcę podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
- 15.10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich

prawidłowość i aktualność.

15.11. W przypadku, o którym mowa w pkt. 15.10., Wykonawca wskazuje podmiotowe środki dowodowe, które Zamawiający posiada **w interaktywnym Formularzu ofertowym**.

15.12. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

15.12.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1) odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w 15.2.1.ppkt 1 niniejszej IDW – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.

15.12.2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 15.12.1. niniejszej IDW, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Zapisy pkt 15.12.1. niniejszej IDW stosuje się.

15.13. Poleganie na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby.

15.13.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

15.13.2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

15.13.3. Zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca, który polega na zdolnościach

lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi Załącznik nr 5 do IDW.

15.13.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

15.13.5. Wykonawca wraz z ofertą składa oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby zgodnie z Załącznikiem nr 4 do IDW.

15.13.6. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

15.13.7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

15.13.8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

16. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.

16.1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający może żądać od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.

- 16.2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 16.1., jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 16.3. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 16.1., **Zamawiający żąda od Wykonawcy dołączenia do Oferty podpisanego przez osoby do tego upoważnione pełnomocnictwa** lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
- 16.4. Przepis pkt 16.3. stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
- 16.5. **Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy przekazuje się w formie elektronicznej (tj. opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** (z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych takich jak np.:.pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt.).

17. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium.

17.1. Wysokość wadium.

Wykonawca zobowiązany jest z wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp, wadium w wysokości:

- gdy oferta dotyczy Części 1 zamówienia - 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych),
- gdy oferta dotyczy Części 2 zamówienia – nie dotyczy.

17.2. Forma wadium.

- 1) Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
- 2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia to powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winno zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), w przypadku podmiotów ubiegających się o zamówienie wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) wadium wnoszone w formach wskazanych w pkt 1 lit. b-d winno w swojej treści wymieniać wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie,
 - b) wskazanie beneficjenta gwarancji (Zamawiającego),

- c) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- d) kwotę gwarancji,
- e) termin ważności gwarancji,
- f) **adres email gwaranta, na który należy złożyć oświadczenie o zwolnieniu wadium,**
- g) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej,
 - Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.
- h) gwarancja/poręczenie winno być nieodwołalne i bezwarunkowe,
- i) gwarancja/poręczenie musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Zamawiający zaleca wskazanie w treści gwarancji lub poręczenia adres poczty elektronicznej (email) gwaranta, na który należy złożyć oświadczenie o zwolnieniu wadium.

17.3. Sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank PEKAO S.A., rachunek nr 21 1240 5211 1111 0000 4929 2415

z dopiskiem „Wadium - „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK Część 1”.

Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).

- 2) W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż w pieniądzu, oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej należy wnieść przed upływem terminu składania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Z treści gwarancji i poręczeń, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego - „Wadium - „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK Część 1”.

Oryginał dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia), można również dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”.

17.4. Zwrot wadium.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 98 ust. 1 – 5 ustawy Pzp.

17.5. Utrata wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2–4 ustawy Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

- 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
- 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

18. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia

19. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

20. Opis sposobu przygotowania i składania Oferty.

20.1. Wymagania podstawowe.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, z wyjątkiem przypadków określonych w ustawie Pzp;
- 2) Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia;

- 3) **Wykonawca przygotowuje ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”.**
- 4) Zalogowany wykonawca używając przycisku „Wypełnij” widocznego pod „Formularzem ofertowym” zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 5) Następnie wykonawca powinien pobrać „Formularz ofertowy”, zapisać go na dysku komputera użytkownika, uzupełnić pozostałymi danymi wymaganymi przez Zamawiającego i ponownie zapisać na dysku komputera użytkownika oraz podpisać odpowiednim rodzajem podpisu elektronicznego, zgodnie z pkt 10.

Uwaga! Nie należy zmieniać nazwy pliku nadanej przez Platformę e-Zamówienia. Zapisany „Formularz ofertowy” należy zawsze otwierać w programie Adobe Acrobat Reader DC.

- 6) Ofertę należy sporządzić w języku polskim;
- 7) **Wykonawca składa Ofertę (interaktywny „Formularz ofertowy”) za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.**
- 8) Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz ofertowy” w pierwszym polu („Wypełniony Formularz ofertowy”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą – *wykaz poszczególnych dokumentów i oświadczeń składanych wraz z ofertą został określony przez Zamawiającego w pkt 20.2. niniejszego Rozdziału IDW.*
- 9) Jeżeli wraz z Ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa, wykonawca, **w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.** Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w Ofercie przez Wykonawcę”. Brak właściwego oznaczenia pliku zawierającego informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, że Wykonawca nie podjął w stosunku do informacji niezbędnych działań w celu zachowania poufności.
- 10) **Formularz ofertowy** podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla

tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

Zamawiający rekomenduje stosowanie podpisu typu wewnętrznego.

W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

- 11) System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
- 12) Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
- 13) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać Ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
- 14) Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących Ofertę lub składanych wraz z Ofertą to 250 MB.
- 15) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej IDW powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do Oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą IDW formie.
- 16) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty.
- 17) **UWAGA. Złożenie oferty następuje poprzez złożenie interaktywnego Formularza ofertowego oraz Formularza cenowego, z których każdy składany jest w postaci elektronicznej i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.**
- 18) **Niezłożenie interaktywnego Formularza ofertowego lub złożenie go bez zachowania wymaganej formy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.**
- 19) **Niezłożenie Formularza cenowego skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.**

20) **Złożenie Formularza cenowego bez zachowania wymaganej formy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 lub ustawy Pzp.**

21) Inne dokumenty składane w postępowaniu, w tym w szczególności oświadczenia składane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, podmiotowe lub przedmiotowe środki dowodowe, nie stanowią treści oferty w rozumieniu ustawy Pzp i nie mogą służyć do ustalania ani rekonstruowania ceny ani oświadczenia woli Wykonawcy w przypadku braku któregośkolwiek z elementów treści oferty, o których mowa w pkt. 17 powyżej.

20.2. Zawartość Oferty.

1) **Wykonawca składa Ofertę (interaktywny „Formularz ofertowy”)** oraz dokumenty i oświadczenia zgodnie z wymogami pkt 20.1. niniejszego Rozdziału IDW:

a) **Formularz cenowy** sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 A i/lub 1B do Oferty (interaktywnego Formularza ofertowego) (odpowiednio dla Części zamówienia, której dotyczy Oferta),

b) **Oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp** uwzględniające przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - zgodnie z Załącznikiem nr 2 do IDW,

c) **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** - zgodnie z Załącznikiem nr 3 do IDW,

d) W sytuacji, gdy Wykonawca w celu wykazania wypełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego zasoby, składa wraz z Ofertą:

- Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp uwzględniające przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - zgodnie z Załącznikiem nr 4 do IDW;

- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, zgodnie z postanowieniami Rozdziału 15.13 IDW (Załącznik nr 5 do IDW) (jeżeli dotyczy),

e) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania Oferty nie wynika bezpośrednio z właściwego rejestru,

f) Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Załącznik nr 6 do IDW),

g) oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź, z uwzględnieniem postanowień Rozdziału 17 IDW.

20.3. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

- 20.3.1. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1233), jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz **wyказаł, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
- 20.3.2. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym **zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”**.
- 20.3.3. **UWAGA.** W przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w Rozdziale 20.1. pkt. 9 i 20.3 IDW.

20.4. Podwykonawcy.

- 20.4.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 20.4.2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 20.4.3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 20.4.4. Warunki realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców określają postanowienia Wzoru Umowy(Tom II SWZ).

20.5. Podmioty udostępniające zasoby jako podwykonawcy.

- 20.5.1. Wykonawca może korzystać z zasobów podmiotu udostępniającego zasoby, który faktycznie realizuje część zamówienia jako podwykonawca, wykonując usługi, do których wymagane były te zasoby.
- 20.5.2. Warunkiem korzystania przez Wykonawcę przy realizacji zamówienia z podmiotów udostępniających zasoby jako podwykonawców jest:
- 1) posiadanie przez ten podmiot koncesji uprawniającej do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z zapisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 532), zwana dalej „ustawą o ochronie osób i mienia”
 - 2) brak podstaw do wykluczenia z postępowania.
- 20.5.3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podmiotowi udostępniającemu zasoby jako podwykonawcy, oraz podania nazw tych podmiotów, jeżeli są już znane.
- 20.5.4. Powierzenie wykonania części zamówienia podmiotowi udostępniającemu zasoby jako podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

20.5.5. Warunki realizacji zamówienia przy udziale podmiotu udostępniającego zasoby jako podwykonawcy określają postanowienia Wzoru Umowy (Tom II SWZ).

21. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania ofert). Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”) na Platformie e-Zamówienia. Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452) muszą być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

21.2. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

21.3. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

21.4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: zamowienia@lech.net.pl (nie dotyczy składania ofert).

21.5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu poczty elektronicznej każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

21.6. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres e-mail podany przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma w dacie wysłania wiadomości przez Zamawiającego.

22. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.

22.1. Osobą uprawnioną do komunikowania się z Wykonawcami jest: Daniel Michaluk, nr telefonu +48 85 653-94-44.

22.2. Komunikacja ustna dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia i ofert.

23. Termin składania ofert. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	20.02.2026 r.	do godz.	12:00
---------	---------------	----------	-------

24. Termin otwarcia ofert.

24.1. Otwarcie Ofert nastąpi:

w dniu	20.02.2026 r.	o godz.	12:15
--------	---------------	---------	-------

24.2. Otwarcie ofert następuje poprzez pobranie odszyfrowanych i udostępnionych przez Platformę e-Zamówienia plików złożonych przez Wykonawców.

24.3. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, przy użyciu, którego następuje składanie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

24.4. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

24.5. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

24.6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 2) cenach zawartych w ofertach.

25. Termin związania Ofertą.

25.1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia tj. **do dnia 21 marca 2026 r.**, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

25.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt 25.1., Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

25.4. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

26. Sposób obliczenia ceny

- 26.1. Cena oferty odpowiednio dla Części 1 i / lub Części 2 zamówienia powinna zostać podana w interaktywnym Formularzu ofertowym i wynikać z Formularza cenowego zawartego we wzorze stanowiącym Załącznik nr 1 A-B do IDW (odpowiednio dla Części zamówienia).
- 26.1. Wykonawca w oparciu o Rozdział 5 IDW (Tom I SWZ), OPZ (Tom II SWZ) i Wzór Umowy (Tom III SWZ), jak również wszystkie zmiany i wyjaśnienia treści SWZ, określi odpowiednio dla Części, na którą składa ofertę, cenę ryczałtową brutto (liczbowo) w złotych polskich (PLN) w treści Formularza cenowego (stanowiącego załącznik nr 1A i / lub nr 1B do IDW). Stawka VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).
- 26.2. **Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia Formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1A i/lub nr 1B do Oferty (interaktywnego Formularza ofertowego) odpowiednio dla Części, na którą składa ofertę. Całkowitą cenę brutto odpowiednio dla Części zamówienia wyliczoną zgodnie z Formularzem cenowym dla danej Części zamówienia, należy wpisać w interaktywnym Formularzu ofertowym (Rozdział VIII. Kryteria oceny ofert). Nie dołączenie Formularza cenowego (odpowiednio do Części, na którą składana jest Oferta) do interaktywnego Formularza ofertowego spowoduje odrzucenie Oferty Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, ponieważ jej treść będzie niezgodna z warunkami zamówienia.**
- 26.3. **Sposób obliczenia ceny odpowiednio do Części określa Formularz cenowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1A i / lub nr 1B do Oferty (interaktywnego Formularza ofertowego).**
- 26.4. Jeżeli została złożona Oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.775 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
- 26.5. W Ofercie, o której mowa w pkt. 26.4., Wykonawca ma obowiązek:
- 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 26.6. Cena brutto za realizację zakresu zamówienia musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 26.7. **Ceną oferty** jest cena brutto wymieniona w Ofercie (interaktywnym Formularzu ofertowym – odpowiednio dla Części zamówienia).

Podana przez Wykonawcę cena określona w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do SWZ winna gwarantować pełną realizację zamówienia. Cena oferty musi uwzględniać ryzyko Wykonawcy, zawierać zysk oraz wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia (odpowiednio do Części zamówienia) wynikające z SWZ, jak również w nim nie ujęte, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania całości zamówienia. Będą to między innymi: koszty wynagrodzenia pracowników oddelegowanych do realizacji zamówienia z uwzględnieniem warunków opisanych w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1713), koszty wskazane w OPZ oraz wszelkie opłaty, w tym ubezpieczenia oraz inne koszty i opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, narzuty, ewentualne upusty, należny podatek VAT, oraz pozostałe składniki cenotwórcze.

W celu prawidłowego sporządzenia oferty na realizację Części 1 zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z postanowieniami Rozdziału 6 IDW do przeprowadzenia wizji lokalnej. Wykonawca winien dokonać oględzin terenu i jego otoczenia oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Dochodzenie roszczeń po podpisaniu umowy z tytułu nieuwzględnienia przez Wykonawcę wszystkich okoliczności nie będzie stanowić podstawy do dodatkowego wynagrodzenia.

- 26.8. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w umowie.
- 26.9. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie Oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej SWZ pozwalające na prawidłowe wykonanie zamówienia.
- 26.10. Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym od Wykonawcy wymagane jest zapoznanie się z przedmiotem zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
- 26.11. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Tomie III SWZ Wzór Umowy (odpowiednio do Części zamówienia).
- 26.12. Wypłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonywana będzie w PLN.

27. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

27.1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął cenę oferty w poszczególnych Częściach zamówienia, jako jedyne kryterium oceny ofert (waga 100 %, gdzie 1% = 1 pkt).

27.2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

27.3. W kryterium „cena” punkty będą liczone zgodnie z następującym wzorem:

$$\frac{\text{Cena oferty z najniższą ceną}}{\text{(cena wskazana w interaktywnym „Formularzu ofertowym”)}} \times 100 \text{ punktów} = \text{liczba punktów}$$
$$\frac{\text{Cena oferty badanej}}{\text{(cena wskazana w interaktywnym „Formularzu ofertowym”)}} \times 100 \text{ punktów} = \text{liczba punktów}$$

Wyznaczenie wartości punktów:

- a) oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 100 pkt,
- b) inne oferty cenowe zostaną przeliczone wg powyższego wzoru,
- c) jeżeli oferty cenowe po przeliczeniu wg powyższego wzoru będą sobie równe otrzymają taką samą liczbę punktów.

28. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

29. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

30. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.

Na podstawie art. 95 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający określa rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy: **osoby, które będą wykonywać czynności polegające na wykonywaniu pracy w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, przez cały okres wykonywania Umowy.**

30.1. Sposób weryfikacji zatrudnienia osób, o których mowa w pkt 30 oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań

związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały określone we Wzorze Umowy stanowiącym Tom III SWZ.

31. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.

Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

32. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.

Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

33. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze Oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

33.1. Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę na warunkach określonych we Wzorze Umowy (Tom III SWZ – odpowiednio do Części).

33.2. Zawarcie umowy z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą nastąpi w terminie określonym zgodnie z art. 308 ust. 2 lub ust. 3 pkt 1 lit a ustawy Pzp i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

33.3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu najpóźniej na jeden dzień roboczy przed rozpoczęciem realizacji umowy wykaz pracowników skierowanych do realizacji zamówienia (nie dotyczy załóg interwencyjnych), spełniających wymagania Zamawiającego, uwzględniający osoby wskazane w dokumentach oferty Wykonawcy składanych w toku postępowania o udzielenie zamówienia (dane koordynatora). „Do wykazu Wykonawca załączy oświadczenie potwierdzające spełnianie przez te osoby wymogów wynikających z OPZ, w tym oświadczenie Wykonawcy o dacie dokonanej weryfikacji co do karalności tych osób lub oświadczeń tych osób co do niekaralności, oraz kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę ważnych orzeczeń lekarskich dotyczących wskazanych osób. Data weryfikacji karalności nie powinna być późniejsza niż data składania ofert w postępowaniu”.

33.4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu najpóźniej na jeden dzień roboczy przed rozpoczęciem realizacji Umowy dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczeniem OC Wykonawcy w zakresie usług ochrony osób i mienia za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy w okresie ubezpieczenia, w związku z ochroną osób i mienia.

33.4. Przedmiotowe zamówienie na usługi ma być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego. W związku z tym Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

33.5. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie, w której m.in. zostanie

określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z Zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa, nie może być krótszy niż termin wykonania zamówienia.

- 33.6. Zamawiający stosownie do art. 78¹ § 2 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny informuje, iż dopuszcza w przedmiotowym postępowaniu możliwość podpisania Umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 33.7. Niewypełnienie formalności wymienionych w niniejszym rozdziale oznacza uchylanie się przez wybranego Wykonawcę od zawarcia umowy, co skutkować będzie nie podpisaniem umowy, przepadkiem wadium (jeśli dotyczy) oraz możliwością dokonania ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wyborem najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 263 ustawy Pzp.

34. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp.

35. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

- 35.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
- 35.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 35.3. W postępowaniu odwołanie przysługuje na:
- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 35.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
- 35.5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 35.6. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 35.7. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przeka-

zana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

- 35.8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 35.9. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 35.7. i 35.8. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 35.10. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania,
 - b) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
- 35.11. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp.
- 35.12. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 35.13. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 35.14. Na zasadach określonych w art. 590 ustawy Pzp od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

36. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wzór umowy odpowiednio dla Części zamówienia stanowi Tom III SWZ.

37. Obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.

- 37.1. Ilekroć w niniejszej specyfikacji jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
- 37.2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób

fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust. 4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie z treścią załącznika nr 1 do IDW.

37.3. Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 i 14 RODO.

Zgodnie z art. 13 i 14 RODO, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych zawartych w ofercie oraz we wszelkich innych dokumentach składanych przez wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15 – 110 Białystok, wpisana przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000097008 zwana dalej Administratorem;
- 2) administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych. Dane do kontaktu z inspektorem: iodo@lech.net.pl, adres korespondencyjny: Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o., ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK
- 4) Dane mogą być przetwarzane na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązki prawne wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych lub związane z przechowywaniem dokumentacji),
 - art.6 ust.1 lit. b RODO (niezbędność do zawarcia umowy),
 - art. 6 ust.1 lit. f RODO (prawnie uzasadnione interesy Administratora polegające m.in. na umożliwieniu kontaktu w sprawie złożonej w tym postępowaniu oferty),Administrator przetwarza dane w oparciu o następujące podstawy prawne:
 - ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1320 ze zm.);
 - ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1605 ze zm.);
 - rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415 ze zm.);

- 5) odbiorcami ww. danych osobowych będą podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (z uwzględnieniem ograniczeń, o których mowa w art. 74 ust. 3 i 4 ustawy Pzp), podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów do prowadzenia kontroli, jak również zainteresowani w oparciu o przepisy o dostępie do informacji publicznej; ponadto odbiorcami danych mogą być również podmioty dostarczające lub utrzymujące infrastrukturę IT Administratora, podmioty i osoby świadczące usługi prawne, organy uprawnione do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, firmy archiwizujące dokumenty; wymienione podmioty zostały / zostaną zobowiązane do zachowania poufności w stosunku do powierzonych im danych osobowych;
- 6) okres przechowywania danych osobowych przetwarzanych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jest następujący:
 - Administrator jest uprawniony przechowywać dokumentację wykonawcy, któremu udzielono zamówienia, przez okres realizacji zamówienia, a następnie okres wynikający z procedur obowiązujących Administratora,
 - w odniesieniu do podmiotów, których oferty nie zostały wybrane, zgodnie z procedurami obowiązującymi Administratora dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 7) podanie danych przez wykonawcę jest niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu
 - ich niepodanie skutkować może uznaniem oferty za nieważną, może uniemożliwić dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania lub odrzucenie jego oferty; podanie danych osobowych dotyczących osób wymienionych w ofercie oraz we wszelkich innych dokumentach składanych przez wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp i przepisach wykonawczych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) w odniesieniu do danych osobowych ww. osób decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, adekwatnie do art. 22 RODO;
- 9) posiada Pani/Pan (jeśli przepisy odrębne nie wyłączają możliwości skorzystania z wymienionych praw):
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do tych danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania tych danych osobowych²;
 - na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych – wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 17 ust. 1 RODO;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³;

¹W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

² skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

- na podstawie art. 21 RODO prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 21 RODO; W celu realizacji praw należy skontaktować się z inspektorem ochrony danych osobowych;
- 10) osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, jeśli podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 11) osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba ta uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2 00-193 Warszawa, kancelaria@uodo.gov.pl); ; ;
- 12) nie przewiduje się przekazywania Pani/Pana danych osobowych poza obszar Europejskiego Obszaru Gospodarczego;
- 13) źródłem pochodzenia danych są wszelkie dokumenty składane przez wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

38. Forma i postać składanych podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń.

- 38.1. Sposób sporządzania oraz sposób przekazywania podmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, wymagania techniczne dla dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 3 pkt 35 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73), zwanych dalej „dokumentami elektronicznymi”, zawierających podmiotowe środki dowodowe, oraz inne informacje, oświadczenia lub dokumenty, przekazywane w postępowaniu, oraz wymagania techniczne i organizacyjne użycia środków komunikacji elektronicznej służących do odbioru dokumentów elektronicznych, określa *rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. poz. 2452)* - dalej jako „**rozporządzenie**”.
- 38.2. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U.

³ prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

z 2024 r. poz. 1557 ze zm.), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

- 38.3. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w § 2 ust. 1 rozporządzenia, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w § 3 ust. 1 rozporządzenia.
- 38.4. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.
- 38.5. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 38.6. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, zwane dalej „**dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania**”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
- 38.7. Zgodnie z § 6 ust. 2 rozporządzenia w przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 38.8. Zgodnie z § 6 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
 - 2) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 38.9. Zgodnie z § 6 ust. 4 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz.

- 38.10. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 38.11. Zgodnie z § 7 ust. 2 rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 38.12. Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w § 6 ust. 2-4 i § 7 ust. 2 rozporządzeniu, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
- 38.13. Zgodnie z § 7 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
 - 2) oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - 3) pełnomocnictwa - mocodawca.
- 38.14. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz.
- 38.15. Zgodnie z § 8 rozporządzenia w przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 38.16. Zgodnie z § 9 ust. 5 rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się uwierzytelniony wydruk wizualizacji treści tego dokumentu.
- 38.17. Uwierzytelniony wydruk, o którym mowa w § 9 ust. 5 rozporządzenia, zawiera w szczególności identyfikator dokumentu lub datę wydruku, a także własnoręczny podpis odpowiednio Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podwykonawcy, potwierdzający zgodność wydruku z treścią dokumentu elektronicznego.

38.18. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

38.19. Zgodnie z § 10 rozporządzenia dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:

- 1) muszą być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
- 2) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
- 3) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
- 4) muszą zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.

39. Wykaz załączników do niniejszej IDW.

Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Dokumenty Oferty (składane wraz z Formularzem ofertowym):	
	Oferta (Interaktywny „Formularz ofertowy”) dostępny na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz:
Załącznik nr 1 A, 1B	Formularz cenowy odpowiednio do Części sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1A i 1B do Formularza ofertowego,
Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp uwzględniający przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp uwzględniający przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane przez podmiot udostępniający zasoby
Załącznik nr 5	Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby składane na

	podstawie art. 118 ust.3 ustawy Pzp
Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp
Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego:	
Załącznik nr 7 A	Wzór wykazu usług dozoru mienia za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej (Część 1 zamówienia),
Załącznik nr 7 B	Wzór wykazu usług monitorowania mienia (Część 2 zamówienia)
Załącznik nr 8	Wzór wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego
Dokumenty przed otwarciem ofert:	
Załącznik nr 9 do IDW	Wniosek o przeprowadzenie wizji lokalnej
Załącznik nr 10 do IDW	Wzór oświadczenia o odbyciu wizji lokalnej

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2026.BK **Załącznik nr 1A do Oferty**
(interaktywnego Formularza ofertowego)
/składany wraz z Ofertą/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCA:

.....

.....

nr BDO

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

Formularz cenowy:

Część 1: Świadczenie usług dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej mienia.

miejsce realizacji: na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach i Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku

oferuję(my) wykonanie zamówienia na Część 1 za łączną cenę:

Cena netto:zł

stawka VAT ...%

Cena brutto:zł

Uwaga: Tę cenę brutto należy przepisać do Interaktywnego „Formularza ofertowego” (Rozdział 7. Kryteria oceny ofert)

zgodnie z poniższymi danymi:

	Cena netto za 1 roboczogodzinę wykonywania usługi	Ilość roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy	Cena netto za wykonywanie zamówienia w okresie obowiązywania umowy (kol.2 X 3)	Wartość % podatku VAT w zł (kol.4x%)	CENA OFERTY Łączna wartość brutto za wykonywanie zamówienia w okresie obowiązywania umowy (kol.4 + 5)
1	2	3	4	5	6
Usługi dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej, przy wsparciu grupy interwencyjnej, mienia Zamawiającego na terenie ZUOK w Hryniewiczach		36 376			

Usługi dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej, przy wsparciu grupy interwencyjnej, mienia Zamawiającego na terenie ZUOK w Białymstoku		35 088			
Suma:					
Uwaga: Tę cenę brutto należy przepisać do Interaktywnego „Formularza ofertowego”					

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany
lub podpis osobisty

(interaktywnego Formularza ofertowego)
/składany wraz z Ofertą/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCA:

.....

.....

nr BDO

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

Formularz cenowy:

Część 2: Świadczenie usług monitorowania budynku przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku ze wsparciem grupy interwencyjnej

oferuję(my) wykonanie zamówienia na Część 2, za łączną cenę :

Cena netto:zł

stawka VAT ...%

Cena brutto:zł

Uwaga: Tę cenę brutto należy przepisać do Interaktywnego „Formularza ofertowego” (Rozdział VIII. Kryteria oceny ofert)

zgodnie z poniższymi danymi:

	Cena netto za miesiąc wykonywania usługi (abonament*)	Cena netto za każdą dodatkową interwencję poza abonamentem	Cena netto za wykonywanie zamówienia w okresie 25 miesięcy obowiązywania umowy (kol.2 + kol.3 pomnożona X25 miesięcy)	Wartość % podatku VAT w zł (kol.4x%)	CENA OFERTY Łączna wartość brutto za wykonywanie zamówienia w okresie 25 miesięcy obowiązywania umowy (suma kol.4 + kol.5)
1	2	3	4	5	6
Usługa monitorowania budynku przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku					
Suma:					
Uwaga: Tę cenę brutto należy przepisać do Interaktywnego „Formularza ofertowego”					

*W ramach abonamentu miesięcznego zawarte jest wynagrodzenie za dwie interwencje nieuzasadnione, nieodwołane telefonicznie i dwie interwencje uzasadnione.

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2026.BK

Załącznik nr 2 do IDW

/składany wraz z Ofertą/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

nr BDO

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia

UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINE

ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatanów 4, 15-110 Białystok, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

[UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art.109 ust.1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, a wykonawca korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawca wypełnia ust. 3 niniejszego oświadczenia (poniżej) lub wykreśla ust. 3 niniejszego oświadczenia lub pozostawia zapis „Nie dotyczy”]

(Dotyczy/ Nie dotyczy*) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą

zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:

3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)⁴.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

*niepotrzebne skreślić

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany
lub podpis osobisty

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, powyższe oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

⁴ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106, z 2022 r. poz. 1488), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2026.BK

Załącznik nr 3 do IDW

/składany wraz z Ofertą/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCA:

.....
.....
.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

UWAGA!

KRS/CEiDG (należy wskazać adres strony internetowej ogólnodostępnej i bezpłatnej, z której Zamawiający będzie mógł samodzielnie pobrać powyższy dokument):

.....

reprezentowany przez:

.....

Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Uprawniony do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na pn. „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK, prowadzonym przez Zamawiającego Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatanów 4, 15-110 Białystok, oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 14 IDW (Tom I SWZ) Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany
lub podpis osobisty

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2026.BK

Załącznik nr 4 do IDW

/składany wraz z Ofertą jedynie w przypadku korzystania z potencjału podmiotu udostępniającego zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINE

ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatanów 4, 15-110 Białystok, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

[UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, a podmiot korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp. Podmiot wypełnia ust. 3 niniejszego oświadczenia (poniżej) lub wykreśla ust. 3 niniejszego oświadczenia lub pozostawia zapis „Nie dotyczy”]

(Dotyczy/ Nie dotyczy*) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:

3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)⁵.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale 14.1.4 IDW (Tom I SWZ) Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia dotyczące *zdolności technicznej lub zawodowej* w następującym zakresie:

.....
(określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

*niepotrzebne skreślić

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany
lub podpis osobisty

⁵ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106, z 2022 r. poz. 1488), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2026.BK **Załącznik nr 5 do IDW**
/składany wraz z Ofertą jedynie w przypadku korzystania z potencjału podmiotu udostępniającego zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

Zobowiązanie, o którym mowa w art. 118 ust. 3 i 4 ustawy Pzp składane przez podmiot udostępniający zasoby, do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp)

reprezentowany przez:

.....
Oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK, prowadzonym przez Zamawiającego Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kom- batantów 4, 15-110 Białystok, zobowiązuję się udostępnić wykonawcy/wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:

.....
(Nazwa i adres wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

swoje następujące zasoby:

1) zakres dostępnych wykonawcy/wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia zasobów podmiotu udostępniającego zasoby:

2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy/wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby/podmioty udostępniające zasoby, na zdolnościach którego wykonawca/ wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia polega/polegają w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

/składany wraz z Ofertą – jeżeli dotyczy/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

.....
.....

(nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

reprezentowani przez:

.....

Oświadczenie, złożone na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Uprawniony do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK, prowadzonym przez Zamawiającego Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok, oświadczam, że następujące usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscem wykonywania działalności Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia	Zakres usług, które wykona Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

/składany na wezwanie Zamawiającego/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCA:

.....
.....*(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)*

reprezentowany przez:

.....

Część 1: Świadczenie usług dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej mienia.**WYKAZ USŁUG**
(doświadczenie zawodowe Wykonawcy usług)
(dokument składany przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego)

Lp.	Przedmiot wykonanych/wykonywanych usług bezpośredniej ochrony fizycznej i monitoringu mienia	Wartość wykonanych / wykonywanych usług	Data wykonania / okres wykonywania usług bezpośredniej ochrony fizycznej i monitoringu	Podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane/są wykonywane
1.				
2.				
3.				
4.				

*) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej dwie usługi polegające na bezpośredniej ochronie fizycznej i monitoringu mienia przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto (pięćset tysięcy zł); wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy

Zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415) **okresy wyrażone w latach, o których mowa w wykazie usług, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.**

Zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415), jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, **wykaz usług, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 tego rozporządzenia, dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.**

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2026.BK

Załącznik nr 7B do IDW
/składany na wezwanie Zamawiającego/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCA:

.....
.....
.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany przez:

.....

Część 2: Świadczenie usług monitorowania budynku przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku ze wsparciem grupy interwencyjnej

WYKAZ USŁUG
(doświadczenie zawodowe Wykonawcy usług)
(dokument składany przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego)

Lp.	Przedmiot wykonanych/wykonywanych usług monitorowania mienia	Wartość wykonanych/wykonywanych usług	Data wykonania / okres wykonywania usług monitorowania mienia	Podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane/są wykonywane

*) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej dwie usługi polegające na monitoringu mienia przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 2 000,00 zł brutto (dwa tysiące zł), wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy

Zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415) **okresy wyrażone w latach, o których mowa w wykazie usług, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.**

Zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415), jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, **wykaz usług, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 tego rozporządzenia, dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.**

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

/składany na wezwanie Zamawiającego/

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

WYKONAWCA:

.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany przez:

.....

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

(dokument składany przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego)

Poz.	Imię i nazwisko koordynatora	Kwalifikacje zawodowe	Zakres powierzonych czynności	Doświadczenie**	Personel własny / Personel, którym Wykonawca będzie dysponował ***) - wpisać poniżej odpowiednio
1		wpis na listę - kwalifikowanych pracowników ochrony TAK/NIE *)	 miesięcy, w tym nie mniej niż 12 miesięcy na stanowisku koordynatora	
2		wpis na listę - kwalifikowanych pracowników ochrony TAK/NIE *)	 miesięcy, w tym nie mniej niż 12 miesięcy na stanowisku koordynatora	

*) dokonać odpowiedniego skreślenia TAK lub NIE, w odniesieniu do posiadania wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, zgodnie z art. 26 Ustawy o ochronie osób i mienia

** należy wpisać okres (w miesiącach), w których wskazana osoba pełniła obowiązki koordynatora

** w przypadku wpisania „będzie dysponował” należy przedłożyć **WRAZ Z OFERTĄ** pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania personelu do dyspozycji Wykonawcy

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany
lub podpis osobisty

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2024.BK

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

SWZ TOM II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są:

Część 1: Świadczenie usług dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej mienia; miejsce realizacji: na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach i Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku; termin realizacji: od godziny 00.00 dnia 01.04.2026 r. do godziny 24.00 dnia 31.03.2028 r. –24 miesiące

Część 2: Świadczenie usług monitorowania budynku przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku ze wsparciem grupy interwencyjnej; termin realizacji: od godziny 00.00 dnia 01.04.2026 r. do godziny 24.00 dnia 31.03.2028 r. - 24 miesiące

I. Część 1: Świadczenie usług dozoru za pomocą systemu wizyjnego monitoringu i ochrony fizycznej przy wsparciu grupy interwencyjnej mienia na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Hryniewiczach i Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku

1.1 Na terenie ZUOK w Hryniewiczach (ok. 43,5 h) w łącznej ilości **36 376 roboczogodzin**, w systemie:

c) Posterunek ochrony nr 1 - stały całodobowo (przy wjeździe na teren ZUOK w Hryniewiczach) – jeden pracownik ochrony we wszystkie dni tygodnia łącznie z sobotami, niedzielami i dniami wolnymi od pracy na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t. j. Dz.U. z 2020 poz. 1920), dodatkowo drugi pracownik: w godzinach 22:00 – 6.00 w dniach od poniedziałku do piątku, natomiast w soboty, niedziele oraz dni ustawowo wolne od pracy - całodobowo. Teren zewnętrzny wyposażony jest w monitoring (kamery przemysłowe umiejscowione na zewnątrz budynków), do którego podgląd znajduje się w kontenerze ochrony przy wjeździe na teren ZUOK w Hryniewiczach. W porze nocnej i w dni ustawowo wolne od pracy jeden z pracowników ochrony stale pełni służbę na posterunku, a drugi wykonuje obchody / objazdy terenu ZUOK w Hryniewiczach.

d) Posterunek ochrony nr 2 (Centrala p.poż przy Sortowni) – 1 pracownik ochrony w godz. 22:00 - 6:00 w dniach od poniedziałku do piątku, natomiast w soboty, niedziele oraz dni ustawowo wolne od pracy – 1 pracownik ochrony, ochrona całodobowa. Posterunek posiada podgląd obrazu z kamer przemysłowych na terenie ZUOK w Hryniewiczach i centralę p.poż połączoną bezpośrednio z jednostką Straży Pożarnej. Pracownik ochrony zobowiązany jest do stałego monitorowania obrazu z kamer i komunikatów wyświetlanych przez system przeciwpożarowy oraz postępowania zgodnie z opracowaną instrukcją przyjmowania alarmów przeciwpożarowych i przekazywania sygnału alarmowego do Straży Pożarnej w Białymstoku.

Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia ciągłości świadczenia usługi ochrony mienia między zmianami. Przekazywanie służby pomiędzy pracownikami ochrony musi odbywać się w sposób gwarantujący nieprzerwane zabezpieczenie całego terenu Zakładu, bez dopuszczenia do jakiegokolwiek przerwy w ochronie.

- 1.2 Na terenie ZUOK w Białymstoku przy ul. Gen. Władysława Andersa 40 F (zabudowany i ogrodzony teren wewnętrzny ok. 3,3 ha, oraz ogrodzony niezabudowany teren zewnętrzny ok. 4 ha) w łącznej ilości **35 088 roboczogodzin**, w systemie:

Posterunek Stały dwuosobowy, całodobowy w budynku ochrony – dwóch pracowników ochrony we wszystkie dni tygodnia łącznie z sobotami, niedzielami i dniami wolnymi od pracy na podstawie ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t. j. Dz.U. z 2023, poz. 1465). Teren wewnętrzny wyposażony jest w monitoring (kamery przemysłowe umiejscowione na zewnątrz budynków), do którego podgląd znajduje się w budynku ochrony. W porze nocnej i w dni ustawowo wolne od pracy jeden z pracowników ochrony stale pełni służbę na posterunku, a drugi wykonuje obchody terenu ZUOK.

Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia ciągłości świadczenia usługi ochrony mienia między zmianami. Przekazywanie służby pomiędzy pracownikami ochrony musi odbywać się w sposób gwarantujący nieprzerwane zabezpieczenie całego terenu Zakładu, bez dopuszczenia do jakiegokolwiek przerwy w ochronie.

- 1.3. W przypadku zaistnienia potrzeby zmiany godzin rozpoczęcia lub zakończenia pracy pracowników ochrony (z zachowaniem łącznej liczby godzin wykonywania usług), będzie to możliwe po uprzednim ustaleniu telefonicznym, potwierdzonym drogą mailową przez osoby wyznaczone do realizacji umowy.

2. Wymagania szczególne stawiane Wykonawcy przy realizacji zamówienia w Części 1:

2.1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania zamówienia w oparciu o sporządzone przez siebie (odrębnie dla ZUOK Hryniewicze i ZUOK Białystok) i zatwierdzone przez Zamawiającego Plany Ochrony Obiektów. Plany te Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji nie później niż w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.

2.2. Plany Ochrony Obiektów zawierać będą topografię obiektów z uwzględnieniem lokalizacji dróg ewakuacyjnych i sprzętu ppoż. oraz istotnych elementów infrastruktury (główne wyłączniki prądu, główne zawory wodociągowe itp.), informacje o zagrożeniach wynikających z charakterystyki obiektów, informacje o przepisach BHP i ppoż. oraz o sposobie postępowania i kolejności powiadamiania w przypadku zagrożenia, jak również wykazy numerów telefonów alarmowych i telefonów osób funkcyjnych. Wykonawca zapozna z tymi Planami wszystkich swoich pracowników zatrudnionych na chronionych obiektach i dysponować będzie pisemnym potwierdzeniem tego faktu.

2.3. Dysponowanie mobilną min. dwuosobową załogą interwencyjną, wyposażoną w niezbędne środki przymusu bezpośredniego (pałka, paralizator, gaz obojętniający), której zadaniem jest skuteczna interwencja, ujęcie sprawcy / sprawców i przekazanie ich Policji. Mobilna grupa interwencyjna będzie gotowa do interwencji w dniach i godzinach realizacji usługi przez Wykonawcę. Załoga interwencyjna podejmie działania na miejscu zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 25 minut w przypadku ZUOK w Hryniewiczych, i 10 minut w przypadku ZUOK w Białymstoku - od momentu powiadomienia. Załoga będzie gotowa przez całą dobę do interwencji i udzielenia pomocy w wykonaniu obowiązków dyżurującym pracownikom Wykonawcy pełniącym dozór fizyczny w lokalizacjach objętych usługą w razie zagrożenia

3. Wymagania dotyczące osób, które będą realizować usługę ochrony i dozoru w formie bezpośredniej ochrony fizycznej:

- 3.1. Osoby skierowane do realizowania umowy muszą:
- posiadać co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w wykonywaniu zawodu pracownika ochrony,
 - być zweryfikowane przez Wykonawcę w zakresie niekaralności przez cały okres realizacji zamówienia,
 - posiadać zdolność do wykonywania pracy na posterunkach obchodowych; nie mogą posiadać ograniczeń uniemożliwiających m.in. szybkie reagowanie na zaistniałe niepożądane zdarzenia oraz obchodzenie dozorowanych terenów,
 - powinny być przeszkolone z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, BHP oraz z zakresu organizowania ewakuacji na wypadek pożaru i prowadzenia ewentualnej akcji gaśniczej do chwili przyjazdu Straży Pożarnej.
- 3.2. Dobowy wymiar czasu pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin.
- 3.3. Osoby, które będą patrolować teren ZUOK w Hryniewiczach przy użyciu pojazdu do szybkiego przemieszczania się, będą posiadać stosowne uprawnienia do kierowania pojazdami.
- 3.4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu nie później niż na jeden dzień roboczy przed rozpoczęciem realizacji umowy wykaz pracowników skierowanych do realizacji zamówienia (nie dotyczy załóg interwencyjnych), spełniających wymagania Zamawiającego, uwzględniający osoby wskazane w dokumentach oferty Wykonawcy składanych w toku postępowania o udzielenie zamówienia (dane koordynatora). Do wykazu Wykonawca załączy oświadczenie potwierdzające spełnianie przez te osoby wymogów wynikających z OPZ w tym oświadczenie Wykonawcy o dacie dokonanej weryfikacji co do karalności tych osób lub oświadczeń tych osób co do niekaralności, oraz kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę: ważnych orzeczeń lekarskich dotyczących wskazanych osób. Data weryfikacji karalności nie powinna być późniejsza niż data składania ofert w postępowaniu”.
4. Wyposażenie pracowników ochrony (w ramach ceny oferty) w techniczne środki łączności oraz w specjalistyczny sprzęt, w szczególności:
- 1) **służbowe telefony komórkowe** do komunikacji zewnętrznej dla każdego pracownika (pełny zasięg na terenie ZUOK Hryniewicze ma sieć PLUS) niezbędne do wezwania załogi interwencyjnej, Policji itp., kontaktu z przedstawicielami Zamawiającego,
 - 2) **radiotelefony** - po min. 3 szt. w każdej lokalizacji, do komunikacji wewnętrznej pomiędzy pracownikami ochrony,
 - 3) dozwolone prawem środki ochrony osobistej,
 - 4) cyfrowe aparaty fotograficzne łącznie po min. 1 szt. w każdej lokalizacji, lornetka po min. 1 szt. w każdej lokalizacji, noktowizor po min. 1 szt. w każdej lokalizacji,
 - 5) pojazd mechaniczny czterokołowy typu QUAD do szybkiego przemieszczania się na terenie ZUOK w Hryniewiczach po trasie patrolowania terenu Zakładu po drogach utwardzonych o łącznej długości około 6,5 km. Patrolowanie ZUOK w Hryniewiczach wyżej wymienionym pojazdem musi odbywać się przez cały rok bez względu na warunki atmosferyczne z częstotliwością podaną w pkt. 5.1. Patrolowanie ZUOK w Hryniewiczach nie jest możliwe samochodem – część trasy obejmuje przejazd przez pola składowe, co może powodować utrudnione warunki terenowe, uniemożliwiające użycie innego pojazdu niż quad.

5. Wykonawca w terminie do 3 dni od podpisania umowy zainstaluje w chronionych obiektach Zamawiającego na swój koszt (wliczony w cenę usługi) elektroniczne systemy kontroli pracy pracowników ochrony umożliwiające zdalną w czasie rzeczywistym (online) kontrolę pracy ochrony. Rozmieszczenie oraz ilość punktów kontroli pracowników na terenie ZUOK w Hryniewiczach i ZUOK w Białymstoku Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym. Urządzenia elektronicznego systemu kontroli pracy pracowników ochrony po zakończeniu umowy zostaną usunięte przez Wykonawcę na jego koszt w terminie 3 dni od rozwiązania umowy/upływu terminu, na który została zawarta. Wykonawca ma obowiązek dbania o sprawność czujek/urządzeń i kontrolowania ich sprawności oraz niezwłocznego ich naprawiania/wymiany (najpóźniej w ciągu 24 godzin od stwierdzenia niesprawności).
- 5.1. Obchód / objazd chronionego obiektu po punktach kontroli musi być wykonywany nie rzadziej niż co 2 godziny. Wykonawca dostarczać będzie Zamawiającemu Raporty z przebiegu służby – raz na tydzień w formie elektronicznej na adres mailowy osoby wskazanej do realizacji umowy w danej lokalizacji Zamawiającego lub na każde wezwanie Zamawiającego. Raporty będą przesyłane w formie pliku bezpośrednio czytanego z urządzenia rejestrującego. Koordynator działający w imieniu Wykonawcy będzie zobowiązany do niezwłocznego wyjaśniania ewentualnych nieprawidłowości wynikających z przekazywanych raportów i do podjęcia natychmiastowych działań dla uniknięcia ich w dalszym okresie realizacji umowy.
6. Do zadań pracowników ochrony realizujących Część 1 zamówienia należy w szczególności:
 - 1) podejmowanie działań mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej, zapobieganie przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu a także przeciwdziałanie powstawaniu szkód wynikających z tych zdarzeń oraz niedopuszczanie do wstępu osób nieuprawnionych lub nietrzeźwych na teren chroniony,
 - 2) podjęcie wstępnych działań gaśniczych (opisanych w instrukcji p.poż) w razie zauważenia pożaru na terenie ochraniających obiektów do czasu przyjazdu Straży Pożarnej,
 - 3) patrolowanie terenu i obiektów po ściśle wyznaczonej trasie zgodnie z Planem Ochrony i zaleceniami Zamawiającego oraz sprawdzanie stanu zabezpieczeń technicznych i zamknięć pomieszczeń i obiektów po zakończeniu pracy pracowników Zamawiającego,
 - 4) pełna znajomość topografii chronionych obiektów, dróg ewakuacyjnych, lokalizacji sprzętu ppoż., głównych wyłączników prądu, głównych zaworów wodociągowych itp.;
 - 5) otwieranie i zamykanie bram wjazdowych, kontrola ruchu pojazdów mechanicznych, kontrola przestrzegania zakazu wnoszenia alkoholu oraz zakazu jego spożywania,
 - 6) zgłaszanie kierownikowi zakładu (odpowiednio: Dyrektorowi ZUOK w Hryniewiczach lub Dyrektorowi ZUOK w Białymstoku) uzasadnionych podejrzeń stanu nietrzeźwości pracowników Spółki lub innych osób wchodzących na teren podległych obiektów
 - 7) przeciwdziałanie aktom kradzieży, włamaniom oraz zakłócaniu porządku, w tym żądanie poddania się dobrowolnej kontroli bagażu w uzasadnionych przypadkach,

- 8) natychmiastowe reagowanie na wszelkie próby zakłócania ładu i porządku, natychmiastowe wezwanie załogi interwencyjnej w sytuacjach związanych z przejawami agresji, zagrożeniem życia lub mienia,
- 9) prowadzenie Dziennika Dyżurów w/g uzgodnionego z Zamawiającym wzoru - bieżące wpisywanie zdarzeń i incydentów zaistniałych podczas służby - oraz niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o tych zdarzeniach,
- 10) umożliwienie wglądu do Dziennika Dyżurów na każde żądanie osobie upoważnionej przez Zamawiającego,
- 11) niedopuszczanie do nieprawidłowych postojów pojazdów blokujących przejazd przy drogach dojazdowych do chronionych obiektów,
- 12) fotograficzne (zdjęcia opatrzone datą i godziną) dokumentowanie stwierdzonych nieprawidłowości i zagrożeń takich jak: widoczne ślady włamania, nie zamknięcie pomieszczeń, ignorowanie znaku zakazu zatrzymywania i postoju na drogach dojazdowych do chronionych obiektów, itp.,
- 13) wykonywanie innych bieżących poleceń Zamawiającego związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa, porządku oraz ochrony mienia ruchomego i nieruchomego przed kradzieżą, zniszczeniem, zalaniem, pożarem i innymi zdarzeniami losowymi w chronionych obiektach,
- 14) prawidłowe reagowanie na sytuacje nagłe związane z pożarem, awariami instalacji elektrycznych lub wodno-kanalizacyjnych; w przypadku zaistnienia w/w sytuacji niezwłoczne powiadomienie wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego i odpowiednich służb publicznych,
- 15) wykorzystanie i nadzorowanie całodobowo systemu wizyjnego monitoringu na posterunkach w ZUOK w Hryniewiczach i ZUOK w Białymstoku,
- 16) na terenie ZUOKów kontrola ruchu kołowego (z wyłączeniem dostawców odpadów komunalnych) tj. sprawowanie kontroli w zakresie wjazdu i wyjazdu osób postronnych, wywożenia oraz wwożenia materiałów i innych składników majątkowych,
- 17) kierowanie ruchem i prowadzenie rejestru pojazdów wjeżdżających na teren ZUOKów,
- 18) nadzór nad ruchem osobowym petentów wchodzących i wychodzących poprzez ustalanie i potwierdzanie u wskazanych pracowników ZUOKów celu wizyty, uprawnień do przebywania w ochraniających obiektach, wystawianie i kontrolowanie przepustek,
- 19) wydawanie i przyjmowanie kluczy od pomieszczeń służbowych, prowadzenie rejestru, ochrona przed dostępem osób nieuprawnionych,
- 20) pomoc ratownictwu w sytuacjach kryzysowych – podanie stanów osobowych petentów i ich położenie.

II. Część 2: Świadczenie usług monitorowania budynku przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku ze wsparciem grupy interwencyjnej

1. W zakres usługi wchodzi następujące elementy:

- 1) świadczenie usługi biernego dozoru i ochrony mienia (monitoring sygnałów z systemów alarmowych) z budynku biurowego, czterokondygnacyjnego przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku (kod 15-021),
- 2) wsparcie mobilnej grupy interwencyjnej.

Ilekroć w niniejszym OPZ użyto określeń: usługi biernego dozoru, monitoring sygnałów z systemów alarmowych lub monitorowanie budynku - oznacza to stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i sys-

temach alarmowych, zgodnie z art. 3 Ustawy z 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1995).

2. Usługa biernego dozoru i ochrony mienia obejmuje:

- 1) monitoring sygnałów z systemów alarmowych realizowany w sposób ciągły, całodobowo w dni powszednie oraz wolne od pracy i w święta,
- 2) stały dozór sygnałów przesyłanych za pomocą urządzeń sygnalizacyjnych (bezprowodowy pilot napadowy, instalacja alarmowa, itp.), gromadzonych i przetwarzanych w systemie alarmowym Zamawiającego oraz interwencje grup ochrony na sygnały z systemu alarmowego tj. sygnał napadu, włamania, usterka systemu,
- 3) zapobieganie i przeciwdziałanie kradzieżom, rozbojom, kradzieżom z włamaniem, dewastacji mienia oraz innym zakłóceniom ładu i porządku na terenie ochranianego obiektu.
- 4) udostępnienie Zamawiającemu na czas trwania umowy nadajnika GSM i 2 pilotów bezprzewodowych umożliwiających wezwanie mobilnej grupy interwencyjnej (w cenie oferty) w celu umożliwienia transmisji sygnału, okresowy dozór nad systemem alarmowym tj. wykonywanie okresowych kontroli prawidłowego działania systemu alarmowego.

3. Wsparcie mobilnej grupy interwencyjnej:

- 1) gotowość do podjęcia interwencji na każdy odebrany sygnał alarmowy z zainstalowanego w budynku przy ul. Kamiennej 17 systemu alarmowego (bezprowodowy pilot napadowy, instalacja alarmowa, itp.),
- 2) w cenie oferty:
 - a) dwie interwencje uzasadnione,
 - b) dwie, nieuzasadnione i nieodwołane telefonicznie interwencje w miesiącu.
- 3) wymagany czas podjęcia interwencji w godz. 20.00-6.00 - max. do 5 minut; czas podjęcia interwencji w godz. 6.00-20.00 może ulec przedłużeniu do 10 min.

3.1. Wykonawca będzie niezwłocznie powiadamiał wyznaczonego w umowie przedstawiciela Zamawiającego oraz organy ścigania o czynach przestępczych (np. włamanie, podpalenie) zaistniałych w obiekcie Zamawiającego oraz będzie zabezpieczał miejsca ich popełnienia do czasu przybycia służb mundurowych.

3.2. Po otrzymaniu sygnału alarmowego Wykonawca jest zobowiązany:

- 1) podjąć zdecydowane działania zmierzające do ochrony porządku, osób i mienia,
- 2) sprawdzić przyczynę alarmu,
- 3) zatrzymać sprawcę, jeżeli jest to możliwe, do czasu przybycia policji,
- 4) podjąć niezbędne czynności celem zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz ewentualnych śladów zdarzenia,
- 5) ustalić personalia ewentualnych świadków.

3.3. Wykonawca musi dysponować mobilną min. dwuosobową załogą interwencyjną, wyposażoną w niezbędne środki przymusu bezpośredniego (pałka, paralizator, gaz obездwładniający), której zadaniem jest skuteczna interwencja, ujęcie sprawcy / sprawców i przekazanie ich Policji. Mobilna grupa interwencyjna będzie gotowa do interwencji w dniach i godzinach realizacji usługi przez Wykonawcę. Osoby realizujące usługę w ramach grupy interwencyjnej powinny być przeszkolone z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, BHP oraz w zakresie prowadzenia ewentualnej akcji gaśniczej do chwili przyjazdu Straży Pożarnej w razie zaistnienia pożaru;

Wymagania wobec Wykonawcy dotyczące wszystkich Części zamówienia:

- 1) Posiadanie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w całym okresie obowiązywania umowy;
- 2) Posiadanie przez cały okres realizowania umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie działalności objętej przedmiotem zamówienia w wysokości nie mniejszej niż:
 - a) dla części 1 – 7 000 000,00 zł,
 - b) dla części 2 – 3 000 000,00 zł.Ubezpieczeniem OC powinna być objęta odpowiedzialność cywilna Wykonawcy w zakresie usług ochrony osób i mienia za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy w okresie ubezpieczenia, w związku z ochroną osób i mienia, na warunkach określonych w Umowie (Tom III SWZ);
- 3) Zobowiązanie się do wykonywania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami administracyjnymi, prawa pracy, bhp oraz ppoż.;
- 4) Zapewnienie stałego, codziennego nadzoru i kontroli jakości w zakresie wykonywanej usługi; Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć osobę sprawującą nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy – koordynatora, posiadającego wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, zgodnie z art. 26 Ustawy o ochronie osób i mienia, z którym możliwy będzie stały kontakt, w dniach i godzinach pracy Zamawiającego; koordynator powinien posiadać co najmniej 36 miesięczne doświadczenie w wykonywaniu obowiązków pracownika ochrony, w tym co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w wykonywaniu obowiązków koordynatora. Wykonawca potwierdzi doświadczenie zawodowe koordynatora w oświadczeniu składanym zgodnie z pkt 3.4 niniejszego OPZ.
- 5) Kwalifikacje pracowników lub osób działających w imieniu i na rzecz Wykonawcy:
 - a) świadczenie usług ochrony wyłącznie w oparciu o osoby, których niekaralność zweryfikował Wykonawca, posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe w stosunku do realizowanych zadań oraz co najmniej 12 miesięczne doświadczenie w zawodzie Pracownik ochrony (ochroniarz)
 - b) posiadanie przez wszystkie osoby realizujące usługę zdolności fizycznej i psychicznej do wykonywania zadań objętych usługą: wymaga się, aby osoby realizujące usługę posiadały zdolność fizyczną do wykonywania zadań, stwierdzoną ważnym orzeczeniem lekarskim o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy jako pracownik ochrony. wszyscy pracownicy ochrony powinni być wyposażeni w jednolite umundurowanie, stosowne do wypełnianych zadań oraz w imienne identyfikatory ze zdjęciem.
- 6) Wykonawca zamieści w widocznych miejscach na chronionych obiektach, po konsultacji z Zamawiającym, logo (znak graficzny) swojej firmy z podanym numerem telefonu kontaktowego.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego współdziałania z wyznaczonymi przedstawicielami Zamawiającego w zakresie wykonywania umowy.
- 8) Wykonawca zamierzający skorzystać przy wykonywaniu usługi z podwykonawców, zobowiązany jest zapewnić, aby spełniali oni te same wymagania, które w niniejszym postępowaniu dotyczą Wykonawcy i będzie ponosił wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie zamówienia. Podwykonawca jak i zakres podwykonawstwa muszą zostać określone w ofercie Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub zakresu podwykonawstwa, w szczególności jeżeli podwykonawca nie zapewnia należy-

tej jakości świadczonych usług lub z innych przyczyn nie realizuje właściwie zobowiązań wynikających z umowy.

- 9) Wykonawca oraz osoby, które będą realizować usługę, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.

III. Informacje dodatkowe:

- 1. Zamawiający informuje, że w latach 2015-2026 (do dnia wszczęcia postępowania) na terenie obiektów Zamawiającego nie było interwencji mobilnych grup interwencyjnych ani policji z powodu zakłóceń porządku lub nieuprawnionego wtargnięcia.**

Nr referencyjny nadany sprawie: NDZ.231.4.2024.BK

NAZWA: „Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku”

SWZ TOM III

WZÓR UMOWY

(odpowiednio dla Części)

Nr referencyjny: NDZ.231.4.2026.BK

Załącznik nr 9 do IDW

/składany przed złożeniem oferty na Platformę e-Zamówienia/

WYKONAWCA:

.....
.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców **oraz w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG**)

reprezentowany przez:

.....

Informacja o wybranym terminie odbycia w wizji lokalnej

Uprawniony do reprezentowania Wykonawcy (nazwa i adres) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. „**Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo- Handlowo- Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku**” NDZ.231.4.2026.BK – **Część 1** , prowadzonym przez Zamawiającego Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok, informuję, że na obowiązkową w przedmiotowym postępowaniu wizję lokalną **stawi się w dniu** (wskazać jeden z terminów):

- 1) ZUOK w Hryniewiczach - godz. 09.00 w piątek 13.02.2026 r.
- 2) ZUOK w Białymstoku - godz. 11.00 w piątek 13.02.2026 r.

termin uzgodniony z osobą wskazaną w Rozdziale 5, pkt 5.8. IDW:
..... 2026 r. o godzinie*

osoba upoważniona przez Wykonawcę do odbycia wizji lokalnej:

.....(imię i nazwisko)

* Niepotrzebne skreślić/ usunąć

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany
lub podpis osobisty

MiejscowośćData

WYKONAWCA:

.....

.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany przez:

.....

OŚWIADCZENIE O ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ

Oświadczam (y), że w dniu dokonaliśmy wizji lokalnej w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. **„Świadczenie usług ochrony i monitoringu mienia Przedsiębiorstwa Usługowo- Handlowo-Produkcyjnego „LECH” Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku” NDZ.231.4.2026.BK – Część 1**, prowadzonym przez Zamawiającego Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo – Produkcyjne „LECH” Spółka z o.o. ul. Kombatantów 4, 15-110 Białystok.

.....
(data i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

Potwierdzam odbycie wizji lokalnej przez przedstawiciela w/w Wykonawcy.

.....
Data, Podpis pracownika wyznaczonego przez Zamawiającego

Oświadczenie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Za Zamawiającego: